

10/2017.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**Soron kívüli nyílt üléséről**

(2017. július 12.)

67/2017. (VII. 12.) Képviselőtestületi Határozat  
Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

68/2017. (VII. 12.) Képviselőtestületi Határozat  
PANNON Green Power Kft. kérelméről

69/2017. (VII. 12.) Képviselőtestületi Határozat  
Szociális Szövetkezet létesítésének megtárgyalásáról

70/2017. (VII. 12.) számú képviselő-testületi határozat  
Jászsági Önkormányzatok Szövetsége részére fizetendő 2017. évi tagdíjról

7/2017. (VII.13.) számú Önkormányzati Rendelete  
A partnerségi egyeztetés szabályairól

71/2017. (VII. 12.) számú képviselő-testületi határozat  
Településképi arculati kézikönyv elkészítéséhez a tervezési szerződés elfogadásáról

Készült: 2 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2017. július 12-én Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselőtestületének **munkatervében nem szereplő, soron kívüli nyílt** ülésén 15.00 órakor, a Községháza, 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27. alatti földszinti tanácskozó termében.

**Jelen vannak:** Joó-Kovács Balázs, Kobela Margit, Szűcs Gergely, Dr. Pap Béla, Menyhárt Ernő – képviselők

Szűcs Lajos - polgármester

Dr. Dinai Zoltán - jegyző

Lakosság részéről: 0 fő

A polgármester köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselőtestület összesen 7 főből áll, az ülésen jelen van 6 fő képviselő. Vámosi Norbert Képviselő nincs jelen az ülésen.

A Képviselőtestületi ülés határozatképes.

**Szűcs Lajos:** Javaslom, hogy a mai ülésen a meghívóban közölt napirendet tárgyalja a Képviselőtestület. A napirendhez van-e más javaslat, kérdés, napirend előtti hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**67/2017. (VII. 12.) Képviselőtestületi Határozat**

Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a meghívóban közölt napirendeket tárgyalja a Képviselőtestület.

Határidő: 2017. július 12.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

**1. Napirend**

Előterjesztés PANNON Green Power Kft. kérelmének megtárgyalására – Naperőmű telepítése tárgyában

Előadó: Szűcs Lajos polgármester

**Szűcs Lajos:** A múlt év végén hozzájárulását adta egy kérelmező cégnek a Képviselőtestület, hogy a Csikosi és a temető melletti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon vizsgálják meg, hogy lehetne-e oda napelemes kiserőművet telepíteni. A cég kérelmét az E-on Zrt. olyan feltételt kötött ki, hogy építsenek ki 20 km távvezetékét Szolnok alá, mert nem tudják fogadni az áramot a jelenlegi vezetéken. Ezért a kérelmező cég vissza lépett.

A napokban megkeresett a PANNON Green Power Kft. ugyan ezzel a tárgyú kérelemmel. Kérdés, hogy az áramszolgáltató átveszi-e a megtermelt energiát. Ez a cég bizakodik a sikerben, hogy engedélyt kapnak a megvalósításhoz. 200 millió forint/ha a beruházási költség.

Önkormányzat is tervezhet ilyen beruházást, de ezt hitel nélkül nem megvalósítható. Vannak olyan önkormányzatok, akik most gondolkodnak ilyen beruházásban, de 90 %-ban inkább az jellemző, hogy hosszú távú szerződéssel bérbe adják a területet ilyen nagy beruházáshoz. A PANNON Green Power Kft. kéri a Tisztelt Képviselőtestület hálózatsatlakozási igénybejelentéshez való önkormányzati hozzájárulását, hogy az önkormányzati ingatlanokra történő naperőmű telepítéséhez. A hálózatsatlakozási igénybejelentéshez szükség van a telephely tulajdonosi hozzájárulásra. Javaslom, hogy ugyanazon önkormányzati ingatlanokat jelöljük meg. Amennyiben az áramszolgáltató támogatja a cég kérelmét, akkor tudunk tárgyalni arról, hogy hogyan és milyen feltételek mellett adjuk bérbe az ingatlanokat, és akkor tudunk majd szerződést kötni.

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**68/2017. (VII. 12.) Képviselőtestületi Határozat**

PANNON Green Power Kft. kérelméről

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy hozzájárul a PANNON Green Power Kft. (2066 Újbarok, Fő út 39.) napelemes kiserőmű telepítéséhez az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi ingatlanokon:

- 1.) Jászboldogháza település külterület: 0136/20 hrsz.
- 2.) Jászboldogháza település belterület: 883 hrsz.

