

Jászboldogháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
E L N Ö K É T Ő L

7/2017.

M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület munkatervében nem szereplő soron kívüli ülésre

2017. május 8-án, hétfőn délután 15,00 órára.

AZ ÜLÉS HELYE: Községháza Tanácskozó terme

Javasolt napirendi pont:

- 1./ Előterjesztés a művelődési ház villamoshálózatának felújítására
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban
- 2./ Előterjesztés „Jászboldogháza Községért „és „Jászboldogháza díszpolgára”
kitüntetések adományozásának megtárgyalására
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban, írásban
- 3./ Előterjesztés a településképi arculati kézikönyv elkészítésére tett ajánlat
megtárgyalására
Előadó: Dr. Dinai Zoltán jegyző
- 4./ Egyebek

Jászboldogháza, 2017. május 4.



Szűcs Lajos
polgármester



Adományozás éve	„Jászboldogháza Községért” Kitüntető díjban részesítettek névsora
1996	„Jászboldogháza Községért” Bazsó Elek, Berkó Imréné, Besenyi Vendel, Fabrincius Lajos, Gömöri Mihályné, Dr. Kis Imre, Kocsis Imre, Molnár Istvánné, Módos Mihály, Muhari Kálmán, Nagy András, Papp Izabella,
2001	Bazsó Ernő, Bazsó Ernőné, Kövér Béla,
2002	Kovács Istvánné, Nagy János,
2003	Bazsó Miklósné, Dr. Szilágyi János, „Jászboldogháza Díszpolgára”: <u>Matók István</u>
2004	Petróczki Lászlóné, Gaál Ferenc,
2006	Zrupkó Ferencné, Besenyi István, Konkoly Mihály, Vadkerti Tivadar, „Jászboldogháza Díszpolgára”: <u>Dr. Kiss Imre</u>
2009	Nagy Mihály, Joó-Kovács Balázs, Mészáros Béláné, Konkoly Béláné, Rigó Andrásné
2010	Szécsi Pálné, Turóczy István Zoltánné
2012.	Bózsó László, Kelemen Márta és Kelemen Péter, Kispálné Baranyi Aranka
2013.	Árvalányhaj néptánc csoport, Orczi Imréné, Jászboldogházi Önkéntes Tűzoltó Egyesület, CID Mezőgazdasági és Kereskedelmi KFT., „Jászboldogháza Díszpolgára”: <u>Zrupkó Ferencné</u>
2014	Veliczky Józsefné, Fózer Tibor „Jászboldogháza Díszpolgára”: <u>Pálfi Dénes</u>
2016	Gerhát Károly, Kőhidi György és Kőhidi Györgyné, Pörköltfőző baráti csapat: Káposztás István, Rácz János, Turóczy Ferenc és Tóth László., „Jászboldogháza Díszpolgára”: <u>Dr. Pap Béla</u>



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok Karczag L. út 11. I/11.
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó körút 52. „A” ép. II/5.
Tel/fax: 56/343-279
e-mail: kiszelovicsildiko@upcmail.hu

18/2017

Jászboldogháza Község Önkormányzata

Szűcs Lajos
Polgármester Úr
részére

Szolnok, 2017. március 13.

5144 Jászboldogháza

Rákóczi út 24.

Tárgy: Ajánlat Jászboldogháza község teljes közigazgatási területére vonatkozó településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére és fenti dokumentumokkal összefüggő főépítési tevékenység elvégzésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Megtisztelő felkérésüket megköszönve, Jászboldogháza község teljes közigazgatási területére vonatkozó településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére és fenti dokumentumokkal összefüggő főépítési tevékenység elvégzésére vonatkozó ajánlatomat az alábbiak szerint adom meg:

Ajánlat Jászboldogháza község teljes közigazgatási területére vonatkozó településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére és fenti dokumentumokkal összefüggő főépítési tevékenység elvégzésére

Az ajánlat összeállítása a *Kormány 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 12. melléklete továbbá A Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény* követelményei alapján, az abban foglalt tartalmi követelmények szerint készült.

A településképi arculati kézikönyv készítése a Kormány által elkészített útmutató és minta kézikönyv ajánlásait, továbbá a településkép védelmi rendeletre vonatkozó Kormány által későbbiekben megjelenő minta rendelet ajánlásait figyelembe véve, a település sajátosságai alapján készül.

Településképi arculati kézikönyv:

Helyszíni fotózások és vizsgálatok alapján, az előzetes társadalmi egyeztetés és a véleményező szervek előzetes adatszolgáltatása alapján készül.

