

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### 1. rész

Amely létrejött egyrészről

#### Jászboldogháza Községi Önkormányzat

Székhely: 5144 Jászboldogháza, Rákóczi Ferenc utca  
27. 1/4  
Adószám: 15732853-2-16  
Törzskönyvi azonosító szám: 732857  
KSH statisztikai számjel: 15732853-8411-321-16  
Pénzforgalmi számlaszám: 69500194-11026747-00000000  
Számlavezető pénzintézet neve: MBH Bank Nyrt.  
E-mail: hivatal@jaszboldoghaza.hu  
Képviselő neve: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről a

#### MÁTRA TÁJÉPÍTŐ Kft.

Székhely: 3200 Gyöngyös 0203/10 hrsz  
Adószám: 23080584-2-10  
Pénzforgalmi számlaszáma: 10103551-05653200-01003007  
Számlavezető pénzintézet neve: MBH Bank Nyrt.  
Cégjegyzékszám: 10-09-031422  
NÚJ szám: 644748799  
Képviselő neve: Skoumál Gergely Zoltán  
Képviselő címe: 3200 Gyöngyös 0203/10 hrsz  
Képviselő elérhetősége: iroda@matratajepito.hu  
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartási száma, 20A42566

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi feltételekkel az alulírott helyen és időben.

### 1 Előzmények:

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2023. szeptember 01. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást indított „**Külterületi utak fejlesztése Jászboldogházán**” tárgyában. Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárás 1. részében a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be.
- 1.2. Az 1.1 pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 1. részben a 2023. október 19. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.

Tolnai Alexandra

- 1.3. Vállalkozó, mint ajánlattevő részt vett a közbeszerzési eljárásban, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint szerződést kötnek egymással.
- 1.4. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik annak fizikai csatolása nélkül is a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:
- Eljárást megindító felhívás
  - Közbeszerzési Dokumentumok
  - Műszaki dokumentáció
  - Kiegészítő Tájékoztató – adott esetben
  - Vállalkozó által benyújtott ajánlat
- 1.5. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó ajánlatának elemei, melyek értékelésre kerültek:

#### 1. részek

<b>1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>nettó 39.650.000,- Ft</b>
<b>2. Az Ajánlati Felhívás III.1.3) M/2.2 szerinti alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember közútépítési projektek kivitelezése során projektvezetőként és/vagy projektvezető helyettesként szerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap maximum 24 hónap)</b>	<b>24 hónap</b>
<b>3. Többlet jótállási idő mértéke a minimálisan kötelező 36 hónap felett (hónap, maximum 24 hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

- 1.6. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésében - a Kbt. 131. § (2) bekezdése szerint – Vállalkozó részéről a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlatában megnevezett és az értékelési részszerzőpontok között szerepeltetett alábbi szakember köteles részt venni:

2. értékelési részszerzőpont:

Szakember neve:<sup>1</sup> Skoumál Gergely Zoltán  
 Beosztása: MV-KÉ felelős műszaki vezető  
 Telefonszáma:+36-30-561-86-77

<sup>1</sup> A nyertes ajánlat szerint kitöltendő.



## **2 A szerződés tárgya, tartalma, teljesítés helye**

2.1. Jelen szerződés tárgya a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt keretében

az 1. részben 5144 Jászboldogháza, (Hrsz.:095,031)

önkormányzati tulajdonú külterületi utak felújítására irányuló kivitelezési munkáinak elvégzése az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) g) pontja értelmében a kivitelezési dokumentációt Megrendelő szolgáltatja.

2.2. A szerződés mennyisége az eljárást megindító felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a Műszaki dokumentációban került rögzítésre. A Műszaki dokumentáció a szerződés kötelező mellékletét képezi annak fizikai csatolása nélkül is.

2.3. Felek rögzítik, hogy az építési beruházás megvalósításának, műszaki paramétereit, valamint a hatályos jogszabályok szerinti tartalommal rendelkező tenderdokumentációkat, műszaki leírásokat, valamint hatósági engedélyeket az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Felek rögzítik, hogy a szerződés ún. oszthatatlan szolgáltatás függetlenül attól, hogy több munka elvégzését foglalja magában.