A Képviselőtestület felkéri Szücs Lajos polgármestert, hogy a hálózatsatlakozási igénybejelentőhöz szükséges telephely- tulajdonosi hozzájárulást írja alá.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: Szücs Lajos – polgármester

Értesül: Szücs Lajos – polgármester

PANNON Green Power Kft. (2066 Újbarok, Fő út 39.)

Sasné Szöllősi Anita – pénzügyi előadó

**2.Napirend**

Előterjesztés Szociális Szövetkezet létesítésére

Szücs Lajos polgármester

Szücs Lajos: Az elmúlt két-három hétben folyamatosan tárgyaltunk egy csoporttal, akik Szociális Szövetkezet létrehozását tervezik. Ezzel a lehetőségével kapcsolatosan keresett meg Eszes Béla Jánoshida település polgármestere két vállalkozóval, mert Jánoshidán a volt TSZ telep nagy részén szeretnének Szociális Szövetkezetet létrehozni. Úgy lehet Szociális Szövetkezetet létrehozni, ha abban egy önkormányzat részt vesz. Egy Szociális Szövetkezetet mindenképpen megalakítanak Jánoshida Község Önkormányzatával, és pályázatot nyújtanak be könnyűszerkezetes speciális falazóelemek gyártására. Ez a cég már három helyen gyártja Szociális Szövetkezet formájában. Szociális Szövetkezet létrehozása esetén 60 millió forint támogatást lehet igényelni, amely három éven keresztül bér és járulék támogatást biztosít. A megvalósulásra váró konstrukciót több helyen labilnak, kockázatosnak találom, mert a pályázat kiírása nem engedi meg, hogy jelenleg megvalósuló pályázattal meglévő vállalkozásoktól kiszervezzék a munka elvégzését, és a kész terméket szállítsák vissza. Másik aggályom, hogy a tevékenység nem Jászboldogháza településen valósulna meg. A szövetkezet a gépeket, és az ingatlant bérlő, semmi nem a saját tulajdona, ezért bérleti díjat kell fizetni. A megvalósítással kapcsolatosan a településünket érintő előnyét nem látom. A létrehozott szövetkezetnek 3-4 év múlva önfeltartóvá kellene válnia. A megküldött írásos anyagok alapján ez nem biztosított. Még iparüzési adóbevétele sem származna belőle a településnek, mert Jánoshida közigazgatási területén kerülne megvalósításra. Ebben a formában nem támogatom a Szociális Szövetkezet létrehozását. Ha a településünkre terveznék, akkor talán átgondolásra javasolnám, de így a kérelmük támogatását nem javaslom. Van-e kérdés, hozzászólás?

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**69/2017. (VII. 12.) Képviselőtestületi Határozat**

Szociális Szövetkezet létesítésének megtárgyalásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a jelenleg kiírt pályázat alapján az önkormányzat nem kíván Szociális Szövetkezetet létrehozásában részt venni.

Határidő: 2017. július 20.

Felelős: Szücs Lajos – polgármester  
 Értesül: Szücs Lajos – polgármester  
 Dr. Dinai Zoltán – jegyző

### 3.Napirend

Egyebek

Előadó: Szücs Lajos polgármester

Szücs Lajos: A Jászsági Önkormányzatok Szövetsége részére fizetendő 2017. évi tagdíjához kérem a Képviselőtestület hozzájárulását. A tagdíjat a település lakosság száma és iparüzési adó bevétele alapján határozta meg Jászsági Önkormányzatok Szövetsége. Lakosonként 10,- Ft és az 1,2 főre eső iparüzési adóbevétele jelenti településenként a fizetendő összeget. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2017. (VII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Jászsági Önkormányzatok Szövetsége részére fizetendő 2017. évi tagdíjról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának képviselő-testülete **e l f o g a d j a**  
 a **Jászsági Önkormányzatok Szövetsége** (5100 Jászberény, Szabadság tér 16.)  
**2017. évi tagdíját az alábbiak szerint:**

A település lakosság száma (2017. évi adat) alapján: **1625 fő x 10,-Ft/lakos = 16.250, -Ft.**

A település 1,2 fő lakosra jutó iparüzési adója: (2016 évben 25 570 950,-Ft beszedett adóból )  
**13.113,-Ft** kiegészítő tagdíj.

