

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2013. április 29. -én Jászboldogháza Önkormányzati Képviselőtestületének soros ülésén 15.00 órakor, a Jászboldogháza Községháza, Rákóczi u. 27. alatti tanácskozó termében.

Jelen vannak: Darók Sándor, Gerhát Károly, Joó-Kovács Balázs, Kobela Margit, dr. Pap Béla, Szűcs Gergely – képviselők

Szűcs Lajos - polgármester
Dr. Dinai Zoltán - jegyző

Meghívottak részéről: 3 fő

Az ülés határozatképes, jelen van 7 fő képviselő.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal a meghívóban közölt napirendet tárgyalja.

38/2013.(IV.29.) Képviselőtestületi Határozat

A Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete elfogadta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontot tárgyalja.

Határidő: 2013. április 29.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

1.Napirend

Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzattól a mai napon kaptunk tájékoztatást, hogy a Parlafü-mentesítésre benyújtott pályázatunk nyert. A programhoz első alkalommal csatlakoztunk. Az összes beruházási összeg 497.860,- Ft. Ebből az önerő 24.893,- Ft, és a pályázati támogatás 472.967,- Ft, mely összeget többek között a település belterületének parlafü mentesítésére, belterületi csatornák tisztítására, valamint üzemanyag vásárlására lehet majd fordítani. A támogatás elszámolását 2013. szeptember 30-ig kell megtenni.

- Megkezdődött a településen lévő hulladéklerakó rekultivációja, és a hulladéklerakó helyek felszámolása. A nagy teherautók közlekedésére a település szélén lévő Széchenyi utca van kijelölve. Nem burkolt, kis forgalmú utcákat érint, de a lakosság érdekét is figyelembe kell venni, a porártalom miatt. A munkálatok befejezésének időpontja 2013. július.
- Hulladékszállítással kapcsolatosan vizsgáljuk annak lehetőségét, hogyan lehetne bevezetni a településen élő egyedülálló lakosok 60-70 l-es szemetes kukát használjanak, és ezért alacsonyabb hulladékszállítási díj kerülne megállapításra. Most az egyedülálló szociálisan rászorult lakosok 40 % önkormányzati támogatásban részesülnek. A lakosok helyett a különbözetet az önkormányzat fizeti meg a szolgáltató részére. Minden év elején felülvizsgálatra kerül a támogatás, és ebben az évben elég sokan kiestek a támogatásból. Ezért keressük a lehetőségét annak, hogyan lehetne lecsökkenteni az egyedülállók hulladékszállítási díját, mivel sokkal kevesebb hulladékot tesznek ki, mint a családok.
- A Jászszági Többcélú Társulás 2013. június 30-án megszűnik. A társulási, bizottsági ülések hetente vannak. Zökkenőmentesen folyik az átszervezés.
- Befejeződött a Mesevár óvoda felújítása. Ott voltunk az átadó ünnepségen. A beruházás gesztora Jászsalsószentgyörgy Községi Önkormányzata volt. Köszönjük a kivitelezőnek is és az óvodai dolgozóknak is, hogy nevelési időszak alatt tudtuk megvalósítani a felújítást.
- Az elmúlt időszakban sokat foglalkoztunk a belvíz levezetésével, folyamatosan figyeltük a működését, még mindig folyik ki a településről a víz. A KÖTIVIZIG és a Jászkiséri Vízgazdálkodási Társulás folyamatosan szivattyúzott, így a csíkos tudta fogadni a településről kifolyó vizet. A folyók szabályozása rossz. A zsilipek szabályozása nincs úgy megoldva,

ahogy kellene. Ez inkább a mezőgazdasági területeken jelent problémát. A problémát majd a Jászkiséri Vízgazdálkodási Társulás közgyűlésén elmondjuk.