2.4. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a szerződés tárgyát képező építési-kivitelezési munkát szerződés szerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a Műszaki dokumentációnak és a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetésnek, valamint az eljárást megindító felhívásnak megfelelően elkészítse.

2.5. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően az átadási határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti.

### **A teljesítés helye:**

az 1. részben 5144 Jászboldogháza, (Hrsz.:095,031)

NUTS kód: HU322 Jász-Nagykun-Szolnok megye

## **3 A teljesítés határideje**

3.1. A vállalkozási szerződés annak valamennyi fél által történő aláírásának napján lép hatályba. A Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkát a jelen szerződésben foglaltaknak és a közbeszerzési eljárásban meghatározott feltételeknek megfelelően a munkaterület átadásától számított, az építési- kivitelezési munka műszaki átadás-átvételi időtartamával együtt az 1. részben 5 hónapon belül elvégzi. A teljesítés

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

időpontja a sikeres és kikötésmentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának az időpontja.

- 3.2. Megrendelő a munkaterületet – munkavégzésre alkalmas állapotban – a szerződés hatályba lépésétől számított 15 munkanapon belül adja át. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége a szerződés tárgyát képező műszaki építési-kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a Közbeszerzési Dokumentumoknak, a Műszaki dokumentációnak és a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetésnek, valamint az eljárást megindító felhívásnak megfelelően elkészíteni.
- 3.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, az alábbiak szerint:
- amennyiben a kivitelezéshez szükséges, rendelkezik jóváhagyott forgalomterelési/ forgalomkorlátozási tervvel, illetve a forgalomterelési ütemtervet átadja a Megrendelőnek,
  - rendelkezik munkakezdési engedéllyel,
  - munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállításra került,
  - elkészíti és átadja Megrendelőnek a Műszaki ütemtervet,
  - rendelkezik jóváhagyott Technológiai Utasítással (TU), valamint Mintavételi és Megfelelőség Értékelési Tervvel (MMT),
  - az e-Napló megnyitásra került.
  - a részletes gyártási és beépítés technológiai utasítás Megrendelővel történő jóváhagyatása,
  - a típusvizsgálatot és a keveréktervet aszfalttípusonként tartalmazó dokumentáció Megrendelőnek történő átadása, amely az alapanyagok megfelelőségét is igazolja

Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, Vállalkozó a munka befejeztével köteles az ideiglenes létesítményeket saját költségén elbontani és elszállítani.

A Vállalkozó csak a jóváhagyott forgalomkorlátozási terv szerint jogosult munkát végezni.

- 3.4. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.5. Vállalkozó a jelen szerződést akkor teljesíti határidőben, ha a 10.1. pont szerinti készre jelentést a teljesítési határidőn belül megtette és a vonatkozó szabályok szerint lefolytatott átadás-átvételi eljárás sikeresen és kikötésmentesen lezárult. Vállalkozó határidőben teljesít akkor is, amennyiben a készre jelentést a teljesítési határidőn belül megtette és a vonatkozó szabályok szerint lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett és megnevezett mennyiségi vagy minőségi hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását a teljesítési határidőn belül elvégzi.
- 3.6. Vállalkozó a jelen szerződést nem teljesíti határidőben, amennyiben a 10.1. pont szerinti készre jelentést a teljesítési határidőn túl vagy a teljesítési határidőn belül megtette, de a vonatkozó szabályok szerint lefolytatott műszaki átadás-átvételi

*Leaf*

*14*



eljárás során felfedezett és megnevezet mennyiségi vagy minőségi hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását a teljesítési határidőn belül nem végezte el.

#### 4 Vállalkozói díj

- 4.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek hiba- és hiánymentes teljesítéséért

Hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez nem kötött építési tevékenység esetén nettó 39.650.000.- Ft + ÁFA, azaz nettó harminckilencezer-hatszázötvenezer forint + ÁFA átalánydíj illeti meg.

(1. rész esetén egyenes ÁFA)

A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak a 2.1. pontban meghatározott és a dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj a Műszaki dokumentáció, az érvényben lévő jogszabályok és egyéb műszaki előírások szerinti megvalósításhoz szükséges valamennyi munka ellenértékét, a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíjköltségét és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget (különösen szállítási költségeket, adókat a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségeit is és minden egyéb mellékköltséget úgy, mint pl. biztosítás, ideiglenes energiaellátás, engedélyezési /hitelesítési költségek, hatósági díjak és illetékek, a terület igénybevételi díját) függetlenül azok jellegétől magában foglalja.

