

**Jászboldogháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
E L N Ö K É T Ö L**

15/2017.

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület munkatervében szereplő soros ülésre

2017. december 11-én, hétfőn délután 15 órára

AZ ÜLÉS HELYE: Községháza Tanácskozó terme

Javasolt napirendi pont:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban
- 2./ Beszámoló fejlesztésekről, pályázatokról 2017. évben
Szűcs Lajos polgármester – szóban, írásban
- 3./ Beszámoló a Közmunkaprogram 2017-ban elvégzett feladatairól
Szűcs Lajos polgármester – szóban, írásban
- 4./ Beszámoló az önkormányzat adóügyi tevékenységéről, az adóbevételek teljesítése érdekében tett intézkedésekről és az adóbevételek felhasználásáról.
Előadó: Dr. Dinai Zoltán jegyző – írásban, szóban
- 5./ Előterjesztés Jászboldogháza Településképi Arculati Kézikönyv és Jászboldogháza Község Településképeinek védelméről szóló rendelet elfogadására
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban, írásban
- 6./ Előterjesztés a Képviselő-testület 2018. évi munkarendjéről
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 7./ Előterjesztés A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosításának megtárgyalására
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 8./ Előterjesztés a Közbeszerzési Szabályzat elfogadására
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban, írásban
- 9./ Előterjesztés 2018. évi Közbeszerzési Terv elfogadására
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban, írásban
- 10./ Egyebek
Előadó: Szűcs Lajos polgármester – szóban
- 2018. évi Motoros Találkozó megrendezésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

Jászboldogháza, 2017. december 6.


Szűcs Lajos
polgármester

A Képviselőtestületi ülés napirendjeinek írásos anyaga megtalálható a www.jaszboldoghaza.hu honlapon.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

Beszámoló

a Közmunkaprogramban 2017. évben

végzett feladatokról

Jászboldogháza Község Önkormányzata 2017-ben az alábbi közfoglalkoztatási programok keretében foglalkoztatott dolgozókat.

1. Közúthálózat javítása

A program keretében 12 hónapon keresztül 7 fő segédmunkás 1 fő munkavezető foglalkoztatásával lehetőség nyílt az önkormányzat kezelésében lévő szilárd burkolatú úthálózat javítására.

A támogatás mértéke: 6.646.937.-Ft.

2. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás

A program keretében 12 hónapon keresztül 14 fő segédmunkás 1 fő munkavezető foglalkoztatásával lehetőség nyílt Jászboldogháza község önkormányzat tulajdonában álló strandfürdő területén az új meleg vizes kismedence kivitelezésének befejezésére, illetve egy új szálláshely került építésre.

A támogatás mértéke: 26.999.844.-Ft.

3. Mezőgazdaság

Az önkormányzat 12 hónapon keresztül 8 fő közfoglalkoztatásával lehetőség nyílt a korábbi években elkezdett mezőgazdasági program tovább folytatására. A közfoglalkoztatottak végezték el a 2014 év végén telepített 2 hektáros – önkormányzati tűzifaellátást célzó – energetikai fásítás növényápolási munkálatait is. A településen működő 200 fős közkonyha részére 3322 kg terményt sikerült megtermelni, ami mintegy 568.062.- Ft megtakarítást jelentett az önkormányzat számára. Ezen felül 10.292 kg helyben termelt zöldség került

kiosztásra a szociálisan rászorulóknak között 1.206.362.-Ft. értékbe, és az idei évben 191.565.-forint bevétel keletkezett értékesítésből.

A programban az önkormányzat traktorjaira és munkaeszközeire új gumibroncsokat vásároltunk, illetve egy precíziós művelésre alkalmas kistraktort munkaeszközeivel talajmaróval és szárzúzóval.

A támogatás mértéke: 14.399.919.-Ft.

Nyári diákmunka: 2017.július 1-től- 2017. augusztus 31.-ig, 13 fő foglalkoztatása

A támogatás mértéke: 973.878.-Ft.

Ifjúsági Garancia rendszer GINOP :

2017.03.13.-2017.09.14. 1 fő

2017.03.15.-2017.07.31.-1fő

2017.06.15.-2017.09.12.-1fő

A támogatás mértéke. 2.094.915.-Ft.

<i>Közfoglalkoztatás</i>	Támogatás mértéke forintban	Bértámogatás forintban	Dologi költség támogatás forintban	Támogatott létszám	Érintett létszám
Közüthálózat javítása	9.407.807	7.710.732	1.697.075	7	8
Helyi sajátos, strand	26.999.844	16.731.876	10.267.968	15	21
Mezőgazdaság	14.399.919	8.796.708	5.603.211	8	13
Nyári Diákmunka	973.878	973.878	0	13	13
GINOP	2.094.915	2.094.915	0	3	3
összesen	53.876.363	36308109	17.568.254	46	58

Jászboldogháza, 2017. december 7.

Szűcs Lajos

polgármester

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sor szá m	Költség megnevezése	Meny- nyiségi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Nettó költség (Ft)		Elszámolható AFA				Összesen (Ft)		Mindösszesen (Ft)
								(%)		(Ft)				
				2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége														
1.	munkavédelmi bakancs (munka-, védőbakancs)	pár	5 970	15	0	89 550	0	27%	27%	24 179	0	113 729	0	113 729
2.	munkavédelmi kesztyű	pár	440	60	0	26 400	0	27%	27%	7 128	0	33 528	0	33 528
3.	póló	db	1 100	27	0	29 700	0	27%	27%	8 019	0	37 719	0	37 719
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége összesen						145 650	0			39 326	0	184 976	0	184 976
Beruházási költségek, kiadások														
1.	pvc cső és idom	db	405 000	1	0	405 000	0	27%	27%	109 350	0	514 350	0	514 350
2.	tartóbilincs	db	220 000	1	0	220 000	0	27%	27%	59 400	0	279 400	0	279 400
3.	elzáró csap	db	115 500	1	0	115 500	0	27%	27%	31 185	0	146 685	0	146 685
4.	nyomáscsökkentő szelep	db	115 500	1	0	115 500	0	27%	27%	31 185	0	146 685	0	146 685
5.	golyóscsap	db	115 500	1	0	115 500	0	27%	27%	31 185	0	146 685	0	146 685
6.	hengertolózár	db	115 500	1	0	115 500	0	27%	27%	31 185	0	146 685	0	146 685
7.	betonvas	t	174 500	1	0	174 500	0	27%	27%	47 115	0	221 615	0	221 615
8.	fa fűrészáru	m3	75 000	9	0	675 000	0	27%	27%	182 250	0	857 250	0	857 250
9.	homok	t	3 000	42	0	126 000	0	27%	27%	34 020	0	160 020	0	160 020
10.	tetőcserép	m2	1 800	125	0	225 000	0	27%	27%	60 750	0	285 750	0	285 750
11.	ragasztó	kg	2 047	14	0	28 658	0	27%	27%	7 738	0	36 396	0	36 396
12.	kültéri falfesték	kg	3 000	23	0	69 000	0	27%	27%	18 630	0	87 630	0	87 630
13.	hőszigetelt szendvicspanel	m2	2 890	112	0	323 680	0	27%	27%	87 394	0	411 074	0	411 074
14.	gipszkarton	db	1 500	74	0	111 000	0	27%	27%	29 970	0	140 970	0	140 970
15.	esőcsatorna	m	820	130	0	106 600	0	27%	27%	28 782	0	135 382	0	135 382
16.	nyílászáró	db	41 000	6	0	246 000	0	27%	27%	66 420	0	312 420	0	312 420
17.	zsaludeszka	m3	19 800	1	0	19 800	0	27%	27%	5 346	0	25 146	0	25 146
18.	cement	q	3 000	83	0	249 000	0	27%	27%	67 230	0	316 230	0	316 230
19.	oltott mész	kg	260	231	0	60 060	0	27%	27%	16 216	0	76 276	0	76 276
20.	beltéri falfesték	kg	3 000	23	0	69 000	0	27%	27%	18 630	0	87 630	0	87 630
21.	benzín	l	352	1 000	0	352 000	0	0%	27%	0	0	352 000	0	352 000
22.	szemeteszsák	db	26	6 000	0	156 000	0	27%	27%	42 120	0	198 120	0	198 120
23.	sóder	m3	4 000	28	0	112 000	0	27%	27%	30 240	0	142 240	0	142 240
24.	padlólap	m2	3 000	34	0	102 000	0	27%	27%	27 540	0	129 540	0	129 540
Beruházási költségek, kiadások összesen						4 292 298	0			1 063 881	0	5 356 179	0	5 356 179
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek														
1.	mérnöki szolgáltatás, egyéb	egység	350 000	1	0	350 000	0	27%	27%	94 500	0	444 500	0	444 500
2.	egyéb speciális szaképítés	egység	150 000	1	0	150 000	0	27%	27%	40 500	0	190 500	0	190 500
3.	egyéb speciális szaképítés	egység	52 000	1	0	52 000	0	27%	27%	14 040	0	66 040	0	66 040
4.	egyéb speciális szaképítés	egység	52 000	1	0	52 000	0	27%	27%	14 040	0	66 040	0	66 040
5.	egyéb speciális szaképítés	egység	460 000	1	0	460 000	0	27%	27%	124 200	0	584 200	0	584 200
6.	egyéb speciális szaképítés	egység	120 000	1	0	120 000	0	27%	27%	32 400	0	152 400	0	152 400
7.	egyéb speciális szaképítés	egység	180 000	1	0	180 000	0	27%	27%	48 600	0	228 600	0	228 600
8.	egyéb speciális szaképítés	egység	185 000	1	0	185 000	0	27%	27%	49 950	0	234 950	0	234 950

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sor szá m	Költség megnevezése	Meny- nyiségi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Nettó költség (Ft)		Elszámollható ÁFA				Összesen (Ft)		Mindösszesen (Ft)
								2017		2018				
				2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
9.	villanyszerelés	egység	540 000	1	0	540 000	0	27%	27%	145 800	0	685 800	0	685 800
10.	egyéb speciális szaképítés	egység	350 000	1	0	350 000	0	27%	27%	94 500	0	444 500	0	444 500
11.	egyéb speciális szaképítés	egység	420 000	1	0	420 000	0	27%	27%	113 400	0	533 400	0	533 400
12.	hatósági engedélyek	egység	119 900	1	0	119 900	0	27%	27%	32 373	0	152 273	0	152 273
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek összesen						2 978 900	0			804 303	0	3 783 203	0	3 783 203
AHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége														
1.	kézi csiszoló és tartozéka	db	30 000	1	0	30 000	0	27%	27%	8 100	0	38 100	0	38 100
2.	sarokköszörű (sarokcsiszoló)	db	30 000	1	0	30 000	0	27%	27%	8 100	0	38 100	0	38 100
3.	útvefúró	db	50 000	1	0	50 000	0	27%	27%	13 500	0	63 500	0	63 500
4.	benzinmotoros láncfűrész és tartozéka	db	109 000	1	0	109 000	0	27%	27%	29 430	0	138 430	0	138 430
5.	betonkeverő és tartozékai	db	60 000	1	0	60 000	0	27%	27%	16 200	0	76 200	0	76 200
6.	gyalugép és tartozéka	db	30 000	1	0	30 000	0	27%	27%	8 100	0	38 100	0	38 100
7.	fűrőgép	db	30 000	1	0	30 000	0	27%	27%	8 100	0	38 100	0	38 100
AHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége összesen						339 000	0			91 530	0	430 530	0	430 530
AHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége														
1.	szivattyú	db	202 000	2	0	404 000	0	27%	27%	109 080	0	513 080	0	513 080
AHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége összesen						404 000	0			109 080	0	513 080	0	513 080
Mindösszesen:														
						8 159 848	0			2 108 120	0	10 267 968	0	10 267 968

* A foglalkoztathatósági szakvélemény költségét nem kell megjeleníteni, amennyiben a közfoglalkoztatást az önkormányzat ajánlja fel.

Egyéb, a projektben felmerülő költségek között azonos nevű költség megnevezések szerepelnek mivel nem tudtuk beazonosítani a cikklistába szereplő tételekkel, így az alábbiak szerint részleteznénk a költségek megnevezését:

Egyéb, a projektekben felmerülő költségek														
1.	mérnöki szolgáltatás, egyéb	egység	350 000	1	0	350 000	0	27%	27%	94 500	0	444 500	0	444 500
2.	vízkezelő akna gépészeti szerelése	egység	150 000	1	0	150 000	0	27%	27%	40 500	0	190 500	0	190 500
3.	élményelem szivattyú gépészeti szerelése	egység	52 000	1	0	52 000	0	27%	27%	14 040	0	66 040	0	66 040
4.	vízforogató szivattyú gépészeti szerelése	egység	52 000	1	0	52 000	0	27%	27%	14 040	0	66 040	0	66 040
5.	gépház komplett gépészeti szerelése	egység	460 000	1	0	460 000	0	27%	27%	124 200	0	584 200	0	584 200
6.	szűrőtöltetek beépítése	egység	120 000	1	0	120 000	0	27%	27%	32 400	0	152 400	0	152 400
7.	rozsdamentes elemek gyártása, beépítése	egység	180 000	1	0	180 000	0	27%	27%	48 600	0	228 600	0	228 600
8.	hőcserélő beépítése	egység	185 000	1	0	185 000	0	27%	27%	49 950	0	234 950	0	234 950
9.	villanszerelés	egység	540 000	1	0	540 000	0	27%	27%	145 800	0	685 800	0	685 800
10.	beüzemelés, beüzemelés, nyomáspróbák	egység	350 000	1	0	350 000	0	27%	27%	94 500	0	444 500	0	444 500
11.	egyéb speciális szaképítés	egység	420 000	1	0	420 000	0	27%	27%	113 400	0	533 400	0	533 400
12.	hatósági engedélyek	egység	119 900	1	0	119 900	0	27%	27%	32 373	0	152 273	0	152 273
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek összesen						2 978 900	0			804 303	0	3 783 203	0	3 783 203

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sor szá m	Költség megnevezése	Menny- nyiségi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Önerő mennyiség	Nettó költség (Ft)		Elszámolható AFA		Összesen (Ft)			
				2016	2017		2016	2017	(%)		(Ft)		2016	2017
									2016	2017				
Munka- és védőruházat, egyéni védőeszköz														
1.	munkavédelmi kesztyű	pár	640	98			62 720	0	27%	27%	16 934	0	79 654	0
2.	Munkavédelmi bakancs (munka-, védőbakancs)	pár	10 350	8			82 800	0	27%	27%	22 356	0	105 156	0
3.	póló	db	1 100	15			16 500	0	27%	27%	4 455	0	20 955	0
4.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
5.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
6.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
7.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
8.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
9.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
10.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
11.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
12.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
13.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
14.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
15.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
Munka- és védőruházat, egyéni védőeszköz összesen							162 020	0			43 745	0	205 765	0
Foglalkoztathatósági szakvélemény költsége*		alkalom					0	0	0%	0%	0	0	0	0
Munkába járással kapcsolatos utazási költség														
1.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
2.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
3.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
4.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
5.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
6.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
7.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
8.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
9.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
10.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
11.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
12.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
13.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
14.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
15.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
Munkába járással kapcsolatos utazási költség összesen							0	0			0	0	0	0
Munkaszállítás költsége														
1.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
2.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
3.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
4.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
5.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
6.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
7.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
8.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
9.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
10.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
11.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
12.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
13.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
14.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
15.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
Munkaszállítás költsége összesen							0	0			0	0	0	0
Kisértékű tárgyi eszköz														
1.	gumiabroncs	db	89 000	8			712 000	0	27%	27%	192 240	0	904 240	0
2.	lencsétöltő	db	75 000	1			75 000	0	27%	27%	20 250	0	95 250	0
3.	kistraktor munkaeszközei	db	84 000	2			168 000	0	27%	27%	45 360	0	213 360	0
4.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
5.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
6.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
7.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
8.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
9.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
10.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
11.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
12.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
13.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
14.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
15.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
Kisértékű tárgyi eszköz összesen							955 000	0			257 850	0	1 212 850	0
Nagyértékű tárgyi eszköz														
1.	kistraktor és munkaeszközei	db	969 700	1			969 700	0	27%	0%	261 819	0	1 231 519	0
2.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
3.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
4.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
5.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
6.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
7.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
8.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
9.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
10.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
11.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
12.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
13.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
14.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
15.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
Nagyértékű tárgyi eszköz összesen							969 700	0			261 819	0	1 231 519	0
Beruházási költségek, kiadások														
1.	gázolaj (dieselloaj)	l	367	6 626	0		2 431 742	0	0%	0%	0	0	2 431 742	0
2.	petrezselyem vetőmag	kg	6 000	1	0		6 000	0	27%	27%	1 620	0	7 620	0
3.	sárgarépa vetőmag	kg	2 000	1	0		2 000	0	27%	27%	540	0	2 540	0
4.	fokhagyma vetőmag	kg	2 000	5	0		10 000	0	27%	27%	2 700	0	12 700	0
5.	sütőtök vetőmag	kg	3 000	1	0		3 000	0	27%	27%	810	0	3 810	0
6.	zöldbab vetőmag	kg	3 000	1			3 000	0	27%	27%	810	0	3 810	0
7.	paradicsom palánta	db	17 000	1	0		17 000	0	27%	27%	4 590	0	21 590	0
8.	burgonya vetőgumó	kg	200	600			120 000	0	27%	27%	32 400	0	152 400	0
9.	uborka vetőmag, mospálán	kg	7 000	2			14 000	0	27%	27%	3 780	0	17 780	0
10.	paprika vetőmag	kg	10 000	1			10 000	0	27%	27%	2 700	0	12 700	0
11.	hagymag	kg	48 000	1	0		48 000	0	27%	27%	12 960	0	60 960	0
12.	maghéj nélküli fok vetőmag	kg	1 500	1			1 500	0	27%	27%	405	0	1 905	0
13.	lombtrágya	l	1 200	25	0		30 000	0	27%	27%	8 100	0	38 100	0
14.	permeteszer	kg	76 000	1	0		76 000	0	27%	27%	20 520	0	96 520	0
15.	műtrágya egyéb	kg	1 400	50			70 000	0	27%	27%	18 900	0	88 900	0
Beruházási költségek, kiadások összesen							2 842 242	0			110 835	0	2 953 077	0

Sor szá m	Költség megnevezése	Mennyis égi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Önerő mennyiség	Nettó költség (Ft)		Elszámolható AFA				Összesen (Ft)	
				2016	2017		2016	2017	(%)		(Ft)		2016	2017
									2016	2017	2016	2017		
Egyéb, a projektben felmerült költségek														
1.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
2.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
3.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
4.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
5.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
6.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
7.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
8.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
9.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
10.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
11.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
12.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
13.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
14.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
15.							0	0	27%	27%	0	0	0	0
Egyéb, a projektben felmerült költségek összesen							0	0			0	0	0	0
Mindösszesen:							4 928 962	0			674 249	0	5 603 211	0

* A foglalkoztathatósági szakvélemény költségét nem kell megjeleníteni, amennyiben a közfoglalkoztatást az önkormányzat ajánlja fel.

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Készít

Sor szá m	Költség megnevezése	Meny- nyiségi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Nettó költség (Ft)		Elszámolható AFA				Összesen (Ft)		Mindösszesen (Ft)
								2017		2018				
				2017	2018	2017	2018	(%)	(Ft)	2017	2018			
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége														
1.	póló	db	1 050	8	0	8 400	0	27%	27%	2 268	0	10 668	0	10 668
2.	munkavédelmi bakancs (munka-, védőbakancs)	pár	5 970	8	0	47 760	0	27%	27%	12 895	0	60 655	0	60 655
3.	munkavédelmi kesztyű	pár	434	30	0	13 020	0	27%	27%	3 515	0	16 535	0	16 535
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége összesen						69 180	0			18 678	0	87 858	0	87 858
Beruházási költségek, kiadások														
1.	cement	q	2 500	77	0	192 500	0	27%	27%	51 975	0	244 475	0	244 475
2.	aszfalt	t	16 740	50	0	837 000	0	27%	27%	225 990	0	1 062 990	0	1 062 990
3.	sóder	m3	4 700	16	0	75 200	0	27%	27%	20 304	0	95 504	0	95 504
4.	zúzottkő	t	1 400	116	0	162 400	0	27%	27%	43 848	0	206 248	0	206 248
Beruházási költségek, kiadások összesen						1 267 100	0			342 117	0	1 609 217	0	1 609 217
Mindösszesen:						1 336 280	0			360 795	0	1 697 075	0	1 697 075

* A foglalkoztathatósági szakvélemény költségét nem kell megjeleníteni, amennyiben a közfoglalkoztatást az önkormányzat ajánlja fel.

Jászteleki Közös Önkormányzati Hivatal

J e g y z ő j é t ő l

Beszámoló

az önkormányzat adóügyi tevékenységéről

2017.

Az adóügyi feladatok

E tevékenység keretében végezzük a helyi adókra, és a gépjárműadóra vonatkozó, törvényekben és más jogszabályokban előírtakra figyelemmel az önkormányzat által bevezetett adók - magánszemély kommunális adója, iparüzési adó, idegenforgalmi adó– előírásával, nyilvántartásával, kezelésével, beszédésével, elszámolásával, adóellenőrzéssel, az adók- és adók módjára behajtandó köztartozások beszédésével, az adózással összefüggő bejelentések, kérelmek, nyilatkozatok intézésével, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadásával kapcsolatban előírt feladatokat.

Adókiivetés

Az iparüzési adó bevallások leadásának határideje minden év május 31-e határidőig 385.-db bevallás érkezett, magánszemélyek kommunális-adó bevallás leadási határideje az adókötelezettség keletkezését, változását követő 15 napon belül van melyre ebben az évben 142 db változás érkezett. Gépjárműadó esetében a bevallásadási kötelezettség 2003. XII. 31-el megszűnt. 2004. I. 1-től az adóhatóság a gépjárműadót az Okmányiroda adatszolgáltatása alapján állapítja meg kivétessel melyben 432 db változás történt.

A gépjárműadó esetében 2013. január elsejétől a beszédett gépjárműadó 60 %-a a Magyar Államkincstárhoz befizetendő, az adó 40 %-a marad az önkormányzatoknál.

A bevallások beérkezése után a adóbevallások adatait egyeztetjük a számítógépes törzsadattári nyilvántartásban a már rendelkezésre álló adatokkal, ha eltérést tapasztalunk a változásokat átvezetjük. Abban az esetben, ha az adóalany a nyilvántartásban nem szerepel, számítógépes nyilvántartásba vesszük.

Amennyiben az adókötelezettség a bejelentéssel, illetve a bevallással egyidejűleg keletkezik, akkor az adómentesség feltételeinek vizsgálatára kerül sor. A feltételek fennállása esetén az adózó az adófizetési kötelezettség alól mentesül.

A tértivevény visszaérkezését követően megtörténik az ügyiratba szerelés, a határozatok alapján az adó összegének előírása, illetve törlése és az esedékesség időpontjának rögzítése a számítógépes nyilvántartásban.

Adóbefizetések

Az adófizetések feldolgozása az adóügyi előadó által történik. A pénzügyintézetől naponta beérkező számlakivonatokat (adónemenként) ellenőrzésre kerülnek. A kivonatokról számlakivonat-nyilvántartás készül. A tételes pénzforgalom és a számlakivonat adatai közötti egyezőség megállapítása után történik a befizetések lekönyvelése az adózók egyedi számláira.

Amennyiben a kivetett adóra a befizetés beérkezett, az adó lekönyvelésével lezárul a folyamat. A befizetési határidő eredménytelen eltelte után a hátralékkal rendelkező adózókról hátralékos lista készül, és megindul az adóbehajtási eljárás.

A következő táblázat a befolyt adóbevételek adónemenkénti megoszlását mutatja ezer forintban:

<i>Adónem</i>	2013.év	2014.év	2015. év.	2016. év	2007. december 8.-ig
iparűzési adó	21.100	21.936	21.447	25.570	23.832
magánszemélyek kommunális adója	4.500	4.400	4.390	4.622	4.382
pótlék, bírság	400	209	55	82	42
gépjárműadó	9.700	4.420	4.000	4.505	4.231
összesen	35.700	30.965	29.892	35.517	32.865

Adóbehajtás

Az adóhátralékkal rendelkezőkről készült lista alapján fizetési felhívás kerül kiküldésre, melyben tájékoztatást kap az adófizetésre kötelezett személy a hátralék összegéről amely ebben az évben 114 db. volt.

Az végrehajtási eljárás lefolytatása céljából magánszemély esetében a lakóhely szerinti, jogi szerv és egyéb szervezet esetében az illetékes állami adóhatósághoz hátraléki kimutatás kerül megküldésre.

A gépjárműadóval rendelkező hátralékosok egy évet meghaladó gépjárműadó tartozása esetében intézkedés történik az Okmányiroda felé a gépjármű forgalomból való kivonására.

A felszólítást követően az adóhátralék rendezésének vizsgálata után, amennyiben a felhívás eredménytelen, a végrehajtási eljárás megindítására került sor ebben az évben 35 esetben

A bankszámlával rendelkező hátralékosok számlája ellen azonnali beszédési megbízást, a munkahellyel rendelkezők esetében munkabérre irányuló fizetési letiltás kibocsátása történik.

Amennyiben az eddig foganatosított intézkedések nem vezettek eredményre, illetve a hátralékosok bankszámlával, vagy munkabérrel nem rendelkeznek, akkor az adós tulajdonában lévő ingatlan felkutatására kerül sor, amelyre jogosult az adóhatóság végrehajtási, illetve jelzálog jogot bejegyeztetni. A hatályos végrehajtási törvény alapján ingó dolgok végrehajtására is sor kerülhet.

Amennyiben az adózó nem rendelkezik lefoglalható ingó-és ingatlan vagyontárggyal, valamint a végrehajtási eljárás nem jár eredménnyel, akkor az adótartozás 5 év alatt évül el.

Az adóügyi előadó egyéb feladatai

- Adóigazolások, vagyoni bizonyítványok kiállítása:
Az adózó kérelmére annak igazolására, hogy rendelkezik-e adótartozással, adóigazolás kiadására kerül sor.
- Adó-és értékbizonyítvány kiállítása:
Megkeresésre az ingatlanok forgalmi értékéről adó-és értékbizonyítvány kiadása történik, hatósági felhasználás céljából.
- Igazolás kiállítása költségmentesség igénybevételéhez:
Ingó, ingatlan és gépjármű meglétének igazolása.
- Pénzbírság nyilvántartása, kezelése:
A szabálysértési hatóság, amennyiben a pénzbírság megfizetésére kötelezett személy a pénzüsszeget nem fizeti meg - a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül - letiltást bocsát ki, melynek egy példányát átadja adóhatóságunknak.
A letiltás alapján a szabálysértést elkövető terhére megállapított pénzbírság, eljárás költség az idegen adóbeszedési számlán kerül előírásra.
A munkáltató által történt átutalásokról, befizetésekről, valamint a letiltás eredménytelenségéről a szabálysértési hatóságot értesítjük.
A tartozás törlésre kerül, ha a szabálysértési hatóság a letiltást visszavonja.

Az adók módjára behajtandó köztartozások beszedése

Azon köztartozások esetében, ahol a törvény az adók módjára történő behajtást rendeli el, a társhatóság hátraléki kimutatás formájában megkeresi adóhatóságunkat a végrehajtást kérve.

Amennyiben a megkeresés tartalmazza a végrehajtási eljárás lefolytatásához szükséges adatokat, akkor az eljárást megindítjuk, ellenkező esetben a kimutató szervnek hiánypótlásra visszaküldésre kerül. A végrehajtás eredményéről a kimutató hatóság tájékoztatást kap.

Az adóügyi előadó által vezetett számlákról történő utalások

Az adóügyi előadó minden adófajtára (magánszemélyek kommunális adója, iparüzési adó, gépjárműadó stb.) számlákat vezetnek. Az adóbeszedési számlákról az utalások a költségvetési elszámolási számla javára történnek minden hónap 10. napjáig.

Az idegen bevételek elszámolási számláról a behajtásra kimutatott tartozásra teljesített befizetések utalásra kerülnek a kimutató szerv felé.

Zárási összesítő készítése

Az adószámlák adatairól minden negyedév végén zárási összesítő készül. A zárás előkészítése során az adatok ellenőrzésére, egyezőségének megállapítására kerül sor.

Jászboldogháza, 2017. december 7.

Dr. Dinai Zoltán
jegyző

1.	2010	Gyermekétkeztetési Alapítvány	Gyermekétkeztetés	800.000	Nyertes
2.	2010	Közösség Szíve	Játszótér-strand	1.500.000	Nyertes
3.	2010	Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program	Mentőállomás kialakítása OMSZ-szel partnerségben	44.000.000	Nyertes
4.	2010	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	Demo ePont	3.200.000	Nyertes
5.	2011	Vidékfejlesztési Minisztérium	Illegális hulladéklerakók felszámolása	2.000.000	Nyertes
6.	2011	Bethlen Gábor Alap	Határtalanul- erdélyi táboroztatás	1.200.000	Nyertes
7.	2011	Belügyminisztérium	Iskolai nyílászárók cseréje Jászsószentgyörggyel közösen	10.000.000	Nyertes
8.	2011	Vidékfejlesztési Minisztérium	Parlagfűmentes település	245.000	Nyertes
9.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Strandfejlesztés-kemping	8.500.000	Nyertes
10.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Polgárőrség kamerarendszer fejlesztése	4.500.000	Nyertes
11.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Falunap	2.800.000	Nyertes
12.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Sportöltöző felújítása	3.200.000	Nyertes
13.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Kotrógép beszerzése	8.000.000	Nyertes
14.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Sportszerek beszerzése	700.000	Nyertes
15.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Tűzoltó eszközök beszerzése	800.000	Nyertes
16.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Kerti gépek beszerzése	900.000	Nyertes
17.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	20 Mountain bike beszerzése	800.000	Nyertes
18.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Fellépési ruha beszerzése	650.000	Nyertes
19.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Polgárőr robogók beszerzése	850.000	Nyertes
20.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Óvoda korszerűsítés Jászsószentgyörggyel közösen	25.000.000	Nyertes
21.	2012	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Homokos strandfocipálya	3.200.000	Nyertes
22.	2012	Gyermekétkeztetési alapítvány	Élelmiszersegély csomagok gyermekeknek	800.000	Nyertes
23.	2012	Új Széchenyi Terv	Innovatív iskolák fejlesztése Jászsószentgyörggyel közösen	38.000.000	Nyertes
24.	2012	Új Széchenyi Terv	Egészség ház felújítása	43.114.000	Nyertes
25.	2012	Új Széchenyi Terv	Egészségre nevelő programok	8.081.000	Nyertes

26.	2012	Új Széchenyi Terv	Napelemes rendszer fejlesztése	5.364.000	Nyertes
27.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Közösségi nap, Strandnyitó rendezvény	2.000.000	Nyertes
28.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Polgárőrség eszközbeszerzései	10.000.000	Nyertes
29.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Strandfejlesztés	9.144.000	Nyertes
30.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Tűzoltóság eszközfejlesztése	5.000.000	Nyertes
31.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Turisztikai tevékenység – Strandfejlesztés tó	9.844.000	Nyertes
32.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Turisztikai fejlesztés- Strandfejlesztés kemping	9.998.000	Nyertes
33.	2013	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Polgárőr mikrobusz beszerzése	12.700.000	Nyertes
34.	2015	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Ifjúsági Egyesület mikrobusz beszerzése	9.751.000	Nyertes
35.	2015	Új Magyarország Vidékfejlesztési Program	Gyermekalapítvány mikrobusz beszerzése	9.751.000	Nyertes
36.	2016	Bethlen Gábor Alap	Testvérkapcsolatok ápolása	500.000	Nyertes
37.	2016	Belügyminisztérium	Sportcsarnok felújítása	19.912.442	Nyertes
38.	2016	Emberi Erőforrások Minisztériuma	Az önkéntesség első lépései a boldogházi fiatalokkal 1.0	25.000.000	Nyertes
39.	2016	Nemzeti egészség és sportpark program	Sportpark kialakítás Jászboldogházán	?	Beadott
40.	2017	Vidékfejlesztés Operatív Program	Jászboldogháza-Portelek út és traktor Jászberény Város önkormányzatával	115.390.000	Beadott
41.	2017	Területfejlesztés Operatív Program	Oktatási intézmények energetikai korszerűsítése	110.000.000	Nyertes
42.	2017	Belügyminisztérium	Temető út felújítása	1.600.000	Beadott
43.	2017	Emberi Erőforrások Minisztériuma	Művelődési ház- klubhelyiségek felújítása	20.000.000	Beadott
44.	2017	Vidékfejlesztés Operatív Program	Piac és konyha felújítás	51.391.000	Beadott
45.	2017	Vidékfejlesztés Operatív Program	LEADER térségek- Eszközök beszerzése JKHK konzorciumával	7.112.000	Beadott

ELŐTERJESZTÉS
Jászboldogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. december 11-i ülésére

Tárgy: TAK és településképi védelmi rendelet elfogadása

Készítette: Kiszelovics Ildikó mb főépítész

Előterjesztő: Szűcs Lajos polgármester

Véleményező bizottság: Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Jászboldogháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében elkészíttette Jászboldogháza Község Településképi Arculati Kézikönyvét (továbbiakban: TAK) és településképi rendeletét (továbbiakban: Tkr.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) eljárási szabályai szerint.

A véleményezés és egyeztetés több lépcsőben történt. Először a lakosság és más partnerek előzetes tájékoztatása történt meg a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerint.

Ezzel egy időben a Rendelet szerinti adatszolgáltatási kérelmek feltöltésre kerültek a Lechner Tudásközpont digitális egyeztető felületére. A beérkezett adatok felhasználásra kerültek a TAK és Tkr. készítésekor. A tervezetek lakossági és államigazgatási véleményeztetése megtörtént. Az államigazgatási véleményezés szintén a Lechner Tudásbázis digitális egyeztető felületén kellett, hogy történjen a Rendelet előírásai alapján.

A TAK feltöltése 2017. november 03 - án, Tkr. feltöltésre 2017. november 3 -án került sor.

A beérkezett vélemények szerint átdolgozott TAK és Tkr. tervezetek jelen előterjesztés mellékletét képezik. A partnerségi véleményeztetés keretein belül a lakosság részéről érkezett írásos észrevétel alapján a kézikönyv javításra került.

A TAK és Tkr készítője elkészítette a beérkezett vélemények kiértékelését. Az előterjesztési anyag már a pontosított TAK - ot és Tkr-t tartalmazza.

A településképi arculati kézikönyvet a Képviselő-testületnek határozattal, a településképi rendeletet önkormányzati rendelettel kell jóváhagynia. A TAK jóváhagyása meg kell, hogy előzze a Tkr. elfogadását. A jóváhagyott kézikönyvet és településképi rendeletet rövid, közérthető összefoglaló kíséretében az önkormányzat honlapján közzé kell tenni 15 napon belül, valamint nyomtatásban az önkormányzati hivatalban. Ezen túlmenően az elfogadott dokumentumokat az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt digitális formában meg kell küldeni, a Lechner Tudásközpontba, az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalba és a megyei kormányhivatal illetékes járási építésügyi osztályának, vagy elérhetővé kell tenni a Rendelet 43/B. § (1) c) alpontja szerint.

Kérem a Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a kézikönyvet, valamint a rendelet fogadja el.

Jászboldogháza, 2017. december 11.

Szűcs Lajos.....
polgármester

JÁSZBOLDOGHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

../2017.(.....)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

JÁSZBOLDOGHÁZA KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL

Jászboldogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal;
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság;
- Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter;
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága; valamint
- a partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek (teljes helyi lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)

véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet - Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. §

E rendelet célja Jászboldogháza Község sajátos településképinek, jellegzetes arculatának megőrzése, védelme és alakítása érdekében a helyi épített és természeti örökség meghatározása, a védetté nyilvánítás és védelem megszüntetés szabályozása, a településképi szempontból meghatározó területek, a településképi követelmények megállapítása és a településkép – érvényesítési eszközök szabályozása.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Természetvédelemmel érintett terület:* magasabb szintű jogszabály által meghatározott, kihirdetett terület, közösségi védelem alatt állótermészeti területek, ahol a természet védelme, a természeti környezet megőrzése elsődleges.

II. Fejezet – A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

3. §

(1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti, képzőművészeti és természeti értékeket helyi védelem alá helyezi.

(2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, város- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

4. §

(1) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.

(2) A helyi területi védelem a helyi kialakult, meghatározó, értékes településképet és egyes településrészt meghatározó valamely

- a) közterületekkel határolt településszerkezetre
- b) utcaképre
- c) közterületekkel határolt településrészre
- d) közparkra terjedhet ki.

(3) Az önkormányzat helyi területi védelem alá helyezi a 2. mellékletben felsorolt területeket.

(4) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településszervezetet meghatározó valamely

- a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
- b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékekre, növényzetre,
- c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra, valamint
- d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy részére terjedhet ki.

(5) Az önkormányzat e rendeletben építészeti örökséget nem nyilvánít védetté.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

5.§

(1) A helyi védettség alá helyezésről, annak megszüntetéséről a Képviselő-testület dönt.

(2) A védetté nyilvánításhoz, annak megszüntetéséhez be kell szerezni a települési főépítész véleményét.

(3) Helyi érték védetté nyilvánítására vagy a védelem törlésére bármely jogi vagy természetes személy, településrendezési terv keretében vagy önállóan készített örökségvédelmi hatástanulmány és önállóan készített értékvizsgálat is javaslatot tehet, melyet a jegyzőnél kell benyújtani. A javaslatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) a javasolt vagy érintett érték megnevezése,
- b) a javasolt vagy érintett érték helyének meghatározása (utca, házszám, helyrajzi szám), egyértelműsítés érdekében szükség esetén helyszínrajzi ábrázolással,
- c) a javaslattevő természetes vagy jogi személy, ez utóbbi esetén annak képviselőjének megnevezése, elérhetősége,
- d) a javasolt vagy érintett érték fotódokumentációja, leírása, ismertetése,
- e) a védelem fajtája,
- f) a védetté nyilvánításra vagy a védelem megszüntetésére vonatkozó javaslat indoklása.

(4) A védetté nyilvánított helyi értékek nyilvántartása - e rendelet 2. melléklete alapján - a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 23/D § a) -d) pontjain túl tartalmazza a védetté nyilvánított helyi érték:

- a) természeti értékét
- b) fotókat.

(5) A védetté nyilvánított helyi értéket táblával meg kell jelölni. A tábla elhelyezéséről az önkormányzat a jegyző útján gondoskodik, azt a tulajdonos és a használó tűrni köteles.

(6) A védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha a védetté nyilvánított helyi érték

- a) megsemmisül,
- b) életveszélyessé válik, és az eredeti állapotba történő visszaállítása aránytalanul magas költséggel járna, illetve növényegészségügyi szempontból állapota visszafordíthatatlanul károsodik,
- c) a védelem alapját képező értékei helyreállíthatatlanul elvesztek, vagy a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg,

(7) A védettség megszüntetésére irányuló kérelem melléklete az állapotrogzító dokumentáció, amely tartalmazza:

- a) az érintett elem helyszínrajzát,
- b) épület, vagy építmény esetén a felmérési tervet (alaprajz minden szintről, metszetek, homlokzatok, műszaki leírás),

- c) természeti érték állapotát bemutató leírást, felmérési tervet
- d) fotódokumentációt,

- (8) A védettség megszüntetésére irányuló eljárásban a védetté nyilvánításra vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.
- (9) A Képviselő – testület a védetté nyilvánításról, megszüntetésről szóló döntését a települési főépítész véleményének figyelembe vételével hozza meg.