- Már hagyománnyá vált, hogy a Motoros Találkozó megrendezése előtt levélben megkeresem az Állami Közútkezelő Kht. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kirendeltségét településre vezető összekötő utak kátyúzásával kapcsolatosan. Egy hét sem telt el, és javították az utakat. Főleg belterületen nagyon sokat jelentett, mert már nagyon kátyús volt a főutca, és a közlekedés biztonságát segíti majd.
 - Pócs János Országgyűlési Képviselő Úrtól kaptam meghívást, és kérte, hogy tolmácsoljam meghívását a Tisztelt Képviselők felé, ezért ezúton is mindenkit tisztelettel invitálok a 2013. május 11 -én, szombaton este Jászapátin megrendezésre kerülő XXIII. Jász Bálra.
- Röviden ennyiben kívántam beszámolni a két ülés között történt eseményekről, és tett intézkedésekről. Van – e kérdés, hozzászólás, vélemény?

Dr. Pap Béla: Úgy tájékoztattak, hogy Jánoshida Község Önkormányzata azt kérte Pócs János Képviselő Úrtól, hogy addig ne kezdjék el az összekötő út javítását, még nem fejezik be a szennyvízberuházást Jánoshidán. Van – e erről hivatalos tájékoztató?

A szemételep rekultivációjával felszámolásra kerülnek-e a település határában lévő illegális hulladék lerakóhelyek? Amennyiben most nem lesznek felszámolva, akkor már végleg ott maradnak. A Tápióban lévő helyen Natura 2000 területek vannak, azért sürgősen meg kell szüntetni.

Szűcs Lajos: Pesti Róbert vállalkozótól, aki szennyvízhálózat kiépítését végzi, azt a tájékoztatást kaptam, hogy a Közútkezelő KHT-től júniusig kapott határidőt, hogy az Magyar Közútkezelő KHT kezelésében lévő utak mellett elvégezze a szennyvízberuházás kiépítést, mert utána kezdődik az útfelújítás. Más egyéb információval nem rendelkezem.

Folyamatban van a település külterületén lévő illegális hulladéklerakók felszámolása a hulladéklerakó rekultivációs munkálatával együtt. A sok esőzés miatt a hulladéklerakók nehezen megközelíthetők, sőt a Tápióit még nem tudtuk megközelíteni. Az egyiket mindenképpen felszámoljuk, a Tápiói még függ attól, hogy meg tudjuk-e közelíteni.

Darók Sándor: A rekultivációnak ütemterve van. Megnéztem, és még nem lehet megközelíteni, időben nem biztos, hogy belefér. Megnézzük, hogy mit tehetünk.

Szűcs Lajos: További kérdés, ha ezek a hulladéklerakók megszüntetésre kerülnek, akkor hogyan tovább, mert az azért jó dolog, hogy ezek a szemetek egy helyen vannak, és nem az út mellett, vagy össze – vissza a földek mellett. Keressük a megoldást. Pályáznunk kell komposztáló, építési törmelék lerakó építésére. Zárt, ellenőrzött, felügyelt helyet kell építeni a hulladéknak.

Más hozzászólás nem volt.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2013.(IV.29.) Képviselőtestületi Határozat

A két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről.

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete elfogadta a két ülés között történt eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Határidő: 2013. április 29.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

2.Napirend

Beszámoló a községi önkormányzat és intézményeinek 2012. évi költségvetésének teljesítéséről és előterjesztés a zárszámadási rendelet elfogadására

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: Jászsalsószentgyörgyi gesztorsággal működő Közoktatási Intézményfenntartó Társulás 2012- 10- 01- 2012- 12- 31- bevételeiről és kiadásairól szóló kimutatást mellékeltek a 2012. évi

zárszámadási beszámoló mellé. Jászboldogháza Önkormányzat összes hozzájárulása 36.583.903 Ft, a befizetett hozzájárulás 35.917.543,- Ft., és a visszafizetendő hozzájárulás 4.925.839,- Ft. Több olyan tényező volt, ami miatt a tervezetthez képest nem teljesült a költségvetés. Létszámban is volt változás, valamint étkeztetésben és a működtetési hozzájárulást ez év januárban fizettük ki, és került kiszámlázásra. A költségvetés azonosan a terveknek megfelelően teljesült. Az átszervezésnél adódtak olyanok, amelyek nem mentek zökkenőmentesen, pld. a szolgáltatókkal történt villanyszámla, gázszámlázás miatt átírással kapcsolatosan.