Ajánlat



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok Karczag L. út 11. I/11.
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó körút 52. „A” ép. II/5.
Tel/fax: 56/343-279
e-mail: kiszelovicsildiko@upcmail.hu

A településképi arculati kézikönyv tartalma a jogszabályoknak megfelelően a következő:

1. Bevezetés, köszöntő
2. A település bemutatása, általános településképi, településkarakter
3. Örökségünk, a településképi szempontból meghatározó építészeti, műemléki, táji és természeti értékek, településképi jellemzők
4. Településképi szempontból meghatározó, eltérő karakterű területek lehatárolása, a településképi, arculati jellemzők és településkarakter bemutatásával
5. A településképi minőségi formálására vonatkozó ajánlások: építészeti útmutató, közterületek településképi útmutatója: utcák, terek, közparkok, közkertek
6. Jó példák bemutatása: épületek, építészeti részletek (ajtók, ablakok, tornácok, anyaghasználat, színek, homlokzatképzés), kerítések, kertek, zöldfelületek kialakítása
7. Jó példák bemutatása: sajátos építményfajták, reklámhordozók, egyéb műszaki berendezések

Településképi rendelet előkészítése

A jogszabályoknak megfelelően a jelenleg hatályos helyi értékvédelmi rendelet és a helyi építési szabályzat figyelembevételével készül.

A településképi rendelet megalapozó munkarésze a településképi arculati kézikönyv és a helyi értékvédelmi vizsgálat.

Dokumentáció példányszáma:

- Településképi arculati kézikönyv tervezete 3 példány papír alapon és 3 példány elektronikus adathordozón
- Településképi rendelet tervezete 3 példány papír alapon és 3 példány elektronikus adathordozón

Főépítési tevékenység:

A jogszabályi változásoknak megfelelően partnerségi rendelet elkészítése.

A településképarculati kézikönyv és településképi rendelettel kapcsolatos társadalmi szervezése, államigazgatási egyeztetés bonyolítása, lakossági fórum megtartása.

A főépítési tevékenységet Kiszelovics Ildikó településmémők, városépítési, városgazdasági szakmémők látja el. A főépítési tevékenységhez szükséges főépítési vizsgával rendelkezik.



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok Karczag L. út 11. I/11.
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó körút 52. „A” ép. II/5.
Tel/fax: 56/343-279
e-mail: kiszelovicsildiko@upcmail.hu

A főépítési feladatok ismertetése:

- Partnerségi – rendelet tervezés és előterjesztés
- Adatszolgáltatás megkérésére
- Lakossági fórum és társadalmasítás szervezése
- Partnerségi egyeztetés lezárása jegyzőkönyvvel
- Elkészült dokumentáció feltöltése és egyeztetése
- Lakossági fórum
- Partnerségi egyeztetés lezárása jegyzőkönyvvel
- Beérkezett vélemények kiértékelése
- Jóváhagyásra történő előkészítés

Vállalási díj és határidő:

Vállalási díj: **850.000,-ft +Áfa**

Határidő:

- Egyeztetési tervdokumentáció: 2017. július 30.
- Várható jóváhagyás: 2017. szeptember 30.

Teljesítési és fizetési ütemezés:

- Egyeztetési tervdokumentáció átadásakor : 600.000,-Ft + Áfa
- Jóváhagyásra történő átadásakor: 250.000,-Ft + Áfa

A részletek személyes megbeszélésére szívesen állunk rendelkezésükre.

Szolnok, 2017. március 13.

Tisztelettel:

KISZELOVICS ÉS TÁRSA
Településtervező Kft.
5000 Szolnok, Szántó krt. 52. II/5.
Adószám: 13933845-2-16
Bszsz.: 10404003-60485000-40001019

.....
Kiszelovics Ildikó
ügyvezető

Árajánlat



Kiszalovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok Karczag L. út 11. I/11.
Iroda: 5000 Szolnok, Szántó körút 52. „A” ép. II/5.
Tel/fax: 56/343-279
e-mail: kiszalovicsildiko@upcmail.hu

FŐÉPÍTÉSZ REFERENCIALISTA – KISZALOVICS ILDIKÓ

Főépítési feladatok:

- Hunyadfalva 2006-2007
- Kőtelek 2007 – 2009
- Jászladány 2010
- Jászsószentgyörgy 2011
- Jászszentandrás 2011
- Kunmadaras 2011
- Mátraverebély 2011-2014
- Beregdaróc 2012-2016
- Demjén 2015 – 2015
- Kerecsend 2015 – 2016
- Úri 2017 -