6. A helyi védett érték fenntartása

6. §

- (1) A védetté nyilvánított helyi érték fenntartása a tulajdonos feladata, ő köteles az érték jó karbantartásáról gondoskodni. Felújítás, korszerűsítés esetén a jelen rendeletben foglalt részletes előírásokat be kell tartani.
- (2) A fennmaradás feltétele az eredeti rendeltetésnek megfelelő használat előtérbe helyezése. A használat a védett értéket nem veszélyeztetheti.
- (3) A helyi védett érték tulajdonosa a tulajdonviszonyokban, a kezelőben és a használóban történt változásokat a jegyzőnek a változástól számított 30 napon belül köteles írásban jelezni. Ennek elmaradása esetén a védett értékre önkormányzati támogatás nem adható.
- (4) A közterületen álló védett fák esetenként szükséges növényvédelméről, rendszeres fenntartásáról az önkormányzat köteles gondoskodni.

III. Fejezet - A településképi szempontból meghatározó területek

7.A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása

7. §

- (1) A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek:
 - a.) központi településrész
 - b.) vasúton túli településrész
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

IV. Fejezet - a településképi követelmények meghatározása

7. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

7. §

- (1) Új épületek építése, meglévő épületek héjazatának cseréje során nem megengedett hullámpala, műanyag hullámlemez, trapézlemez, valamint a bitumenes hullám- és zsindelyfedés alkalmazása.
- (2) Lakóépületeknél zöld és kék tetőszín nem megengedett.

8. Egyéb, általános területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

8. §

A helyi építési szabályzatban lakóterületnek nyilvánított területen új lakóépület építése esetén csak magastető alkalmazása lehetséges.

9. Egyes sajátos berendezések, műtárgyak elhelyezése

9. §

- (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas terület a külterület nem védett területei.
- (2) A felszíni energiaellátás nyomvonalas építményei elhelyezésére a település teljes igazgatási területe alkalmas.
- (3) Ahol vezetékes hálózat megengedett ott új vezetékek földkábelben vagy meglévő oszlopsoron vezethető, új oszlopsor csak ellátatlan területek esetén építhető.
- (4) A településképi szempontjából meghatározó területen a település ellátásához szükséges közmű műtárgyak (transzformátor, kapcsolószekrény, elosztószekrény, gáznyomás-szabályozó stb.) során takartan, közterületbe látványában kedvező megjelenéssel helyezendő el.
- (5) Természetvédelemmel érintett területeken
 - a) amennyiben műszakilag lehetséges, az energiaellátást földkábelrel kell biztosítani.
 - b) kültéri világítás csak biztonsági szempontok (élet- vagy vagyonvédelem stb) esetén, teljesen ernaőzött, síkburás világító eszközzel lehetséges.

10. Reklámok, reklámhordozók

10. §

- (1) Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése kizárólag információs vagy más célú berendezés igénybevételével lehetséges.
- (2) Információs vagy más célú berendezés kizárólag
 - a) az utasvárók 20,0 méteres körzetében közterületen,
 - b) közintézmények közhasználatra átadott területein,
 - c) közintézmények telekhatárától mért 20,0 méteren belül közterületen telepíthető.
- (3) Természetvédelemmel érintett területen reklámhordozó berendezések nem helyezhetők el.

11.Egyéb műszaki berendezések

11. §

- (1) Közterületen új közművezeték (vízellátás, szenny-, és csapadékvíz-elvezetés, földgázvezeték) csak terepszint alatti elhelyezéssel, míg közép- és kiefeszültségű, valamint közvilágítási, táv- és egyéb hírközlő vezetékeket térszín alatti, illetve légkábeles formában szabad létesíteni.
- (2) A tervezett gáznyomás-szabályozók az épületek utcai homlokzatára nem helyezhetők el. A berendezés a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhetők.

V. Fejezet - Önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer

12.Helyi védelemmel érintett ingatlanok támogatási rendszere

12. §

Helyi védelemmel kapcsolatos támogatási rendszer e rendeletben nem kerül bevezetésre.

VI. Fejezet – Településkép-érvényesítési eszközök

13.A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

13. §

- (1) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció kötelező minden olyan építési tevékenység esetén, mely a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet hatálya alá esik és helyi védett, vagy településképi szempontból meghatározó területen található.
- (2) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció a települési főépítész, annak hiányában a polgármester feladata.
- (3) A településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt – az (1) bekezdésben foglaltakon kívül - bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet írásban kezdeményezheti a főépítésznél, annak hiányában a polgármesternél.
- (4) A településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt legalább 8 nappal az építési tevékenység megkezdése előtt, illetve a kérelem benyújtását követő 8 napon belül le kell folytatni.
- (5) A településkép-védelmi tájékoztatásról és szakmai konzultációról a főépítész, illetve annak hiányában a polgármester emlékeztetőt készít.
- (6) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció díjmentes.

14.A településképi véleményezési eljárás

14. §

E rendeletben településkép véleményezési eljárás nem kerül bevezetésre.

15.A településképi bejelentési eljárás

15. §

- (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni
 - a) a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységeket megelőzően,
 - b) meglévő építmények rendeltetésének részleges vagy teljes megváltoztatása, rendeltetési egység számának megváltoztatása esetén,
 - c) közterületen vagy közhasználatú magánterületen információs vagy más célú berendezés elhelyezése, átalakítása, megváltoztatása esetén.
 - d) a teljes közigazgatási terület tekintetében reklámok, illetve hirdető berendezések elhelyezése esetén.
- (2) Amennyiben az (1) bekezdés c) pontja szerinti információs vagy más célú berendezések elhelyezésére közterületen kerül sor, a közterület használatára szerződés csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján, és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével köthető.
- (3) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.
- (4) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírt munkarészeket kell tartalmaznia.

- (5) A polgármester a bejelentést követő, 15 napon belül kiadott hatósági határozatban, az abban foglalt esetleges feltételek meghatározásával vagy anélkül – a bejelentésben megnevezett építési tevékenységet, reklám, reklámhordozó elhelyezését vagy rendeltetésváltást tudomásul veszi vagy megtiltja.
- (6) A polgármester által kiadott igazolás érvényessége az igazolás kiállításának dátumától számítva:
- a) állandó építmény esetén végleges,
 - b) legfeljebb 180 napig fennálló építmény esetén legfeljebb 180 nap,
 - c) reklámcélú hirdetmény és hirdető-berendezése – kivéve cégér – esetén legfeljebb 2 év,
 - d) cégér, valamint cégjelző- és címjelző hirdetmények és hirdető-berendezései esetén legfeljebb 5 év,
 - e) útbaigazító hirdetmény esetén legfeljebb 2 év.

16.A településképi kötelezés

16. §

A polgármester a településképi követelmények teljesítése érdekében e rendeletben településképi kötelezést nem rendel el.

VII. Fejezet – Záró rendelkezések

17. §

(1) E rendelet 2017.napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 5/2014. (III.14.) Jászboldogháza közpark és zöldfelület helyi védelméről szóló Önkormányzati rendelete.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Jászboldogháza Község Önkormányzata Képviselő - testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2009. (XII.18.) Önkormányzati rendeletének:

- a.) 13. § (6) bekezdése
- b.) 13. § (9) bekezdés b), d) pontja
- c.) 15. §
- d.) 16. §

Szűcs Lajos sk.

Dr. Dinai Tibor sk.

polgármester

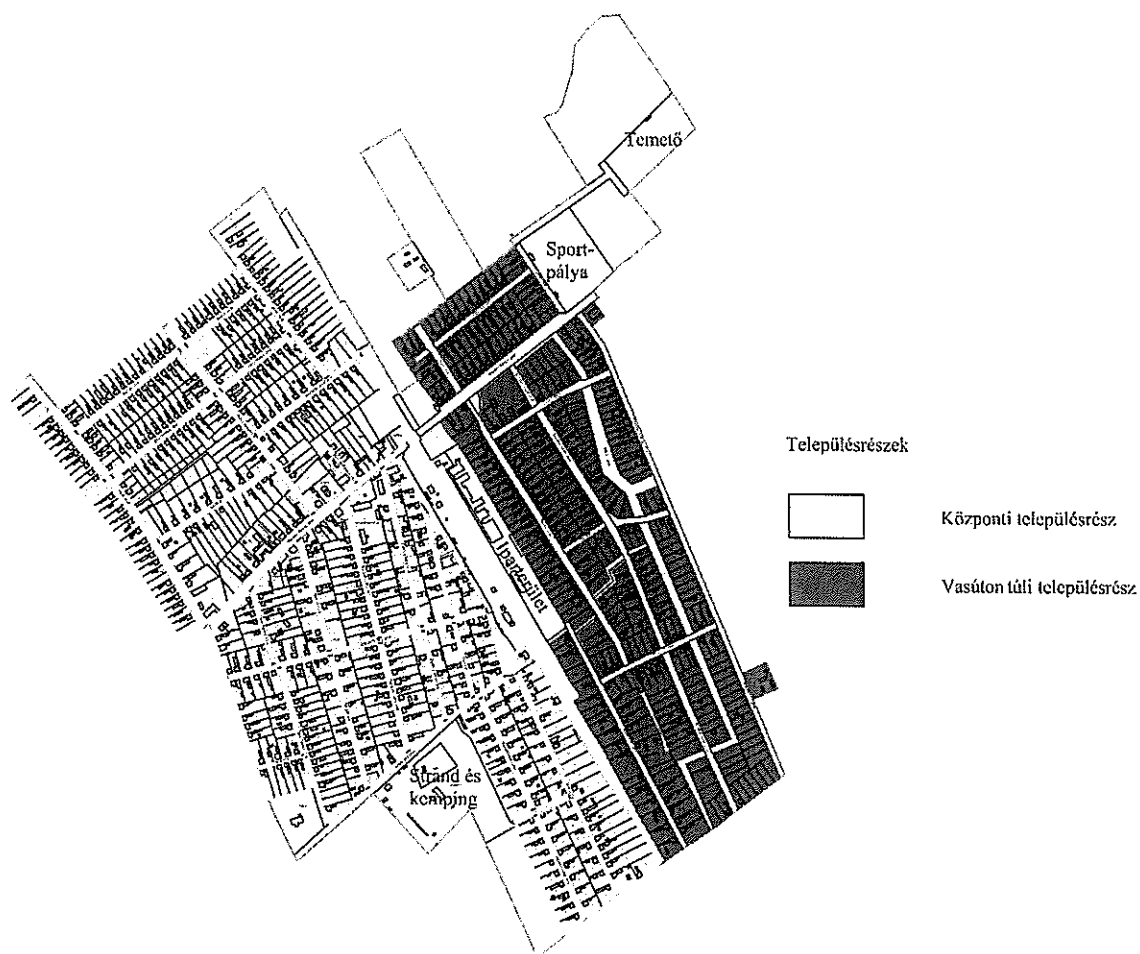
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2017. hó nap.

Dr Dinai Zoltán
jegyző

Településképi szempontból meghatározó területek



A helyi védett területek jegyzéke, szakmai előírásai:

1) Jászboldogháza, Rákóczi út 24., (hrs: 315) közpark

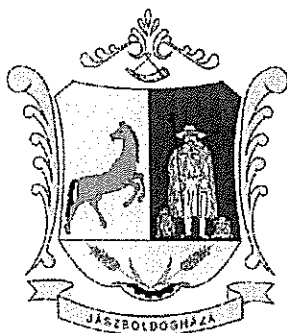
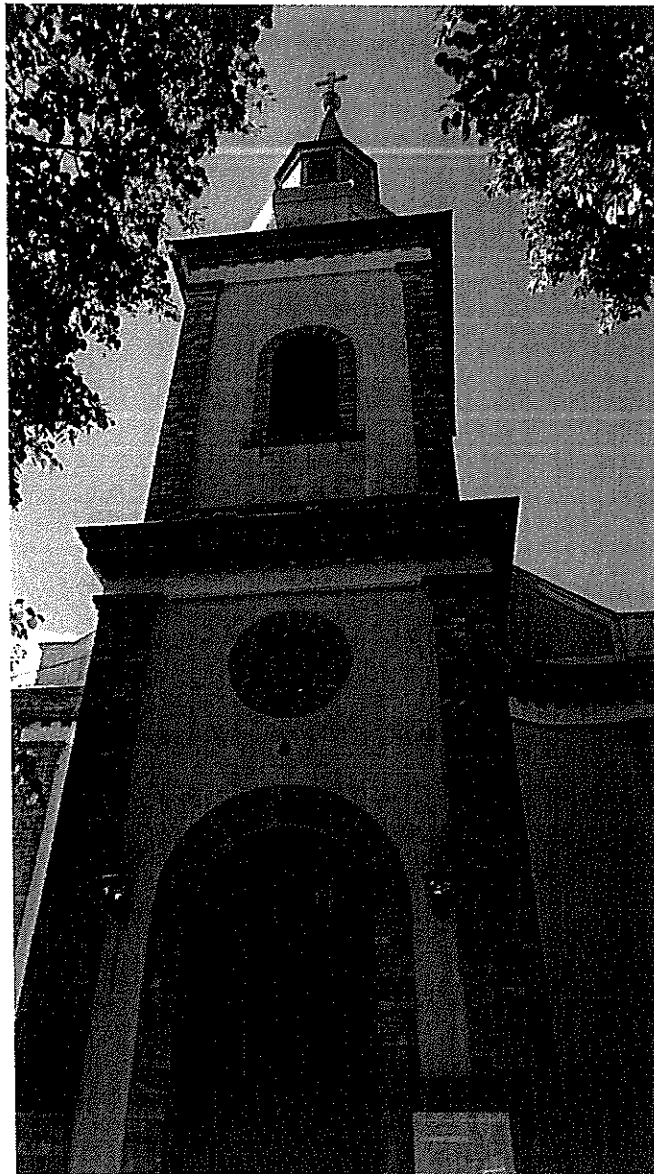
A védelem célja az 1970-es években létesült a település meghatározó gyára előtti díszpark megőrzése, a meglévő faállomány és növényegyüttes megőrzése és tudatos fejlesztése. Ennek érdekében a növények szakszerű ápolása, kertészeti tervek alapján a park fejlesztése, környezetbarát ismertetőtáblák és köztéri utcabútorok elhelyezése és az egykori radiátorgyári miniállatkert emlékhelyének kialakítása.

2) Jászboldogháza, Rákóczi út 24., (hrs: 316/1.) gyárterületen belüli zöldterület

A védelem célja az 1970-es években alapított egykori Radai radiátorgyár telken belüli zöldfelületének megőrzése, a zöldfelület fenntartása a meglévő faállomány és növényegyüttes megőrzése és tudatos fejlesztése. Ennek érdekében a növények szakszerű ápolása, kertészeti tervek alapján a park fejlesztése, környezetbarát ismertetőtáblák és köztéri utcabútorok elhelyezése és az egykori radiátorgyári miniállatkert emlékhelyének kialakítása.

Határozati javaslat:**Tárgy: Jászboldogháza Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása**

Jászboldogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján – a község partnerségi egyeztetés szabályairól szóló ÖR rendeletében előírt egyeztetésben résztvevő partnerek, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai szerint, a Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Építész Kamara, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága és a Kulturális Örökség Védelméért Felelős Miniszter véleményének kikérésével – megtárgyalta a településképi rendeletet megalapozó a határozat mellékeltét képező „Jászboldogháza Településképi Arculati Kézikönyv” megnevezésű dokumentumot és azt jóváhagyja.



Jászboldogháza

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV





TARTALOM

1.	BEVEZETÉS, KÖSZÖNTŐ.....	4
2.	JÁSZBOLDOGHÁZA BEMUTATÁSA.....	7
3.	ÖRÖKSÉGÜNK.....	13
4.	TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ ELTÉRŐ KARAKTERŰ TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA.....	27
5.	A TELEPÜLÉSKÉP MINŐSÉGI FORMÁLÁSÁRA VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK.....	35
5.1	ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ.....	35
5.2	KÖZTERÜLETEK TELEPÜLÉSKÉPI ÚTMUTATÓJA.....	69
6.	JÓ PÉLDÁK: ÉPÜLETEK, ÉPÍTÉSZETI RÉSZLETEK, KERÍTÉSEK, KERTEK, ZÖLDFELÜLETEK.....	77
7.	JÓ PÉLDÁK: SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK, REKLÁMHORDOZÓK, EGYÉB MŰSZAKI BERENDEZÉSEK.....	83



1. BEVEZETÉS, KÖSZÖNTŐ

*„ A szülőföld szálai örök összekötők
a tájjal és a földdel, amiből az ember lett,
és amivé lesz, és nem szakadhat el soha”*

(Fekete István)

Mindenkinek van egy település az életében, amit az otthonának nevez, annak érez. Van akinek megadatik, hogy ez a hely a szülőházája, más úgy választja magának. A hely, ahol élünk olyan kell, hogy legyen ahova jó hazajönni, ahol jól érezzük magunkat. Nemcsak attól otthonos egy település, mert ott élünk, hanem attól, hogy olyan a környezetünk, a házak, utcák, terek, közterületek, a település központja, hogy jó rágondolni, hogy ha máshol vagyunk vágyakozunk hazatérni.

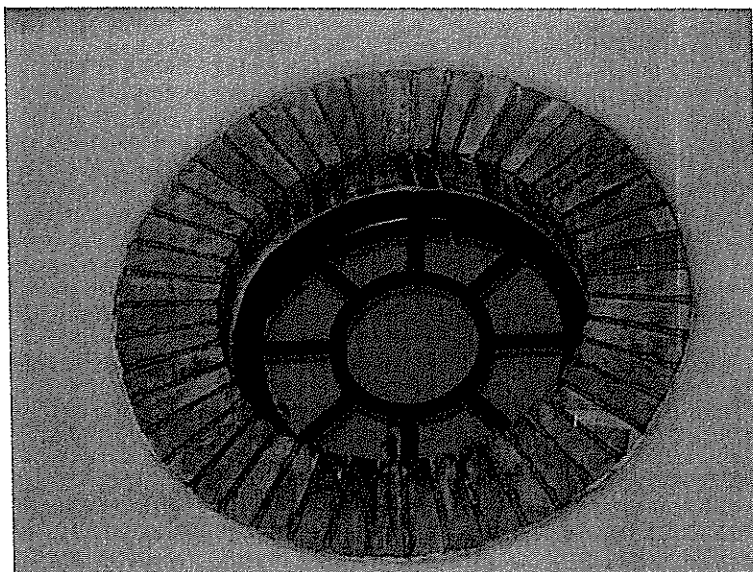


Mindenkinek szüksége van egy otthonra egy olyan épületben, amelynek közvetlen és tágabb környezete megfelel az elvárásainak. Olyan helyre, ahova visszavonulhat a nyüzsgő város zajától, ahol napi feladatai elvégzése után megpihenhet, ahol biztonságban érezheti magát. Az erre való törekvés alakítja a környezetet, teremti meg az életkörülményeket.

Az élhető környezet megteremtése nemcsak az önkormányzat feladata. Mindenki hozzáteszi a saját egyéniségét, vágyait, életét. Mindenki megmutatja, hogy számára mi az értékes, a szép, az élhető, ahol ő szívesen lakik. És mindezt összhangba kell hozni a szabályok szerinti lehetőségekkel.



A házak homlokzata, kerítése, rendezett kertje, a kerítések, közterületek összképe alkotja a település arculatát. Ez a kézikönyv segítség szeretne lenni abban, hogy mindenki mégjobban megismerje környezetét, felfedezze értékeit, és a megőriző településképet. A könyv ajánlásokat tartalmaz, hogy hogyan tudnánk településünk arculatát megőrizni, még szebbé, jobbá, esztétikusabbá tenni környezetünket. Iránymutatást ad arra nézve, hogy az adott területen milyen épületet építsünk, milyen legyen a kerítésünk, milyen színeket használjunk amivel az adott utcaképbe illeszkedő épületet építhetünk.



A kézikönyvet ajánljuk mindazok figyelmébe akik építkezni, felújítani, bővíteni szeretnének és azoknak is akik csak álmodoznak, vagy szeretnék jobban megismerni környezetüket, és ajánljuk azoknak is, akik érdeklődnek a település iránt.

2. JÁSZBOLDOGHÁZA BEMUTATÁSA

ÁLTALÁNOS TELEPÜLÉSKÉP, TELEPÜLÉSKARAKTER

Jászboldogháza Jász-Nagykun-Szolnok megye nyugati részén, a Jászság területén, Pest megye határához közel fekszik. A legközelebbi városok Szolnok (30 km), Újszász (15 km) és Jászberény (25 km). A település közúton a 3121 sz. Jánoshida – Jászboldogháza - Tápiószéle országos mellékúton és a 3125 sz. Jászberény – Jászboldogháza országos mellékúton közelíthető meg. Jászboldogházán keresztül halad a Szolnok-Hatvan vasútvonal.

Talaja lösz és homok. A Zagyva és a Tápió folyók éppen csak érintik a község határát. Bedekovich Lőrinc a XVIII. század végén azt írja róla: "Jász puszta Jász Berény Várassa Terrénümához dél felé kapcsolva vagyon. Tanyákra felosztva használtatik a, földje termékeny, hajdan jász kapitányságnak lakó helye volt." A község vasútvonalon és közúton érhető el.

A jászság határán lévő település külterületét feldarabolják az áthaladó közlekedési utak, (régi és jelenlegi burkolt utak, nagyforgalmú földutak), a Szolnokot Hatvannal összekötő vasútvonal és a főként déli határrészekén a sűrű csatornarendszer vonalas létesítményei.

A község külterületét délről a Tápió csatorna, keletről a Zagyva folyó és holtág kanyarulata határolja.

Jászboldogháza külterületére jellemző a hajdani életformát idéző tanyavilág egy-egy megmaradt tanyája.



A település határát közepes minőségű homokos löszös talajok borítják nagyrészt. A jó legelőket biztosító földek elsősorban a hagyományos állattartás kialakulásának kedveztek.



Jászboldogháza külterületére jellemző a mezőgazdasági tájhasználat. Ezen belül a hagyományokból kifejlődött, jóminőségű legelőkön a tejelő szarvasmarhatartás, amely egykor meghatározta a település gazdálkodását, a termelőszövetkezeten keresztül a fejlődését. A település közvetlen szomszédságában található az egykor e tevékenységet folytató nagyterjedésű szarvasmarhatelep, a Központi major. A majort a Jakusi részen hosszan elnyúló területen gépállomás egészíti ki.

A volt termelőszövetkezet központi épülete a telepekkel szerves egységben, de már belterületen található, melynek környezetrendezése példaértékű.



A községtől délre nyúló Tápiói határrészén a burkolt út mentén több állattartó telep – Baranyi telep, Tápió major – épületei láthatók.



Erdőgazdasági területek elsősorban a Zagyva folyó mentén a település délkeleti határrészeiben találhatók.

Vízgazdálkodási területek Jászboldogháza keleti határán folyó Zagyva és hullámtere, valamint a déli határrészen áthaladó, gátak közé szorított Tápió-csatorna. A község délnyugati területein a hajdani vizes-mocsaras legelőket lecsapolták (így téve hasznosabbá) ezért sűrű csatorna és árokrendszer jellemzi a Tápió-Nyilasok határrészt.

Jászboldogháza keleti-délkeleti határában kanyargó Zagyva-folyót és a szászbereki külterülettel szomszédos Zagyva-holtágat kísérő galériaerdő, ligetes facsoportok természeti és táji értékekben egyaránt gazdag területek.



A külterületi területek nagy része mezőgazdasági szántó terület, melyeken mezőgazdasági haszonnövényeket, kalászosokat, napraforgót termesztnek.



Jászboldogháza bemutatásánál mindenképpen meg kell említeni a jászboldogházi strandfürdőt és a hozzá kapcsolódó kempinget, melyre méltán büszke lehet a település.

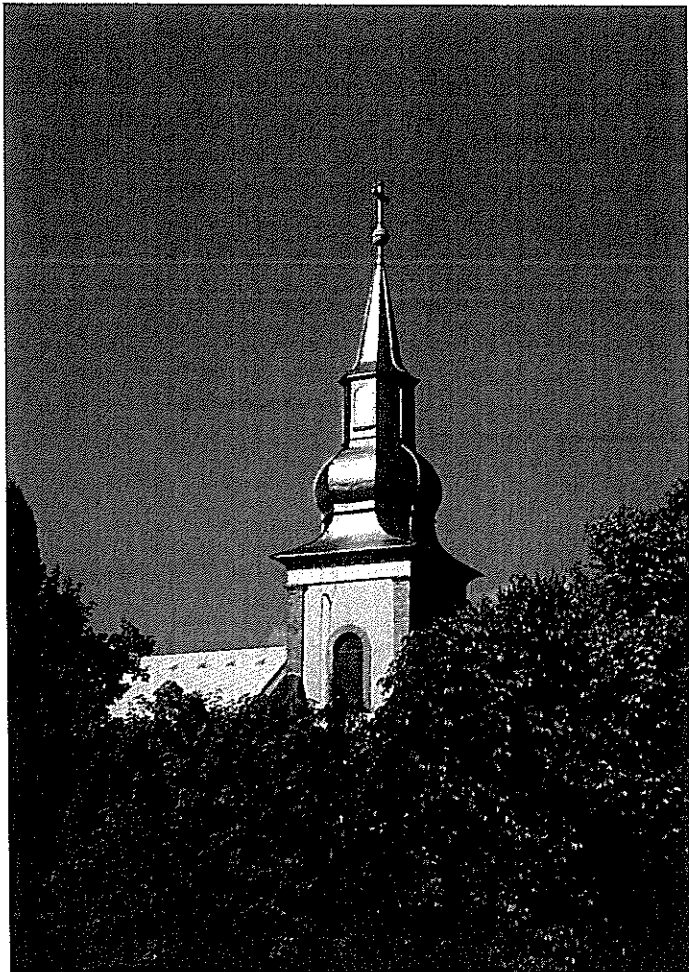
“A belterületen megnőtt állattartás miatt, az ásott kutak vize elszennyeződött, így az akkori Községi Tanács 1967-ben 567m mélységű kutat fúratott. A lakosság nagy meglepődésére melegvíz tört a felszínre. Sokan a kifolyó cső végére elhelyezett köböző ládában élvezték a meleg víz jótékony hatását. Olyan népszerűségnek örvendett a feltörő víz, hogy az akkori tanács elhatározta: medencét épít. A lakosság összefogásának köszönhetően gyorsan elkészültek a munkálatokkal. Két medence épült, egy gyermek, illetve egy 10X30 m-es nagy medence, és ezekkel a létesítményekkel a jászboldogházi strandfürdő 1968. augusztus 20.-án megnyitotta kapuit.

Akkoriban az egész Jászság büszkesége volt a jászboldogházi strandfürdő. A parkosítás egyszerre történt az építéssel. Sok éven keresztül gond nélkül működött a strand, azonban 2006 -ban be kellett zárni a vízforgató rendszer megvalósításáig. Pályázati forrásból 2010 nyarára ismét kinyithatott a strand. Három medence épült, melyből kettőt átépítettek. Egy feszített víztükrű nagy medence, egy gyermek medence és egy 32°C-os ülő medence. A medencék a mai elvárásoknak megfelelnek, korszerű vízforgató technológiával rendelkeznek. A strand parkosított, ligetes, fás területen helyezkedik el, melyhez kapcsolódik a 2012-ben átadott korszerű kemping, valamint sportpályák, melyek fejlesztése az elmúlt években is folytatódott szálláshelyek megvalósításával.”

(Forrás: www.jaszboldoghaza.hu)



A településképre jellemző, hogy közúton Jánoshida, vagy Tápiógyörgye felől közelíthető meg a település, míg a vasúti megközelítés Szolnok és Hatvan felől tárja elénk a településképet. Tápiógyörgye felől a külterületi mezőgazdasági területek között elérve a településtáblát először a templom sziluettje bontakozik ki, mely kimagaslik a jellemzően földszintes családiházak környezetéből.



A településre jellemző, hogy a legmagasabb épület a templom és még az intézmények földszint + 1 emeletes magassága sem tagolja magassági értelemben a települést. A sok zöld felület, az utcafásítások mind meghatározó elemei a településképeknek. Az intézmények a templomhoz közel csoportosulnak, térben kicsit távolabb a Rákóczi úton a művelődési ház és könyvtár található. A központi intézményekkel vegyes beépítésen túl a többi lakóutca családiházak övezet. A település kialakulásából, történetéből adódóan egyenes vonalvezetésű, szabályos utcahálózattal találkozunk.

Jászboldogháza népességszáma 2015-ben 1675 fő. Míg régebben a település munkaképes korú lakosságának nagy része a mezőgazdaságban és a helyi radiátorgyárban dolgozott, addig ma ez a foglalkoztatási szerkezet megváltozott. A munkaképeskorú lakosság nagy része Jászberény nagyobb üzemeiben, vagy Szolnokon a

szolgáltatásban, iparban dolgozik és továbbra is vannak mezőgazdasággal foglalkozók őstermelőként vagy családi gazdálkodóként. A településen az infrastruktúra kiépült, a vezetékes víz, villany és gáz minden háztartás számára elérhető. A burkolt utak aránya megyei szinten az átlagosnál jobb, a település közúti kapcsolata Jánoshidán keresztül Szolnokkal és Jászberénnyel biztosítja a megközelítési lehetőséget, de Pest megye is elérhető Tápiógyörgyén keresztül. A község alakulásának és fejlődésének meghatározó tényezője a Szolnok – Hatvan villamosított vasútvonal, mely a község kül- és belterületét kettészeli.

A következő fejezetekben bepillantást nyerhetünk Jászboldogháza épített és természeti örökségébe, valamint a településen lévő jó példákból is ízelítőt kapunk. Az ajánlásokat a településen építeni, felújítani, átalakítani vágyók számára állítottuk össze.



3. ÖRÖKSÉGÜNK

„Az építészet egyik szépsége az,
 hogy minden alkalommal olyan,
 mintha előlről kezdődne az élet.”
 (Renzo Piano)

„Régészeti leletekben főként a Csíkos nevű határrésze gazdag, ahol réz-, bronz-, szarmata- és népvándorlás kori tárgyak kerültek elő. Különösen jelentős volt a 251 síros avar temető feltárása.

A település nevét egy Mátyás korabelei oklevélen 1458-ban említik először, Boldoghaza néven. Majd olvashatjuk Bódogház (1550), Boldogh Zallas (1567), Boldogháza (1699), Jászboldogháza (1960) névalakokban is. Minden valószínűség szerint eredetileg is jász település volt, erre utal a Boldogszállás elnevezés is. Nevében a "Boldog" előtag az eddigi ismereteink szerint a "gazdag" személynévből keletkezett, a "-háza" utótag pedig a megtelepült életmódra utal. A hatvani szandzsák 1550-es összeírásakor 26 férfi lakost találtak a településen. 1567-ben pedig 14 gazda és 2 zsellércsalád lakta. Nem tudni pontosan mikor pusztult el a falu, de a későbbi összeírásokban már nem szerepel. Pusztulása előtt jelentős jászsági hely volt, azután azonban csak legelőként, majd szállásföldként szolgált. 1667-ben említik újra, mint Berényhez tartozó pusztát.

A redemptio idején (1745-ben) Boldogházáért a megváltási összeget Jászberény fizette ki 8000 rajnai forint értékben.

Lakatlan volt 1746, 1766, 1799-ben is. Az 1828-as összeírás sem említ itt lakosokat. A XVIII. században gyakran lakatlan, s csak legelőként használják. 1852-ben már ugyan vannak rajta tanyák, de állandó lakossága még hiányzik. Csak az 1850-es években, a tagosítás befejezésekor szaporodott meg a lakosság a pusztán. A változás csak az 1870-es évek után volt tapasztalható. A Hatvan-Szolnok közötti vasútvonal megépülése (1873) kedvezően hatott a település fejlődésére. A lakosság számának növekedése egészen a XX. század közepéig tartott, s ez a folyamat indította el a települést a fejlődés útján. Kialakult a tanyavilág öt központban (Csíkos, Tápió, Alsóboldogháza, Boldogháza, Sóshida), ahol iskolák, olvasóköri körök létesültek. Ezeken a területeken 500 családi házban kb. 3000 ember élt. Az itt lakók 1946-ban döntöttek arról, hogy Boldogháza önállóvá válását kéri, melyet július 1-jei dátummal dr. Bibó István engedélyezett.

Ettől a kortól számítjuk település jelenkori történelmét.

Bedekovich L. megemlékezik pusztító tarnai árvizéről és termékeny határáról, bár maga írja, hogy Berény Boldogházán „nyulász”. Jeles állattartó hely volt azonban mindig, s a boldogházi tanyai gazdák külföldre is szállították jószágaikat. “

(Forrás: A adatok Szolnok megye történetéből)

A község megalakulása után is a szarvasmarha tartása maradt a legjövődolmezőbb ágazat, s a termelőlőszövetkezetek is ezzel váltak országos hírvé.

Már az 1960-as évek elején tervezték az öntözött legelők kiterjesztését.

A pásztorkodás legjelentősebb védőszentje Szent Vendel. A legenda szerint skót királyfiként született, majd letelepedett a Saar-vidéken, mint remete és pásztor. A Tholey-kolostor szerzetesei apátnak választották. 617-ben hunyt el, halálát is legendák övezik. Jellegzetesen népi szent, a pásztorok, juhászok, a parasztok, a földművesek patrónusa, a mezők és állatok védőszentje. Kultusza hazánkban XVIII. században honosodott meg. Ebben nagy szerepe volt a merinói juh gondozásával foglalkozó dél-német telepeseknek, akik a XVIII. század végén vándoroltak be a magyar területekre.

A Vendel-tisztelet magyarországi meghonosodását támogatta a barokk kultúra és a katolikus egyház is. Padányi Márton veszprémi püspök fordította magyarrá a szent életrajzát. A Vendel-tisztelet egyik jellegzetes területe a Jászság.

Az Imrédy út mentén áll az egyik Szent Vendel szobor, amit 1905-ben állítottak. Készítője magyar juhászként ábrázolta, fekete bajusszal, középkori pásztorként, vállig érő hajjal, kezében juhászkampó. Lábánál egy-egy birka fekszik.



A pelei földút mellett volt az ún. tápiói Szent Vendel szobor. Csák József jászberényi kőfaragó mester készítette. 1935-ben állították. Készítője fiatakként, pásztor öltözetben, imára kulcsolt kézzel és égre tekintő pillantással formálta meg.

A szobrot az önkormányzat és az egyháztanács közös elhatározásuk alapján 2000-ben felújították, és a község területén, az iskola előtti parkban helyezték el.



A harmadik szobor a csíkosi kövesúthoz áll közel. Ezt is 1935-ben állították és szentelték fel. A szobor középkorú pástort ábrázol, lábánál kos és egy anyajuh fekszik. Vendel pástortbotjára támaszkodik, keze imára kulcsolva, tekintete az ég felé néz.



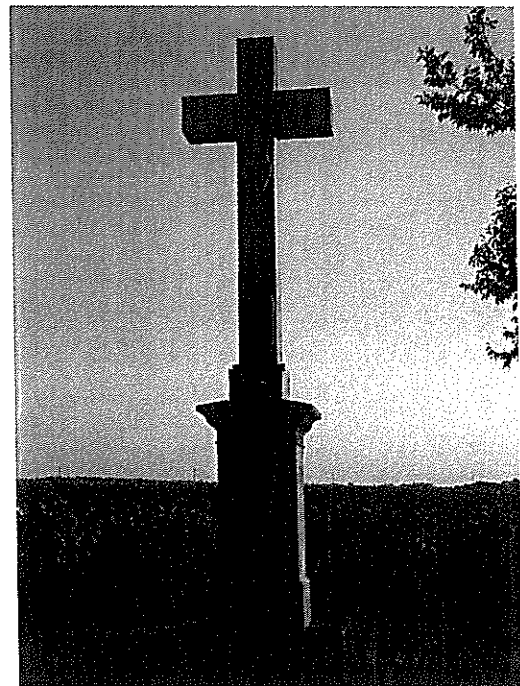
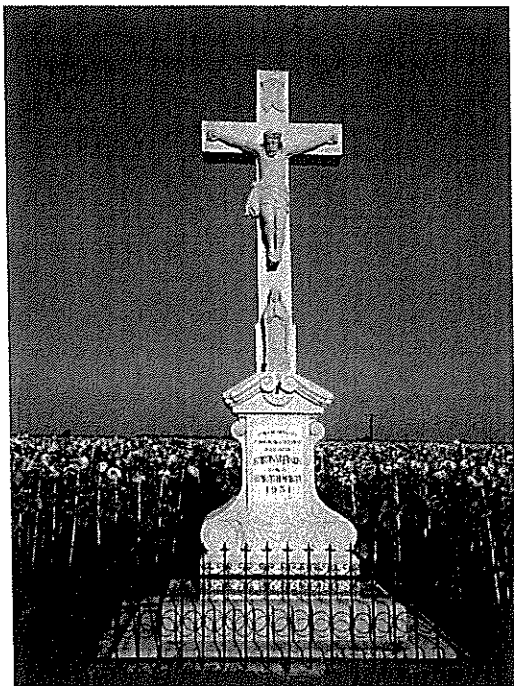


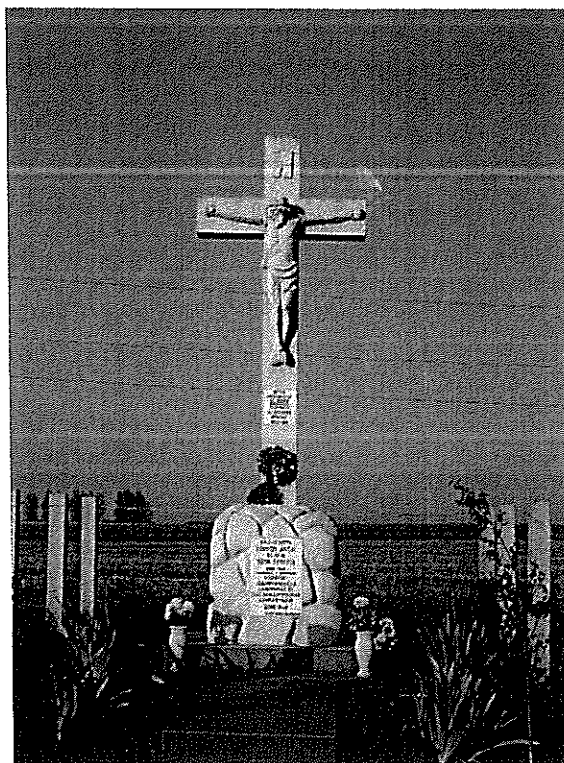
Az egri egyházmegye püspöke, Barkóczy Ferenc 1759-ben harangot szentelt fel Szent Vendel tiszteletére Jászszentandráson. 1755-ben készült el a jászberényi ferences templom Szent Vendel oltára. A kultusz a XIX. század végén bontakozott ki, a Vendel társulatok megalakulásával. A társulatok alakulása is az egyháznak köszönhető, de szerepe volt benne a német lovagrendnek is, mely székházát Jászberényben helyezte el. Az útszéli Szent Vendel szobrok ekkor kezdtek megjelenni, erre az időre megnövekedett az állatállomány, és a népi juhtenyésztés jelentősége.

A szent többféle ábrázolásban szerepel, pl. barátként, zarándokként, pásztorfiúként, apátként. Az ábrázolásban néhány elem elmaradhatatlan, ilyen a nyitott vagy csukott könyv, bot, vándorbot, kagyló, rózsafüzér, korona, buzogány, pásztortáska, kobaktök. Lábainál lehet marha, birka, sertés, vadászkürt, táska. A legfontosabb kellék a juházkampó, a XVII. századtól jelenik meg a szobornál, mint a juhászat címere.