Az önkormányzat költségvetésével kapcsolatosan kiemelném az állam által átvállalt fejlesztési célú hitelt kamataival, és a folyószámlahitelt kamataival, mely közel 51 millió forint volt. Teljes egészében nem értettem ezzel egyet, mert a fejlesztési jellegű kiadások átvállalását hiteleknek, kamatoknak teljes átvállalását nem tartom jogosnak, csak a működési célú hitelt. A működési célra felvett hiteleket a bankok nagyon ellenőrizték. Sokat kellett a bankkal egyeztetni, hogy megkapjuk a hitelt. A bankok is átvizsgálták többször is az önkormányzat költségvetését, hogy miért van szükség működési hitelre, miért nincs lefinanszírozva a működés. Igazságosnak láttam, hogy a működési célú hitelt átvállalja az állam, mert nem fedezte a normatíva a kiadásokat, de a fejlesztést minden önkormányzat maga vállalta fel. Közel 15 millió forint ÖNHIKI támogatást kaptunk 2 részletben a Magyar Államkincstártól. Ez nagymértékben segítette a 2012. év költségvetését, valamint az ez évi kezdést is. Az előző évekhez képest egyre nagyobb változások vannak a költségvetésben. Mutatók alapján vannak kiszámolva, hogy az önkormányzatot milyen normatívák illetik. Adóbevétel tekintetében az elmúlt évet jónak mondhatjuk, mert az előző évekhez képest emelkedés volt. A kiadásoknál van egy – két tétel, ahol több, mint az előirányzat. A fejlesztések területén vásároltunk olyan eszközöket, amelyek nem voltak betervezve, mert a közmunkaprogramra év közben pályáztunk, és azokat az eszközöket, amelyek a pályázatban szerepeltek, megvásároltuk. Ezzel módosítottuk a költségvetést. Az önkormányzat összes kiadása 2012. évben 98,08 %-ban, a bevétel 99,06 %-ban, ezért jónak mondhatom mind a bevételi, mind a kiadás teljesítését. Nagyon takarékoskodni kell. Az elmúlt években folyamatosan létszámleépítések voltak. Takarító már az önkormányzat intézményeinél nincs is, közmunka program keretében oldjuk meg azt. A nyugdíjba vonuló személyek helyére nem vettünk fel dolgozót. A közmunka program nagy segítséget jelent az intézmények működtetésénél, a kötelező feladatok ellátásánál, és a fejlesztésénél is. Foglalkoztatásra a településen van igény, másrészt az önkormányzat így tud megtakarításokat elérni. Van – e kérdés, hozzászólás, vélemény?

Gerhát Károly: Jónak mondható a 2012. évi költségvetés. Jól teljesültek a bevételek, illetve kiadások. Két felől megközelíthető az, hogy folyamatos leépítés voltak, nincs takarító. A másik oldalról jó dolog a közmunkások foglalkoztatása, de sajnálatos, hogy egy takarítót sem tudunk alkalmazni. Elgondolkoztató az a tendencia, hogy a rendszerváltás óta mindig több a munkanélküli a településen. Jobb volna, ha folyamatosan tudnánk foglalkoztatni, nemcsak 3-6 hónapra. Beszélhetünk-e fejlődésről akkor, amikor még mindig folyamatosan takarékoskodni kell. Az önkormányzatnál és intézményeinél alapvető lenne a takarító alkalmazása. Köszönöm szépen a szót.

Szűcs Lajos: A legtöbb önkormányzat a leépíti azokat a személyeket, akiket csak tud, és holnaptól közmunkában foglalkoztatják ugyanazokat az embereket. Ez mind a megtakarítások miatt van így. Ez már nem becsületes, nem emberséges dolog. Szinte rákényszerülünk. Nem minden a pénz. Javaslom a zárszámadás és ezzel együtt a Közoktatási Intézményfenntartó Társulás 2012- 10- 01- 2012- 12- 31- bevételeiről és kiadásairól szóló beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

6/2013. (05.03.) Képviselőtestületi Rendelet

Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.Napirend

Előterjesztés az önkormányzat és intézményeinek éves összefoglaló ellenőrzési jelentéséről

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: A belső ellenőrzési feladat kötelező feladat. Eddig a Jászsági Többcélú Társulás keretein belül került elvégzésre. A feladat ellátásához az önkormányzatnak önerőt nem kellett hozzá tenni. Ettől az évtől minden önkormányzat maga oldja meg. Tervezni kell azzal, hogy a feladat el legyen látva 2013. évben is.