**A tagdíj összege összesen: 29 363,-Ft.**

A tagdíj átutalása az alábbi bankszámlaszámra szükséges:

3A Takarékszövetkezet 69500187-11024202.

A 2016. évi tagdíj befizetésének határideje: azonnal

Felelős: Szücs Lajos polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Szücs Lajos polgármester, helyben
- 2.) Dr. Dinai Zoltán jegyző, helyben
- 3.) Sasné Szöllősi Anita pénzügyi előadó, helyben
- 4.) Farkas Ferenc elnök - Jászsági Önkormányzatok Szövetsége
- 5.) Irattár

Szücs Lajos: A „Településképi arculati kézikönyv elkészítésével kapcsolatosan az előterjesztés kiosztásra került. Átadom a szót a Jegyző Úrnak. Kérem, hogy tájékoztassa a Képviselőtestületet.

Dr. Dinai Zoltán: A Képviselőtestület 2017. május 8-án a 44/2017. (V. 08.) számú határozatban döntött a „Településképi arculati kézikönyv” elkészítéséről. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséből az elkészítéshez szükséges 1.000.000,- Ft. önerőt nem tudta volna megfizetni, nem volt meg rá a pénz. Az Országgyűlés 2017. június 15-én döntött a 2017. évi központi költségvetés módosításáról, többek között forrást biztosít a településképi arculati kézikönyv elkészítésre, illetve támogatja a kistérségi önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseit. A településképi arculati kézikönyv elkészítésére 1000000,- Ft/település összegű támogatást nyújt a 10 ezer lakos alatti 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatoknak a kézikönyv elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások teljesítéséhez. A támogatás folyósítása egy összegben, augusztus hónap végén a nettó finanszírozás keretében történik, és az állami támogatás lekövetelté válik.

válík. A májusi Képviselőtestületi ülésen a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésével Kiszelovics és Társa Településtervező Kft-t jelölte meg a Képviselőtestület. Kiszelovics Ildikó főépítész elkészítette az előterjesztési anyagot. Az előírásoknak megfelelően kerültek meghatározásra a partnerségi egyeztetés szabályai. Kérem a Képviselőtestületet, hogy az előterjesztés alapján fogadja el a rendelet-tervezetet.

Szűcs Lajos: Kis település vagyunk. Nem korlátoztuk eddig a lakosság igényeit. A jövőben sem szeretnénk változtatni ezen. Várjuk a javaslatokat, hogy milyen irányban induljunk el, hogy mi szerepeljen a kézikönyvben. Javaslom az előterjesztés elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem a Képviselőtestületet, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2017. (VII.13.) számú önkormányzati rendelete

A partnerségi egyeztetés szabályairól

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Dinai Zoltán: Az elkészítési határidő 2017. október, ezért minél előbb el kell kezdeni a munkát, mert az elkészült település arculati kézikönyvnek a Miniszterelnökség jóváhagyása is szükséges. A lakossági fórum megtartására javasolom a 2017. július 24-i 14.00 órai időpontot, ahol javaslatokat lehet tenni, hogy mi szerepeljen az anyagban.

Szűcs Lajos: Az időpont megfelel, és a lakosság felé hirdetni fogjuk. A kézikönyv elkészítésének díja 850 eFt+Áfa. Javaslom, hogy a tervezési szerződés tervezetét fogadja el a Képviselőtestület. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2017. (VII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Településképi arculati kézikönyv elkészítéséhez a tervezési szerződés elfogadásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Jászboldogháza község teljes közigazgatási területére vonatkozó Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésével és az ezzel összefüggő főépítési tevékenység elvégzésével megbízza a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft-t (Székhely: 5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. lh. II/5.). A tervezési díj: 850.000,- Ft+Áfa.

A Képviselőtestület felkéri Szűcs Lajos polgármestert, hogy a tervezési szerződést írja alá.

Felelős: Szűcs Lajos polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Szűcs Lajos polgármester, helyben
- 2.) Dr. Dinai Zoltán jegyző, helyben
- 3.) Sasné Szöllősi Anita pénzügyi előadó, helyben
- 4.) Kiszelovics Ildikó ügyvezető
- 5.) Irattár

Szűcs Lajos: Köszönöm szépen az eddigi munkát, a nyílt ülést bezárom. A Képviselőtestület zárt üléssel folytatja tovább a napirendet.

Kmf.

  
(Szűcs Lajos)  
polgármester

  
(Dr. Dinai Zoltán)  
jegyző