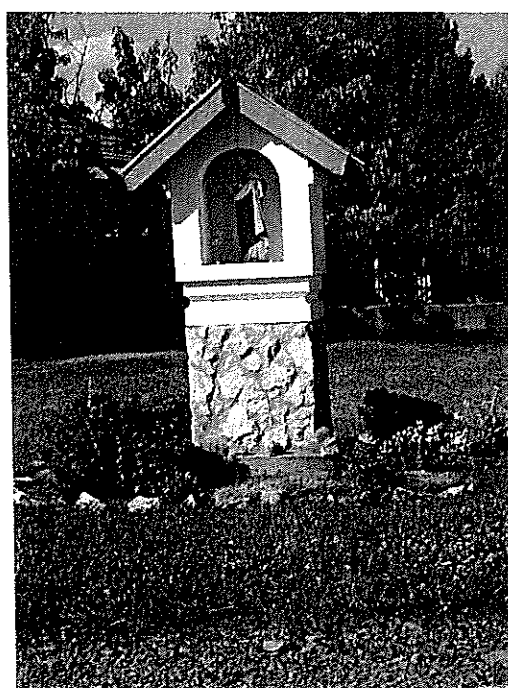
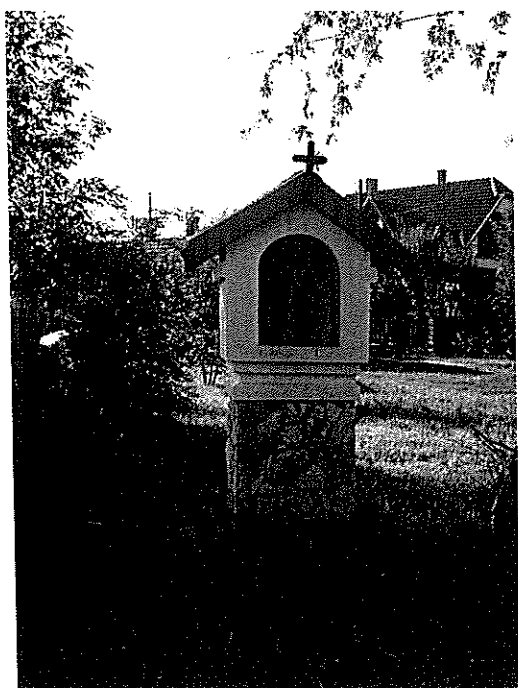
A Jászságban a szoboralakokat jászági népviseletű juhászként formálták meg. A Vendel szobrokat a legelők szélére állították fel. A szobrokat leginkább fogadalomból emelték, a hagyomány szerint egy valamikor pusztító dögvész megszűnésének emlékére. A szobrok gondozásáról általában építetőjük, majd leszármazottaik gondoskodtak. Ha nem volt utód, akkor a plébánián alapítvány szolgált a kiadásokra. Jelenleg a Szent Vendel Társulatok híján az egyházközségi képviselőtanácsok vállalják fel a szobrok rendben tartását.

Az Alföldi településekre jellemzően Jászboldogháza is találunk kőkereszteket a külterületi területeken. A keresztek egyrészt útmutatók voltak és jellemzően útkeresztezéseknél mutattak utat a vándoroknak, másrészt sok helyen a települések határát is kereszttel jelezték. Sok keresztet hívők állítottak, melyeknél tábla hirdeti az állító nevét. A jászboldogházi határban is találkozhatunk kőkeresztekkel, köztük olyanokkal is, amelyet példaértékűen felújítottak.



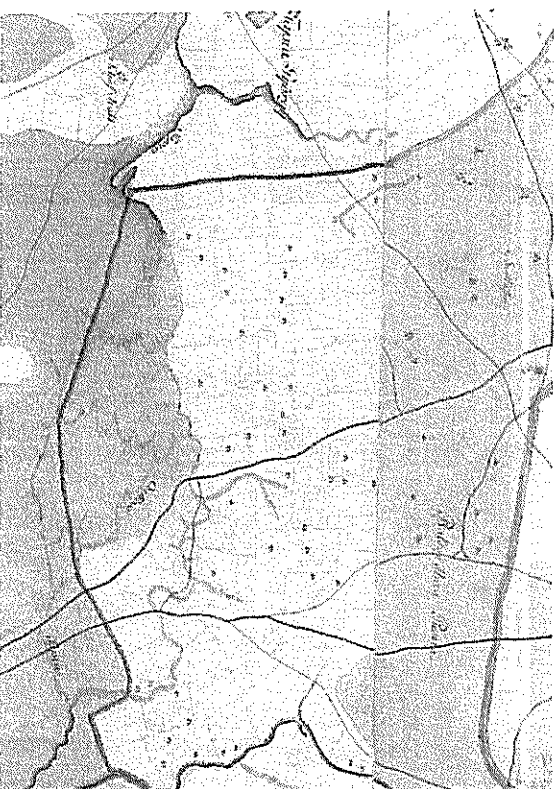


Az elmúlt időszakban a településen több helyen állítottak fel szoborfülkéket, melyek közterületeken találhatók.



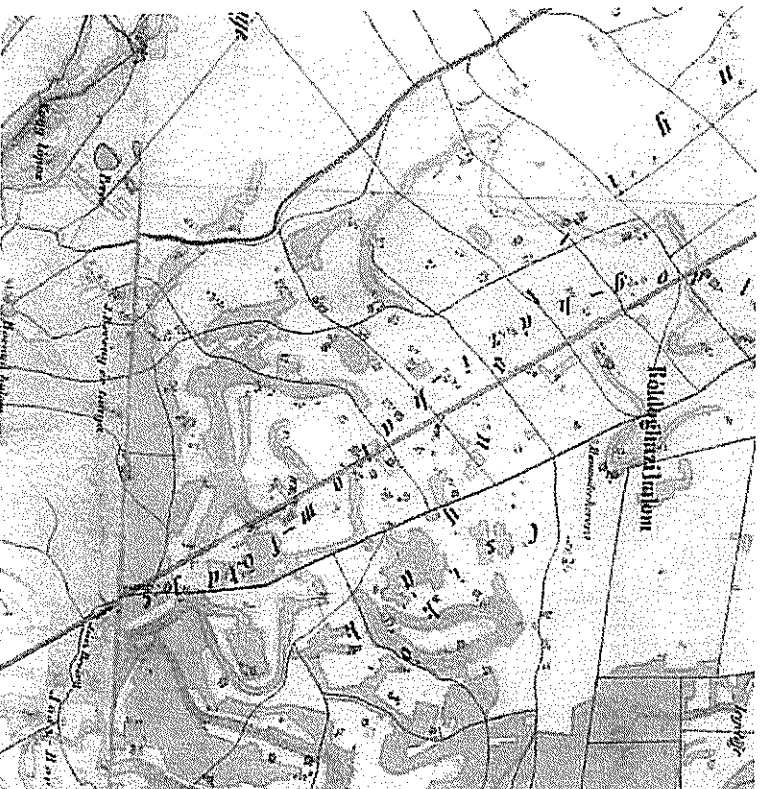
Jászboldogháza településszerkezetére jellemző, hogy, mint Jászberény tanyavilágából alakított község a település szabályos utcahálózatu, mérnöki tenek szerint jött létre.

Az első katonai felmérés térképén még csak a külterületi határnevek látszódnak.



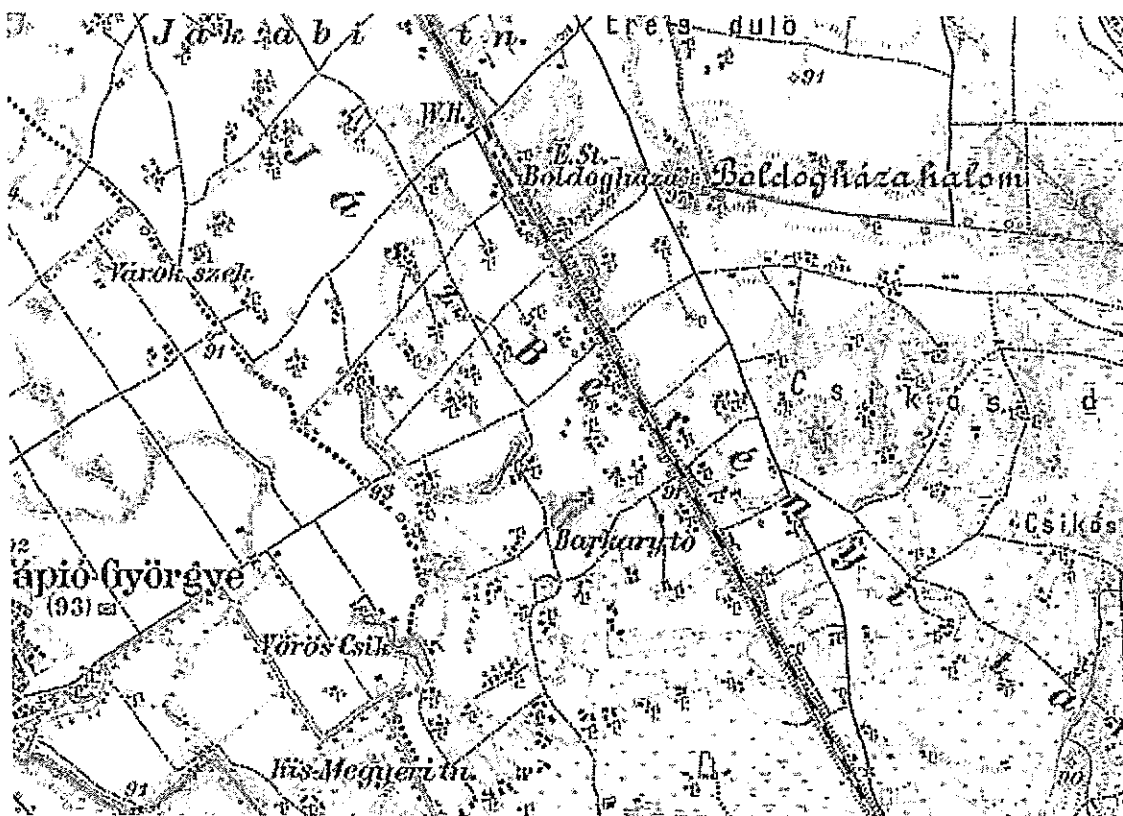
I. Katonai felmérés 1763 – 1787 (www.mapire.eu)

Jászboldogháza egykori területe tanyás térség volt a jászberényi tanyavilághoz tartozott, ahogyan azt a II. Katonai felmérés is mutatja.



II. Katonai felmérés 1806 – 1869 (www.mapire.eu)

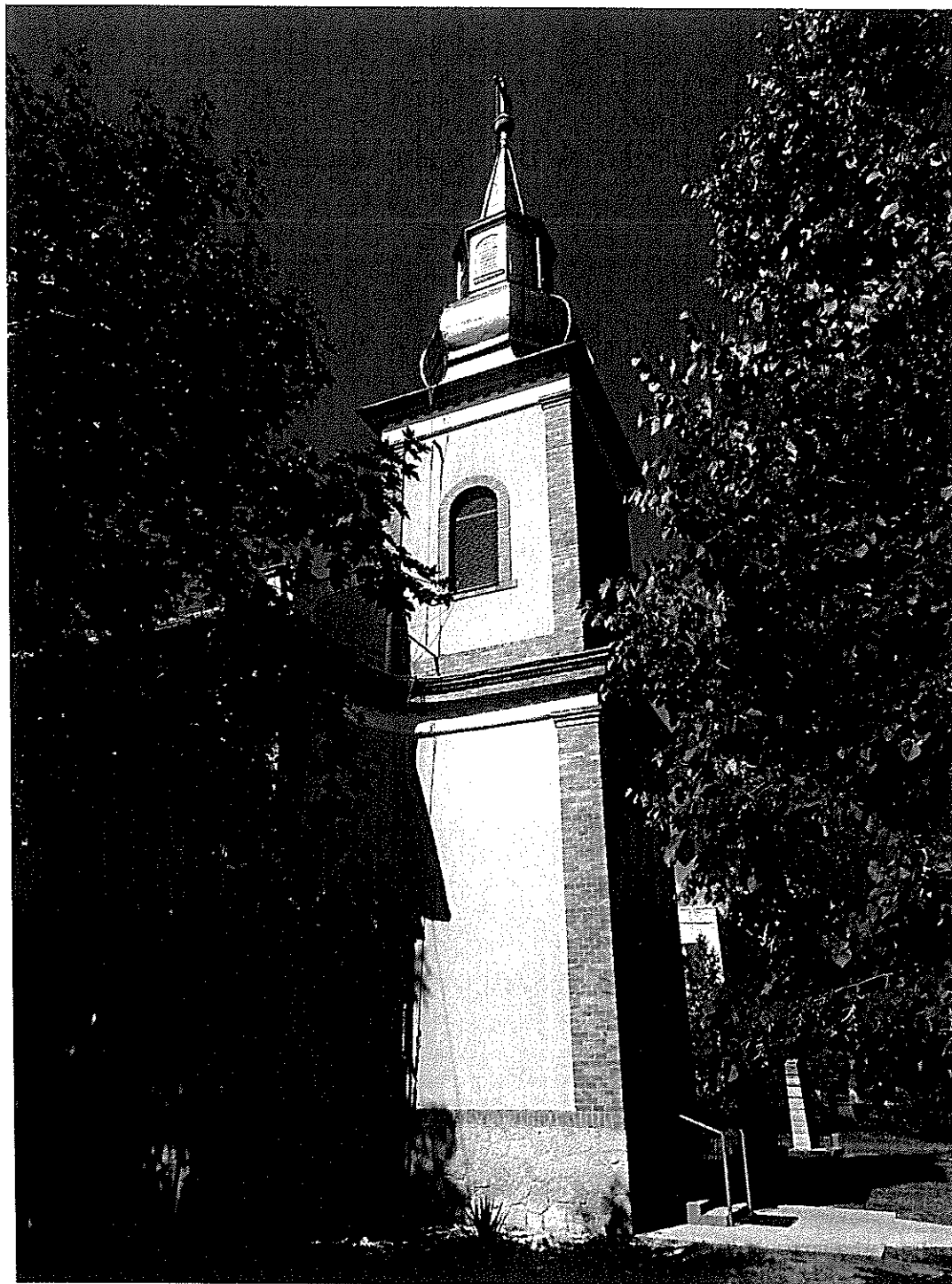
Jászboldogháza településtörténetének meghatározó tényezője volt a vasútvonal megépítése, ahogy az a III. Katonai felmérésen már látszódik.



III. Katonai felmérés 1869 – 1887 (www. mapire.eu)

A község alakulásakor mindössze 18 belterületi házat számoltak, mezőgazdaságból élt az egész település, csupán a vasútállomás foglalkoztatott néhány embert.

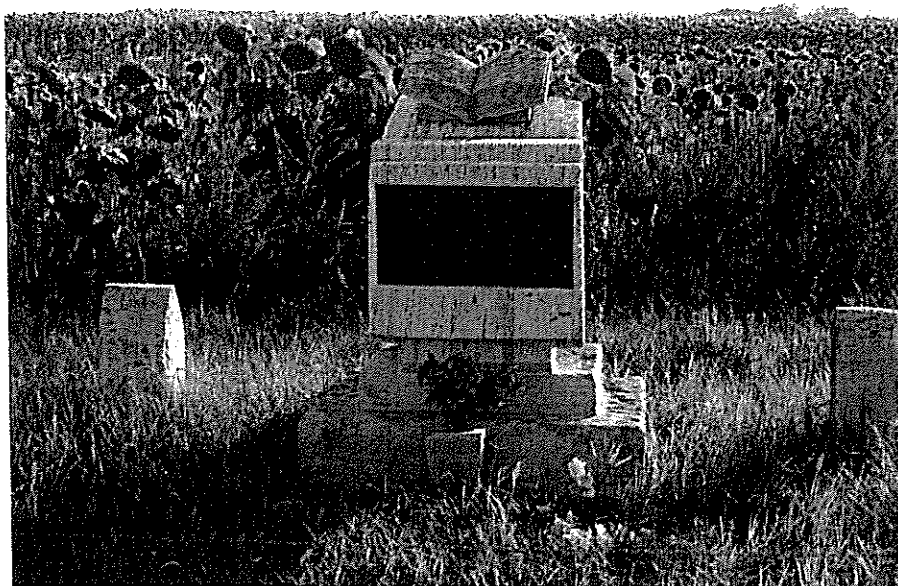
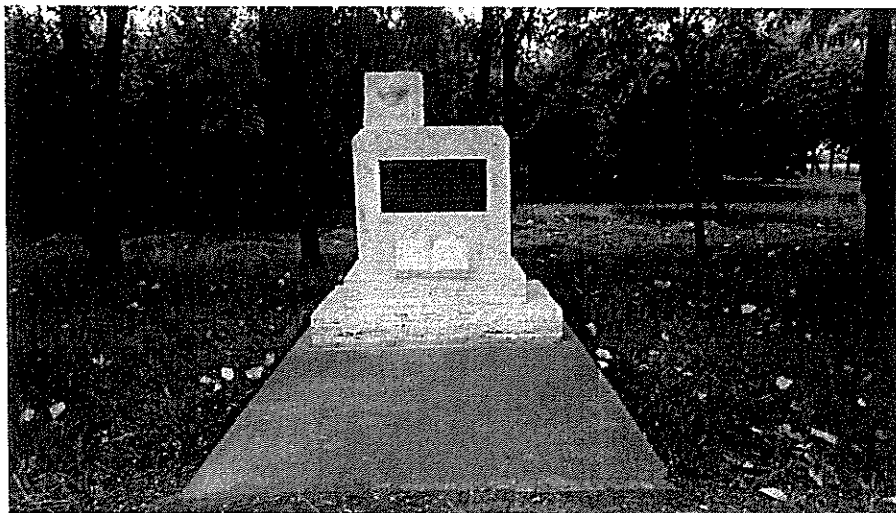
A fiatal település önállóvá válása előtt épült a római katolikus templom, mely az Egri egyházmegye igazgatása alá tartozik. A Szent Család tiszteletére felszentelt boldogházi Római Katolikus templom 1930-ban épült és néhány éve újítták fel.



Jászberény már 1872-ben határozatot hozott egy iskola építésére a boldogházi tanyák között. 1895-ben a Bartal Márton ajándékozta telken építettek közkötséggel iskolát, de mert rossz földből vert vályogból készült 1897-ben már alapos javításra szorult, s csak 1899-ben lehetett betölteni a tanítói állást.

Az 1920-30-as években újabb tanyasi iskolákat építettek, s így 1950-ben már öt iskola – Belterületi, Alsó – Boldogházi, Csíkosi, Sásihidi és Tápiói iskola - működött az önállóvá vált, de még mindig erősen szétszórt településen. Ennyi volt még 1960-ban is, amikor 6 tanteremben 12 tanerő oktatott 282 gyermeket, akik közül 100 külterületi iskolába járt.

Az egykori tanyasi iskolák és az ott tanítók emlékére a közelmúltban a külterületi iskolák helyein emlékhelyet állítottak.





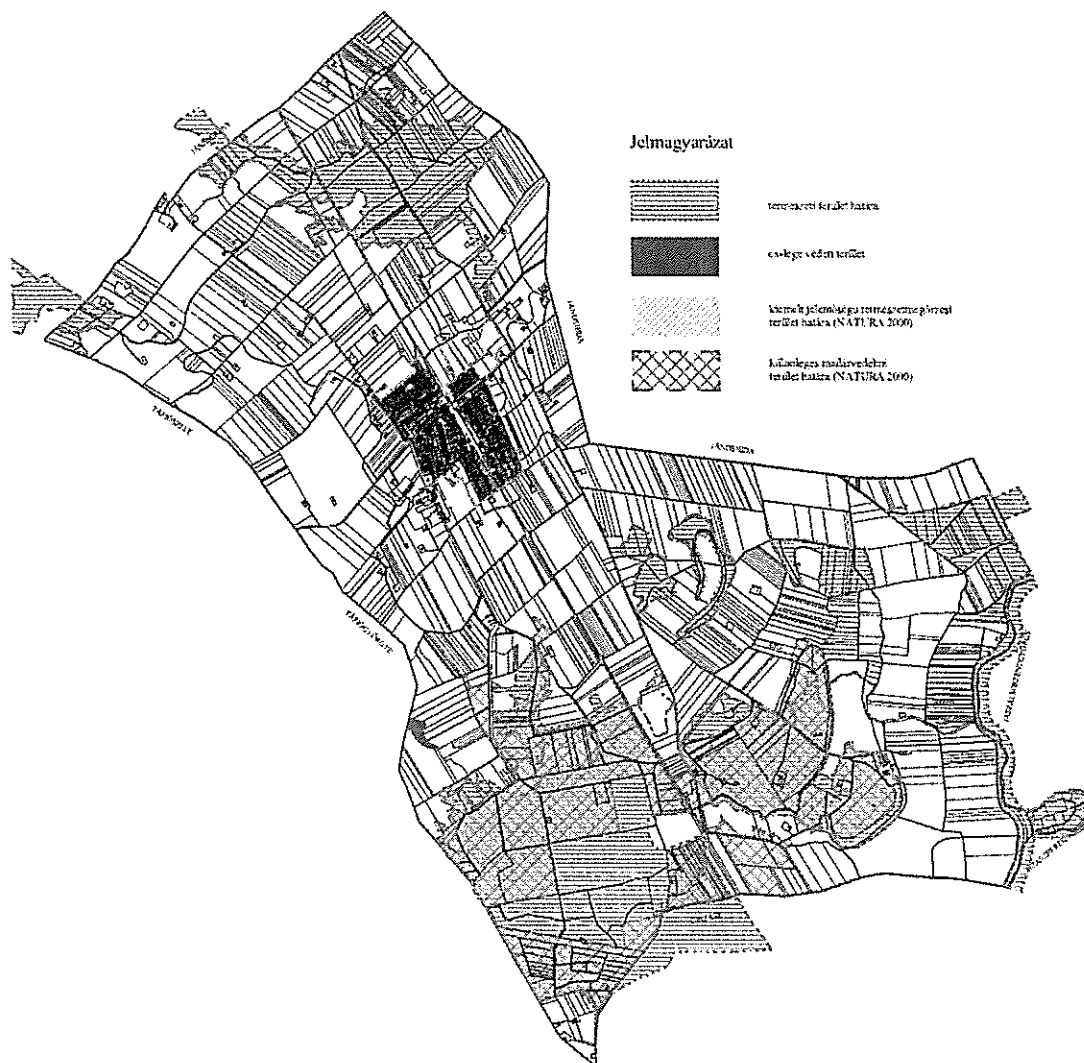
Az 1920-30-as években a tanyavilágban is alakultak egyesületek és körök, melyek jelentősebbjei: Csíkos-Kutyinai Tanyai R.K. Olvasóegylet (1923-1949), Alsóboldogházi és Csíkosi Gazdakör (1931-1947).

A település építészetére nem voltak jellemzőek a tornácos házak. Örökségi értéként az Önkormányzat által felújított tájház és annak telkén lévő jellemző állattartó és tároló épületek mutatják be a Jászboldogházán a település önállóvá válásakor tipikus lakóházat és portát.



TERMÉSZETVÉDELEM

Jászboldogháza örökségi értékeihez tartoznak a külterületi természetvédelemmel érintett területek.



Jászboldogháza külterületén kiemelt jelentőségű különleges természetmegőrzési területek az Újszász-Jászboldogházi Gyepek nevet viselő európai közösségi jelentőségű területek. A külterület deli részén Natura 2000 különleges madárvédelmi területek találhatók, míg a külterület több területegységén természeti terület került kijelölésre.

Az egyes, természetvédelmi szempontból értékes terület egységek természetközeli jellege által meghatározott tájkarakter és a jellegzetes tájhasználat megőrzése fontos.



RÉGÉSZET

„Jászboldogháza Jász-Nagykun-Szolnok megye nyugati szélén fekszik, természetes élővizekkel, a Zagyvával és a Tápióval csupán a határszéleken érintkezik. Természetföldrajzilag a négy részre tagolódó Zagyva-medencében, az ún. dél-jászsági holocén teknőben fekszik. Nagy része az említett táj közepére esik, agyagos és iszapos nedves térszíni lösz borítja. Tengerszint feletti magassága 87-92 m közé esik.

Módszeres régészeti kutatás nem volt e területen, régészeti lelőhelyekről néhány véletlenszerű bejelentésből, régi feljegyzésekből értesülhettünk. Ezekből tudjuk, hogy keleten a Zagyva menti sávot, nyugaton pedig a Tápió-vidéket már az újkőkortól kezdődően (Kr. E. 5000-4000) birtokba vette az ember, ezután bizonyos területei időről időre lakottá váltak.

A régi feljegyzések legjelentősebbike Hild Viktor Régészeti Naplója. Hild Viktor újságíróként és amatőr régészként tevékenykedett a XIX. század végén és a XX. század elején. Pontos feljegyzései, művészi rajzai nyomán az általa gyűjtött leletek a szolnoki Damjanich János Múzeum régészeti gyűjteményének egyik legértékesebb alkotórészét képezik.

A jelenlegi falu újkéletű ugyan, de okleveles források szólnak arról, hogy a XVI. században már létezett. Maga a névadási mód korábbi, XIII. századi előzményt is sejtet. Régészeti adatokkal az árpád-kori előzmény egyelőre nem bizonyítható, mindenesetre bármelyik építkezésnél előfordulhatna e korai megtelepedésre utaló leletek és jelenségek. A XVII. században már elnéptelenedett pusztaként említik, a XIX. század második felében kezd újra betelepülni, egészen 1946-ig, önállóvá válásáig a jászberényi határ része. Árpád-kori faluhelyet eddig csak a Zagyva partjáról ismerünk, melynek azonban semmi köze a mai faluhoz.

Megelőző feltárást igénylő lelőhelyek:

1. lelőhely, Csíkos-dűlő, Csíkos-Kutyina, Tetem-hát (Régen: Oláh-tanya): A falu határának délkeleti részén, Jászsalsószentgyörgytől délre, a Zagyva-parton. A régi térkép és helyszínrajz alapján jól azonosítható lelőhelyen a XIX. század végétől kezdődően jönnek elő leletek. A feljegyzések római kori építményekről, feliratos, sírkőről valamint árpád-kori templom-alapról és temetőről szólnak.

2. lelőhely, Csíkos-dűlő, (Régen: Fecske-tanya): A falu határának délkeleti részén, Jászsalsószentgyörgytől délre kb. 3 km-re a Zagyva-parton, a ma már nem létező Fecske-tanyánál újkőkori leleteket, bronzkori, népvádorlás kori avar sírokat találtak.

3. lelőhely, Nagy-Kutyina: A falutól DK-re, egykori Zagyva-meder keleti partján É-D-i irányú partvonulat kiemelkedő részén újkőkori és késő bronzkori telepre utaló leletek.

4. lelőhely, Csíkos-part: A falu délkeleti határán a Csíkos-csatorna (régen: Nagy-ér) déli partján, a Zagyvától nyugatra kb. 1 km-re Ny-K-i irányú magaslaton őskori szórványleletek.

3. lelőhely, Nagy-Kutyina: A falutól DK-re, egykori Zagyva-meder keleti partján É-D-i irányú partvonulat kiemelkedő részén újkőkori és késő bronzkori telepre utaló leletek.

5. lelőhely, Nagy-Kutyina: A Zagyva egykori medréből kialakított csatornától keletre húzódó, Ny-K-i irányú partszegélyen szarmata telepre utaló leletek.



4. lelőhely, Csíkos-part: A falu délkeleti határán a Csíkos-csatorna (régén: Nagy-ér) déli partján, a Zagyvától nyugatra kb. 1 km-re Ny-K-i irányú magaslaton őskori szórványleletek.

7. lelőhely, Csíkos-dűlő: A falutól délkeletre 4-5 km-re, a Szolnok-Hatvan vasúttól K-re 250, a köztúttól 120 m-re a vasutat keresztező Csíkos-csatorna északi partján késő bronzkori gávai és római kori szarmata telepre utaló leletek.

9. lelőhely, Mányi-dűlő: A fautól K-re kb. 3 km-re, közel a jánoshidai határhoz, földút és csatorna által bezárt nyugati szögletben, É-D-i irányú magaslaton újkőkori és szarmata szórványleletek.

13. lelőhely, Tápió-dűlő: A falutól délre kb. 2 km-re, a bevezető műút és a Csíkos-csatorna által közrezárt háromszög alakú vizenyős rét délkeleti partján, DNy-ÉK-i irányú magaslaton, annak is a legkiemelkedőbb DNy-i pontján jellegtelen őskori szórványleletek.

15. lelőhely, Mányi-dűlő: A falutól délre kb. 1,5 km-re, a vasúttól 100-150 m-re Ny-ra É-D-i irányú magaslaton szórványos őskori leletek.

28. lelőhely, Koncsik-dűlő: A falutól Ny-ra, kb. 2 km-re, a tápiógyörgyei határ közelében, a Csíkos-csatornába torkolló, egykori folyómederben működő csatorna nagy kanyarulatának belső, K-i részén Ny-K-i irányú dombháton újkőkori, késő bronzkori és római kori szarmata telepre utaló leletek.

29. lelőhely, Koncsik-dűlő: A falutól Ny-ra, kb. 2 km-re, a tápiógyörgyei határ közelében, a Csíkos-csatornába torkolló, egykori folyómederben működő csatorna nagy kanyarulatának külső, K-i részén DNy-ÉK-i irányú dombháton újkőkori telepre utaló leletek.

30. lelőhely, Csíkos-dűlő, Csíkos-csatorna (régén: Nagy-ér)-part: A falu délkeleti határánál, Jászsós-szentgyörgytől délre kb. 4 km-re, ahol a régi Nagy-ér, ma Csíkos-csatorna a Zagyvába torkollik, a csatorna kanyarulatával átfogott magaslaton, az északi parton szórványos újkőkori leletek.”

(Forrás: Örökségvédelmi Hatástanulmány, Dr. Csányi Marietta)



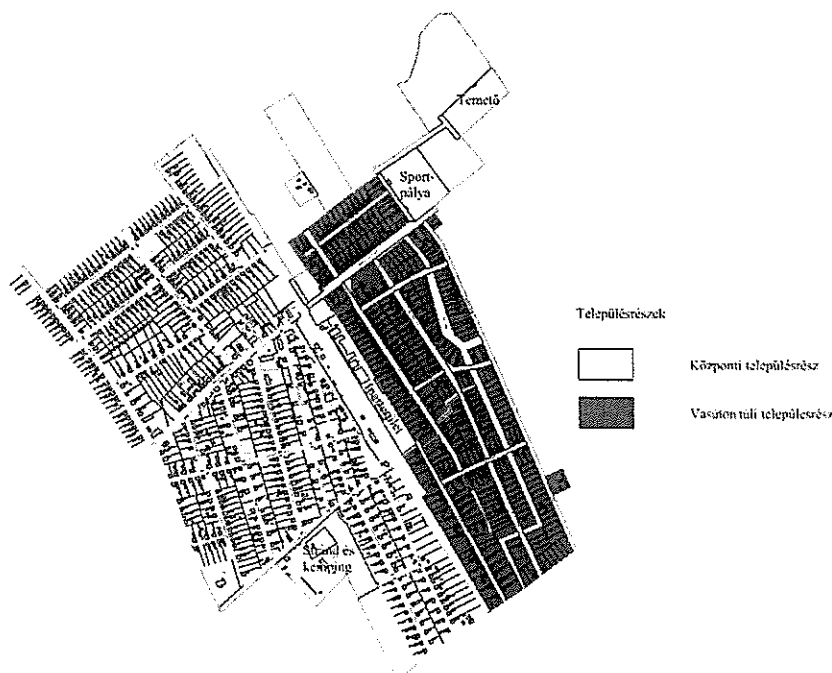
4. TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ ELTÉRŐ KARAKTERŰ TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA

Jászboldogháza alapítása történetéből, településszerkezetéből adódóan történelmi településrész nem jött létre. Az eltérő karakterű településrészt valójában a jellemző beépítési mód és a telekosztások időbelisége határozza meg.

Jászboldogháza történelmének, településszerkezetének egyik legbefolyásolóbb tényezője a vasútvonal. Ez a vasútvonal osztja két részre a települést. A régebbi településrész a vasútállomás mögötti részen alakult ki, jellemzően egyenes és derékszögű utcacsatlakozásokkal kialakított mérnöki tervek szerint megvalósított településrészként. A településrészen a központi rész intézményekkel vegyes beépítése mellett családiházias beépítéssel találkozunk. Zömében az 1950-1970-es évek kockaházai épültek, és utólagos telekmegosztások, vagy lebontott régebbi épületek helyén elszórtan tetőtérbeépítéses nagyobb méretű családiházak is megtalálhatók.

A vasúton túli településrész későbbi kialakítása, meghatározó területe a radiátorgyár vasútvonal melletti gyáregysége, mely a kézikönyv készítésekor nem üzemel. A gyáregység melletti, mögötti területeken vegyesebb a beépítés itt már jellemzően nyeregvetéses tetőtérbeépítéses épületek vannak, de megtalálható a lapostetős egy emeletes társasházias része, mely az 1970-es évek elején országsherte a városiasodás, a városias életmód térhódítása idején alakult ki. A területen az épületek átlag életkorát tekintve fiatalabb az épületállomány és ez a rész a gyártelepet eltekintve tiszta lakóterület.

Jászboldogházán a régen oly elterjedt tanyavilág mára eltűnt, még egy-két lakott tanya található a külterületen, azonban a régi szétszórt tanyavilág megszűnt, így a lakóterületek jellemzően a belterületre koncentrálnak.



A tényleges lakóterület falusias és a település központjában az intézményterületekkel településközpont jellegű.

KÖZPONTI TELEPÜLÉSRÉSZ

A központi településrész településszerkezetére jellemző az egymással párhuzamos és egymásra merőleges utcák. A telekszerkezet eltérő, néhány utcán széles, de kismélységű telkek alakultak ki, míg a telkek nagy részének utcafrontja kisebb és mélysége nagyobb. Jellemzően a településrészen oldalhatáronálló, előkertes a beépítés.



Utcákon belül az előkert méretek azonosak. Az utcák rendezettek, a közterületek növényzettel beültetettek, gondozottak. A lakóterületen jellemzően sátoztetős kockaházak vannak, de beékelődve a folyamatos átépítés, új épület építés, telekmegosztás miatt tetőtér beépítéses utcára merőleges gerincű nyeregteretős épületekkel is találkozunk.

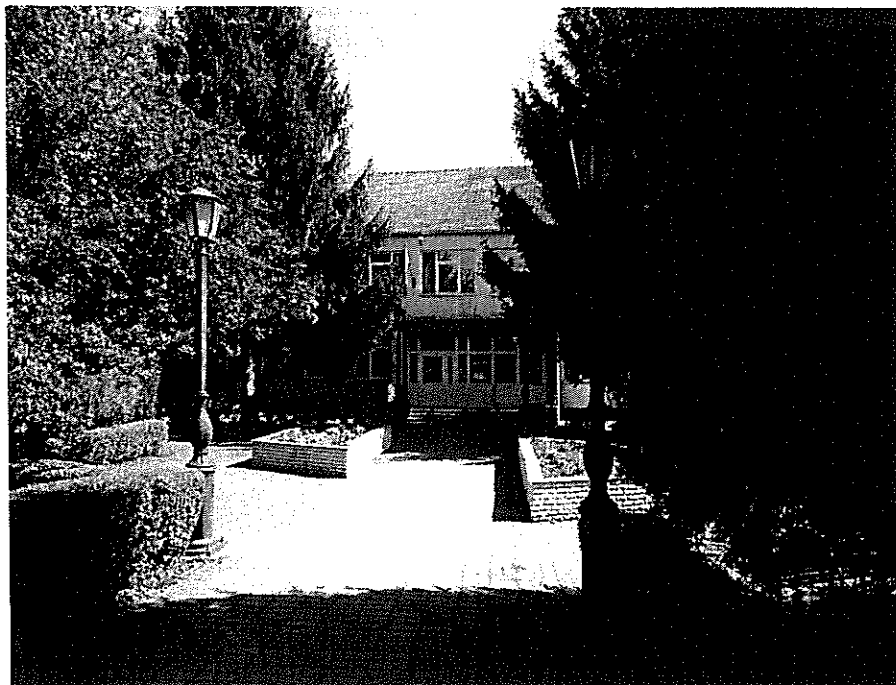


Egyes utcaszakaszokon csak sáttortetős kockaházak alkotnak utcaképet, jellemzően azonos előkerttel és közel azonos épületmagassággal, tetőhajlásszöggel.



A lakóterületeken lábazatos, áttört kerítésmezőkkel épültek a kerítések, melyek utcán belül azonos magasságúak, így rendezett, egységes utcakép jön létre.

A település ezen településrészén találhatóak az intézmények, az iskola, óvoda, községháza, templom térben egymáshoz közel helyezkedik el, szépen felújított, karbantartott épületek, az iskola és templom előtti park gondozott, rendezett, utcabútorokkal, szobrokkal, élő és egynyári virágokkal beültetett.



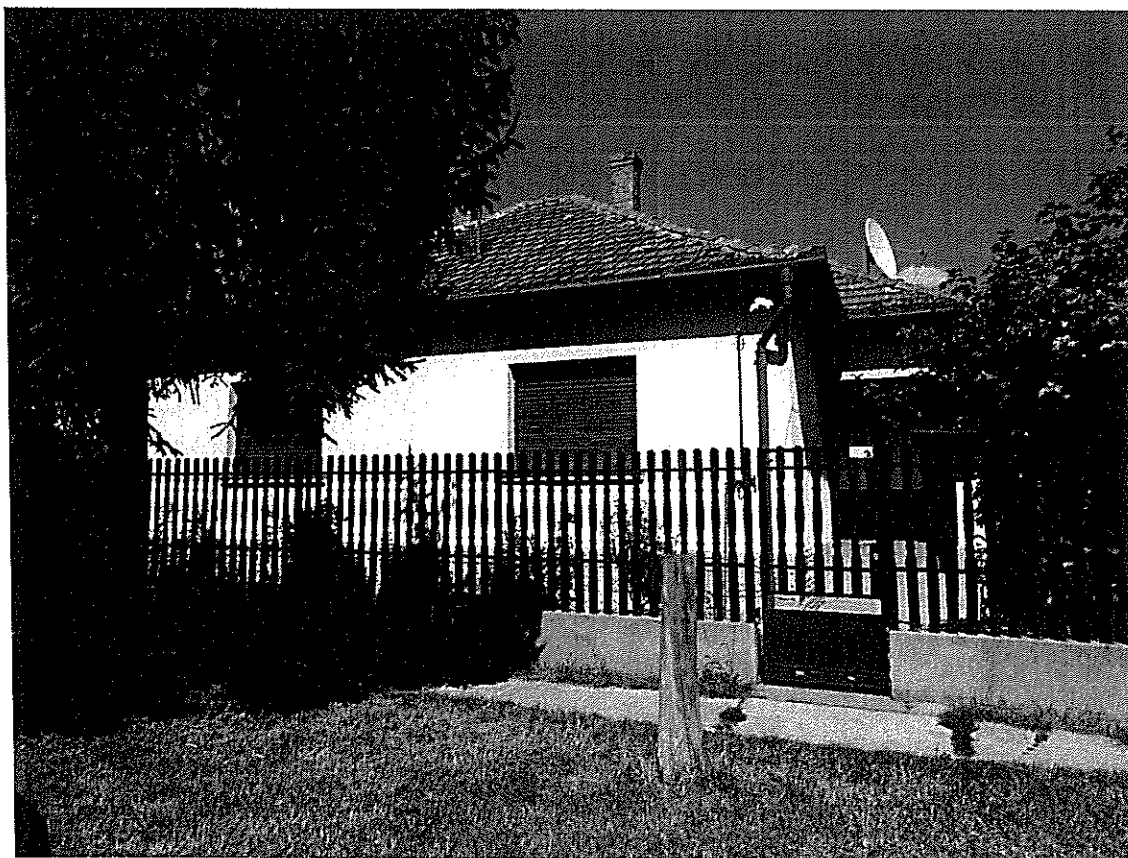
Általánosságban elmondhatjuk, hogy a központi településrészen a kialakulthoz igazodva oldalhatáronálló beépítést kell alkalmazni, és a szomszédos telken lévő lakóházakhoz igazodva, az utcaszakaszra jellemző tetőhajlásszöggel és tetőformával építsünk épületet.