A belső ellenőr elkészítette Jászboldogháza Községi Önkormányzata és az intézményeinek 2012. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentést. Van – e kérdés, hozzászólás, vélemény?

Hozzászólás, vélemény nem volt.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2013.(IV.29.) Képviselőtestületi Határozat

Az önkormányzat és intézményeinek éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadása 2012. évre

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat és intézményeinek éves összefoglaló ellenőrzési jelentését 2012. évre vonatkozóan.

Az elfogadott éves ellenőrzési jelentés a határozatát mellékletét képezi.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Szűcs Lajos polgármester

A határozatról értesül: Szűcs Lajos polgármester

Dr. Dinai Zoltán jegyző

Illyésné Nagy Terézia belső ellenőr

4.Napirend

Egyebek

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: Helyi üzletet működtető vállalkozók írásbeli kérelmet nyújtottak be. Javasolják a közterület-használat olyan módon történő szabályozását, mely a helyi kereskedők, termelők és vásárlók érdekeit védve, lehetőséget ad a jogszabályoknak megfelelően működő üzletek fennmaradásának biztosítására.

Mit kellene tenni? Hogyan tudnánk jobban szabályozni? 1996. óta van az önkormányzatnak közterület használatára vonatkozó rendelete. A közterületi árusításra vonatkozóan ebben a rendeletben kerültek szabályozásra. Az önkormányzat az árusoktól területhasználati díjat szed. 2006-ban emelésre került a területhasználati díj (1000,- Ft). 2006-ban határoztuk meg a Művelődési Ház árusítás céljára történő bérleti díjat is. 3 évre vonatkozóan kigyűjtésre került, hogy hány fő árus volt a közterületen, illetve a Művelődési Házban. A kimutatás, név nélkül tartalmazza azt is, hogy az érintett vállalkozók mennyi iparüzési adót fizetnek az önkormányzatnak. (A kimutatás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) A helyi vállalkozók, őstermelők nem fizetnek területhasználati díjat. Ezzel támogatjuk a helyi lakosokat.

Az írásban beadott kérelem után telefonon is többen megkerestek a kérelmezők közül, és elmondták, hogy azon árusok ellen van kifogásuk, akik nem helyiek, más településekről járnak ide, és kiviszik a pénzt a településről.

Gömöri Mihályné kereskedő részére átadom a szót.

Gömöri Mihályné: Szeretettel köszöntöm a Tisztelt Képviselőtestületet, a Polgármester és a Jegyző Urakat. 2010, 2011, 2012—ben sokkal több kereskedelmi árus volt a településen, mint addig. Az utóbbi időkből nagyon megszorodott a településre járó árusok száma. Azért adtuk be kérelmünket, hogy védjük magunkat, védjük a boldogházi termelőket. Kérelmünkkel nem az árusítás megszüntetését, vagy a boldogházi emberek termékválasztékának a csökkentését szeretnénk elérni, hanem az árusítás beszabályozását. Nem kérünk lehetetlent, nem kell a piacot létrehozni, hanem csak az áru kipakolásának számát kell beszabályozni. Most egy hétből 5 napot itt vannak 2 helyen is, minden felügyeleti szerv ellenőrzése nélkül, szabadon, míg engem az üzletben bármikor megtalálnak a szakhatóságok, és ellenőrizhetnek. Az önkormányzatnak is van felelőssége abban, hogy a lakosok csak jó minőségű árut vásároljanak, és a fogyasztóvédelmi előírásoknak megfelelő. Az utolsó

szórólapon már azt is olvashattuk, hogy tojást árulnak. Legközelebb mit árulnak? Marhahúst? Mi, akik aláírtuk a kérelmet, helyiséggel rendelkezünk, egyedül Orosz Zoltán nem, Ő csütörtökön szokott kipakolni a közterületre. Közterületi árusításra heti két napot javasolnák kijelölni, az egyik legyen a csütörtöki nap, a másik nap bármelyik lehet. A helyi őstermelők árulhatnának minden nap. Az a cél, hogy a helyi kereskedők, őstermelők kínálhassák az áruikat.