Amennyiben az utcakép vegyes, egymás mellett több típusú épület megtalálható, akkor szakember segítségével keressük meg azokat a paramétereket amelyek azonosak és azt mi is igyekezzünk követni. Amennyiben azonos építési vonal alakult ki utcán belül, akkor arra a vonalra építsünk, és így az azonos előkert az azonos beépítési vonal rendezettségét mutat.





Jászboldogházán a házak elengedhetetlen tartozék a tároló, mely a kerti szerszámok, a termények tárolására szolgál. Régebben nagy hagyománya volt a belterületi állattartásnak, azonban ma ez már visszaszorulóban van. Javasolt a tárolók, a kiegészítő épületrészek főépülettel együtt tervezése, mert így összhangban, esztétikusan megvalósulhat a telek beépítése. Ugyanez igaz a kerítésekre is melyek a lakóházzal együtt egységet képeznek. Figyeljük meg a településen a kerítések jó példáit és azokhoz hasonló, lehetőleg áttört kerítést építsünk. Az áttört kerítés kertünk átszellőzést biztosít, valamint a kert szépségeit megmutatja.



VASÚTON TÚLI TELEPÜLÉSRÉSZ

Jászboldogháza településszerkezetét, belterületét meghatározza a vasútvonal, mely két kijelölt ponton biztosít szintbeni átkelést a településrészek között. A vasúton túli terület később épült ki, itt az épületállomány fiatalabb, ezen a részen bontással nem kell számolni, hanem jellemzően új építés, vagy meglévő épület korszerűsítése, átépítése várható. A településrészen vegyes a beépítés, de míg a központi részen a kockaházak vanna túlsúlyban, addig itt inkább az utcára merőleges gerincű épületek vannak nagyobb számban, de még szépszámmal találunk kockaházat is.

Ezen a részen több modern, újabban épült, nagy alapterületű épület épült.



Javasoljuk a jellemző utcaszakaszon a környékbeli beépítéshez illeszkedő épület elhelyezést, az oldalhatáron álló beépítési módot tartjuk meg, vagy nagyon széles telek esetén az építési helyen belül építsünk szabadonállóan. Mind épületmagasság, mind tetőhajlásszög tekintetében próbáljunk illeszkedni a környezethez.

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET - KÜLTERÜLET

Jászboldogházán jellemzően a beépítésre nem szánt területek a külterületi egybefüggő mezőgazdasági területek, melyet állattartó majorok, erdősávok szabdalnak és tesznek egyedivé.



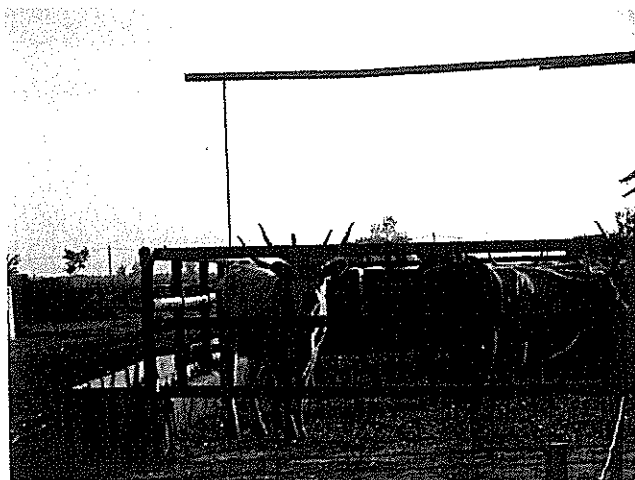
Az Alföldi településekhez hasonlóan Jászboldogházán is nagy a külterület, ahol jellemző a mezőgazdasági területhasználat és nagy egybefüggő legelőterületek vannak.

A gyepterületek egy része Natura 2000 természetmegőrzési terület



Jászboldogháza külterületének védett természeti területe a kiemelt jelentőségű különleges természetmegőrzési terület, az Újszász - Jászboldogházi gyepek területe. A területen a természetvédelem érdekei az elsődlegesek, így kiemelt figyelmet kell fordítani az élőhely megőrzésre, a biológiai sokféleség (biodiverzitás) megőrzésére.

KÜLTERÜLETI MAJOROK



Jászboldogházán több külterületi állattartó telep is található, mely folytatva az egykori hagyományt a megtermelt mezőgazdasági haszonnövényekre alapozva nagyüzemi állattartással foglalkozik.





5. A TELEPÜLÉSKÉP MINŐSÉGI FORMÁLÁSÁRA VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK

5.1. ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ

A kézikönyv fejezete segítség szeretne lenni, megfogalmazva a belterület sokszínűségét, de mégis egységes településképet ajánlást próbál adni arra, hogy hogyan őrizhetjük meg Jászboldogháza hangulatát, hogyan erősíthetjük a kialakult hagyományokat, hogyan újíthatjuk fel a jellemző stílusjegyeket megtartva az épületeket és hogyan építhetünk modern, környezetbeillő, nem hivalkodó épületet.

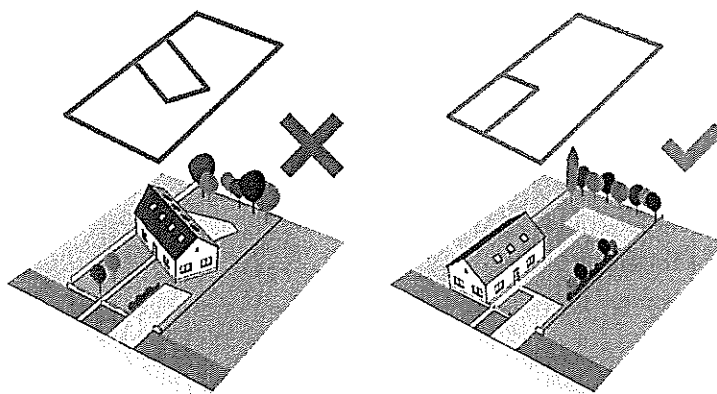
Jelenleg a településarculat kiegyensúlyozott, harmonikus, környezet és látványromboló építészeti megoldás nincs. Javasoljuk, hogy megtartva az eddigi környezetalakításból a jó példákat, felújításnál az értékőrzésre, hagyományteremtésre, illeszkedésre figyelve tegyünk még szebbé a környezetet, legyen még harmonikusabb, látványosabb az utcakép.

TELEPÜLÉSKÖZPONT TELEPÜLÉSRÉSZ

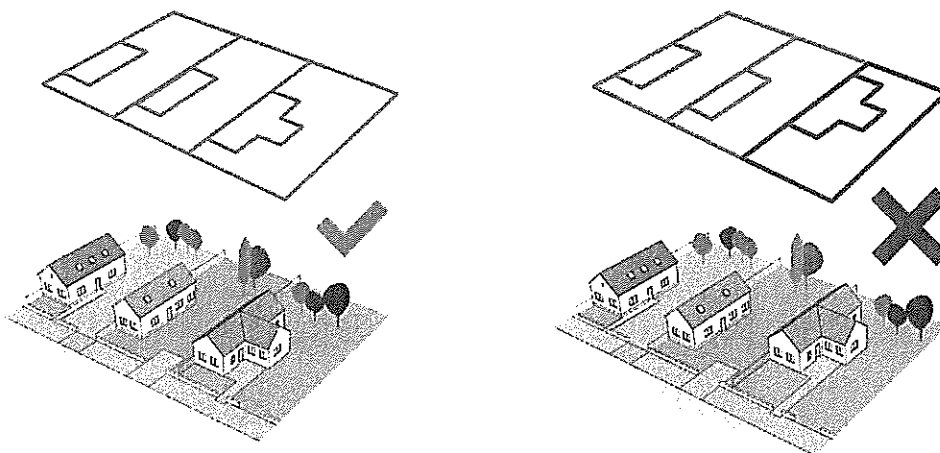
TELEPÍTÉS

A településközpont településrészen megállapíthatjuk, hogy oldalhatáronálló beépítés alakult ki. Általában kockaházakat építenek, de beékelődve egy-egy bontással, vagy telekmegosztással felszabaduló telken utcára merőleges nagyobb méretű tetőtérbeépítéses családi házak épültek. Nem javasolható a zárt sorú vagy ikres beépítés, mert túlzottan zárttá válna az utcakép és a hagyományos rendet megtörné. Az oldalhatáronálló telepítés kedvez a telekhasználatnak, a lakóépületet természetes növényssávval elválasztva a hátsókert gazdálkodásra alkalmassá válik.

A nagy szélességű telkeken ügyeljünk a telek beépítésére, a melléképítmény elhelyezésére, az utcakép formálására. Javasoljuk, hogy utcán belül egységes, azonos lábazattal és azonos magassággal épület áttört kerítés kerüljön elhelyezésre.



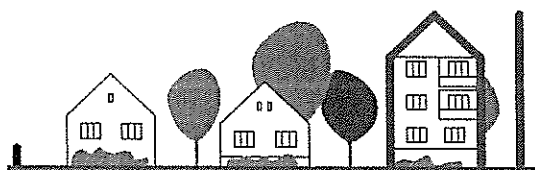
Az előkert méretek jellemzően utcán belül azonosak, melyeket javasolt továbbra is megtartani, mert így egy rendezett településképp alakul ki.



ÉPÜLETMAGASSÁG

Jászboldogháza központi településrészén a tényleges intézményekkel váltakozó központi területen túl egyes utcaszakaszokon hasonló épületmagasságokkal találkozunk, a településrészre a földszintes kockaház és a földszint + tetőbeépítéses családiházak a jellemzők.

A meglévő épületek közé, mellé hasonló épületmagasságot javaslunk, mert a túl magas épület megtörné az utcaképet, túl hivalkodó lenne és esetlegesen a szomszéd telek benapozottságát is korlátozná.



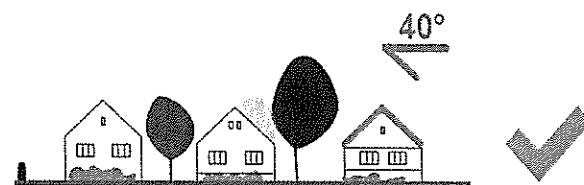
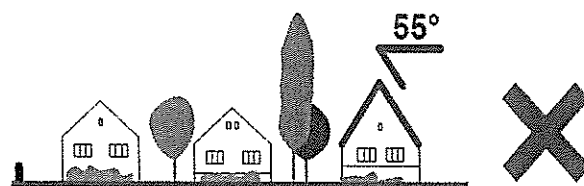
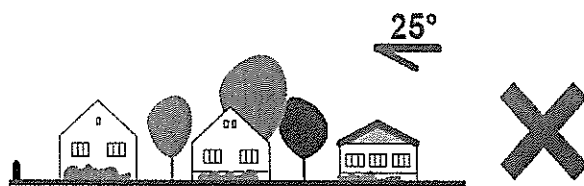
Új épület építése esetén a különböző épületmagasságú szomszédos épületeknél vegyük igénybe szakember segítségét, aki az átépülés lehetőségét megvizsgálva az illeszkedés elvét követve tanácsot az a jól megválasztott épületmagasság tekintetében.



TETŐHAJLÁSSZÖG

Jászboldogháza központi településrészén a tetőhajlásszög csak egyes utca szakaszokon egyforma, azonban jellemzően egymáshoz közel szűk tartományban mozog a hajlásszög. Nem jellemző a lapostető és a túl összetett tetőidom, javasoljuk továbbra is megőrizni ezt a településképet, a meglévő épületek közé a meglévőhöz igazodó tetőhajlásszög illik. A magastető épületek építése nemcsak településképi szempontból, de a hagyományok őrzése miatt is javasolt, továbbá a magastető alatt kialakuló padlástér tárolóhely is lehet, vagy esetlegesen egy későbbi tetőtérbeépítést is lehetővé tesz.

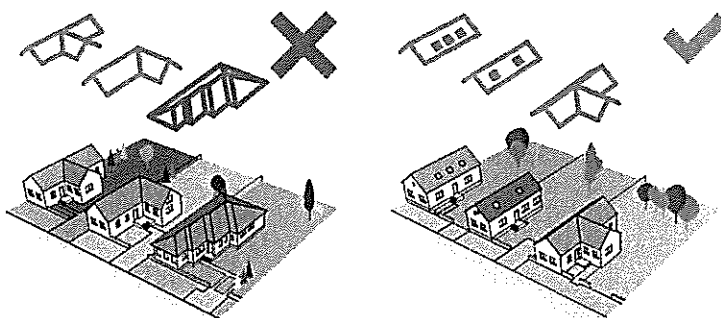
A településrészen nem elterjedt a túl alacsony és a túl meredek, alpesi tetőhajlás. Javasolt ennek a tendenciának megőrzése.



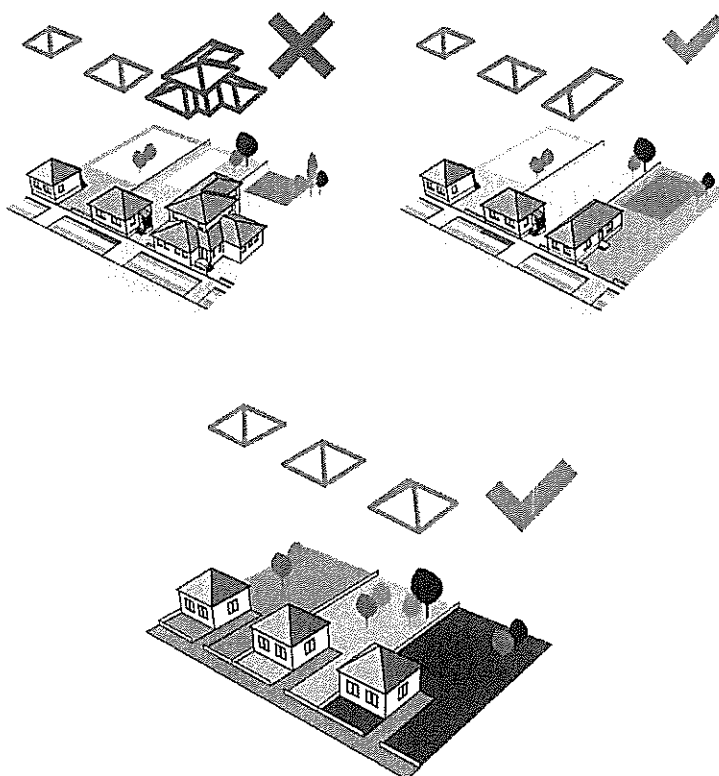
TETŐFORMA

A településközpont településrészen a tetőforma jellemzően a sátoztető és beékelődve nyeregtető utcára merőlegesen és ennek kontyolt változatai is megjelennek. Nem alakult ki túl összetett tetőforma, így a lapostetővel együtt ezt a típust ne válasszák.

Kíváncos az illeszkedés vizsgálata, az adott utcaszakasz jellemző tetőformájának meghatározása és ahhoz való igazodás.

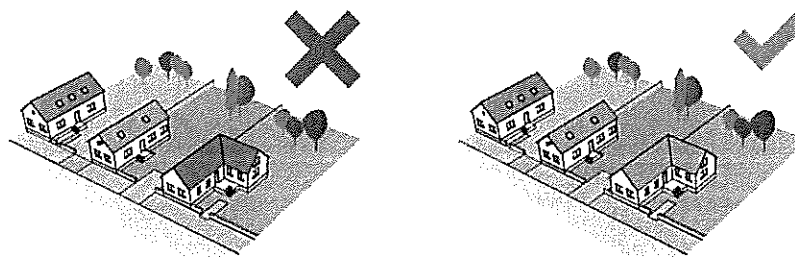


Amennyiben az utcarészleten sátoztetős épülete állnak, akkor oda modernebb köntösben újragondolva hasonló kerüljön és kerüljük a túl szabdalt, tördelt tetőformát.

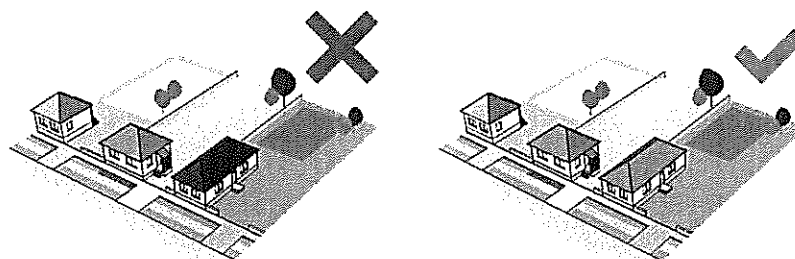


ANYAGHASZNÁLAT, SZÍNVILÁG

A településrészen jellemzően elütő színű sötétebb lábazat, világosabb pasztell színű falazat alakult ki, nem egyforma színekkel, de hasonló színvilággal. Kerüljük a túl élénk, rikító színek használatát.

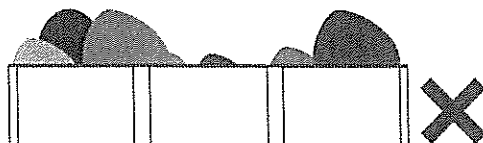


Anyaghasználat tekintetében jellemzően a vakolt, nemesvakolattal kivitelezett, vagy kőporozott fal, a természetes, natur cserép a jellemző. Kerüljük a fém anyagok, a kirívó színek, a fém héjazat alkalmazását.

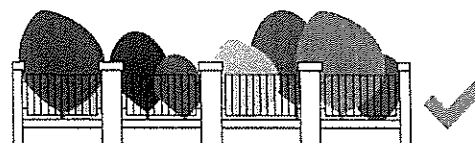


KERÍTÉS

Jászboldogházán jellemzően épített lábazatos, áttört kerítésmezős kerítések alakultak ki. Kerüljük a teljesen zárt, falazott kerítés építését, mert nem jellemző a településre, és mind az átláthatóság, mind az átszellőzés szempontjából nem kívánatos.



A falszerű, zárt kerítések nem elfogadhatók

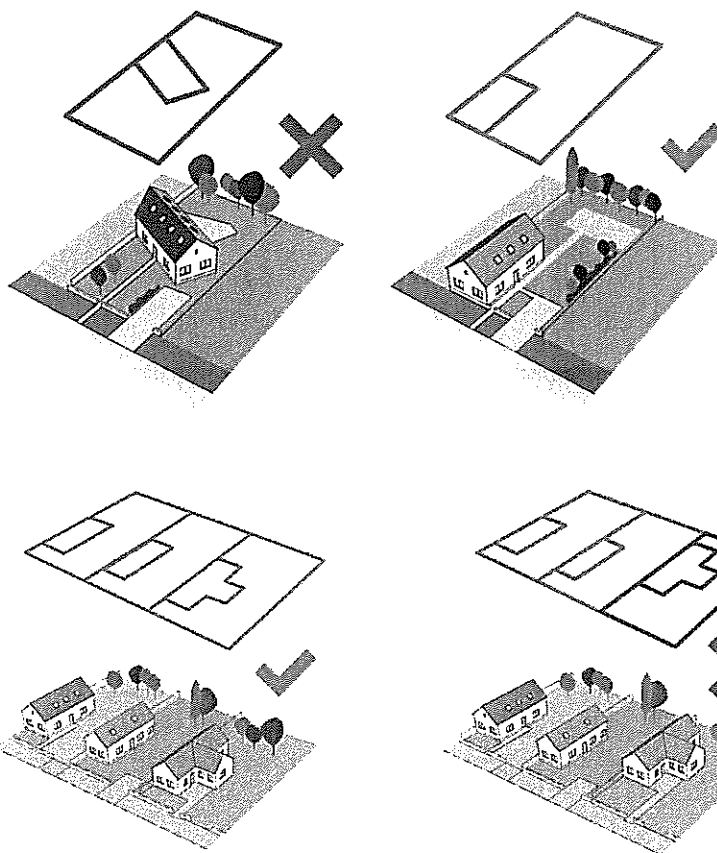


Oszlopos kerítés 1/3-ad lábazat és
2/3-ad áttört résszel

VASÚTON TÚLI TELEPÜLÉSRÉSZ

TELEPÍTÉS

A területrészen a telepítés oldalhatáronálló, egyforma előkertekkel.



ÉPÜLETMAGASSÁG

A településrészen hasonló épületmagasságokkal találkozunk, a földszint + tetőbeépítéses ház a jellemző, melyek mellett földszintes kockaház és földszintes modernebb, nagy alapterületű, összetett alaprajzú épület is fellelhető. A meglévő épületek közé, mellé hasonló épületmagasságot javasolunk, mert a túl magas épület megtörné az utcaképet, túl hívalkodó lenne és esetlegesen a szomszéd telek benapozottságát is korlátozná.

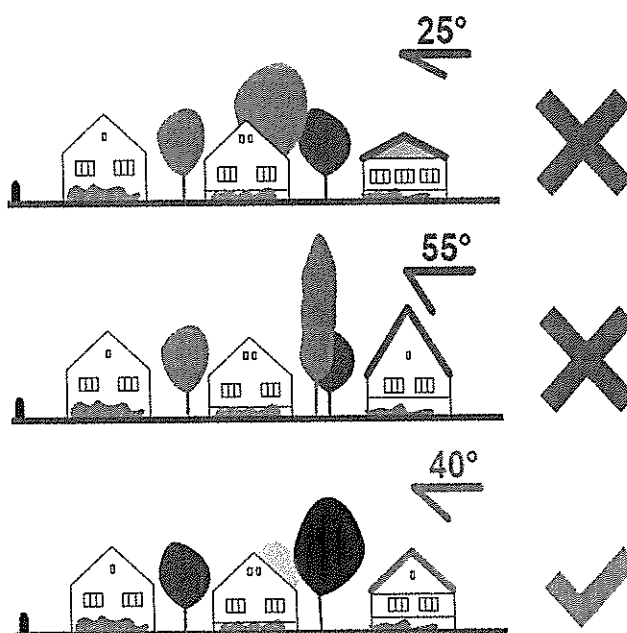




TETŐHAJLÁSSZÖG

A településrészen az új építésű tetőtérbeépítései házaknál a tetőhajlásszög közel egyforma, ugyanez igaz a sátozott épületekre is. Utcán belül többféle tetőhajlásszöggel is találkozunk, a társasházak rész kivételével nem jellemző a lapostető. Javasoljuk továbbra is megőrizni ezt a településképet, a meglévő épületek közé a meglévőhöz igazodó tetőhajlásszög illik. A magastető épületek építése nemcsak településképi szempontból, de a hagyományok őrzése miatt is javasolt.

Amennyiben alacsonyabb hajlásszögű tetővel szeretnének építkezni, javasoljuk a még be nem épített peremrézeken az építkezést, ahol ilyen jellegű épületek alakhatnak utcaképet.

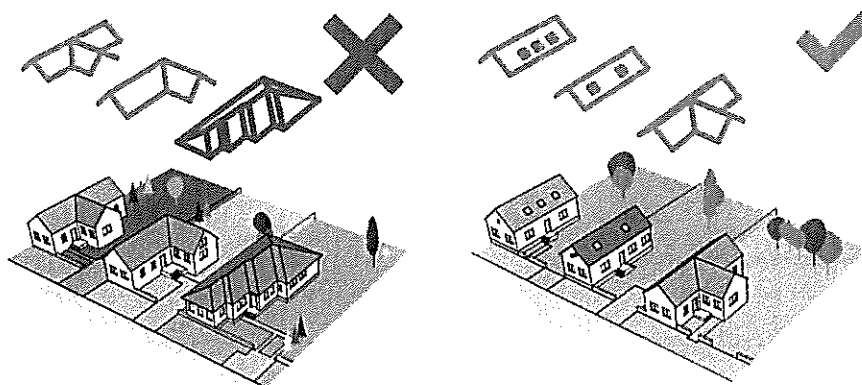


TETŐFORMA

A vasúton túli településrészen a tetőforma az új épületeknél utcára merőleges nyeregtető. A még meglévő régebbi lakóházak sátozottak, a legújabbak között pedig összetett tetőidom is előfordul.

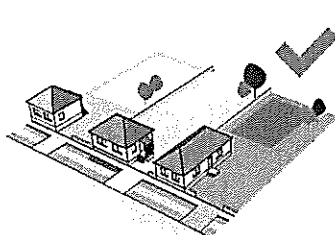
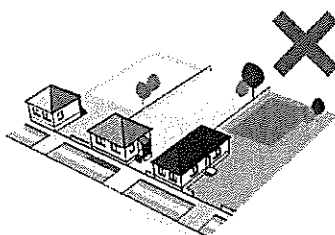
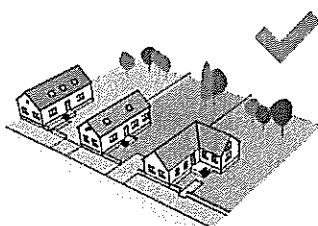
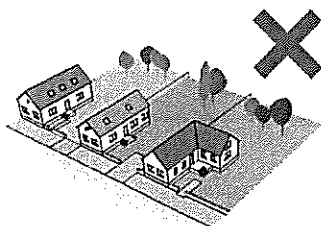
Utcaszakaszon belül igyekezzünk alkalmazkodni a már kialakult építési rendhez.

Összetett tetőidomot csak az újonnan beépülő utcánál építsünk, a már kialakult utcaképet próbáljuk megőrizni.



ANYAGHASZNÁLAT, SZÍNVILÁG

A településrészen jellemzően elütő színű sötétebb lábazat, leggyakrabban barna színben és világosabb pasztell színű, többféle színezésű falazat alakult ki, nem egyforma színekkel, de hasonló színvilággal. Kerüljük a túl élénk, rikító színek használatát. Amennyiben erőteljesebb színt szeretnénk alkalmazni azt csak díszítő jelleggel, nyíláskeretezések, homlokzati motívumok díszítésére használjuk és akkor is ügyeljünk az alap és kiegészítő szín harmóniájára és kettőnél több színt ne alkalmazzunk, mert zavarossá, túldíszítetté válik az épület.

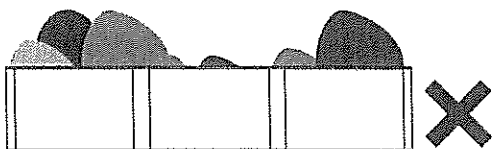


Anyaghasználat tekintetében jellemzően a nemesvakolattal kivitelezett, vagy kőporozott fal, a természetes, natur cserép a jellemző. Kerüljük a fém anyagok, a kirívó színek, a fém héjazat alkalmazását.

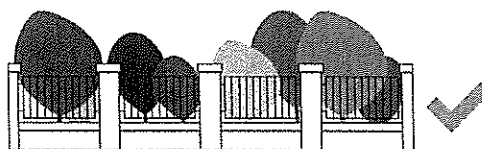
KERÍTÉS

A településrészen az áttört kerítés a jellemző, amit továbbra is meg kell őrizni. Kerüljük a teljesen zárt, falazott kerítés építését.

Az áttört kerítés láttatni engedi a kert szépségeit és megmutatja az épületet, ugyanakkor megfelelő szellőzést is biztosít.



A falszerű, zárt kerítések nem elfogadhatók

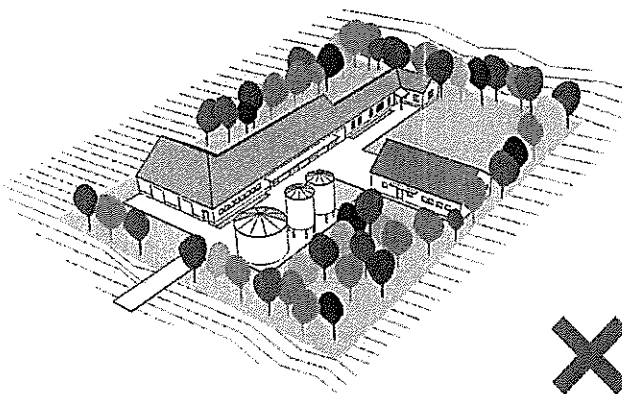
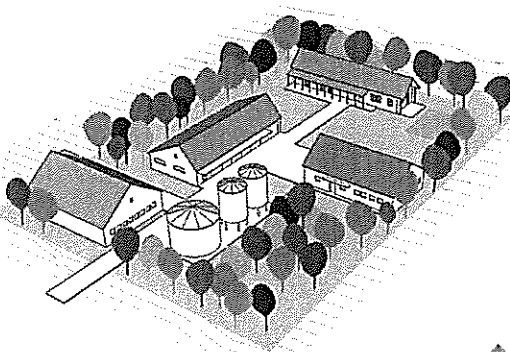
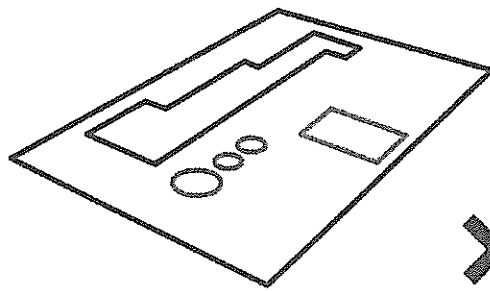
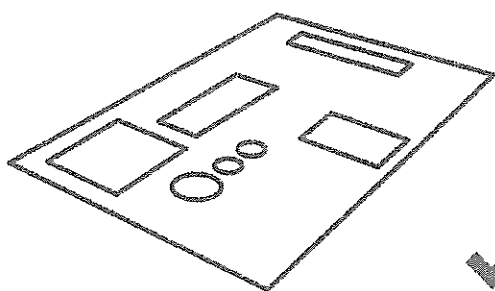


Oszlopos kerítés 1/3-ad lábazat és 2/3-ad áttört résszel

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK, VALAMINT BEÉKELŐDŐ MAJOR ÉS GAZDASÁGI TERÜLETEK

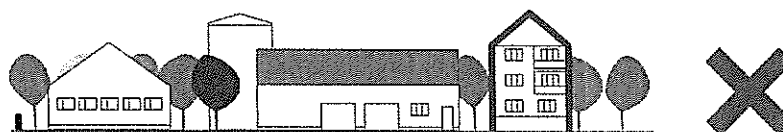
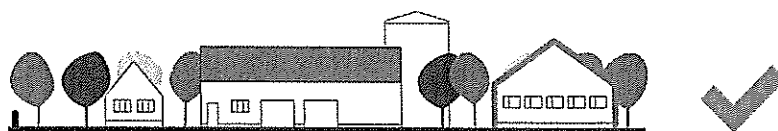
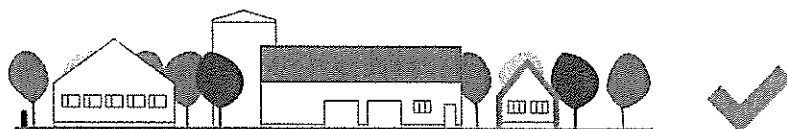
TELEPÍTÉS

Szabadonálló, vagy majorszerűen csoportosított mezőgazdasági építmények elhelyezését javasoljuk illeszkedve a meglévő telepítéshez.



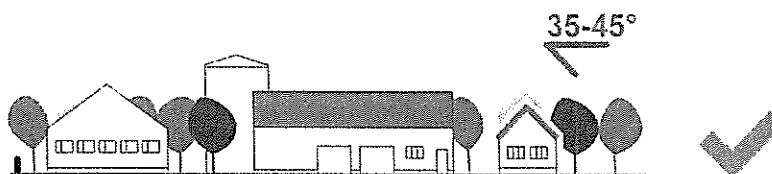
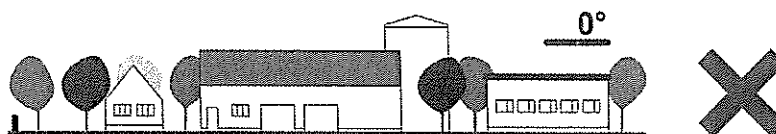
ÉPÜLETMAGASSÁG

Az építmények megengedett legnagyobb magassága a kialakult hagyományoknak megfelelő legyen, mely alól kivételt képeznek a mezőgazdasági üzemi területeken létesülő technológiai építmények. Ezen építmények esetében az épület falazata, tetőzete tükröződő felülettel lehetőleg ne készüljön.



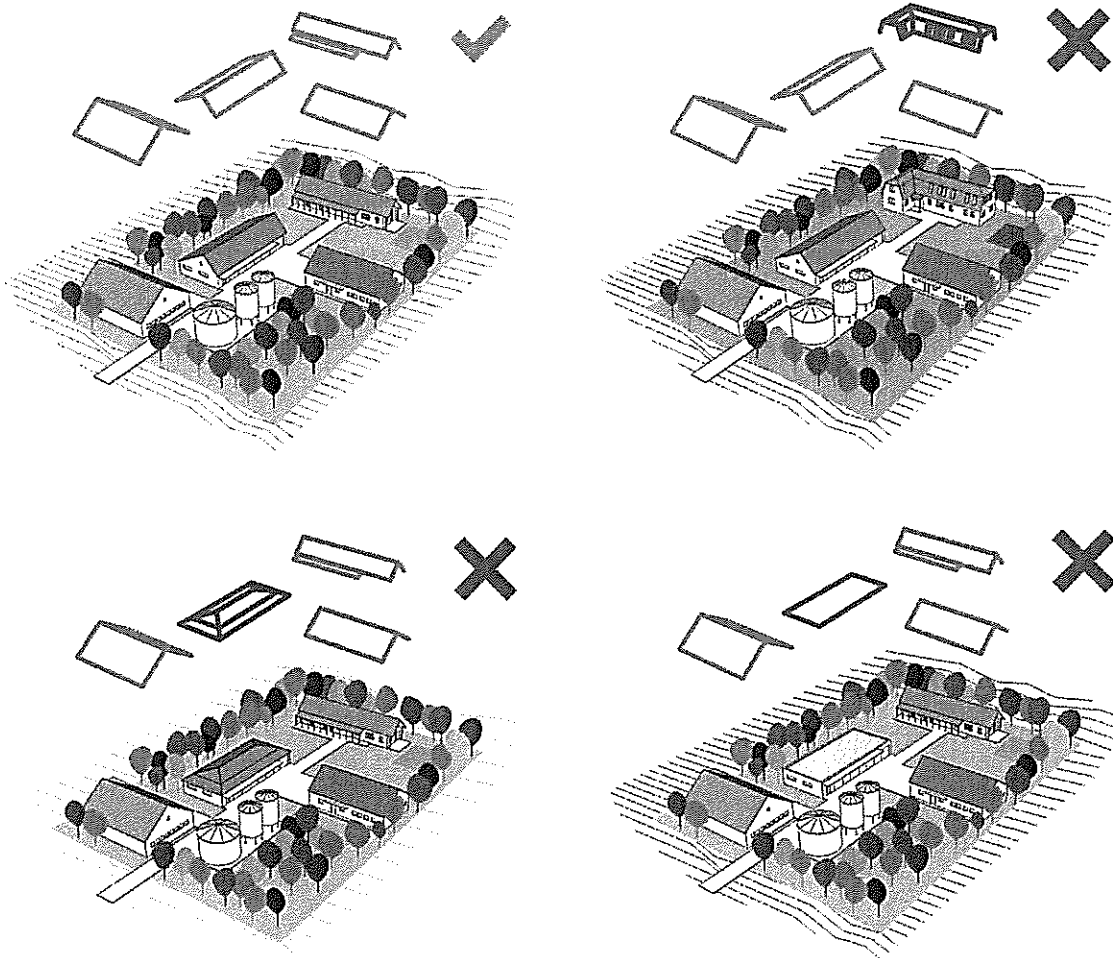
TETŐHAJLÁSSZÖG

Tetőhajlásszög tekintetében nem javasoljuk a lapostető alkalmazását és a meglévő, hagyományosan a tájba illesztett épületek tetőhajlásszögéhez igazodjunk.



TETŐFORMA

Az egyszerű nyeregtetős épületek illeszkednek az alföldi tájba. Az összetett tetőidomot, a manzard tetőt kerüljük, mert tájidegen.



ANYAGHASZNÁLAT, SZÍNVILÁG

Tájképet zavaró építménynek számítanak és nem javasoljuk elhelyezni azokat az építmények, melyek a táj alapvetően hagyományos jellegével szemben erősen modern, ipari mezőgazdasági karaktert hordoznak, a hagyományos tájalkotó elemektől, a tájból erőteljesen elütnek.

A tájtól idegen az élénk színűre festett homlokzatú épület, az élénk színek alkalmazása, a hagyományostól eltérő színű tetőfedő anyagok használata, ezért lehetőség kerüljük ezeket.

Javasolt az épületek homlokzati képében a fehér, vagy a tájban hagyományosan alkalmazott világos színű homlokzati megjelenés.

A héjazat anyaga elsősorban égetett cserép legyen. A héjazat színének válasszuk a cserépszínű, barna vagy sötét színárnyalatot.

ÉPÜLETRÉSZLETEK

Jászboldogházán tekintettel a település történetére, településszerkezetére, épületállományára, az egész településre mutatjuk be a részleteket.

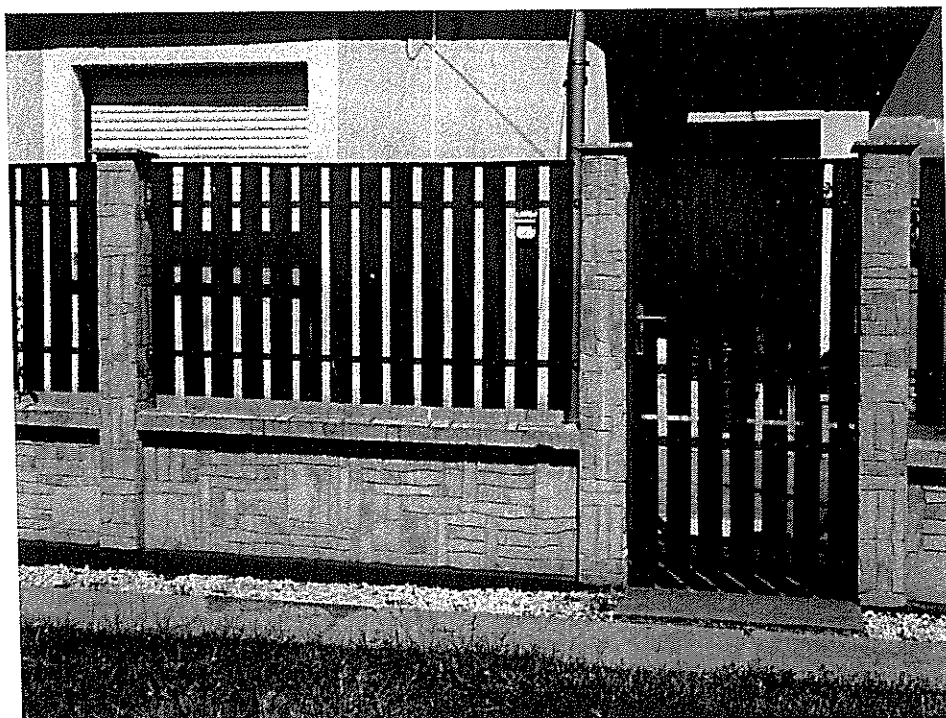
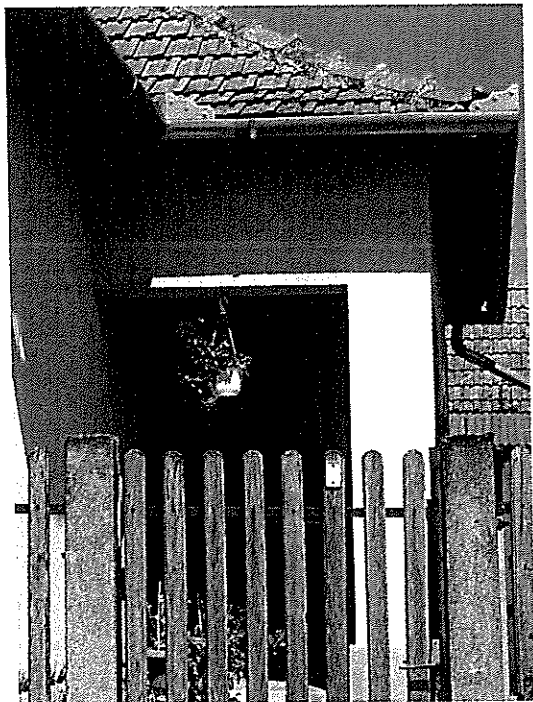
TORNÁCOK, SZÉLFOGÓK, TERASZOK

Jászboldogházán nem találkozunk több mint száz éves tipikus, tornácos lakóházzal. Jellemzően alapításakor is tornác nélküli házak épületek, melynek legszebb példája a tájház.