Szűcs Lajos: Volt már sokféle próbálkozás, a betartatása nem könnyű feladat, de véleményem szerint csak egységesen lehet kezelni az őstermelőt is és azt is, aki ruhát, vagy mást árul.

Gömöri Mihályné: Nem igaz, hogy nem lehet a helyi kereskedők, őstermelők érdekeit megvédeni ezekkel az árusokkal szemben, akik kiviszik a faluból a pénzt. Biztos, hogy van megoldás. Meg kell találni. A Művelődési Ház termét is ki lehet adni árusításra, de csak egy héten kétszer. Nem minden nap. Kell az áruválaszték, legyen lehetőség válogatni, de egy meghatározott napon.

Darók Sándor: Hozhatunk egy olyan határozatot, hogy utcai kereskedő nem árulhat, csak az őstermelők. Felhaborítónak tartom, hogy van olyan vállalkozó, aki nem fizet egy forint iparüzési adót sem. Erre valamilyen megoldást találni kell akkor, amikor az önkormányzat költségvetése ennyire gyenge.

Szűcs Lajos: Ez nem piac, hanem közterületi árusítás.

Dr. Pap Béla: Az árban legyen különbség, a helyiek kapjanak kedvezményt.

Szűcs Gergely: Ellenőrzésre lenne szükség.

Dr. Dinai Zoltán: Nem ellenőrizhetünk, csak a szakhatóságok és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal.

Joó-Kovács Balázs: Erre a piac létrehozása a megoldás.

Darók Sándor: Piac lenne a megoldás.

Szűcs Lajos: Több alkalommal is felvetődött a piac létrehozása, de gondoljuk át, mert a falu központjában nincs rá megfelelő nagyságú hely. Ha nem a központban van, akkor nem megy ki senki.

Dr. Pap Béla: Az elmúlt években volt olyan idő, amikor egy apparátus végezte, hogy az árusok rendben pakoljanak ki.

Joó-Kovács Balázs: Ebben a formában elég a 2 árusítási napot kijelölni, és ha az önkormányzattól lesz kijelölve egy személy, aki azt betartatja, a polgárőrség is mögé áll, és segíti a munkát.

Szűcs Lajos: Ezzel most sincs probléma. Eddig is rendben volt, be van szedve a pénz, ha kellett igénybevettük a polgárőrök segítségét. A helyieknek eddig sem kellett fizetni. Javaslom akkor a hétfőt és a csütörtököt, hogy jelöljük ki, 8 órától – 18,00-ig. Javaslom, hogy emeljünk a díjon is. Közterületen 1500,- Ft-ra a Művelődési Ház nagytermét pedig 10.000,- Ft-ra.

Joó-Kovács Balázs: Egyetértek a javaslatokkal, az időpontot és a díjat is realistikusan tartom.

Szűcs Lajos: A változtatáshoz rendeletmódosításra van szükség, ezért javaslok, hogy a döntést a következő soros ülésre készítsük elő. A kérelmezők részéről a rendelet – tervezet elkészítéséhez javaslatot szívesen fogadunk.

Gömöri Mihályné: Elmondtam a javaslatunkat. Lényeg, hogy a falu lakossága védve legyen. Amikor rendezvényre, vagy bármilyen ügyben adakozni kell, nem az árusok lesznek itt, hanem az a „helyi ruhakereskedő”. Köszönöm, hogy meghallgattak, és bízom a jó döntésben.

A kérelem ügyében a Képviselőtestület döntést nem hozott.

A következő soros ülésre Dr. Dinai Zoltán Jegyző úr a rendelet - tervezetet az ülésen elhangzottak alapján előkészíti.