A régi épületeknél a bejárat előtt alakítottak ki egy kisebb nyitott előteret, mely tervezve és építve az épülettel egyszerre történt, így a tetőt előtető módjára a bejárat fölött meghosszabbították, alátámasztásul pedig falazott négyszögletes oszlopot építettek. Sok esetben ez az előtér nyitott volt az udvar felé, de gyakran ezt kerítés szerű elválasztással lerekesztették.

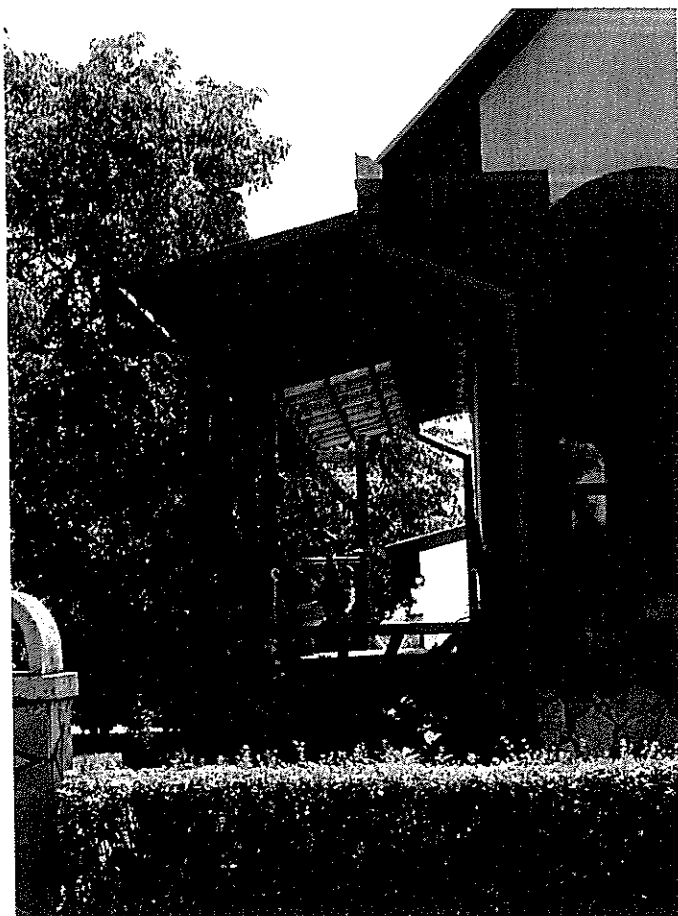


Jászboldogháza igen elterjedt, tipikus kockaházainál a szélfogó, előtér biztosította a bejárat és a kert kapcsolatát. Jellemzően a lakóház oldalánál vagy előre az utcafront felé vagy oldalra került kialakításra. Minden esetben fedett, a házzal egyszerre tervezett, épített szélfogók alakultak ki.



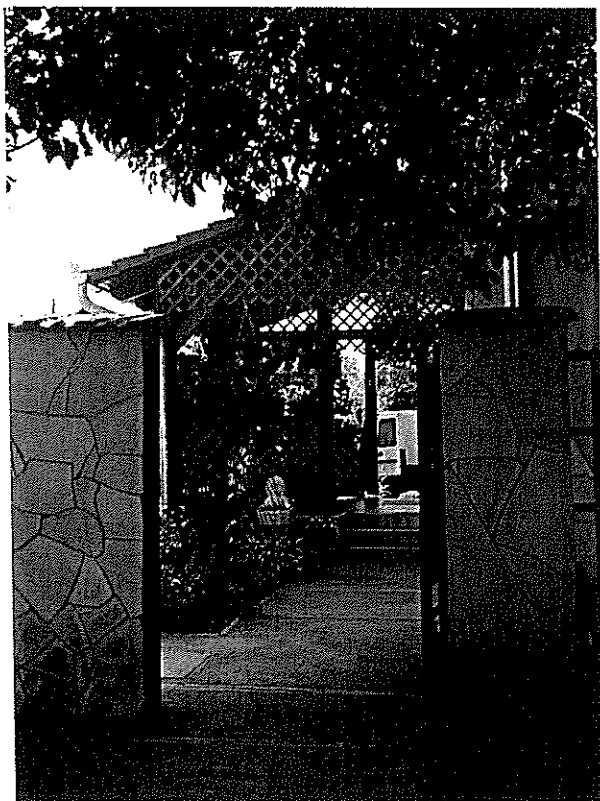
Az utóbbi években hozzáépített nagyobb teraszok kezdtek elterjedni, melyek funkciója már nem a szélfogás, a kinti és benti tér elhatárolása, hanem a kert felé történő nyitás, egy beszélgetős, pihenős rész kialakítása.





Helyi jellegzetességként a kiülős teraszok mérete egyre nagyobb lett és akár baráti összefüggések helyszíne is lehet és egy üdülős, pihenős jelleg kezd kialakulni.





Javasolt a ház bejáratánál, mintegy zsilipszerűen szélfogót, teraszt vagy tornácot kialakítani ami mintegy átmenet a kinti térből a benti tér felé. Az épület bejáratánál egy átmeneti zónát képez, így elkerülhetjük a belső tér hirtelen lehűlését télen és ugyanennek jótékony hatása nyáron is érződik, amikor a forróság nem árad be a lakásba.

AJTÓK, ABLAKOK

Sokszor mondják az ablak a ház „szeme”. Elképzelhetetlen a ház ablak nélkül amely egyszerre jelenti a világosságot, a fényt, a kapcsolatot a külvilággal. Az ablakok is fejlődéstörténeten mentek át, az idők alatt sokat változtak.

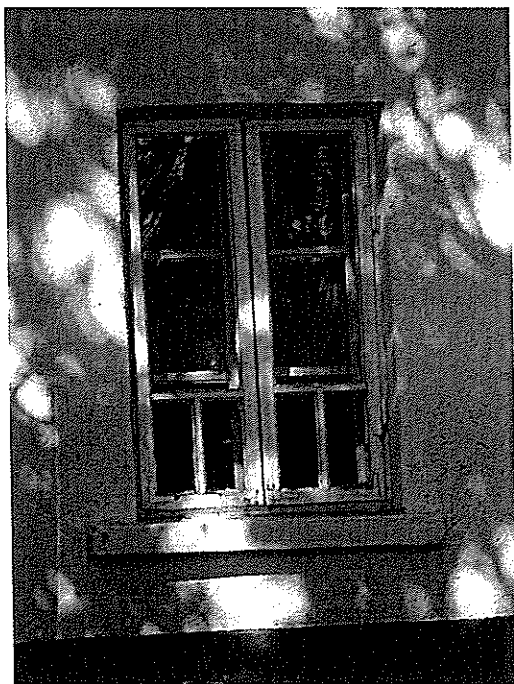
A tipikus kockaházaknál háromszárnyú ablakok voltak, melyeket az utóbbi időben fokozatosan lecserélnek, jellemzően kétszárnyú fa vagy műanyag ablakra. A modernebb épülettípusnál az ablakszárnyak is megnövekedtek, jellemzően kétszárnyúak.

Az épületek megjelenését és hangulatát a nyílászárók nagyban befolyásolják. A zárt, tömör épülettömeget ezzel nyitjuk meg, ez teremt kapcsolatot a külvilággal.

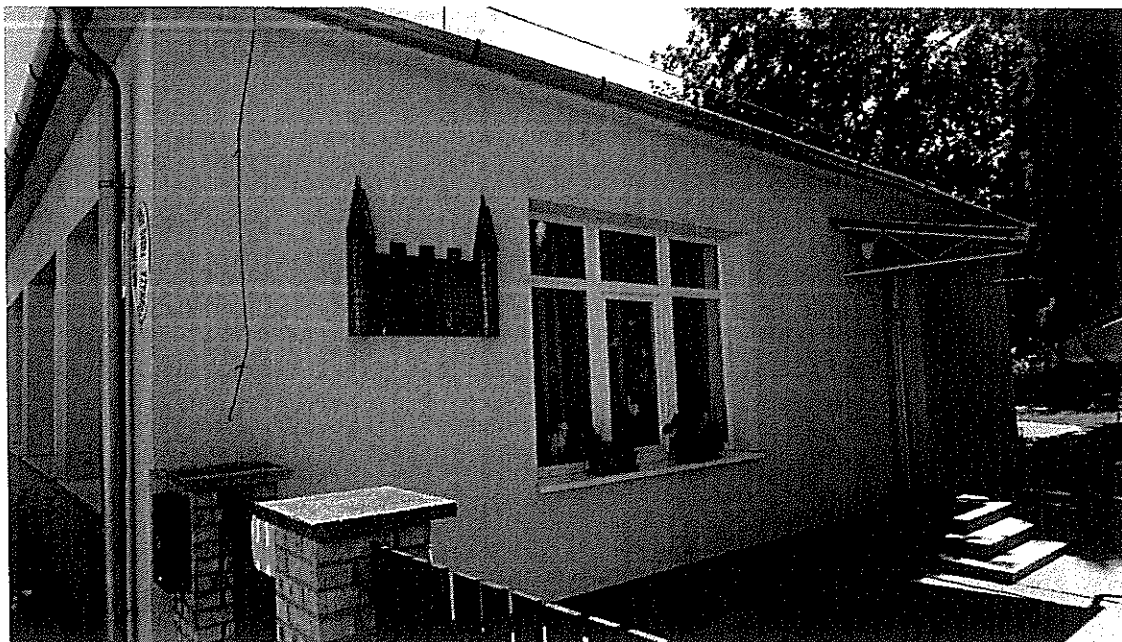
Régebben a barna, vagy natur felületkezelte fa nyílászárók voltak elterjedve, majd egy időben fehér nyílászárók épületek be.

Javasoljuk a ház tömegéhez és színvilágához megválasztani a nyílászáró színét, mert így egy harmonikus külső homlokzat alakul ki. Az utca homlokzaton érdemes a sötétítés és napvédés módját is jól megválasztani, mert egy- egy spaletta, redőny, zsalugáter a ház díszé lehet.

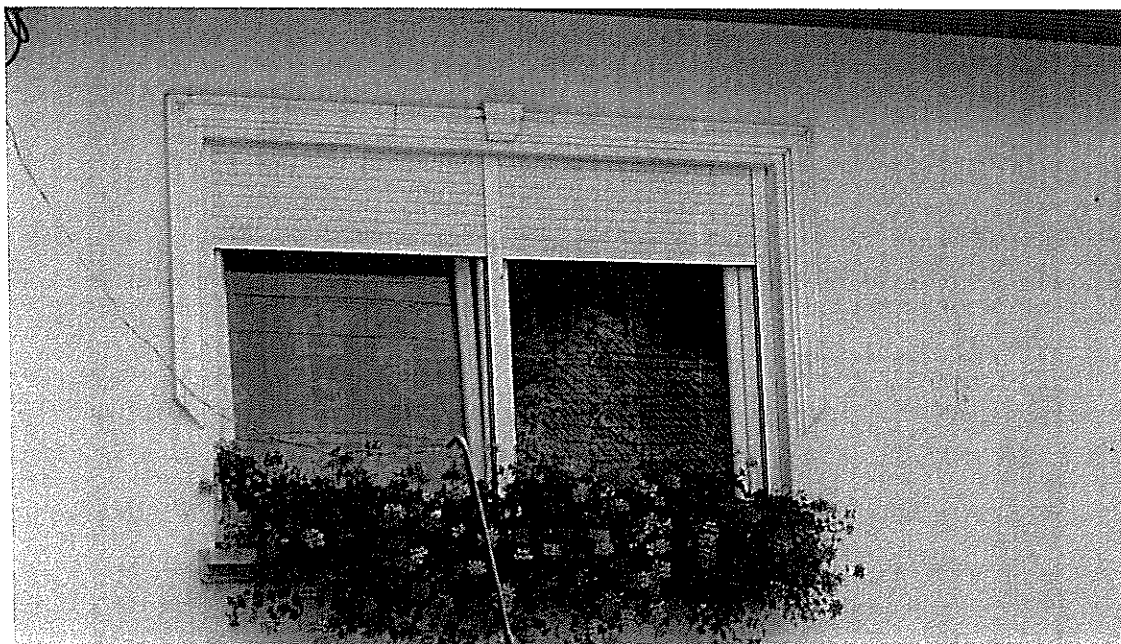
Jászboldogháza egyik legrégebbi épülete a tájház, melynek osztott nyílászárói még eredetiek.



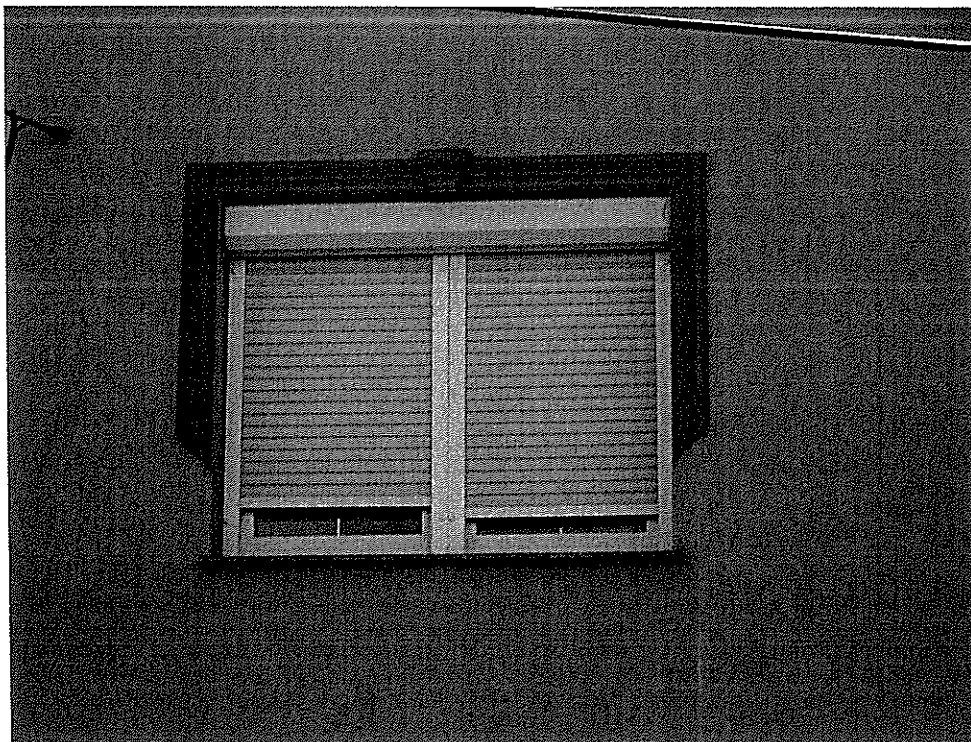
Közüintézményeknél általában háromszárnyú nyílászárót építettek, melyeket jellemzően az energetikai programoknak mára műanyagra cserélték ki.

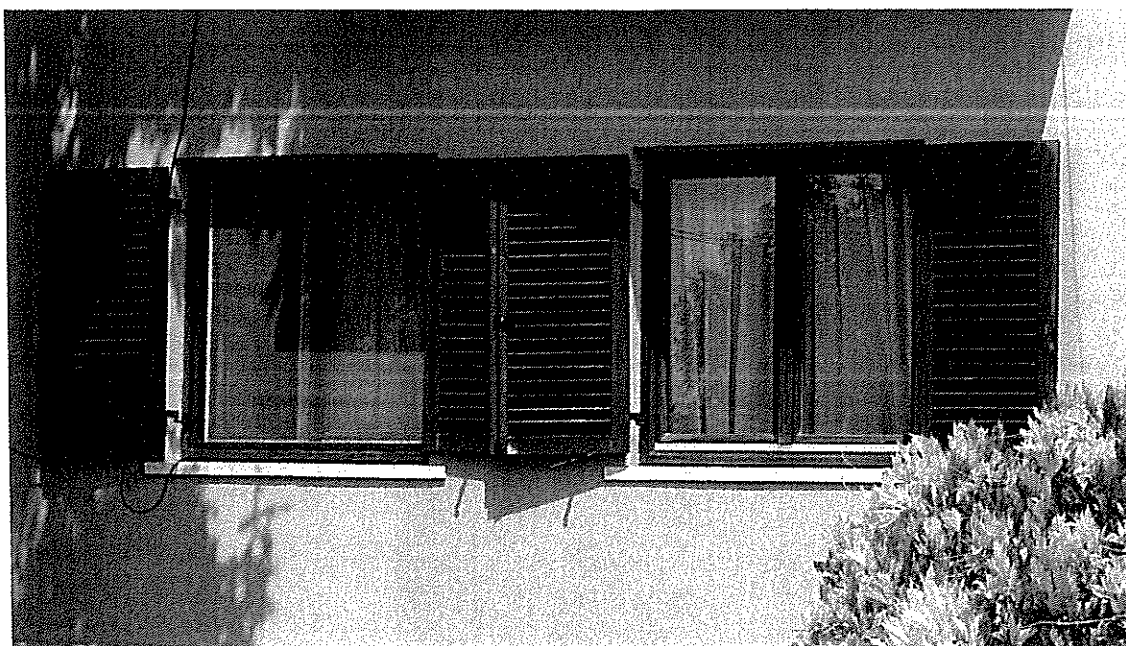


Kedveltek a kétszárnyú nyílászárók, melyeket általában az ablakkeretezések tesznek egyedivé.

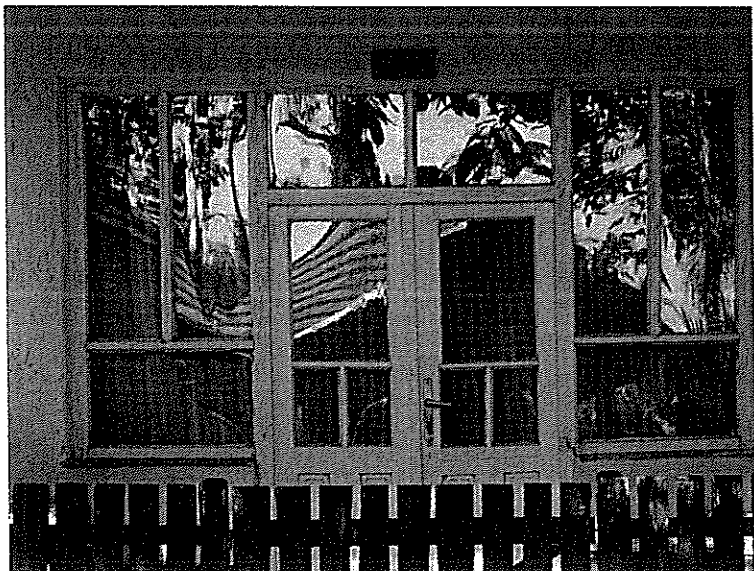


Az árnyékolás jól megválasztott kiegészítői nemcsak funkcióban, de homlokzati elemként lehetnek díszítőek, esztétikusak. Igyekezzünk a redőnyök, rolók, spaletták színét a külső homlokzathoz megválasztani.



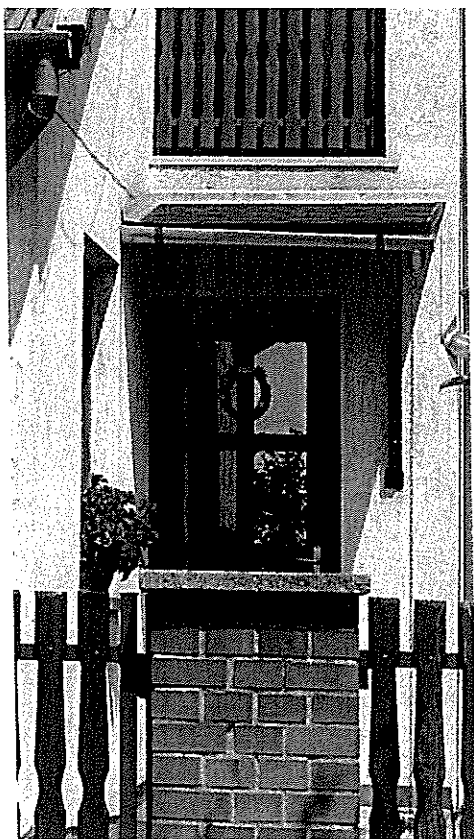


Az ajtók a külvilág felé nyitják meg a házat, ugyanakkor a magánszférát le is zárják. Sokszor homlokzatokon ajtókkal nem találkozunk, csak a bejárati kapu enged be az udvarra és sok esetben hátulról a kert felé nyílik a bejárat. A kapu egyszerre elválaszt és beenged, szimbolikus jelentésű.



A tájház ajtója még eredeti üvegosztásokkal, az előszobára jellemző ajtók melletti ablakszárnyakkal.

A bejárati ajtók általában üvegbetétesek, de a belátás megakadályozására gyakran domború, vagy sötétített üveggel készülnek.

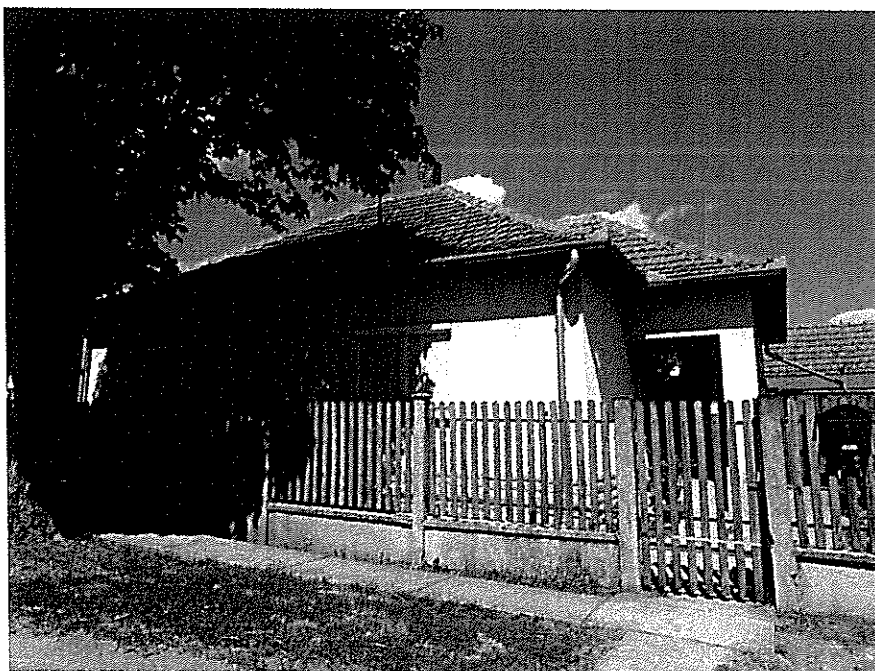




HOMLOKZATKÉPZÉS, ANYAGHASZNÁLAT

A kockaházaknál a kőporozás vagy nemesvakolat terjedt el. Jászboldogházán vegyes paszteles színekkel találkozunk, kedvelik a törtfehér vagy sárgás, drappos, rózsaszínes színvilágot. A modernebb épületek jellemzően sárgás színűek.

Javasoljuk a visszafogott színvilág alkalmazását, kerüljük a túl erős, rikító színek használatát.



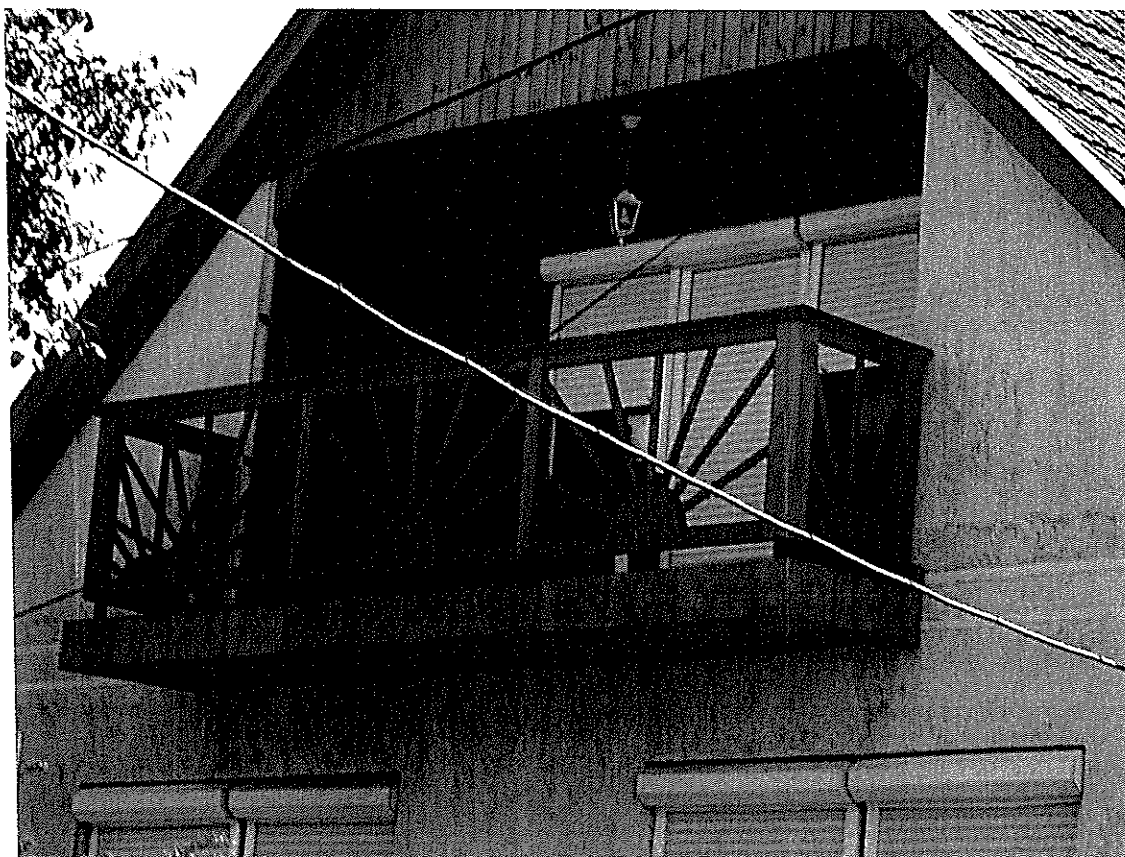
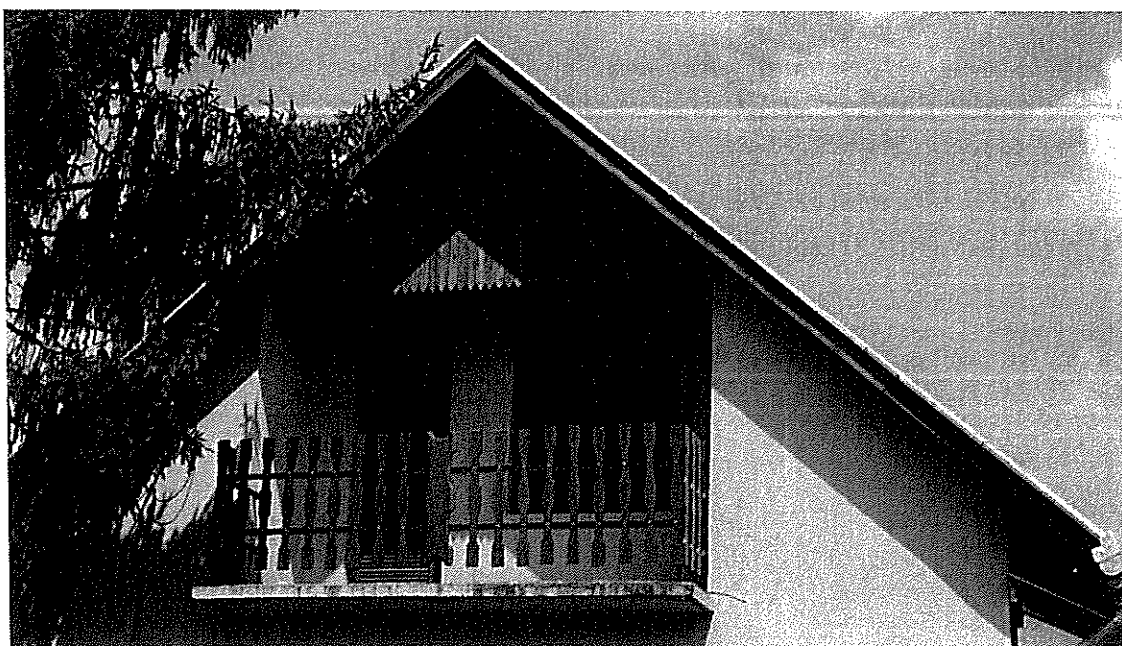


RÉSZLETEK

Az épületek díszei, értékei a részletek, melyek egy-egy ablakkeretezést, vagy éppen nyílászáró részletet, oromzati deszkát, tetőfedést, téglakötést jelentenek. Ezek nélkül a részletek közül az épület egy lenne a sok közül, de ezek az apró díszítések teszik igazán egyedivé a házakat.

Jászboldogházán jellemzően az egyedi ács és asztalosmunkát részletgazdagsága kiemelendő, melyek a modernebb épületeknek is egyediséget, különleges hangulatot adnak.

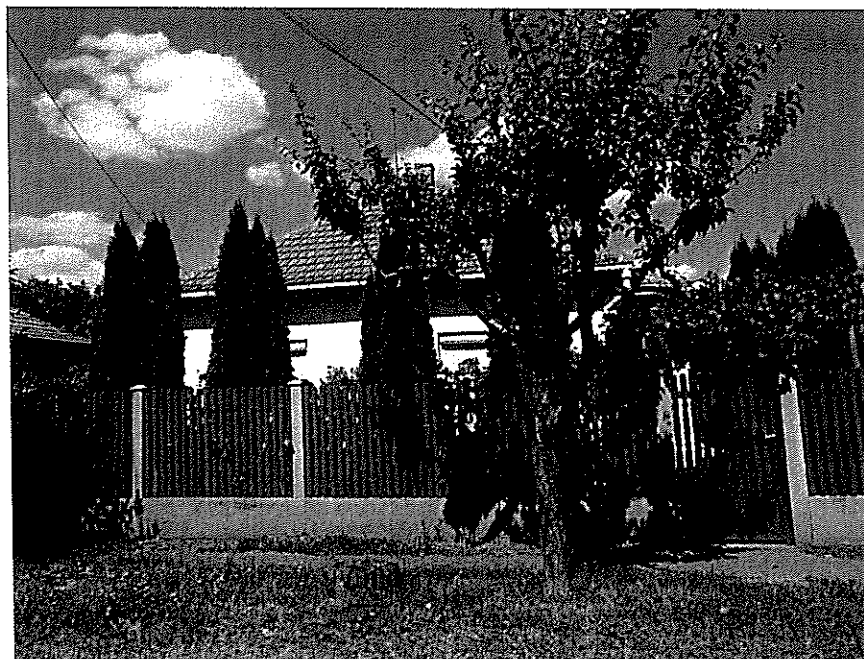
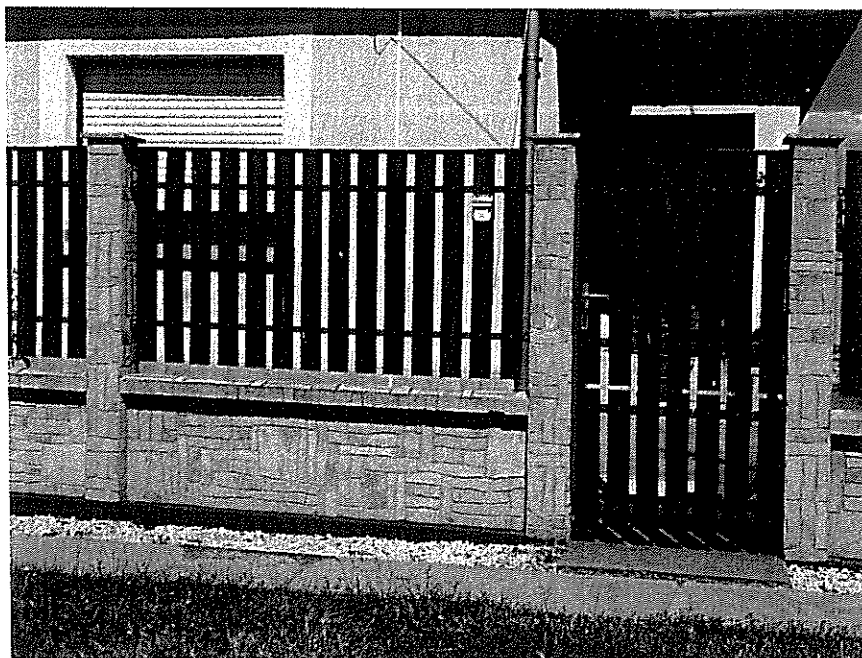




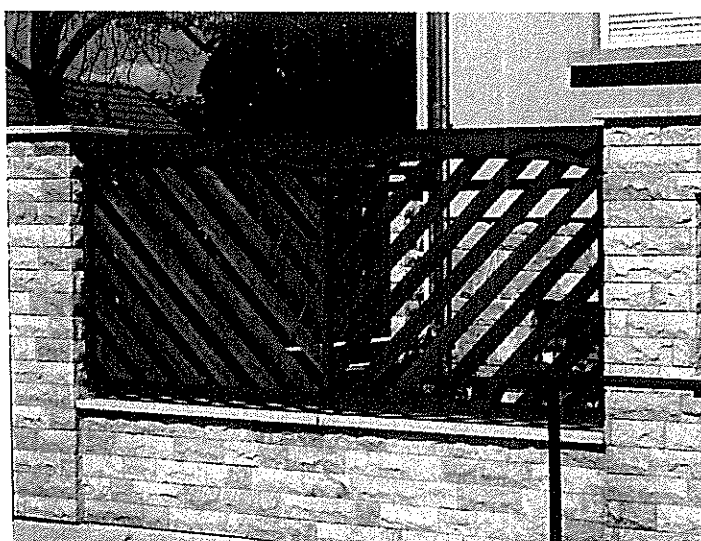
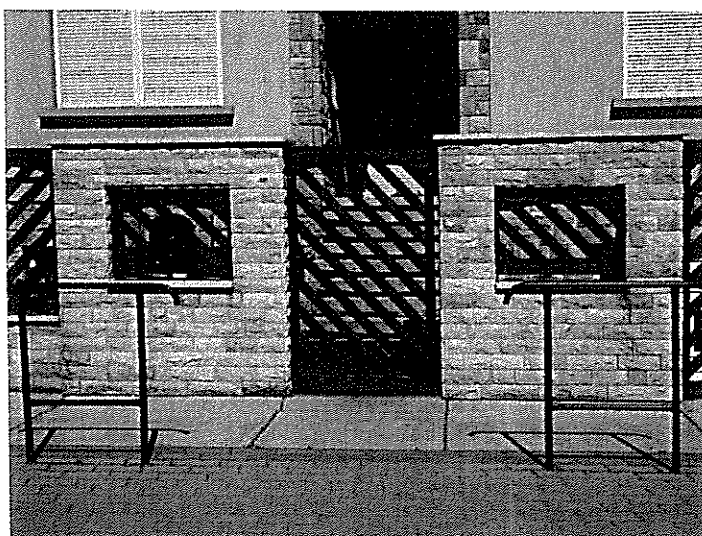
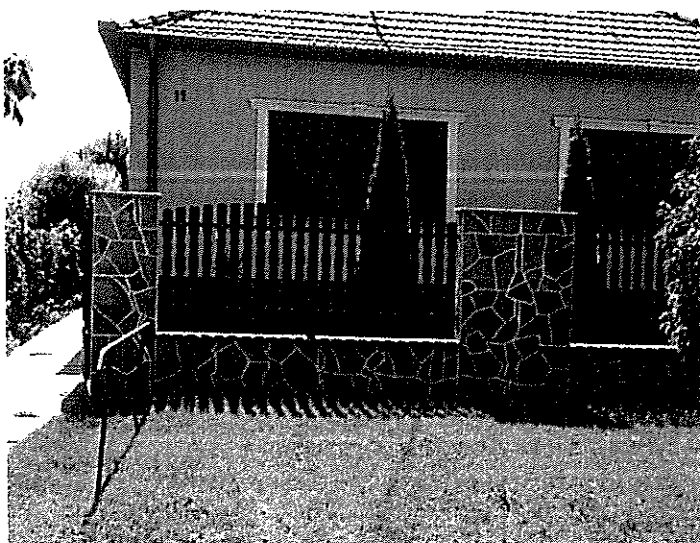


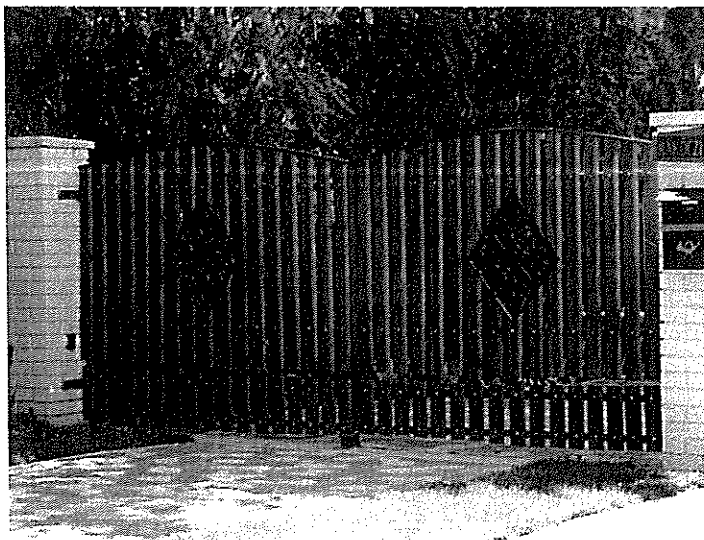
KERÍTÉSEK

A kerítések Jászboldogházán sokfélék, azonban utcán belül magasságuk közel azonos és áttört kivitelűek. Anyaghasználat szerint találkozunk fémkerítéssel, falazott vagy beton lábazatú fémkerítéssel, de megfigyelhetünk olyan kerítést, ahol a beton lábazatot és oszlopok között fa pallók töltik ki. Kerítésünk lehetőleg áttört, az épülethez illő színvilágú és a szomszédos kerítésekhez alkalmazkodó magasságú legyen.









KERTEK

A belterületen jellemző a kertművelés. A csak kertes családiházakból álló településen a ház elengedhetetlen tartozékai a kertek. Jászboldogházán jellemzően előkertes családiházak épültek, és az épület előtti előkerteket esztétikusan virágzó növényekkel vagy örökzöldekkel ültetik be.

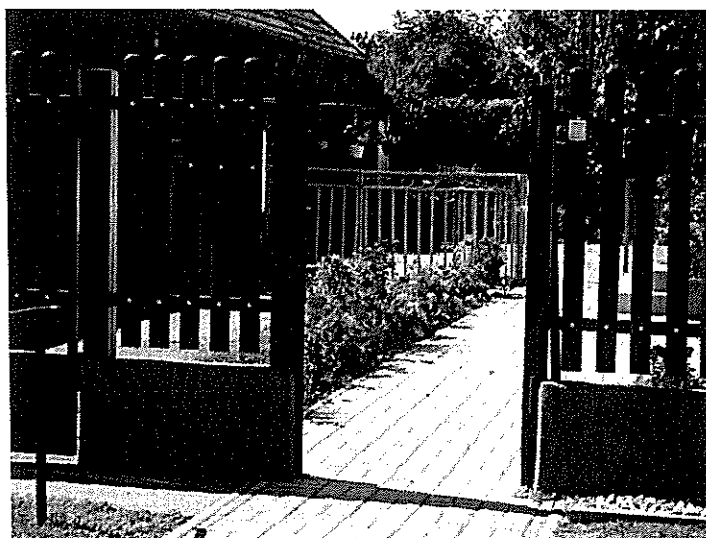
A kertek egy része pihenőkert, füvesítéssel, néhány bokorral, cserjével.

A kertek másik nagy típusa a konyhakert, mely a család számára a mindennapok zöldségeit, gyümölcsseit biztosítja, valamint egyes helyeken az oldalkertekben szőlőlugasokat telepítettek.

Jászboldogházán jellemző, hogy a telek egy elkerített részén a mezőgazdasági gépek, járművek vannak. Sok helyen ez a rész esztétikusan élő sövénnel, vagy tujákkal, esetleg egyéb növényzettel elválasztott.

Kertünk művelésénél törekedjünk a harmóniára, legyen esztétikus, rendezett a kert kialakítása.









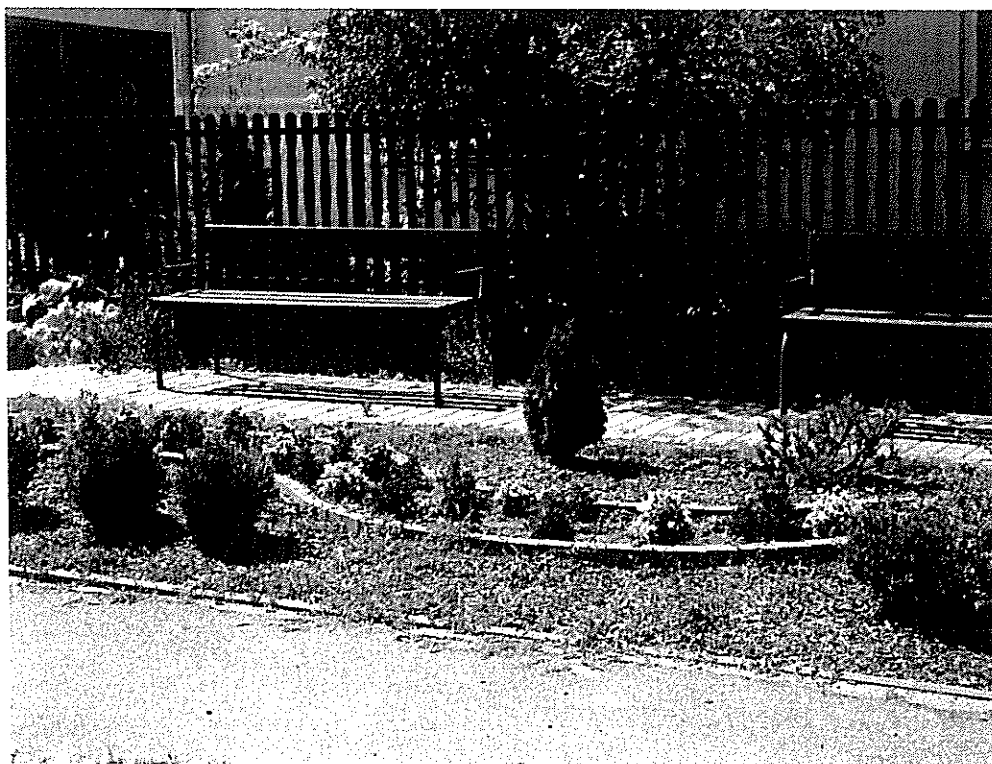
5.2. KÖZTERÜLETEK TELEPÜLÉSKÉPI ÚTMUTATÓJA

UTCÁK, TEREK

Jászboldogháza utcáit járva találkozunk az épületelhelyezéssel, megfigyelhetjük a jellemző beépítési módot, az épületmagasságokat a homlokzatok sokféleségét. A közterületek tervezésekor is alkalmazkodjunk a meglévő adottságokhoz, jellemző homlokzatmagassághoz, tetőformához. A rendezett utcakép a település díszé. Nagyon fontos a gondozott utcák, terek látványa, mert ettől élhető és szerethető egy település. Gondosan válogassuk ki és ápoljuk az utcákon, tereken lévő növényzetet, mert ez egyúttal az ott lakók környezetük iránti igényességét is jelenti.



Kedves színfolt a közterületi pad előtt elhelyezett begonia beültetés és örökzöldek.



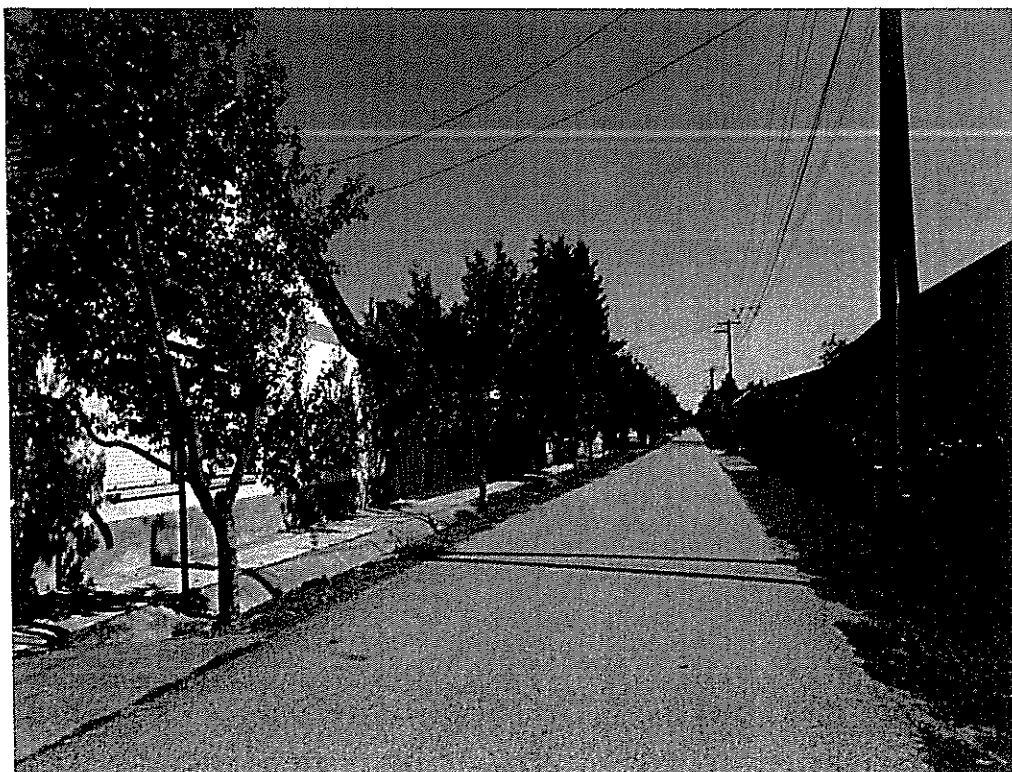
Ötletekkel, apró odafigyeléssel a házak előtti közterület szemet gyönyörködtetővé tehető.



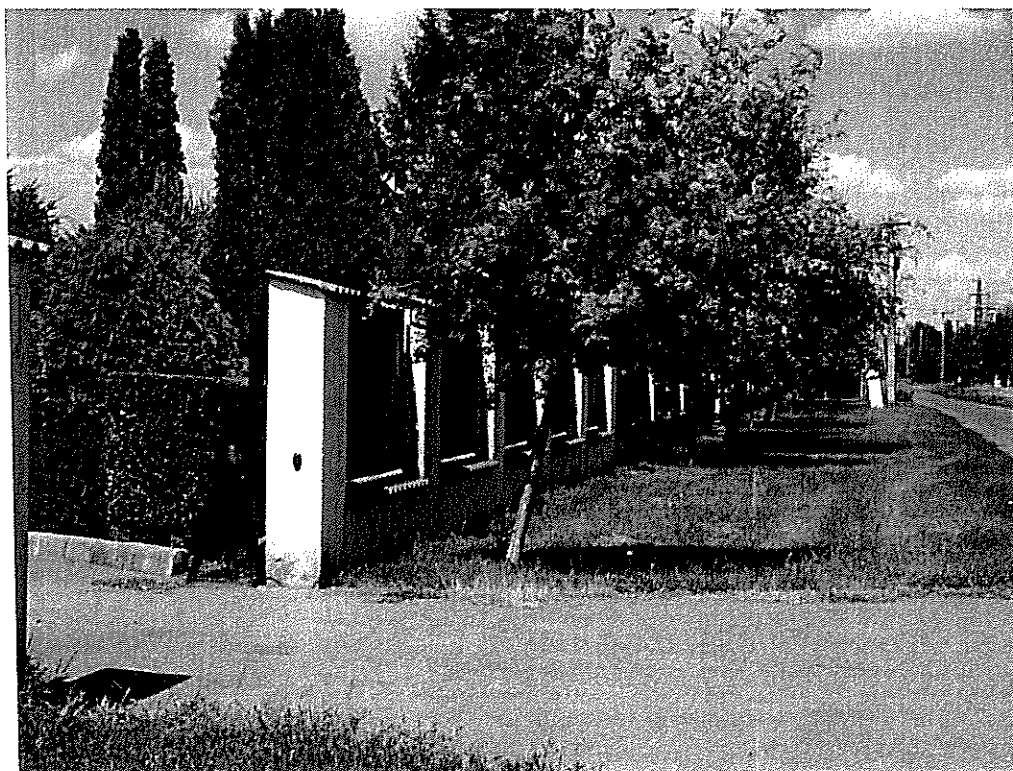


A Rákóczi úton lévő szép közterületi beültetés gondosan válogatott évelő és egynyári növényei tavasztól őszig virágoznak és kellemes környezetet biztosítanak.



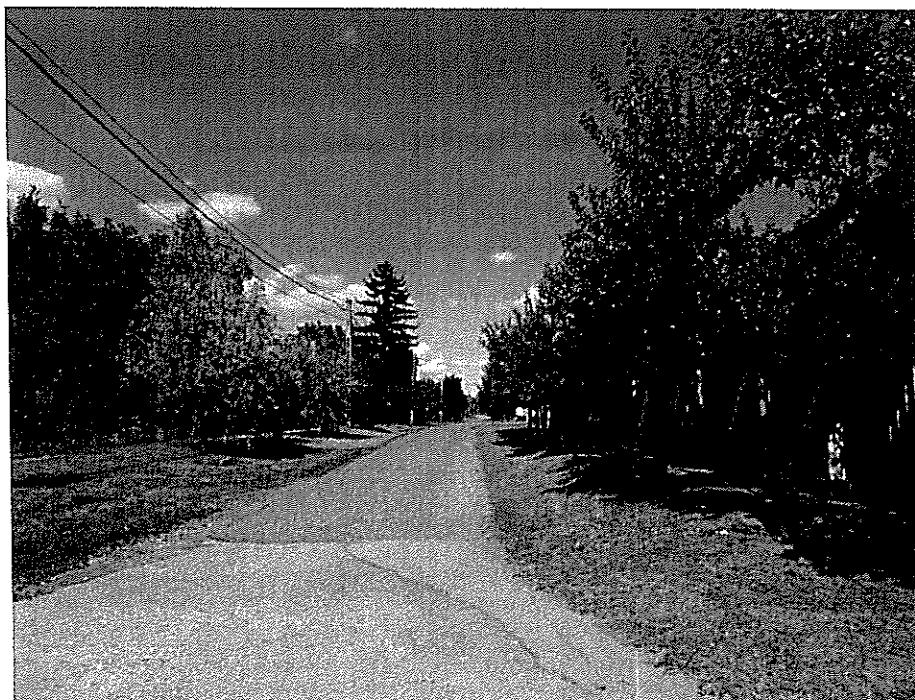


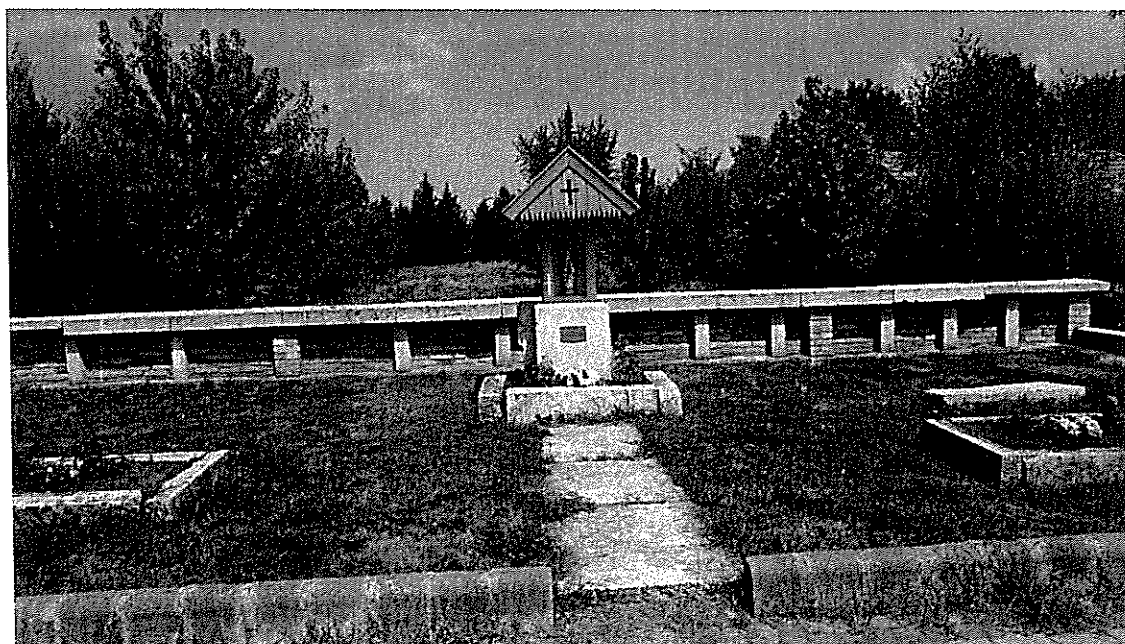
Az utcafásítások, útmenti növényzetek meghatározzák az utca hangulatát, megjelenését.

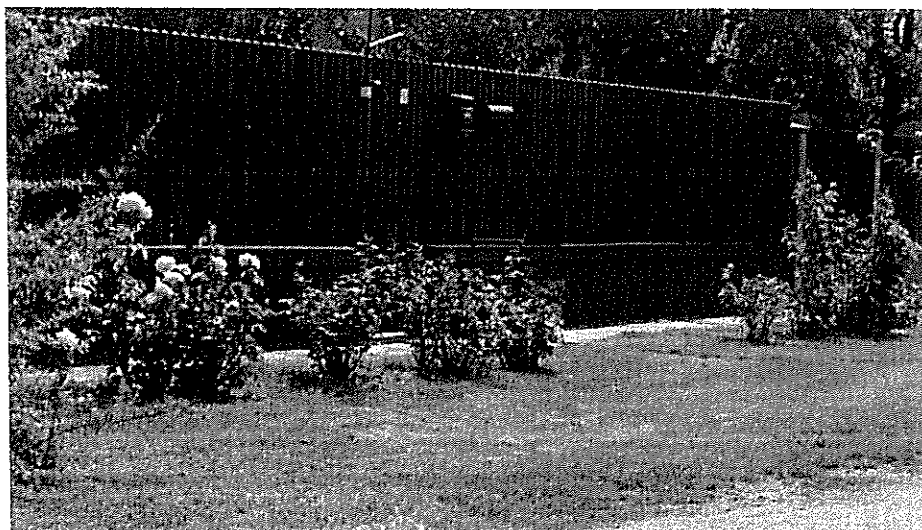




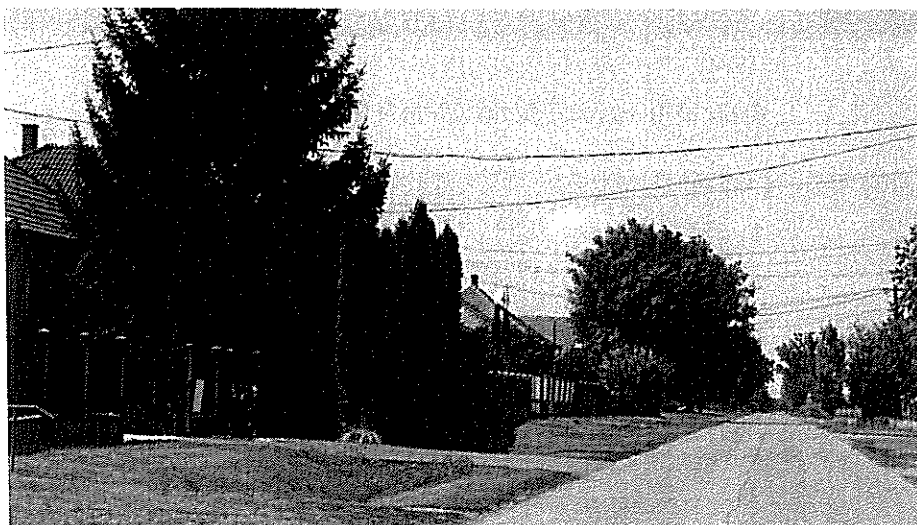
Ötletes megoldás a közterületre elhelyezett természetes növénytartó színes beültetése.







A virágokkal és örökzöldekkel beültetett utcaképek jellemzőek Jászboldogháza lakóutcáira.





A ház előtti üdvözlőláda beültetése vendégcsalogató.



Egy – egy ízlésesen beültetett közterületi virágláda, rendezett zöldfelület teljesen megváltoztatja az utca, a teresedés képét és rendezett településképet eredményez.



6. JÓ PÉLDÁK: ÉPÜLETEK, ÉPÍTÉSZETI RÉSZLETEK, KERÍTÉSEK, KERTEK, ZÖLDFELÜLETEK

ÉPÜLETEK

Azokat az épületeket soroljuk a teljesség igénye nélkül a jó példák közé, ahol a homlokzati arányok, az utcaképbe illesztés, a nem rikító színhasználat, a rendezett előkert és közterület, valamint kerítés egysége egy harmonikus, rendezett képet mutat.

Bizonyára több épületnél vannak olyan apró részletek, melyeket még finomítva szebbé, harmonikusabbá tehető a településkép.

Jászboldogházán megállapíthatjuk, hogy általában rendezettek az utcaképek, a házak nagy többsége önmagában is igényes, gondozott, karbantartott. Apróbb odafigyeléssel, jó ötletekkel még szebbé és vonzóbbá tehető a településkép.

A bemutatott épületek a sok szépen karbantartott, utcaképbe illeszkedő épület közül kerültek kiválasztásra és mind színviláguk, mind megjelenésük, környezetrendezésük példaértékű, ezért külön – külön nem méltatjuk az épületeket, mert a fenti általános leírás mindegyikre érvényes.



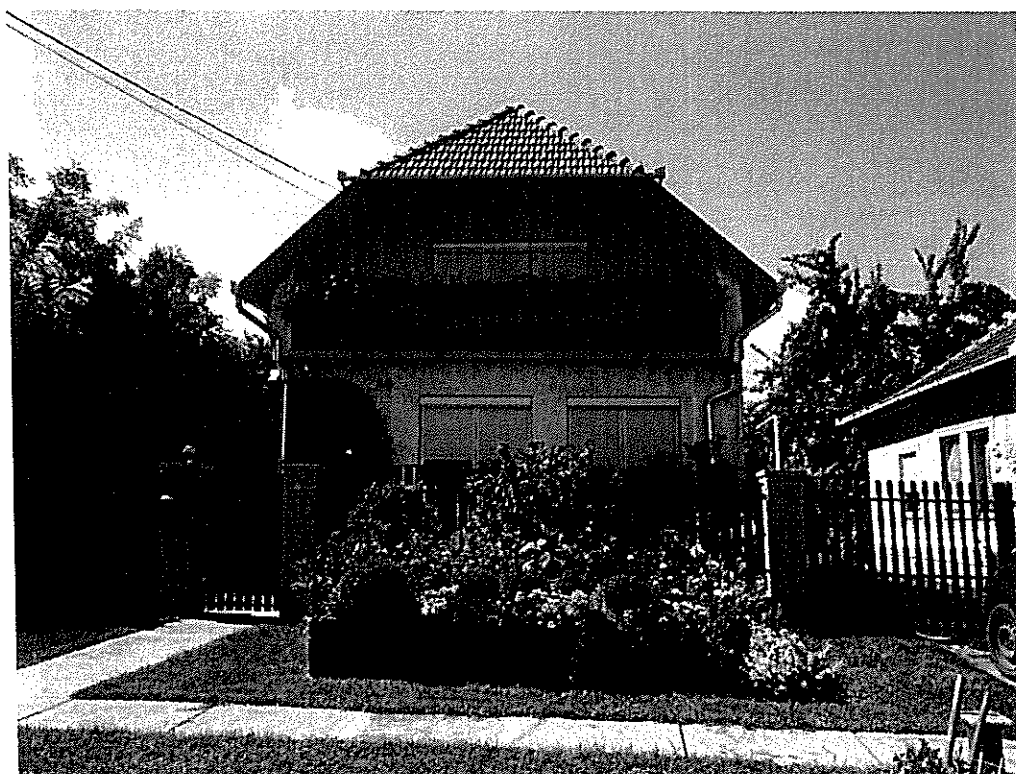


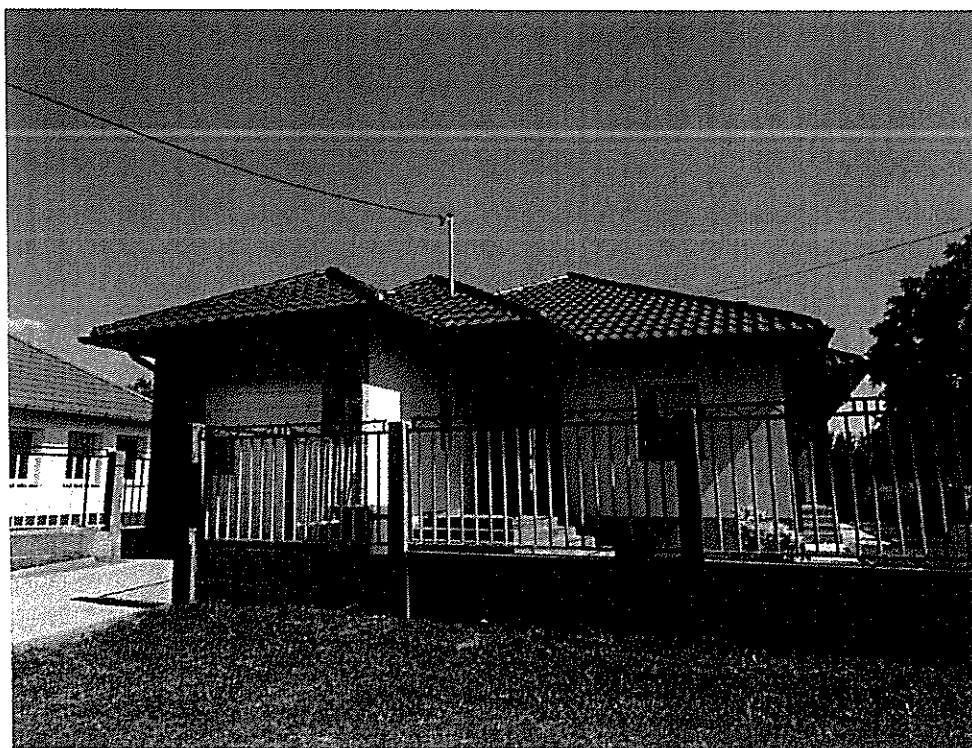
A harmonikus megjelenést nagyban befolyásolják a kerítés – ház egységes színvilága és harmonikus megjelenése. Jó példa, ha a ház homlokzati színvilága visszaköszön a kerítésen.





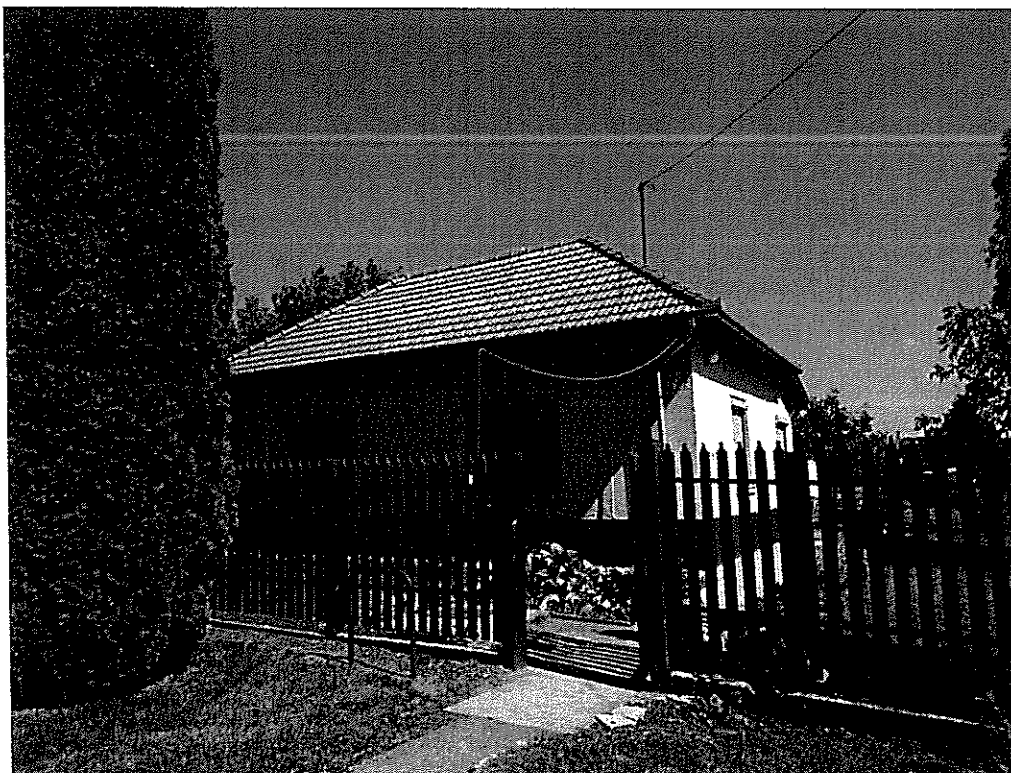
A szép virágos környezet, a rendezett telek és utca nagymértékben hozzájárul az épület harmonikus, ízléses megjelenéséhez.





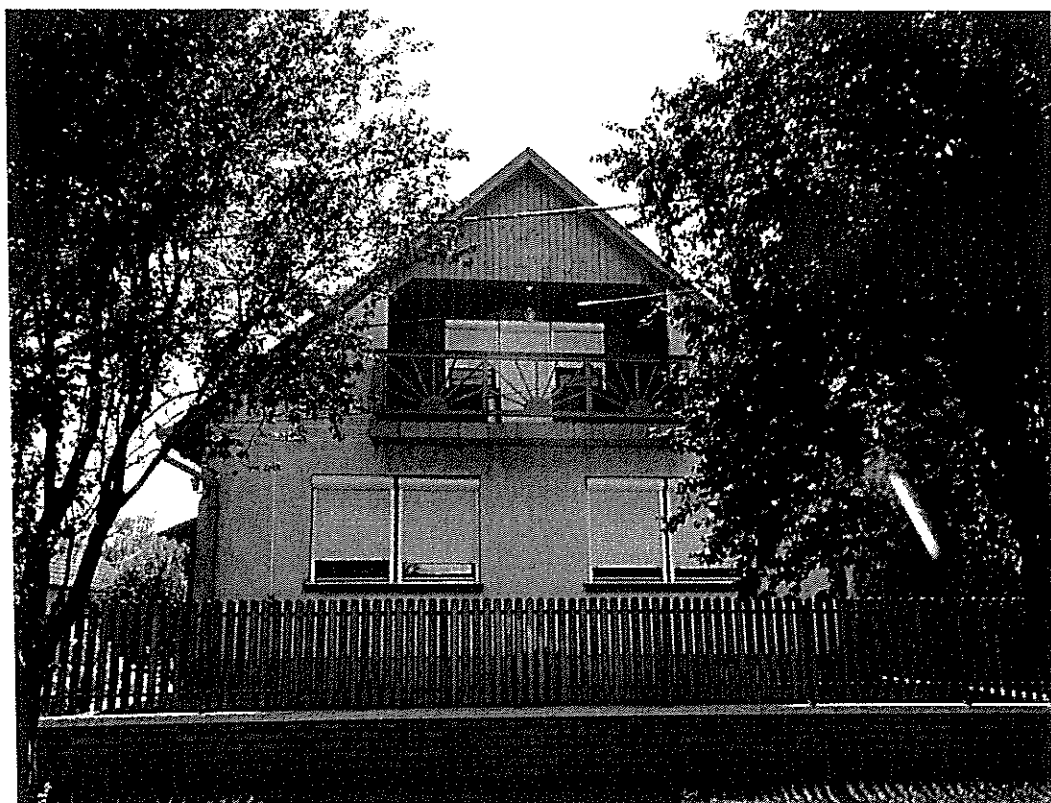
A modern épületek környezetrendezése kiemeli az érdekes megjelenésű épületeket.





A paszteles, visszafogott színvilág környezetbe illő megjelenésűvé teszi az épületet.





7. JÓ PÉLDÁK: SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK, REKLÁMHORDOZÓK, EGYÉB MŰSZAKI BERENDEZÉSEK

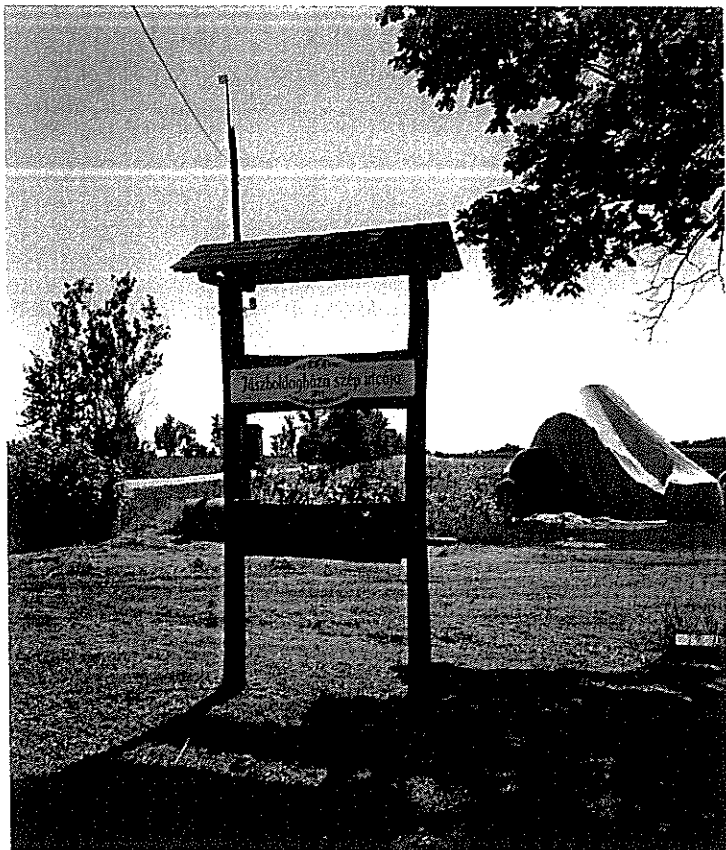
SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK

Jászboldogházán a sajátos építményfajtákhoz soroljuk a reklámhordozókat, a közterületi hirdetőfelületeket.

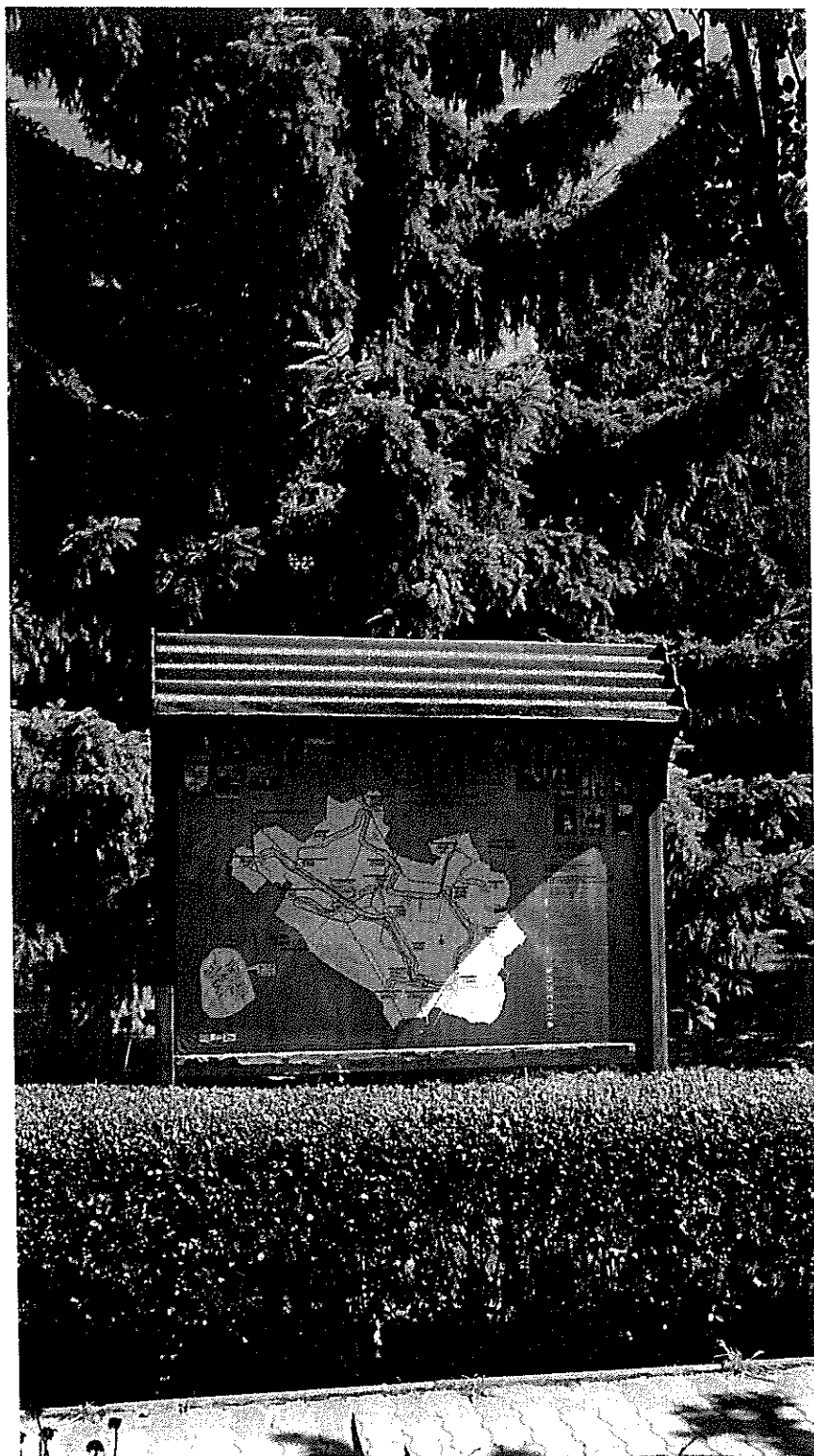
Ugyancsak ide soroljuk azokat az építményeket, melyek a településre jellemzők, a településképhez tartoznak.

Jászboldogháza üdvözlőtáblája egyszerű, természetes anyagú.

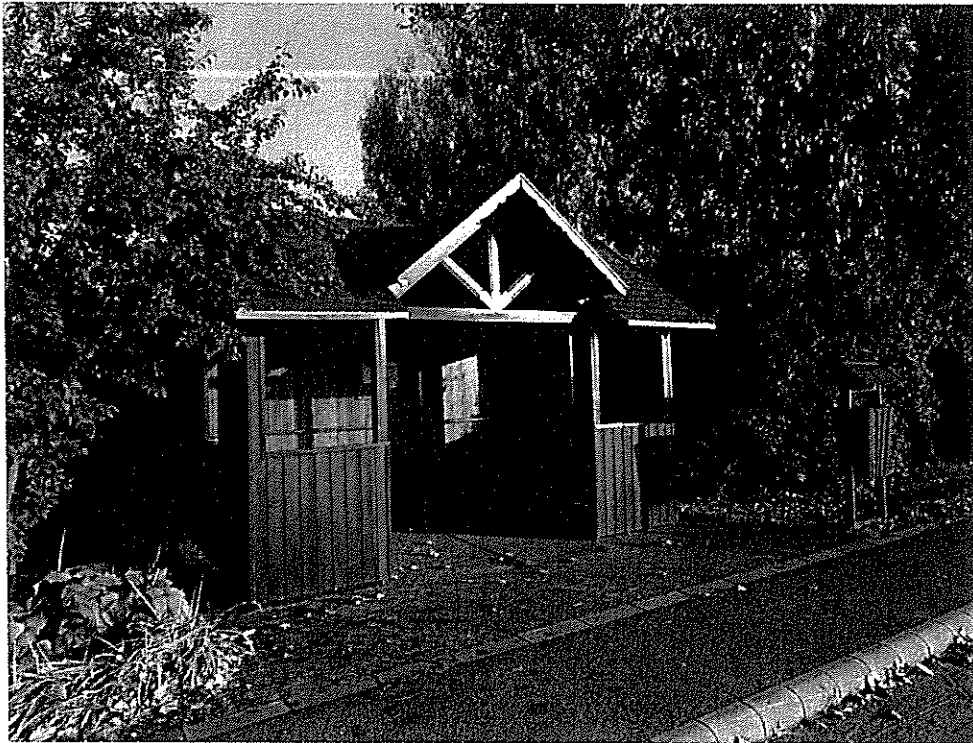






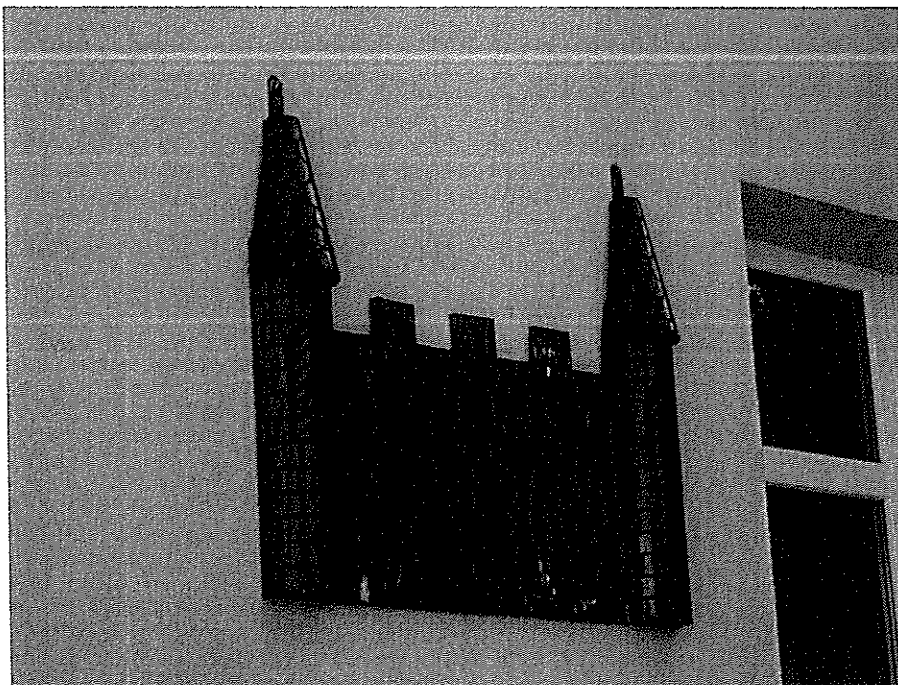


Természetes hatású a fából készült, szépen megmunkált buszmegálló, melynek színével, anyagával, stílusával harmonizál a hulladékgyűjtő edényzet.