Szűcs Lajos: Az előző Képviselőtestületi ülésén hoztunk határozatot a Sportcsarnok fejlesztésére pályázatot adunk be. Azóta Orosz István Úrral a Jászapáti Tankerület igazgatójával egyeztettem, aki tájékoztatott, hogy ne is kérjünk a Tankerülettől hozzájárulást a pályázati önerőhöz, mert nem tudnak adni. A Sportcsarnok az önkormányzat tulajdona, mi adhatjuk be a pályázatot, melyhez 5 millió forint önerőt kell biztosítani. A felújításból származó haszon nem az önkormányzatnak térül meg, hanem a rezsit fizető tankerületnek. Hogyan tudunk együttműködni a pályázat megvalósulása esetén? Ha nem adjuk be a pályázatot, akkor nem lesz felújítva, és majd be kell zárni. Nem lesz tornacsarnok, nem tudnak hol tornászni a gyerekek, akkor iskolát is be kell majd zárni. Ezt nem engedhetjük meg. Ha nem kapunk támogatást az önerő biztosításához, akkor is be kell adni a pályázatot, mert a felújításra nagy szükség van.

Dr. Pap Béla: Írásban meg kell küldeni a Tankerületnek, és Pócs János Országgyűlési Képviselőnek is. Ugyan ez lesz a helyzet az ivóvízrendszer felújításánál is. A Kormány elvette tőlünk az ivóvizet és az iskolát is.

Darók Sándor: Ingyen elveszik, és a használatáért meg kérik bérleti díjat? Ezt nem tartom jogosnak.

Szűcs Lajos: Átadtuk fenntartásra, így kérhetnek bérleti díjat attól, aki használja. Ha nem adtuk volna át, akkor kérhetnénk óradíjat a használatért, ami nem fedezte volna a működési költséget. Abban az esetben az önkormányzatnak kellene fizetni a rezszi díjat. Mindezt mérlegelve adtuk át a fenntartásba.

Az előző Képviselőtestületi ülésen meghozott határozat módosítását javaslom, hogy azzal a feltétellel nyújtjuk be a pályázatot, és biztosítjuk az önerőt a pályázat megvalósításához, ha a (KIK) Jászapáti Tankerülete a Sportcsarnok használatát az eddigi használatnak megfelelően térítésmentesen 5 évig biztosítja.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2013.(IV.29.) Képviselőtestületi Határozat

Sportcsarnok felújításáról szóló 37/2013. (IV.24.) Képviselőtestületi határozat módosításáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 37/2013. (IV. 24.) számú Képviselőtestületi határozatával döntött, hogy pályázatot nyújt be a 8/2013. (III.29.) BM rendelet keretében a Sportcsarnok fejlesztésére vonatkozóan.

A Képviselőtestület a 37/2013. (IV. 24.) számú Képviselőtestületi határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzat azzal a feltétellel nyújtja be, és valósítja meg a pályázatot, valamint biztosítja az bruttó 4.998.538,- Ft. önerőt a pályázat megvalósításához, ha a (KIK) Jászapáti Tankerülete a Sportcsarnok használatát az eddigi programok szerinti használatnak megfelelően térítésmentesen 5 évig biztosítja a település részére.

Határidő: 2013. május 02.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Dr. Dinai Zoltán – jegyző

Sasné Szöllősi Anita – pénzügyi ügyintéző

Orosz István – Jászapáti tankerület igazgatója

Szűcs Lajos: Jászboldogháza, Május 1. u. 5. szám alatti lakóház ½ részét ajánlotta ajándékba a tulajdonos. A tulajdonos Szolnokra a Nyugdíjas Otthonba költözött, nem tart rá igényt. Az ingatlan másik felét megörökölte a volt tulajdonos, aki elhunyt, családja. A két tulajdonos jelenleg nem ápol jó viszonyt egymással. Az ingatlan tulajdonosa felajánlotta, hogy az ajándékozási szerződést ügyvéddel elkészíteti. Elfogadja – e a Képviselőtestület ajándékba az ingatlant. Javaslom, hogy fogadjuk el.