A településen szép közterületi utcabútorokkal is találkozunk. A pad a kovácsoltvas és fa ötvözete, nemcsak mutatós, de használati értéke is jelentős.

Az óvoda címtáblája ötletes és környezetbeillő, tükrözi az intézmény nevét, nem hivalkodó, de figyelemfelhívó módon.



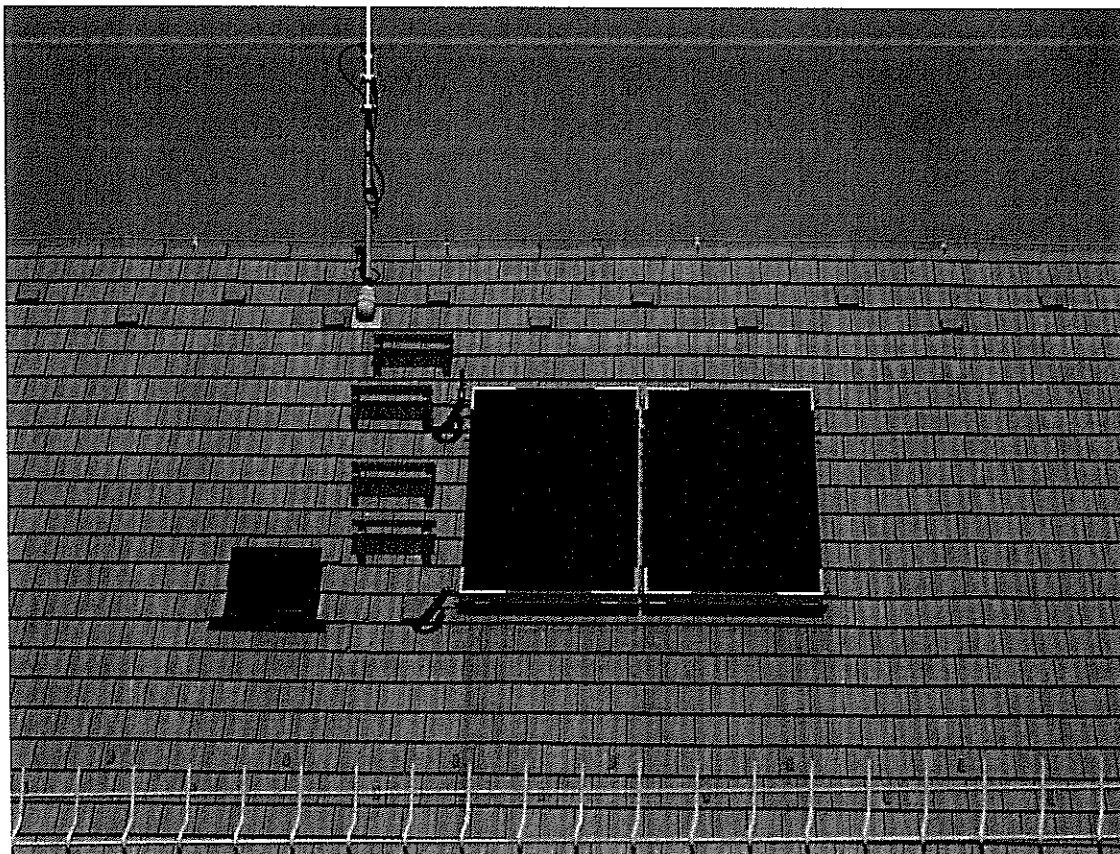


A település közterülete egy-egy jól megválasztott utcabútorral, díszkúttal, emlékművel szebbé, otthonosabbá, egyedivé tehető. Ügyeljünk arra, hogy a közterületi utcabútorok is jellegükben, anyagukban, színükben hasonlóak legyenek, mert így biztosítottá válik az összhang.



A településen még fellelhetők a régi kukoricagórék, melyek egykor minden portán megtalálhatók voltak, mára viszont már eltűntek az udvarokból.

A település közelmúltban átadott mentőállomásán elhelyezett napelem nem képez utcaképi elemet, és a tető szépségét hagyja érvényesülni, ugyanakkor funkcióját betölti.



A településen még nem elterjedt a napelem, azonban pályázati és egyéb lehetőségek alapján telepítésénél igyekezzünk az épület nem utcafronti tetőfelületére tenni és lehetőség szerint ne az egész tetőfelületet borítsuk be.

Parabola antennát amennyiben Műszaki lehetőség engedi ne az utcai homlokzatra tegyünk, igyekezzünk takarva az oldal, vagy hátsó falra helyezni és a klíma kültéri egysége elhelyezésénél is ezt az elvet kövessük.

Jászboldogháza településarculatának megőrzése során vegyük figyelembe a meglévő épített és természeti értékeket, azok környezetét, melyek meghatározzák a településképet.

Új épület építése vagy felújítás során javasoljuk a kézikönyv átlapozását és a jellegzetes karakterek megőrzését, az utcakép figyelembevételét és az építészeti ajánlások megfontolását.



Megrendelő:

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete

Készítette:

Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

Kiszelovics Ildikó településmérnök, városépítési, városgazdasági szakmérnök

Főépítész:

Kiszelovics Ildikó

Felhasznált irodalom:

- Jászboldogháza Község honlapja
- Adatok Szolnok Megye Történetéből (Szolnok Megyei Levéltár kiadványa)
- Hatályos településrendezési terv vizsgálati és alátámasztó munkarésze
(Tervező: Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.)
 - Helyi értékvédelmi vizsgálat
- TAK egyeztető felület építészeti útmutató ábrái (Lechner Tudásközpont)
 - Magyarszéphely minta településképi arculati kézikönyv

A fényképfelvételek:

2017. július - augusztus hónapban készültek

Készült:

2017. augusztus – november hó

***Jászboldogháza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének***

2018. évi munkaterve

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzata alapján 2017. évi munkatervét az alábbiakban határozza meg:

I.

Az önkormányzat munkatervének alapja

Az önkormányzat alapvető feladatait

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
 - az önkormányzat Képviselő-testülete feladatait és hatáskörét megállapító törvények,
 - az Európai Unió hatályos jogszabályai szabta követelmények,
 - az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata,
 - az önkormányzat ciklusprogramja,
 - az önkormányzat által vállalt kötelezettségek
- határozzák meg.

II.

A Képviselő-testület ülésén

1. A végrehajtásért felelős személyek beszámolnak a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatait végrehajtásáról.
2. A Polgármester beszámol a Képviselő-testület két ülése közötti időszakban tett intézkedéseiről, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről és tájékoztatást ad a fontosabb eseményekről.
3. Az önkormányzati bizottságok Elnökei beszámolnak a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott döntéseikről.
4. A Jegyző tájékoztatást ad az önkormányzat feladat- és hatáskörét érintő jogszabályokról, a hatósági munka fontosabb eseményeiről.

III.

A Képviselő-testület üléseinek tervezett időpontjai és napirendjei

2018. február 12. 15.00 óra

1. Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2018. évi pénzügyi tervének és kötelező előirányzatainak megállapításáról, a költségvetésről szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: Szűcs Lajos polgármester

2018. március 19. 15.00 óra

1. Előterjesztés közbeszerzési terv elfogadásáról

Előadó: jegyző

2. Tájékoztató a település közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Jászberényi Rendőrkapitányság Vezetője

3. Beszámoló a település tűz elleni védekezéséről, műszaki mentésről, és a tűzoltóságról, a többször módosított 1996. évi XXXI. Tv. 30. § (5) bekezdése alapján

Előadó: Katasztrófavédelmi kirendeltség-vezető

2018. május 28. 15.00 óra

1. Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2017. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló beszámoló és a zárszámadási önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előadó: polgármester

2. Előterjesztés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előadó: jegyző

Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat családgondozója

3. Belső ellenőrzési beszámoló

Előadó: jegyző

2018. szeptember 17. 15.00 óra

1. Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás megtárgyalására

Előadó: polgármester

2. Előterjesztés 2019. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás megtárgyalására

Előadó: polgármester

3. Tájékoztató a Strandfürdő 2017. évi működéséről

Előadó: polgármester

2018. november 19. 15.00 óra

1. Előterjesztés belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előadó: jegyző

3. Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet –tervezet megtárgyalására

Előadó: jegyző

4. Bursa pályázatok elbírálásáról

Előadó: polgármester

2018. december 10. 15.00 óra

1. Beszámoló fejlesztésekről, pályázatokról 2018. évben
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a Közmunkaprogram 2018-ban elvégzett feladatairól
Előadó: polgármester
3. Beszámoló az önkormányzat 2018. évi adóügyi tevékenységéről, az adóbevételek teljesítése érdekében tett intézkedésekről és az adóbevételek felhasználásáról.
Előadó: jegyző
4. Előterjesztés a Képviselő-testület 2019. évi munkarendjéről
Előadó: polgármester

**IV.
Szervezési feladatok**

A napirendi pontok előadói részére a munkatervi kivonatot meg kell küldeni és a testület ülése előtt 30 nappal meg kell keresni a napirend előkészítésével kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Jászboldogháza, 2017. december 6.

A munkatervet kapják:

1. Képviselő-testület tagjai H.
2. Önkormányzati Bizottságok nem képviselő tagjai H.
3. Költségvetési szervek vezetői H.
4. Napirendi pontok előadói

Szűcs Lajos
polgármester

Felelő: Hegyi István <negyi.istvan@jaszbereny.hu>

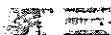
t. napirend

Címzett: Alattyán <titkarsag@alattyan.hu>, Jánoshida <titkarsag@janoshida.hu>, Jászágó <jaszago@vnet.hu>, Jászsósószentgyörgy <polgarmester@jaszsoszentgyorgy.hu>, Jászapáti <polgarmester@ejaszapati.hu>, Jászárokszállás <gergely.zoltan@jaszarokszallas.hu>, Jászberény_1 (PM) <polgarmester@jaszbereny.hu>, Jászboldogháza <polgarmester@jaszboldoghaza.hu>, Jászdózsa <polgarmester@jaszdozsa.hu>, Jászfelsőszentgyörgy <jaszfelsoszygyorgy1@invitel.hu>, Jászivány <jaszivany@gmail.com>, Jászfákóhalma <jaszjakohalma@pr.hu>, Jászkisér <jaskiser@vnet.hu>, Jászládány <pmtitkarsag@jaszladany.hu>, Jászszentandrás <polgarmester@jaszszentandras.hu>, Jásztelek <jasztelek@vnet.hu>, Pusztamonostor <pusztamonostor@vnet.hu>, Átány <polhivaatany@t-online.hu>, Boconád <hivatal@boconad.hu>, Erdőtelek <erdotelek@agria.hu>, Erk <polhiverek@freemail.hu>, Heves <sveicz.sandor@phheves.hu>, hivatal@hevesvezekeny.t-online.hu <hivatal@hevesvezekeny.t-online.hu>, Kömlő <titkarsag.kumleu@intellimail.hu>, Pély <polgarmester@pely.hu>, Tarnabod <hivatal@tarnabod.t-online.hu>, Tarnaörs <onkormanyzat@tarnaors.hu>, Tarnasádány <tzspolghiv@gmail.com>, Tiszanána <tiszanana@tiszanana.hu>, polgarmestervisznek@gmail.com <polgarmestervisznek@gmail.com>, Zaránk <igazgatas@zarank.t-online.hu>, Zaránk <gazdalkodas@zarank.t-online.hu>, Jánoshida <polgarmester@janoshida.hu>, Jászsósószentgyörgy <hivatal@jaszsoszentgyorgy.hu>, Jászárokszállás <titkarsag.ph@jaszarokszallas.hu>, Jászdózsa <titkarsag@jaszdozsa.hu>, Jászládány <polgarmester@jaszladany.hu>, Pusztamonostor <pmpolgm@invitel.hu>, Tarnaörs <polgarmester@tarnaors.hu>, Tarnaszentmiklós <polg.hiv.tmiklos@dunaweb.hu>, Tenk <polgarmester@tenk.hu>, Jásztelek_Tóth Nóra <nory123@freemail.hu>, Erdőtelek2 <forgacsj.ne@gmail.com>, Jászfelsőszentgyörgy2 <zelenaine@invitel.hu>

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A REGIO-KOM Társulás 2017. november 24-i ülésén újból módosította a

1 / 2



Fwd: Társulási megállapodás módosítás

2017.12.06. 11:13

Társulási megállapodást, melyet a települések testületeinek is meg kell erősítenie, el kell fogadnia.

Mellékelten küldjük Önöknek a határozathoz szükséges minta előterjesztést, valamint az alátámasztó dokumentumokat.

Kérjük, hogy a határozatokat az ezévi utolsó testületi ülésén hozzák meg és küldjék meg a határozatot részünkre.

Tisztelettel: Hegyi István

REGIO-KOM Társulás

HATÁROZATI JAVASLAT

Kivonat a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulási Tanácsának 2017. november 24. napján tartott üléséről

REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásnak

31/2017.(XI.24.) számú Társulási Tanács határozata

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása tárgyában

1./ A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsa az alábbiak szerint elfogadja a társulási megállapodás módosítását:

A Társulás elfogadja Heves Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott 171/2017. (X.11.) számú határozatot, és vállalja ezen település vonatkozásában a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §, 34. § és 36. §-a alapján ellátandó kötelező önkormányzati feladat ellátását 2018. január 1. napjától.

2./ A társulási megállapodás „INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK” fejezet 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. A Társulás nem tart fenn intézményt és nem alapít önálló szervezetet. Gazdasági társaságot viszont – ha jogszabály másként nem rendelkezik – feladatai ellátásával összefüggésben alapíthat, vagy gazdasági társaságban vagyoni részesedést (üzletrészt) szerezhetsz.”

Szavazati arány:

25 igen szavazat 0 nem 0 tartózkodás

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szabó Tamás elnök

Erről értesül: a határozatban érintettek

Dr. Szabó Tamás

Elnök s.k.

A kivonat hitelül:

Jászberény, 2017. november 24.

Dókané Csányi Csilla
Jegyzőkönyvvezető

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr részére!

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás Tanácsa 2017. november 24. napján tartott ülésén határozatot hozott a társulási megállapodás módosítása tárgyában.

Mellékelem a Társulás 31/2017. (XI.24.) számú tanácsi határozat kivonatát, mely határozatot a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosításáról hozott az alábbi indokok alapján:

- Az új hulladékgazdálkodási rendszer (integráció) kialakítása érdekében Heves Városi Önkormányzat Képviselő testülete 171/2017. (X.11.) számú határozatában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §, 34. § és 36. §-a alapján ellátandó kötelező önkormányzati feladata ellátását és a kapcsolódó hatáskör gyakorlását 2018. január 1-i hatállyal átruházta a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásra (továbbiakban: Társulás).
- Ugyancsak az integráció megvalósítása érdekében szükségessé vált a társulási megállapodás „INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK” fejezet kiegészítése az alábbiak szerint (a kiegészítés dőlt betűvel jelölve):
„1. A Társulás nem tart fenn intézményt és nem alapít önálló szervezetet. Gazdasági társaságot viszont – ha jogszabály másként nem rendelkezik – feladatai ellátásával összefüggésben alapíthat, vagy gazdasági társaságban vagyoni részesedést (üzletrészt) szerezhethet.”

A fentieknek megfelelően elkészített társulási megállapodás módosítás tervezete megküldésre került minden társulási tagnak, a Társulási Tanács pedig 2017. november 24. napján tartott ülésén elfogadta a Társulási megállapodás módosítását az alábbiak szerint:

1. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás újabb tagja átruházta a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 33. §, 34. § és 36. §-a alapján ellátandó hulladékszállítás- és gyűjtés feladat és hatáskörét a Társulásra, amely változást a Társulás átvezette a társulási megállapodáson az alábbiak szerint:

A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

3. Azon társulási tag önkormányzatok, akik a települési szilárd hulladék ártalmatlanítását szolgáló létesítmény létesítésére és működtetésére irányuló kötelező önkormányzati feladatot a társulásra ruházták:

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
1	Alattyán Községi Önkormányzat	5142 Alattyán, Szent István tér 1.	Koczkás Gábor Mátyás polgármester
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	5143 Jánoshida, Fő út 28.	Eszes Béla polgármester

3	Jászágó Községi Önkormányzat	5124 Jászágó, Kókai L. tér 1.	Mozsár Lászlóné polgármester
4	Jászsós-szentgyörgy Községi Önkormányzat	5054 Jászsós-szentgyörgy, Fő út 53/a.	Szarvák Imre polgármester
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.	Farkas Ferenc polgármester
6	Jászárokszállás Városi Önkormányzat	5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.	Gergely Zoltán polgármester
7	Jászberény Városi Önkormányzat	5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.	Dr. Szabó Tamás polgármester
8	Jászboldogháza Községi Önkormányzat	5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.	Szűcs Lajos polgármester
9	Jászdózsa Községi Önkormányzat	5122 Jászdózsa, Szent Mihály tér 1.	Dr. Szerencsés István polgármester
10	Jászfelső-szentgyörgy Községi Önkormányzat	5111 Jászfelső-szentgyörgy, Fő út 272.	Zelenai Tibor Károlyné polgármester
11	Jászivány Községi Önkormányzat	5135 Jászivány, Fő út 4.	Tari András polgármester
12	Jászfákóhalma Községi Önkormányzat	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.	Terjéki Tünde polgármester
13	Jáskisér Városi Önkormányzat	5137 Jáskisér, Fő út 7.	Lukácsi György polgármester
14	Jászládány Nagyközségi Önkormányzat	5055 Jászládány, Hősök tere	Bertalané Drávucz Katalin polgármester
15	Jászszentandrás Községi Önkormányzat	5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.	Banka Ferenc polgármester
16	Jásztelek Községi Önkormányzat	5141 Jásztelek, Szabadság út 71.	Tóth Nóra polgármester
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.	Sári Ferenc polgármester
18	Átány Községi Önkormányzat	3371 Átány, Rákóczi út 60.	Gönczi Mihály polgármester
19	Boconád Községi Önkormányzat	3368 Boconád, Szabadság tér 1.	Kis István polgármester
20	Erdőtelek Községi Önkormányzat	3358 Erdőtelek, Fő út 105.	Forgács Jánosné polgármester
21	Erk Községi Önkormányzat	3295 Erk, Fő tér 1.	Pető László György polgármester
22	Heves Városi Önkormányzat	3360 Heves, Erzsébet tér 2.	Sveicz Sándor Péter polgármester
23	Hevesvezekény Községi Önkormányzat	3383 Hevesvezekény, Alkotmány út 2.	Tóth Éva polgármester
24	Kömlő Községi Önkormányzat	3372 Kömlő, Fő út 26.	Turó Tamás polgármester
25	Pély Községi Önkormányzat	3381 Pély, Fő út 165.	Ari Norman polgármester
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	3369 Tarnabod, Kossuth tér 7.	Pető Zoltán polgármester
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	3294 Tarnaörs, Erzsébet út 13.	Almádi János polgármester
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	3382 Tarnaszentmiklós, Fő út 29.	Buda Sándorné polgármester
29	Tarnasádné Községi Önkormányzat	3283 Tarnasádné, Kossuth út 17.	Dobi István polgármester
30	Tenk Községi Önkormányzat	3359 Tenk, Fő út 58.	Szopkó Tamás polgármester
31	Tiszanána Községi Önkormányzat	3385 Tiszanána, Fő út 108/1.	Dr. Tóth József polgármester

32	Visznek Községi Önkormányzat	3293 Visznek, Szabadság út 63.	Fodor János polgármester
33	Zaránk Községi Önkormányzat	3296 Zaránk, Fő út 21.	Csintalan István polgármester

Jelen pont szerinti módosítás 2018. január 1. napján lép hatályba.

2. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodásának „INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK” című fejezete 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. A Társulás nem tart fenn intézményt és nem alapít önálló szervezetet. Gazdasági társaságot viszont – ha jogszabály másként nem rendelkezik – feladatai ellátásával összefüggésben alapíthat, **vagy gazdasági társaságban vagyoni részesedést (üzletrészt) szerezhet.**”

Kérem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján a mellékelt – a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Társulási megállapodást a Képviselő-testület minősített többséggel meghozott határozatával szíveskedjenek jóváhagyni és ezen határozat legalább egy eredeti példányát a társulás elnökének címezve a társulás 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18. szám alatti székhelyére Dókáné Csányi Csilla részére szíveskedjenek eljuttatni.

A képviselő-testület részére az alábbi tartalommal javasoljuk a jóváhagyó határozatot meghozni:

“.... Községi/Nagyközségi/Városi Önkormányzat

..... /2017.(....) számú Képviselő-testületi határozat

a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

..... Községi/Nagyközségi/Városi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a Társulási Tanács 2017. november 24. napján hozott 31/2017. (XI.24.) számú határozatával jóváhagyott tartalommal - a mellékelt írásbeli előterjesztés szerint - elfogadja és jóváhagyja. Az önkormányzat felhatalmazza a Társulás Elnökét az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága (5002 Solnok, Liget út 6.) és a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet felé történő benyújtására, míg a KNORR és Társai Ügyvédi Irodát (5100 Jászberény, Dózsa Gy. út 31.) a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárásban jogi képviselet ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Jelen határozat egy példányát kiadmányozni rendeli a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás részére.

Határidő: 2017. december

Felelős: polgármester „

Tisztelettel tájékoztatom Polgármester Asszonyt/Urát, hogy a Társulási Tanács döntése értelmében az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására 2018. január napjától január napjáig bármely munkanapon 8:00 órától 16:00 óráig Jászberény Város Önkormányzatának Jogi és Önkormányzati Irodájában (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) biztosítunk lehetőséget.

Azon Polgármesterek, akiknek egyéb elfoglaltságuk miatt az aláírás időpontja nem megfelelő, kérem, szíveskedjenek ezt jelezni Dókané Csányi Csilla részére a gesztor önkormányzat Jogi és Önkormányzati Irodájában, hogy más úton megoldást találjanak a társulási megállapodás aláírására.

Jászberény, 2017. november

Tisztelettel:

Dr. Szabó Tamás Elnök

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁST MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) a Társulási Tanács 31/2017. (XI.24.) számú határozata alapján az alábbi módosítást (a módosítás dőlt, vastagított betűvel szedve) hajtja végre a társulási megállapodáson:

1. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás újabb tagja átruházta a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 33. §, 34. § és 36. §-a alapján ellátandó hulladékszállítás- és gyűjtés feladat és hatáskörét a Társulásra, amely változást a Társulás átvezette a társulási megállapodáson az alábbiak szerint:

A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

3. Azon társulási tag önkormányzatok, akik a települési szilárd hulladék ártalmatlanítását szolgáló létesítmény létesítésére és működtetésére irányuló kötelező önkormányzati feladatot a társulásra ruházták:

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
1	Alattyán Községi Önkormányzat	5142 Alattyán, Szent István tér 1.	Koczás Gábor Mátyás polgármester
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	5143 Jánoshida, Fő út 28.	Eszes Béla polgármester
3	Jászágó Községi Önkormányzat	5124 Jászágó, Kókai L. tér 1.	Mozsár Lászlóné polgármester
4	Jászsószyentgyörgy Községi Önkormányzat	5054 Jászsószyentgyörgy, Fő út 53/a.	Szarvák Imre polgármester
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	5130 Jászapáti, Dr. Szlovensák Imre út 2.	Farkas Ferenc polgármester
6	Jászárokszállás Városi Önkormányzat	5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.	Gergely Zoltán polgármester
7	Jászberény Városi Önkormányzat	5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.	Dr. Szabó Tamás polgármester
8	Jászboldogháza Községi Önkormányzat	5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.	Szűcs Lajos polgármester
9	Jászdózsa Községi	5122 Jászdózsa, Szent Mihály	Dr. Szerencsés István

	Önkormányzat	tér 1.	polgármester
10	Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat	5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 272.	Zelenai Tibor Károlyné polgármester
11	Jászivány Községi Önkormányzat	5135 Jászivány, Fő út 4.	Tari András polgármester
12	Jászfákóhalma Községi Önkormányzat	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.	Terjéki Tünde polgármester
13	Jáskisér Városi Önkormányzat	5137 Jáskisér, Fő út 7.	Lukácsi György polgármester
14	Jászládány Nagyközségi Önkormányzat	5055 Jászládány, Hősök tere	Bertalané Drávucz Katalin polgármester
15	Jászszentandrás Községi Önkormányzat	5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.	Banka Ferenc polgármester
16	Jásztelek Községi Önkormányzat	5141 Jásztelek, Szabadság út 71.	Tóth Nóra polgármester
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.	Sári Ferenc polgármester
18	Átány Községi Önkormányzat	3371 Átány, Rákóczi út 60.	Gönczi Mihály polgármester
19	Boconád Községi Önkormányzat	3368 Boconád, Szabadság tér 1.	Kis István polgármester
20	Erdőtelek Községi Önkormányzat	3358 Erdőtelek, Fő út 105.	Forgács Jánosné polgármester
21	Erk Községi Önkormányzat	3295 Erk, Fő tér 1.	Pető László György polgármester
22	Heves Városi Önkormányzat	3360 Heves, Erzsébet tér 2.	Sveicz Sándor Péter polgármester
23	Hevesvezekény Községi Önkormányzat	3383 Hevesvezekény, Alkotmány út 2.	Tóth Éva polgármester
24	Kömlő Községi Önkormányzat	3372 Kömlő, Fő út 26.	Turó Tamás polgármester
25	Pély Községi Önkormányzat	3381 Pély, Fő út 165.	Ari Norman polgármester
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	3369 Tarnabod, Kossuth tér 7.	Pető Zoltán polgármester
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	3294 Tarnaörs, Erzsébet út 13.	Almádi János polgármester
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	3382 Tarnaszentmiklós, Fő út 29.	Buda Sándorné polgármester
29	Tarnasdadány Községi Önkormányzat	3283 Tarnasdadány, Kossuth út 17.	Dobi István polgármester
30	Tenk Községi Önkormányzat	3359 Tenk, Fő út 58.	Szopkó Tamás polgármester
31	Tiszanána Községi Önkormányzat	3385 Tiszanána, Fő út 108/1.	Dr. Tóth József polgármester
32	Visznek Községi Önkormányzat	3293 Visznek, Szabadság út 63.	Fodor János polgármester
33	Zaránk Községi Önkormányzat	3296 Zaránk, Fő út 21.	Csintalan István polgármester

Jelen pont szerinti módosítás 2018. január 1. napján lép hatályba.

2. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodásának „INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK” című fejezete 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. A Társulás nem tart fenn intézményt és nem alapít önálló szervezetet. Gazdasági társaságot viszont – ha jogszabály másként nem rendelkezik – feladatai ellátásával összefüggésben alapíthat, **vagy gazdasági társaságban vagyoni részesedést (üzletrészt) szerezhet.**”

Jelen társulási megállapodást módosító okiratban foglaltakon kívül a társulási megállapodás rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Megállapodó felek a fentieket közös akaratukból fogadták el és írták alá.

Kelt, Jászberény,

TAG KÉPVISELŐJE	TAG ALÁÍRÁSA	KÉPVISELŐTESTÜLETI HATÁROZAT SZÁMA
Koczás Gábor polgármester		
Eszes Béla polgármester		
Mozsár Lászlóné polgármester		
Szarvák Imre polgármester		
Farkas Ferenc polgármester		
Gergely Zoltán polgármester		
Dr. Szabó Tamás polgármester		
Szűcs Lajos polgármester		

TAG KÉPVISELŐJE	TAG ALÁÍRÁSA	KÉPVISELŐTESTÜLETI HATÁROZAT SZÁMA
Dr. Szerencsés István polgármester		
Zelenai Tiborné polgármester		
Tari András polgármester		
Terjéki Tünde polgármester		
Lukácsi György polgármester		
Bertalanné Drávucz Katalin polgármester		
Szabó László polgármester		
Tóth Nóra polgármester		
Sári Ferenc polgármester		
Gönczi Mihály polgármester		
Kis István polgármester		
Forgács Jánosné polgármester		
Pető László polgármester		
Sveiczér Sándor polgármester		
Tóth Éva polgármester		
Turó Tamás polgármester		
Ari Norman polgármester		

TAG KÉPVISELŐJE	TAG ALÁÍRÁSA	KÉPVISELŐTESTÜLETI HATÁROZAT SZÁMA
Pető Zoltán polgármester		
Almádi János polgármester		
Buda Sándorné polgármester		
Dobi István polgármester		
Szopkó Tamás polgármester		
Dr. Tóth József polgármester		
Fodor János polgármester		
Csintalan István polgármester		

TARTALOMJEGYZÉK

PRAEAMBULUM.....	3
A TÁRSULÁS NEVE ÉS SZÉKHELYE.....	3
A TÁRSULÁS TAGJAINAK NEVE ÉS SZÉKHELYE, LAKOSSÁGSZÁMA.....	4
A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK	7
A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA	8
A KÖLTSÉGEK VISELÉSÉNEK ARÁNYA, ÉS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI	8
A TÁRSULÁSHOZ VALÓ CSATLAKOZÁS ÉS A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSÁNAK RÉSZLETES SZABÁLYAI, AZ ELSZÁMLOLÁS RENDJE A TÁRSULÁS MEGSZÜNÉSE ESETÉN.....	8
Csatlakozás.....	9
Megszűnés.....	9
Társulás megszűnése.....	9
Tagsági viszony megszűnése.....	9
Az elszámolás rendje.....	10
A TÁRSULÁSI TANÁCS MŰKÖDÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK	10
A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSÉNEK RENDJE.....	142
A Számvizsgáló bizottság.....	142
Könyvvizsgáló.....	14
Belső ellenőrzés.....	143
A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI	143
INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK.....	153
MINDAZ, AMIBEN A KÉPVISELŐ-TESTÜLETEK MÉG MEGÁLLAPODUNK.....	153
A Társulás tevékenységének jellege, jogállása.....	153
Működési területe.....	153
Könyvtári szerv neve.....	154
Könyvtári szerv székhelye.....	154
Könyvtári szerv vezetője.....	154
A Társulás további céljai.....	154
Elkötelezettség.....	175
A Társulás gazdálkodása.....	176
A Társulás és a társult tagok kapcsolata.....	186
Záró rendelkezések.....	187

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás

Egységes szerkezetben

(a 2000. szeptember 13. napján, a 2003. november 11. napján a 34, 35/2003. (XI.11.) sz. határozattal, a 2005. október 17. napján a 10/2005.(X.17.) sz. határozattal, a 2006. szeptember 19. napján a 18/2006. (IX.19.) sz. határozattal, a 2006. november 23. napján, a 23/2006.(XI.23.) sz. határozattal, a 2008. január 31. napján a 8/2008. (I.31.) sz. határozattal, a 2009. május 21. napján a 10/2009. (V.21.) sz. határozattal, a 17 /2009.(VI. 29.) határozattal, a 47/2010. (XII.10.), az 1/2011. (I.21.) számú határozattal, a 17/2011. (V.20.) számú határozattal, a 27/2011. (IX.16.) számú Társulási határozattal, a 6/2012. (I.27.) számú határozattal, a 14/2013. (X.2.) számú határozattal, a 20/2013. (XII.12.) számú határozattal, a 11/2014. (V.26.) számú társulási határozattal, a 23/2014. (XI.26.), a 21/2016. (XII.16.) és 22/2016.(XII.16.) számú társulási határozattal, majd a 31/2017. (XI.24.) számú társulási határozattal módosítva)

PRAEAMBULUM

E társulást az 1.) pontban felsorolt önkormányzatok a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben és a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 16. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkező társulásként hozták létre.

A tagok előtt ismert, hogy az Európai Unió társfinanszírozás keretében a strukturális alapokból támogatásban részesíti a tagországainak meghatározott régióit.

Az 1.) pontban megjelölt járszági és hevesi önkormányzatok Jásztelek határában a 090/2. helyrajzi számú ingatlanokon megépítendő regionális települési szilárdhulladék lerakó megvalósításának közös lebonyolítására, megépítésére és hasznosítására, a területükön működő személtelpek rekultivációjára társultak.

A társulás tagjai a saját közigazgatási területükön belül keletkező szilárd települési hulladék ártalmatlanítását szolgáló létesítmény létesítésére és működtetésére, a települések korábbi személtelpeinek rekultivációjára és a hulladékkezelési közszolgáltatás más részfeladatainak (gyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás) összehangolására kötétték e szerződést, amely terv végrehajtásában kiemelten érdekeltek az érintett települések önkormányzatai.

A feladatokat olyan magas műszaki, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják működtetni, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében is biztonságot nyújt mind a térség természetes és épített környezete, mind a térségben élő lakosság számára.

A társulás irányító szerve a társulás céljainak megvalósulása érdekében pályázatokat nyújthat be, amelyekben meghatározott pályázati célt a tagok közösen valósítják meg.

A TÁRSULÁS NEVE ÉS SZÉKHELYE¹

1. A Társulás elnevezése: REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
2. A Társulás székhelye: 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.
3. törzskönyvi azonosító szám: 576734
4. adószám: 15576732-2-16
5. KSH statisztikai számjel: 15576732-7514-322-16
6. A társulás jogállása: A társulás a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: társulási törvény) alapján létrehozott, jogi személyiséggel rendelkező társulás, amelynek működésére – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) és külön törvényben foglaltak szerint – a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

¹ Az Mötv. 93 § 1. pontja szerinti kötelező tartalom

A TÁRSULÁS TAGJAINAK NEVE ÉS SZÉKHELYE, LAKOSSÁGSZÁMA²

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
1	Alattány Községi Önkormányzat	5142 Alattány, Szent István tér 1.	Kozzák Gábor Máttyás polgármester
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	5143 Jánoshida, Fő út 28.	Eszes Béla polgármester
3	Jászágó Községi Önkormányzat	5124 Jászágó, Kókai L. tér 1.	Mozsár Lászlóné polgármester
4	Jászsándor Községi Önkormányzat	5054 Jászsándor, Fő út 53/a.	Starvák Imre polgármester
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	5130 Jászapáti, Dr. Szilencsák Imre út 2.	Farkas Ferenc polgármester
6	Jászárokszállás Városi Önkormányzat	5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.	Gergely Zoltán polgármester
7	Jászberény Városi Önkormányzat	5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.	Dr. Szabó Tamás polgármester
8	Jászboldogháza Községi Önkormányzat	5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.	Szilcs Lajos polgármester
9	Jászdósa Községi Önkormányzat	5122 Jászdósa, Szent Mihály tér 1.	Dr. Szerencsés István polgármester
10	Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat	5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 272.	Zelenai Tibor Károlyné polgármester
11	Jászivány Községi Önkormányzat	5135 Jászivány, Fő út 4.	Tari András polgármester
12	Jászkóhalma Községi Önkormányzat	5121 Jászkóhalma, Fő út 27.	Terjéki Tünde polgármester
13	Jászkisér Városi Önkormányzat	5137 Jászkisér, Fő út 7.	Lukács György polgármester
14	Jászládány Nagyközségi Önkormányzat	5055 Jászládány, Hősök tere	Bertalané Drávucz Katalin polgármester
15	Jászszentandrási Községi Önkormányzat	5136 Jászszentandrási, Rákóczi út 94.	Stabó László polgármester

² Mötv. 93 § 2. és 3. pontja szerinti kötelező tartalom.
A Központi Statisztikai Hivatal irányadó tájékoztatója alapján
(http://www.ksh.hu/docs/hun/xftm/idoszakok/npsz/2011/npsz_03_11_2011.pdf
és http://www.ksh.hu/docs/hun/xftm/idoszakok/npsz/2011/npsz_03_10_2011.pdf) azaz, hogy a tagok lakosságát a KSH mintakör helyi lakosság adataival kell megállapítani.

16	Jásztelek Községi Önkormányzat	5141 Jásztelek, Szabadság út 71.	Tóth Nóra polgármester
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.	Sári Ferenc polgármester
18	Átány Községi Önkormányzat	3371 Átány, Rákóczi út 60.	Gönczi Mihály polgármester
19	Boconád Községi Önkormányzat	3368 Boconád, Szabadság tér 1.	Kis István polgármester
20	Erdőtelek Községi Önkormányzat	3358 Erdőtelek, Fő út 105.	Forgács Jánosné polgármester
21	Erk Községi Önkormányzat	3295 Erk, Fő tér 1.	Pető László György polgármester
22	Heves Városi Önkormányzat	3360 Heves, Erzsébet tér 2.	Sveicz Sándor Péter polgármester
23	Hevesvizekény Községi Önkormányzat	3383 Hevesvizekény, Alkotmány út 2.	Tóth Éva polgármester
24	Kömlőd Községi Önkormányzat	3372 Kömlőd, Fő út 26.	Turó Tamás polgármester
25	Pély Községi Önkormányzat	3381 Pély, Fő út 165.	Arf Norman polgármester
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	3369 Tarnabod, Kossuth tér 7.	Pető Zoltán polgármester
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	3294 Tarnaörs, Erzsébet út 13.	Almádi János polgármester
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	3382 Tarnaszentmiklós, Fő út 29.	Buda Sándorné polgármester
29	Tarnasodány Községi Önkormányzat	3283 Tarnasodány, Kossuth út 17.	Dobi István polgármester
30	Tenk Községi Önkormányzat	3359 Tenk, Fő út 58.	Stopkó Tamás polgármester
31	Tiszanána Községi Önkormányzat	3385 Tiszanána, Fő út 108/1.	Dr. Tóth József polgármester
32	Visznek Községi Önkormányzat	3293 Visznek, Szabadság út 63.	Fodor János polgármester
33	Zaránk Községi Önkormányzat	3296 Zaránk, Fő út 21.	Csintalan István polgármester

TAGOK LAKOSSÁGSZÁMA:

SZÁM	TAG NEVE	TAG LAKOSSÁGSZÁMA
1	Alattyán Községi Önkormányzat	2103 fő
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	2472 fő
3	Jászágó Községi Önkormányzat	706 fő
4	Jászalsószentgyörgy Községi Önkormányzat	3550 fő
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	8889 fő
6	Jászárókszállás Városi Önkormányzat	7929 fő
7	Jászberény Városi Önkormányzat	27087 fő
8	Jászbaldogháza Községi Önkormányzat	1705 fő
9	Jászdósa Községi Önkormányzat	2180 fő
10	Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat	1921 fő
11	Jászivány Községi Önkormányzat	388 fő
12	Jászfákóhalma Községi Önkormányzat	3007 fő
13	Jászkisér Városi Önkormányzat	5467 fő
14	Jászládány Nagyközségi Önkormányzat	5614 fő
15	Jászszentandrás Községi Önkormányzat	2509 fő
16	Jásztelek Községi Önkormányzat	1646 fő
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	1593 fő

SZÁM	TAG NEVE	TAG LAKOSSÁGSZÁMA
18	Átány Községi Önkormányzat	1487 fő
19	Boconád Községi Önkormányzat	1325 fő
20	Erdőtelek Községi Önkormányzat	3329 fő
21	Erk Községi Önkormányzat	909 fő
22	Heves Városi Önkormányzat	10753 fő
23	Hevesvizekény Községi Önkormányzat	636 fő
24	Kömlőd Községi Önkormányzat	1849 fő
25	Pély Községi Önkormányzat	1395 fő
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	728 fő
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	1835 fő
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	903 fő
29	Tarnasodány Községi Önkormányzat	1217 fő
30	Tenk Községi Önkormányzat	1203 fő
31	Tiszanána Községi Önkormányzat	2505 fő
32	Visznek Községi Önkormányzat	1123 fő
33	Zaránk Községi Önkormányzat	426 fő

A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK³

1. Társulás a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 36. §-a szerint a települési szilárd hulladék ártalmatlanítását szolgáló létesítmény létesítésére és működtetésére irányuló kötelező önkormányzati feladatot látja el és az így megvalósult létesítmény működtetése során az ártalmatlanítás díjának megállapítására irányuló önkormányzati hatáskört gyakorolja.
2. A Társulás a Ht. 33.§-ában és 34.§-ában foglaltaknak megfelelően és az Mtv. 87. §-a alapján ellátja mindazon tagjainak területén keletkező települési szilárd hulladékok begyűjtését és a REGIO-KOM Térségi Regionális Hulladéklerekóba való szállítását mint közszolgáltatási feladatot, amely tagok a kötelező önkormányzati feladat ellátását határozattal a társulásra bízzák. A feladatok ellenértékéről a társulás tagjai egymással egyeztetnek, azt a társulási tanács ülésén megvitatják, és azt egységesen alkalmazzák.
3. Azon társulási tag önkormányzatok, akik a települési szilárd hulladék ártalmatlanítását szolgáló létesítmény létesítésére és működtetésére irányuló kötelező önkormányzati feladatot a társulásra ruházták:

SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG RÉPVISELŐJE
1	Alattyán Községi Önkormányzat	5142 Alattyán, Szent István tér 1.	Koczás Gábor Attyás polgármester
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	5143 Jánoshida, Fő út 28.	Esses Béla polgármester
3	Jászágó Községi Önkormányzat	5124 Jászágó, Kókai L. tér 1.	Mossár Lászlóné polgármester
4	Jászalsószentgyörgy Községi Önkormányzat	5054 Jászalsószentgyörgy, Fő út 53/a.	Szarvák Imre polgármester
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.	Farkas Ferenc polgármester
6	Jászárókszállás Városi Önkormányzat	5123 Jászárókszállás, Árpád tér 1.	Gergely Zoltán polgármester
7	Jászberény Városi Önkormányzat	5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.	Dr. Szabó Tamás polgármester
8	Jászbaldogháza Községi Önkormányzat	5144 Jászbaldogháza, Rákóczi út 27.	Szűcs Lajos polgármester
9	Jászdósa Községi Önkormányzat	5122 Jászdósa, Szent Mihály tér 1.	Dr. Szerencsés István polgármester
10	Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat	5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 272.	Zelenai Tibor Károlyné polgármester
11	Jászivány Községi Önkormányzat	5135 Jászivány, Fő út 4.	Tari András polgármester
12	Jászfákóhalma Községi Önkormányzat	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.	Terjéki Tünde polgármester
13	Jászkisér Városi Önkormányzat	5137 Jászkisér, Fő út 7.	Lukács György polgármester
14	Jászládány Nagyközségi Önkormányzat	5055 Jászládány, Hősök tere	Bertalané Drávucz Katalin polgármester
15	Jászszentandrás Községi Önkormányzat	5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.	Szabó László polgármester
16	Jásztelek Községi Önkormányzat	5141 Jásztelek, Szabadság út	Tóth Nóra polgármester

³ Mtv. 87. §. 93. § 4 pontja szerinti kötelező tartalom

		71.	
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.	Sári Ferenc polgármester
18	Átány Községi Önkormányzat	3371 Átány, Rákóczi út 60.	Gönczi Mihály polgármester
19	Baconád Községi Önkormányzat	3368 Baconád, Szabadság tér 1.	Kis István polgármester
20	Érdőtelek Községi Önkormányzat	3358 Érdőtelek, Fő út 105.	Forgács Jánosné polgármester
21	Erk Községi Önkormányzat	3295 Erk, Fő tér 1.	Pető László György polgármester
22	Heves Városi Önkormányzat	3360 Heves, Erzsébet tér 2.	Szelczér Sándor Péter polgármester
23	Hevesvezekény Községi Önkormányzat	3383 Hevesvezekény, Alkotmány út 2.	Tóth Éva polgármester
24	Kömlő Községi Önkormányzat	3372 Kömlő, Fő út 26.	Turó Tamás polgármester
25	Pély Községi Önkormányzat	3381 Pély, Fő út 165.	Ari Norman polgármester
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	3369 Tarnabod, Kossuth tér 7.	Pető Zoltán polgármester
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	3294 Tarnaörs, Erzsébet út 13.	Almádi János polgármester
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	3382 Tarnaszentmiklós, Fő út 29.	Buda Sándorné polgármester
29	Tarnasodány Községi Önkormányzat	3283 Tarnasodány, Kossuth út 17.	Dobi István polgármester
30	Tenk Községi Önkormányzat	3359 Tenk, Fő út 58.	Székő Tamás polgármester
31	Tiszánána Községi Önkormányzat	3385 Tiszánána, Fő út 108/1.	Dr. Tóth József polgármester
32	Víznek Községi Önkormányzat	3293 Víznek, Szabadság út 63.	Fodor János polgármester
33	Zaránk Községi Önkormányzat	3296 Zaránk, Fő út 21.	Csintalan István polgármester

A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA⁴

1. A Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületeinek döntésével a társulás határozatlan időre alakul. Ez az időtartam pályázat esetén nem lehet rövidebb a támogatási szerződés megszűnésének időpontjánál.

A KÖLTSÉGEK VISELÉSÉNEK ARÁNYA, ÉS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI⁵

1. A tagok által fizetendő hozzájárulás mértékéről a Társulási Tanács évente, a tárgyév október 31. napjáig határoz. A társult tagok hozzájárulásának alapja a tárgyévre vonatkozó költségvetési törvényben normatíva alapjául meghatározott lakosságszám.
2. A hozzájárulást az erről szóló döntést követő év március 31. napjáig kell az önkormányzatoknak a társulás számlájára teljesíteni.

⁴ Ttv. 15. § c) pontja és a 8. § (4) bekezdés d) pontja szerinti kötelező tartalom.

⁵ Mót. 93 § 8. pontja szerinti kötelező tartalom.

3. A Társulási Tanács az Elnökség előterjesztése alapján a fizetési kötelezettségét nem teljesítő önkormányzatokkal szemben – ezen társulási megállapodásban foglalt felhatalmazás alapján – azonnali beszedési megbízás kibocsátására intézkedhet.⁶

4. Az önkormányzatok által a fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a társulás székhelye szerinti vagy a társulási megállapodásban meghatározott önkormányzat (a továbbiakban: székhely önkormányzat) a fizetési határidőt követő 15. naptól a fizetési kötelezettséget nem teljesítő önkormányzat által a pénzforgalmi szolgáltatójának adott felhatalmazás alapján beszedési megbízás benyújtására jogosult. Ha a székhely önkormányzat nem tesz eleget a társulás felé vállalt fizetési kötelezettségének, úgy a társulási tanács új székhely önkormányzat kijelöléséről dönthet, amelyet egyúttal felhatalmaz arra, hogy a korábbi székhely önkormányzat ellen a korábbi székhely önkormányzat által a pénzforgalmi szolgáltatójának adott felhatalmazás alapján beszedési megbízást nyújtson be.⁷

A TÁRSULÁSHOZ VALÓ CSATLAKOZÁS ÉS A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSÁNAK RÉSZLETES SZABÁLYAI, AZ ELSZÁMOLÁS RENDJE A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE ESETÉN⁸

Csatlakozás

1. A Társulás zárt, ahhoz más önkormányzatok nem csatlakozhatnak.

Megszűnés

Társulás megszűnése

1. A társulás megszűnik, ha a társulás valamennyi tagja (minden képviselőtestület) elhatározta a társulás megszűnését, illetve ha bíróság kimondja a társulás megszűnését. A társulás megszűnésének kimondásával a társulás valamennyi tartozása és követelése lejárttá válik. A társulás tartozásainak rendezése után a megmaradt vagyont a társulás tagjai között a hozzájárulások arányában kell felosztani.
2. A társulás megszűnésének kimondása után az 5 tagú elnökség feladata a társulás megszűnésével összefüggő feladatokat ellátása, az elszámolási eljárás lefolytatása. Így különösen:
 - a.) elkészíti a társulás tagjai által befizetett hozzájárulások kimutatását,
 - b.) elkészíti a társulás vagyonáról a kimutatást, ingó és ingatlan vagyontárgyainak jegyzékét,
 - c.) érvényesíti a társulás követeléseit és rendezi tartozásait,
 - d.) intézkedik a társulás számlájának lezárásáról,

⁶ Mót. 93 § 9. pontja szerinti kötelező tartalom.

⁷ Mót. 93 § 9. pontja szerinti kötelező tartalom.

⁸ Mót. 89 § és 93 § 17. és 18. pontja szerinti kötelező tartalom.

e.) bejelenti a társulás megszűnését a helyi önkormányzatok felett törvényességi felügyeletet gyakorló szervezetnek és a társulást nyilvántartó szervezetnek, illetve a társulás számláját vezető pénzügyesnek,

f.) a rendelkezésre álló vagyon felosztásáról javaslatot, illetve elszámolási zárómérleget készít, amelyet a társulási tanács elé terjeszt jóváhagyás végett.

g.) A zárómérleg jóváhagyása után a társulási tanács az elszámolási eljárást befejezettnek nyilvánítja.

Tagsági viszony megszűnése

1. A tagsági jogviszony megszűnik közös megegyezéssel, a társulási megállapodás felmondásával vagy a társulásból történő kizárással.
2. A tagsági viszony közös megegyezéssel bármikor megszüntethető, amely eljárásnak azonban meg kell felelnie az Mót. 90 § (5) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek.
3. A társulási megállapodás felmondása – ha az nem az Mót. 89. § (2) bekezdése szerint történik – a naptári év utolsó napjára lehetséges, feltéve, hogy a felmondással élő tag képviselőtestülete – minősített többséggel – a felmondásról szóló döntést legalább 6 (azaz hat) hónappal korábban meghozta és a társulás többi tagjával is közölte.
4. A felmondást a társulási tanács elnökségéhez kell benyújtani, melyhez mellékelni kell a képviselő-testület határozatát is.
5. A tagsági viszony megszűnik kizárással, amennyiben a társulás tagjainak több mint a fele minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárja a társulásból azt a képviselő-testületet, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

Az elszámolás rendje

1. A társulásból kilépő taggal el kell számolni. A tag az elszámolás során az általa teljesített vagyoni hozzájárulás kiadására tarthat igényt.
2. A vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását legfeljebb négy évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a jogi személyiséggel rendelkező társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a társulás kivált tagját – a jogi személyiséggel rendelkező társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.
3. Társulás megszűnése esetén a vagyontát - eltérő megállapodás hiányában - a társulás tagjai között kell felosztani olyan arányban, ahogyan a tagok a társulás vagyonához hozzájárultak.

A TÁRSULÁSI TANÁCS MŰKÖDÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK⁹

1. A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, mely a társult önkormányzatok mindenkor polgármestereiből áll.
2. A Társulás feladatkörébe tartozó ügyekben döntést csak a Társulási Tanács hozhat.
3. A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal írásban össze kell hívni. Az összehívásért az elnök felelős, az elnök akadályoztatása esetén az ülés összehívásáról elnökhelyettes gondoskodik. Össze kell hívni a társulás üléseit akkor is, ha a Társulás bármely tagja – napirend megjelölésével – indítványozza, illetve a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet vezetője kezdeményezi.
4. A Társulási Tanács hatáskörébe tartozik az ügyrend, közbeszerzési szabályzat, felelősségi rend, és a Kbt. által megkívánt szervezet (Bizottság) létrehozása, az éves munkaprogram és költségvetés, azok teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása és minden más olyan feladat vagy hatáskör, melyet jogszabály így ír elő.
5. A Társulási Tanács tagjai évente beszámolnak képviselő-testületeinek a tanácsban végzett tevékenységükről.¹⁰
6. Az elnök és az elnök helyettesek a Tanács Üléseit alkalmanként felváltva vezetik. Az ülésekről jegyzőkönyvet kell felvenni a törvény és az ügyrend szerinti alak és tartalmi kellékekkel. Az ülésekről felvett jegyzőkönyvet tizenöt napon belül meg kell küldeni helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv (szervezet) részére.
7. A Társulási Tanács Üléseire tanácskozási joggal meghívhatók:
 - a. az országgyűlési képviselők,
 - b. a minisztériumok, területi állami szervezetek képviselői,
 - c. társult önkormányzatok szakemberei,
 - d. valamint a tárgyalat témájában közreműködni tudó minden magán-, és jogi személy, akik meghívásával az elnökség egyetért.
8. A társult önkormányzatok a társulás céljai megvalósítására munkabizottságokat hozhatnak létre az ügyrend által meghatározott feladat- és hatáskörrel. Az egyes munkabizottságok munkájába szükség szerint be kell vonni társulásban résztvevő önkormányzatok szakembereit és szakértőket.
9. A Társulási Tanács határozatképes, ha azon a tagok több mint fele jelen van.

⁹ Mót. 88 § (2) bekezdés és a 93 § 5. és 16. pontja szerinti kötelező, továbbá a 94 § (5) bekezdésben foglalt kötelező tartalom.

¹⁰ Mót. 93 § 14. pontja szerinti kötelező tartalom.

10. A döntés általában egyszerű szótöbbséggel történik, ahol minden tagnak 1 (egy) szavazata van. A társulás érvényes döntéséhez a jelen társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.
11. Szavazni személyesen, vagy a társulás tagjai által írásban meghatalmazott helyettes képviselő útján lehet.
12. Egyhangú – valamennyi tag részvételével meghozott és a tagok képviselőtestületi határozatain alapuló – döntés szükséges: A Társulás megszüntetéséhez.
13. Minősített – 2/3-os – többségű szavazat szükséges:
- a Társulás Ügyrendjének elfogadásához és módosításához,
 - a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásához és módosításához,
 - a társulási megállapodás módosításához,
 - a Társulás tisztviselői (Elnök, Elnöksékhelyettesek, elnökségi és számvizsgáló bizottsági tagok) megválasztásához,
 - a tagok hozzájárulása (befizetése) mértékének meghatározásához,
 - a tagsági viszony kizárással történő megszüntetéséhez,
 - belső ellenőrzés felállításához, vagy valamely tagönkormányzat belső ellenőrzési szervezetének megbízásához, továbbá
 - minden olyan társulási határozat meghozatalához, amely a társulásban részt vevő tag önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikére vonatkozóan döntési kötelezettséget keletkeztet.

A társulás érvényes minősített szótöbbségű döntéséhez a jelen társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának kétharmadát és az általuk képviselt települések lakosságának több mint a felét.

14. A Társulási Tanács működésére vonatkozó további szabályokat a Társulási Tanács Ügyrendje tartalmazza.

INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK¹⁵

1. A Társulás nem tart fenn intézményt és nem alapít önálló szervezetet. Gazdasági társaságot viszont – ha jogszabály másként nem rendelkezik – feladatai ellátásával összefüggésben alapíthat, vagy gazdasági társaságban vagyoni részesedést (üzletrészt) szerezhet.

MINDAZ, AMIBEN A KÉPVISELŐ-TESTÜLETEK MÉG MEGÁLLAPODTAK

A Társulás szakágazata, alaptevékenységi besorolása és kormányzati funkciója:

Alaptevékenységi besorolás:

Államháztartási szakágazat

382100 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Kormányzati funkciók szerint:

013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

051020 Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, ártakadása

051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

A Társulás tevékenységének jellege, jogállása

- A társulás pénzügyi-gazdasági feladatait a Jászberény Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el.

Működési területe

- Az alapító tagok települési közigazgatási határa.

Döntéshozó szerv neve

- REGIO-KOM Törségi Kommunális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsa

Döntéshozó szerv székhelye:

- 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.

Döntéshozó szerv vezetője

- Társulási Tanács Elnöke

A Társulás további céljai, feladatai:

- Az érintett térség közös érdekű feladatainak társulás útján való megvalósítási lehetőségeinek feltárása,

¹⁵ Mtv. 93. § 7. pontja szerinti kötelező tartalom

A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSÉNEK RENDJE¹¹

A Számvizsgáló bizottság¹²

- A Társulási Tanács a pénzügyi felhasználás ellenőrzésére a társulás tagjainak polgármestereiből 3 tagú számvizsgáló bizottságot választ, mely ügyrendjét maga határozza meg. A számvizsgáló bizottság tagjainak megbízatása az önkormányzati választásokhoz igazodva 5 éves határozott időre szól.
- A számvizsgáló bizottság jelentése nélkül a Társulási Tanács a pénzügyi felhasználásról szóló jelentést érdemben nem tárgyalhatja.
- A számvizsgáló bizottságba az elnökséget adó települések képviselői nem delegálhatók.
- A számvizsgáló bizottság jogosult a társulás irataiba betekinteni, a társulás munkájával kapcsolatban felvilágosítást kérni akár az esetlegesen eljáró belső ellenőrzési szervezettől is, a társulás ülésein részt venni.

Számvizsgáló bizottság elnöke: Ari Norman (pályi polgármester)

Számvizsgáló bizottság tagjai: Dr. Szerencsés István (Jászdórsol polgármester)

Szopkó Tamás (tenki polgármester)

Könyvvizsgáló¹³

- A Társulási Tanács könyvvizsgálót/könyvvizsgáló szervezetet bíz meg arra, hogy a könyvvizsgálati szabályok és standardok szerint a társulás gazdálkodását, vagyonát, működését évről évre megvizsgálja és auditálja. A könyvvizsgálót a költségvetési év végéig – illetőleg annak vizsgálata befejeztéig – terjedő időszakra kell legalább megbízni.

Belső ellenőrzés

- A Társulási Tanács határozhat bármely tagönkormányzat belső ellenőrzési szervezete megbízásáról, illetve önálló belső ellenőrzési szervezet felállításáról.

A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI¹⁴

- A Társulás nem tart fenn intézményt és nem alapít önálló szervezetet.

¹¹ Mtv. 93. § 15. pontja szerinti kötelező tartalom

¹² Mtv. 93. § 15. pontja szerinti kötelező tartalom

¹³ Mtv. 93. § 15. pontja szerinti kötelező tartalom

¹⁴ Mtv. 93. § 7. pontja szerinti kötelező tartalom

- Egyeztetett javaslatok kidolgozása, a szükséges információk biztosítása az önkormányzatok közös érdekű jelentősebb döntéseire,
- A társulás tagjainak területén az állati hulladékok gyűjtése, elszállítása, ártalmatlanítása.
- Az Európai Unió által – a célok megvalósítása érdekében – kiírt pályázatokon való részvétel.
- Helyi erőforrások koncentrált felhasználása a közös célok elérése érdekében,
- Külső pénzügyi források bevonása,
- A feladatok integrálásának felvállalása, megvalósítása.
- Társulás tagjainak területén a kommunális szilárd hulladék gyűjtésének, elhelyezésének és ártalmatlanításának a megoldása.

Ennek keretében a Társulás projektje eredményeként

- kialakítja a házi komposztálás feltételeit,
- kialakítja az újrahasználati központokat és működteti azokat,
- az ömlesztett hulladék gyűjtés már csupán az ún. maradék hulladéka terjed ki, amit a Jásztelki hulladékkezelő központban (lerakóban) szervesanyag-csökkentést is megvalósító mechanikai-biológiai előkezelést valósítanak meg,
- a pályázat keretében Jászberény, Jászárokszállás, Heves és Jászládany településeken épülő Hulladékudvarokban valósítja meg a szelektív hulladékgyűjtést (az eddig is működtetett gyűjtőszigetek útján és az új házhoz menő szelektív gyűjtéssel),
- kialakításra kerül a zöldhulladék gyűjtése és komposztálása a városok kertvárosi övezeteiben és a nagyobb településeken,
- Jásztelken a hulladékkezelő központban kiépítésre kerül az új mechanikai-biológiai kezelőüzem, ahol a szétválasztott hulladékból az ún. könnyű frakció energetikai hasznosítás céljából külső égetőműbe kerül.

Társult tagok megállapodnak abban és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt eredményeként a Társulás tulajdonába és kezelésébe került eszközökről és létesítményekről a megvalósulást követően eszközlistát készítenek, amely a Társulási megállapodás elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni. Ennek érdekében:

- A regionális kommunális hulladéklerakó létrehozása pénzügyi feltételeinek megteremtése,
- A lerakó helyének meghatározása, a terület tulajdonjogának megszerzése,
- A lerakó tervezési és engedélyezési eljárásának lefolytatása,
- A kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás lefolytatásával,
- A hulladéklerakó megépíttetése,
- A lerakó üzemeltetése,

- A lerakó bővítésének, rekultivációjának megoldása,
- A szervezett hulladékgyűjtés és szállítás biztosítása,
- A társulásban lévő tagok érdekeinek összehangolása, az információk cseréjének biztosítása, valamint a Társulás céljait szolgáló intézményrendszer kiépítése,
- Javaslattétel az egységes szemétszállítási díj meghatározására,
- A Társulás tagjainak területén meglévő szemétteltelepek rekultivációja.

Elnökség

A Társulás munkáját a Társulási Tanács ülése közötti időszakban 5 tagú elnökség szervezi, koordinálja. Az elnökséget – amelynek egy elnöke és két elnökhelyettese van – a Társulási Tanács választja meg a társulás tagjainak polgármestereiből. Az elnökség tagjainak megbízatása az önkormányzati választásokhoz igazodva **5 éves határozott időre szól**. Az elnökség megbízatása az önkormányzati választások napjával megszűnik. Az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül új elnökséget kell választani. A leköszönő elnökség ennek megtörténteig a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében „ügyvivő elnökségként” köteles részt venni.

A társulást az Elnök képviseli

A társulás elnöke: Dr. Szabó Tamás

Elnökhelyettese: Farkas Ferenc

Elnökhelyettese: Dr. Tóth József

Tagja: Lukács György

Tagja: Sveczer Sándor Péter

A Társulás gazdálkodása

1. A Társulás a társult tagok hozzájárulásából, pályázatok útján elnyert pénzösszegekből, a hulladéklerakó működtetéséből származó bérleti díjakból, különböző szervezetektől kapott támogatásokból, adományokból és konkrét célra, illetve felhasználásra átvett pénzeszközökből gazdálkodik.
2. A Társulás átadott vagyontárggyal nem rendelkezik.¹⁶
3. A Társulás elkülönített bankszámlával rendelkezik. A társulás pénzének kezelésével és felhasználásával összefüggő gazdálkodási és pénzforgalmi feladatokat az Elnökség látja el.
4. A társulás részéről utalványozásra az elnök önállóan, öt napot meghaladó akadályoztatása esetén a két elnökhelyettes együttesen jogosult.

¹⁶ Mtv. 93. § 10. pontja szerinti kötelező tartalom

A Társulás és a társult tagok kapcsolata

A Társulásban a települési érdekek képviseletét – az egyenjogúság és mellérendeltség tiszteletben tartásával - a települési önkormányzatok polgármesterei látják el. A társuló önkormányzatok a társulás működését egyebek mellett az alábbiak szerint segítik elő:

- a társulás feladat körébe tartozó ügyekkel kapcsolatos döntéshozatalokat (rendeletalkotás a hulladék gyűjtésére, szállítására, a szállító kijelölésére) a társulással egyeztetik, a döntésekről a társulást értesítik,
- a Társulás feladat körébe tartozó, helyben keletkező ügyekben a társulást tájékoztatják, a szükséges adatokat és információkat a társulás rendelkezésére bocsátják,
- a társulás működéséhez (helyszíni tárgyalások, tanácskozások, szemlék, stb) szükséges feltételeket megteremtik,
- a társulás munkáját adatszolgáltatással segítik.

A Társulás

- a feladat körébe tartozó ügyekben a társulás tagjai felé szolgáltató, tanácsadó tevékenységet végez, így különösen a testületi előterjesztések előkészítéséhez segítséget nyújt, információt szolgáltat,
- minden év március 31-ig írásos értékelést készít munkájáról, a társult önkormányzatok részére,
- minden év október 31-ig írásban tájékoztatja az Önkormányzatokat a következő évben várható hulladék szállítási díj mértékéről. A díjképzés során a Társulás a hulladékgazdálkodási projektje költség-haszon elemzésében használt díjszintek alkalmazására törekszik.
- minden év november 30-ig írásban tájékoztatja az Önkormányzatokat a következő évben fizetendő társulási hozzájárulás mértékéről.

Záró rendelkezések

A társuló önkormányzatok a társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kötelesek egyeztetni, ennek eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz.

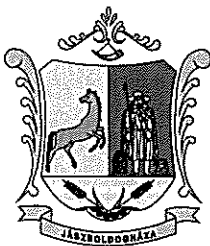
Egyéb, itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szabályai az irányadók.

A megállapodó felek a fentieket közös akaratukból fogadták el és írták alá.

Kelt, Jászberény,

TAG KÉPVISELŐJE	TAG ALÁÍRÁSA	KÉPVISELŐTESTÜLETI HATÁROZAT SZÁMA
Koczás Gábor polgármester		
Eszes Béla polgármester		
Mozsár Lászlóné polgármester		
Szervács Imre polgármester		
Farkas Ferenc polgármester		
Gergely Zoltán polgármester		
Dr. Szabó Tamás polgármester		
Szűcs Lajos polgármester		
Dr. Szerencsés István polgármester		
Zelenai Tiborné polgármester		
Tarl András polgármester		
Terjéki Tünde polgármester		
Lukács György polgármester		
Bertalané Drávcz Katalin polgármester		
Szabó László polgármester		
Tóth Nóra polgármester		
Sári Ferenc polgármester		

TAG KÉPVISELŐJE	TAG ALÁÍRÁSA	KÉPVISELŐTESTÜLETI HATÁROZAT SZÁMA
Gönczi Mihály polgármester		
Kis István polgármester		
Forgács Jánosné polgármester		
Pető László polgármester		
Sveczer Sándor Péter polgármester		
Tóth Éva polgármester		
Turó Tamás polgármester		
Ari Norman polgármester		
Pető Zoltán polgármester		
Almádi János polgármester		
Buda Sándorné polgármester		
Dobi István polgármester		
Szopkó Tamás polgármester		
Dr. Tóth József polgármester		
Fodor János polgármester		
Csintalan István polgármester		



Jászboldogháza Községi Önkormányzat
5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27.

Közbeszerzési Szabályzat

A Szabályzat célja az Önkormányzat által lefolytatott közbeszerzési eljárások eljárási és felelősségi rendjének meghatározása, mely az Önkormányzat működésével összefüggő árubeszerzésekre, építési beruházásokra és szolgáltatás megrendelésekre vonatkozik. A Szabályzat célja továbbá, hogy rögzítse Jászboldogháza Községi Önkormányzat közbeszerzéseivel kapcsolatos feladatokat, fogalmakat valamint a felelősségi rendet.

I.

Általános rendelkezések

- 1.) A Szabályzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénnyel (továbbiakban: Kbt.) összhangban szabályozza az Önkormányzat feladatellátásához szükséges és a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó árubeszerzések, építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, építési vagy szolgáltatási koncesszió megfelelő minőségben, időben és anyagi feltételek mellett történő beszerzését biztosító szerződés(ek) előkészítését, az igényeket legjobban kielégítő szerződő fél versenyhelyzetben történő kiválasztását.
- 2.) A szabályzat hatálya kiterjed minden olyan – az Önkormányzat működésével szorosan összefüggő – közbeszerzési szerződés (árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelés), valamint az építési vagy szolgáltatási koncesszió Kbt. szerinti megkötésére, amelyek vonatkozásában az 1. pontban megjelölt jogszabály közbeszerzési eljárás lefolytatását írja elő, továbbá ha a közbeszerzési értékhatárok azt kötelezővé teszik.
- 3.) A beszerzés tervezési rendje: minden év március 31. napjáig az elfogadott költségvetés alapján a tervezett beszerzéseket, az éves beruházásokat is magában foglaló éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteni, amely tartalmazza az adott évben tervezett közbeszerzéseket.

A közbeszerzési tervben rögzíteni kell:

- a tervezett közbeszerzéseket,
- annak éves költségvetési előirányzatát és ütemezését,
- a központosított közbeszerzési eljárás keretében megvalósuló beszerzéseket,
- a közbeszerzési eljárás fajtáját,
- a közbeszerzési eljárás tervezett megindításának idejét,

- az egyes közbeszerzések tervezett megvalósítási határidejét.

A közbeszerzési terv elkészítéséért a polgármester felelős.

4.) A közbeszerzési tervet 5 évig meg kell őrizni.

II.

A közbeszerzési érték és az értékhatárok meghatározására vonatkozó szabályok

1.) Közbeszerzési értékhatárként a Kbt.-ben, valamint a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatárokat kell figyelembe venni.

2.) A közbeszerzés értékének meghatározására a Kbt. szabályai az irányadók.

III.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásának rendje

1.) Az Önkormányzat közbeszerzési feladatainak előkészítése, szervezése és megvalósítása, a közbeszerzési eljárások lefolytatása a polgármester feladata.

2.) A közbeszerzési eljárás előkészítésében, a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és dokumentáció összeállításában – figyelemmel a Kbt. 27. § (3) bekezdésében foglaltakra – részt vesznek a következő személyek:

- a Jászteleki Közös Önkormányzati Hivatal közbeszerzés tárgya szerint érintett hivatali munkatársa

- jegyző

- jogi szakértő

- a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott külső közbeszerzési szakértő, akik az ajánlati/ajánlattételi/résztvételi felhívást, valamint a dokumentációt és a kiegészítő iratokat aláírják, aláírásukkal igazolva, hogy azok tartalmával egyetértenek.

3.) Az ajánlatok/résztvételi jelentkezések elbírálására legalább 3 fős bírálóbizottság alakul, melynek tagjait az adott közbeszerzési eljárásra figyelemmel a polgármester hívja meg a bizottsági ülésekre.

A bírálóbizottság tagjai:

- a jogi szakértelmet biztosító személy: Jászteleki Közös Önkormányzati Hivatal mindenkori jegyzője

- pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Jászteleki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi előadója

- a Kbt. 27. § (3) bekezdésének megfelelő közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelemmel rendelkező külső szakértők,

- a Kbt. 27. § (3) bekezdésének megfelelő közbeszerzési és jogi szakértelemmel rendelkező külső szakértők, vagyis a közbeszerzési eljárás lebonyolítását végző felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által delegált szakemberek,

- a Kbt. 27. § (3) bekezdésének megfelelő pénzügyi szakértelemmel rendelkező külső szakértők,

- a jegyző által megbízott, tanácskozási joggal rendelkező szakemberek.

A Kbt. 27. §-ának (3) bekezdésében megjelölt esetben a „felelő akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó” közbeszerzési eljárásba történő bevonásáért a polgármester felelős.

4.) A közbeszerzési eljárás megkezdésének feltétele a fedezet rendelkezésre állása, melyet a polgármester köteles ellenőrizni.

5.) Az ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívás összeállítása a polgármester feladata.

A polgármester felelős a felhívás:

- tartalmának teljes körűségéért,
- közzététele/megküldése előtt az eljárás és annak jogszerűsége megvizsgálásáért,
- a közzétételért/megküldésért.

6.) A közbeszerzési dokumentumok teljes körű elkészítéséért és a Kbt.-nek megfelelő hozzáférhetővé tételéért, valamint közzétételéért a polgármester felelős.

7.) A polgármester felelős:

- a felhíváshoz illetve a dokumentációhoz/kiegészítő iratokhoz kapcsolódó kiegészítő tájékoztatás elkészítéséért,
- amennyiben a kiegészítő tájékoztatás konzultáció formájában történik, az arról készült jegyzőkönyv elkészítéséért.

8.) Abban az esetben, ha a felhívásban ajánlati biztosíték adásához lett kötve az ajánlattétel, és azt a Kbt. 54. §-ának megfelelően vissza kell fizetni, az időben történő visszafizetésért a polgármester a felelős.

9.) A benyújtott ajánlatokat azok felbontásáig a benyújtás helyén biztonságosan kell őrizni úgy, hogy azok az ajánlattételi határidő lejárta előtt ne kerülhessenek felbontásra.

10.) Az ajánlatok felbontását a közbeszerzési eljárás előkészítésében részt vevő személyek végzik.

11.) Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásáról, ismertetéséről a közbeszerzési eljárás előkészítésében részt vevő személyek jegyzőkönyvet kötelesek felvenni.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább:

- az ajánlat/részvételi jelentkezés felbontásának helyét, idejét,
- az ajánlatot/részvételi jelentkezést felbontó személy(ek) nevét,
- az ajánlattevők/részvételre jelentkezők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét),
- valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek,
- az ajánlatokra/részvételi jelentkezésekre vonatkozó egyéb különleges körülményeket,
- adott esetben a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét
- az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket felbontók aláírását.

12.) Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásáról készült jegyzőkönyvet öt napon belül meg kell küldeni az összes ajánlattevőnek/részvételre jelentkezőnek. Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásáról készült jegyzőkönyv elküldéséért a polgármester felelős.

13.) Amennyiben szükséges, a hiánypótlásra történő felhívás elkészítéséért és az érintettekhez való eljuttatásáért a polgármester felelős.

14.) Ha az ajánlatban számítási hiba van, annak javítása és az erről szóló tájékoztatás megküldése az érintettek felé a polgármester feladata.

15.) Ha az ajánlatban aránytalanul alacsony ár vagy egyéb aránytalan vállalás szerepel, az indoklás/tájékoztatás kérés elkészítése, valamint az érintettekhez való eljuttatása a polgármester feladata.

16.) Az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket a közbeszerzési eljárás előkészítésében részt vevő személyek a felhívásban valamint a dokumentációban és a kiegészítő iratokban foglaltaknak megfelelően a legrövidebb időn belül kötelesek értékelni, valamint a bírálóbizottság részére előterjesztést készíteni.

A bírálóbizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyhez csatolni kell a tagok indoklással ellátott bírálati lapjait. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a döntéshozó részére a döntési javaslatot.

17.) A közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala a Képviselő-testület feladata.

18.) Amennyiben az ajánlattevő/részvételre jelentkező kizárására, ajánlatának/részvételi jelentkezésének érvénytelenné nyilvánítására kerül sor, őt erről a döntést követő 3 munkanapon belül írásban tájékoztatni kell. Az erről szóló írásos tájékoztató elkészítéséért, az érdekeltekhez való eljuttatásáért a polgármester felelős.

19.) Az ajánlatok/részvételi jelentkezések elbírálásának befejezésekor a külön jogszabályban meghatározott minta szerinti összegzést kell készíteni az ajánlatokról. Az eljárás vagy eljárási szakasz eredményét – megjelölve az eljárás nyertes ajánlattevőjét, az eljárás további szakaszába ajánlattételre felhívott részvételre jelentkezőket (adott esetben), továbbá (adott esetben) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt – vagy eredménytelenségét tartalmazó összegezés elkészítéséért, valamint megküldéséért és a Közbeszerzési Adatbázisban történő közzétételéért a polgármester a felelős.

20.) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót legkésőbb a szerződéskötést, vagy az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról vagy a szerződéskötés megtagadásáról szóló ajánlatkérői döntést követő 10 munkanapon belül, külön jogszabályban meghatározott minta szerinti hirdetményben kell megküldeni közzétételre. A hirdetmény közzétételre való megküldéséért a polgármester felelős.

21.) A költségvetési év végén az éves közbeszerzésekről a külön jogszabályban meghatározott minta szerint éves statisztikai összegeztet kell készíteni, melyet az ott előírt határidőig a Közbeszerzési Adatbázisban közzé kell tenni. Az éves statisztikai összegezés elkészítéséért, és közzétételéért a polgármester felelős.

22.) A szerződést a polgármester köti meg a közbeszerzési eljárás nyertesével – a Képviselő-testület döntésével zárult eljárások esetében is – a szerződéskötésre vonatkozó előírások betartásával. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép – és az összegezésben megjelölésre került, a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel kell megkötni a szerződést.

23.) Amennyiben a megkötött szerződés – Kbt. szabályainak megfelelő – módosítása szükségessé válik, külön jogszabályban meghatározott minta szerinti hirdetményt kell közzétenni. A hirdetmény közzétételre való megküldéséért a polgármester felelős.

24.) A Kbt. 142. §-ának megfelelően a szerződés teljesítésére vonatkozó adatok ellenőrzéséért és dokumentálásáért a polgármester felelős.

A szerződés teljesítésére vonatkozó, a Kbt. 43. §(1) bekezdésének f) pontja szerinti adatok Közbiztosítási Adatbázisban történő közzétételéért a polgármester felelős.

IV.

A közbiztosítások ellenőrzése

1.) A közbiztosítási eljárások rendszeres ellenőrzése a Belső Ellenőrzés hatáskörébe tartozik. Az ellenőrzés során különös gondot kell fordítani a szabályszerűségekre, az elbírálás szempontjainak előkészítésére, és azok érvényesítésére az elbírálás során.

2.) Amennyiben a közbiztosítási eljárással kapcsolatos döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik és ezzel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, arról a polgármester haladéktalanul tájékoztatja a Képviselő-testületet.

3.) A közbiztosítási eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbiztosítási eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított 5 évig meg kell őrizni. Ha a közbiztosítással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak jogerős befejezéséig, de legalább 5 évig kell megőrizni.

4.) A közbiztosítási eljárás előkészítésében részt vevő személyeknek, a bírálóbizottság tagjainak, és a döntéshozónak a közbiztosítási eljárásba való bekapcsolódásakor összeférhetetlenségi nyilatkozatot kell tennie.

VI.

Záró rendelkezések

Jelen szabályzatot a Képviselő-testület a .../2017. (XI. ...) számú KT határozattal fogadta el, azzal, hogy 201..... napján lép hatályba, továbbá a hatályba lépést követően megindult közbiztosítási eljárásokra kell alkalmazni.

Jászboldogháza, 2017. december 6.

Szűcs Lajos
polgármester

Jászboldogháza Községi Önkormányzat
5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27.

**Összesített Közbeszerzési terv
2018.**

Sorszám	A beszerzés megnevezése	A beszerzés tárgya:	Becsült érték (buttó)	A hirdetmény megjelenítésének tervezett időpontja	Tervezett eljárás típusa	A közbeszerzési eljárás fajtája	Döntéshozó
1.	TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00009	„Komplex energetikai fejlesztés a jászboldogházi közintézményekben,,	98.550 095,- Ft	2018. I. negyedév	Kbt. III. rész 115. § (1) bekezdés	Hirdetmény közzététele nélküli Kbt. III. rész 115. § (1) bekezdés	Képviselőtestület

Jászboldogháza, 2017. december 6.

Szűcs Lajos
polgármester

Kivonat: Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 11-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017.(XII.11.) sz. határozata:

Jászboldogháza Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervéről

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jászboldogháza Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét, az alábbiak szerint fogadja el:

Jászboldogháza Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve		
A közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárástípus	Eljárás tervezett megindítása
I. Árubeszerzés		
-	-	-
II. Építési beruházás		
„Komplex energetikai fejlesztés a jászboldogházi közintézményekben.” TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00009	Kbt. III. rész 115. § (1) bekezdés	2018. I. negyedév
III. Szolgáltatás megrendelés		
-	-	-

A Képviselő testület megbízza Szűcs Lajos polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési tervnek az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján való közzétételről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcs Lajos polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Szűcs Lajos polgármester Helyben
- 2.) Képviselő-testület tagjai Helyben
- 3.) Közbeszerzési Hatóság Honlapon Keresztül
- 4.) Irattár Helyben