Darók Sándor: Köszönjük szépen, és fogadjuk el.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2013.(IV.29.) Képviselőtestületi Határozat

Jászboldogháza, Május 1. u. 5. lakóház ingatlant ½ részének ajándékozásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jászboldogháza, Május 1. u. 5. szám alatti, 348 hrsz-ú, 861 m² lakóház ingatlant ½ részét ajándékba elfogadja, és egyben köszönetüket fejezi ki érte.

A Képviselőtestület felkéri a tulajdonost, illetve ügyvédjét, hogy az ajándékozási szerződést készítse elő, és megbízza Dr. Dinai Zoltán jegyzőt, hogy közreműködjön az ajándékozással kapcsolatos feladatokban, majd felkéri Szűcs Lajos polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
 Felelős: Szűcs Lajos – polgármester
 Értesül: Szűcs Lajos – polgármester
 Dr. Dinai Zoltán – jegyző
 Sasné Szöllősi Anita – pénzügyi ügyintéző
 Jászboldogháza, Május 1. u. 5. - Ingatlan tulajdonosa

Szűcs Lajos: Egy helyben lakó fiatal lakóházat vásárolt a településen, a Vasút utcában. Élettársával együtt költöztek be, és első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatására kérelmet adott be. Az önkormányzat költségvetésében 2013. évre nem terveztünk. 200.000,- Ft első lakáshoz jutók támogatását adtuk eddig. Van-e javaslat, hogy hogyan tudnánk támogatni?

Joó-Kovács Balázs: A fiataloknak nagy szükségük lenne a pénzre.

Darók Sándor: Keresni kell a megoldást, hogy hogyan tudnánk támogatni a kérelmezőket.

Szűcs Lajos: Igen, mert örülnünk kell, ha itt maradnak a fiatalok. Nem szeretném elutasítani a kérelmet, javaslom, hogy a döntést halasszuk el, meg kell vizsgálni, hogy hogyan tudnánk támogatni az első lakáshoz jutókat.

A Képviselőtestület nem döntött, majd újra tárgyalja a kérelmet.

Szűcs Lajos: Elkészült az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság alapító okirat mintája, melyet azért szeretnénk létrehozni, hogy a strandfürdő fejlesztésére tudjuk pályázni. Önkormányzat nem adhatja be a pályázatot, mert vállalkozás jellegű beruházásról van szó, mivel a strand jövedelemtermelőnek minősül. Javaslom, hogy az ügyvezető és a Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása határozott időre szóljon, 2014. december 31-ig. Tisztségviselőknek a Képviselőtestület tagjait javaslom. Előzetes egyeztetés alapján Gerhát Károly képviselő jelezte, hogy egyéb okok miatt nem tudja vállalni, ezért Felügyelő-bizottság tagjának Gerhát Károly képviselő helyett Kobela Margit képviselőt javaslom, ha elfogadja.

Kobela Margit: Elfogadom. Tevékenységi kört lehet közben felvenni?

Szűcs Lajos: Igen bármikor lehet felvenni tevékenységi kört, be kell jelenteni a Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz. 200 millió árbevételig könyvvizsgálót nem kell alkalmaznunk.

Joó-Kovács Balázs: Van egy saját tulajdonú Kft, melyben 50 %-ban vagyok része, és ügyvezetője vagyok, kizáró ok –e? Úgy tudom, hogy nem.

Dr. Dinai Zoltán: Nem, csak akkor, ha abban külön ki van kötve.

A Képviselőtagok az alapító okirat mintájában felajánlott tisztséget elfogadták.

Szűcs Lajos: Javaslom, hogy a mintát az elhangzott módosításokkal, és bízzuk meg a Balla és Kecskeméti Ügyvédi Irodát (5000 Szolnok, Kossuth tér 5.) az Alapító Okirat elkészítésével és a társaság bejegyzésével kapcsolatos ügyintézési feladatokkal.

Dr. Pap Béla: Miért ezt a javasolt ügyvédi irodát bízzuk meg?

Szűcs Lajos: Dr. Halászi György ügyvéd úr ez évtől nem képviseli már az önkormányzatot, mert elfoglaltságára hivatkozva nem vállalta tovább a feladatot.

Dr. Dinai Zoltán: Mivel közös Önkormányzati Hivatalt hoztunk létre Jásztelekkel, és a Balla és Kecskeméti Ügyvédi Irodával állunk szerződésben, így őket kértük fel a Kft. alapításával kapcsolatos előkészületek elkészítésére.

A képviselőtestület 7 főből 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2013.(IV.29.) Képviselőtestületi Határozat

Egyszemélyes Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirat elfogadásáról

Jászboldogháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Egyszemélyes Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról döntött.

Az Alapító Okirat az alábbi adatokat tartalmazza:

A társaság cégneve: Jászboldogházi Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Jászboldogházi Településfejlesztő Kft.

A társaság Alapítója: Jászboldogháza Községi Önkormányzat 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27.

- képviseli Szűcs Lajos polgármester

A társaság tevékenységi köre/Főtevékenység: Épületépítési projekt szervezése

A társaság működésének időtartama: határozatlan

A társaság törzstőkéje: 500.000,- Ft.

A tag: Jászboldogháza Községi Önkormányzat, Törzsbetét összege 500.000,- Ft. készpénz.

A Társaság ügyvezetője: Joó-Kovács Balázs 5144 Jászboldogháza, Szellő u. 23.

A megbízatás határozott időre: 2014. december 31.

A Felügyelőbizottság tagjai: 1. Dr. Pap Béla 5144 Jászboldogháza, Kossuth u. 37.

A megbízatás határozott időre: 2014. december 31.

2. Szűcs Gergely 5144 Jászboldogháza, Vezér u. 43.

A megbízatás határozott időre: 2014. december 31.

3. Kobela Margit Magdolna 5144 Jászboldogháza, Bajnok u. 26/a.

A megbízatás határozott időre: 2014. december 31.

A tisztségviselők a megbízatást elfogadták.

A Képviselőtestület megbízza a Balla és Kecskeméti Ügyvédi Irodát (5000 Szolnok, Kossuth tér 5.) az Alapító Okirat elkészítésével és a társaság bejegyzésével kapcsolatos ügyintézési feladatokkal.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Dr. Dinai Zoltán – jegyző

Sasné Szöllősi Anita – pénzügyi ügyintéző

Balla és Kecskeméti Ügyvédi Iroda - Szolnok

Szűcs Lajos: Van-e más kérdés, kérdés, bejelentés?

Joó-Kovács Balázs: Május hónapban lesz a Motoros találkozó, Rally, Hagyományok hétvégéje a településen, sokan látogatnak a községbe, és a Vasútállomás környékén, a Csibi Csemegéig, és a másik oldalon 1-2 ingatlan előtt nagy a fű, rendbe kellene tenni. A temető kerítése rossz állapotban van, a lefestését javaslom, ha a költségvetés kerete megengedi, vagy a közmunkaprogramba, ha beleférne. Köszönöm szépen.

Szűcs Lajos: Rendben van.

Darók Sándor: A temető pályázatra nem kaptunk még döntésről értesítést?

Szűcs Lajos: Nem kaptunk még a pályázati döntésről értesítést, de nem fog nyerni, mert nem fogadták el a takarnet-es térképmásolatot. Nincs hiánypótlás.

Gerhát Károly: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy 2013. április 30-i hatállyal a települési képviselői, illetve a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöki tisztségemről az utóbbi időben megváltozott az időbeosztásom, főleg magánjellegű okok miatt lemondok. Szeretném, ha a Képviselőtestület tudomásul venné a döntésemet. Az önkormányzat a továbbiakban is számíthat a segítségemre, támogatásomra.

Szűcs Lajos: A döntést megértem, és tudomásul veszem. Ezúton is köszönöm az eddig végzett munkádat, és számítunk a továbbiakban is a segítségedre.

A képviselőtestület 7 tagjából 7 fő Gerhát Károly lemondását tudomásul vette.

Dr. Dinai Zoltán: A következő soros ülés ideje előtt, még május hónapban a Helyi Választási Bizottságot összehívom a megüresedett mandátum betöltése végett.

Mivel más napirend nem volt, ezért a polgármester az ülést bezárta.

kmft.

(Szűcs Lajos)
polgármester

(Dr. Dinai Zoltán)
jegyző