- 4.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott átalányárért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. A szerződésben nevesített jogcímeneken felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

Vállalkozó külön díjazás, valamint költségterítés nélkül köteles a műszaki dokumentációban szereplő, de a költségvetésből hiányzó, vagy nem kellően megjelenített munkákat (többletmunka) elvégezni.

- 4.3. Jelen átalánydíjas megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy az átalányárat a feladat és a helyszín(ek) ismeretében adta meg, az árat az esetleg előre nem látható munkákra, ráfordításokra

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

és körülményekre, illetve az esetleges műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokra tekintettel határozta meg.

- 4.4. Megrendelő a Vállalkozónak közműszolgáltatást nem biztosít. Az építkezés folyamán a szolgáltató által biztosított vételezési helyen való külön fogyasztásmérő kiépítésének, mérésének, valamint a fogyasztás költségeit Vállalkozó viseli.

## **5 Fizetési feltételek**

- 5.1. A szerződés összegének finanszírozása a Vidékfejlesztési Program szabályai alapján az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból, hazai központi költségvetési előirányzatból, valamint önkormányzati saját forrásból történik.  
Projekt címe: "Külterületi helyi közutak fejlesztése"  
Projekt azonosítószáma: VP6-7.2.1.1-21 kódszám, Projekt azonosító: 3297332412  
A támogatás intenzitása: 95%  
A finanszírozás formája: utófinanszírozás
- 5.2. A vállalkozói díj a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla ellenében, a számla/részszámla Megrendelő általi kézhezvételét követő 30 naptári napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetőleg a Kbt. 135. § (1), (3) és (5) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban meghatározottak szerint kerül sor az ellenszolgáltatás teljesítésére.
- 5.3. Megrendelő az 1-3. részben 1 (egy) darab előlegszámla, valamint 1 (egy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására ad lehetőséget
- 5.4. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján áfa és tartalékkeret nélkül számított - nettó egyösszegű ajánlati ár 5 %-ának megfelelő összegű, azaz \*\*\*1.982.500.- Ft.\*\*\* előleg igénybevételét kérheti. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésére tekintettel kerül kifizetésre. Vállalkozónak lehetősége van a – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-nál alacsonyabb mértékben is előleget igénybe venni. Az előleg elszámolása minden esetben a végszámlában történik.
- 5.5. Vállalkozó az 1. részben részszámlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:
- az 1. részszámlát legkorábban a kivitelezési munkák, a műszaki ellenőr által igazoltan, 50%-os készültségi szintjének elérését követően nyújthatja be, a vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő mértékben,
  - a végszámla a műszaki ellenőr által igazoltan, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a szerződés szerinti, fennmaradó 50%-nak megfelelő összegben nyújtható be.
- A Vállalkozó akkor jogosult részszámla kiállítására, ha az elvégzett munkát a Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.



Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.

- 5.6. A szerződés teljesítésére- így a 8.6. pont szerinti jótállási biztosítékra - vonatkozó határidők a végszámlához tartozó teljesítéshez kötődnek és számolandóak. Ha a vállalkozóként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) a megrendelőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a vállalkozóként szerződő fél kérésére a teljesítési igazolást (mind a részteljesítések, mind a végteljesítés vonatkozásában) Megrendelő köteles kiadni.
- 5.7. Az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.
- 5.8. A szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme a magyar forint.
- 5.9. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § irányadó.
- 5.10. A számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről és az általános forgalmi adóról szóló törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. Megrendelő a Kbt. 27/A. § alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.
- 5.11. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonja maga után, és az ebből eredő Megrendelőnél vagy harmadik személynél felmerülő károkért Vállalkozót terheli a felelősség.
- 5.12. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténnnek tekinteni, amikor a pénzüintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.
- 5.13. A kifizetés a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet), valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §, 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.
- 5.14. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A § rendelkezései alapján kerül sor.
- 5.15. A benyújtásra kerülő számla mellékletei:
  - Teljesítési igazolás, mérnök által jóváhagyott számlarészletező,
  - Felmérési napló,
  - Nyilatkozat alvállalkozókról,
  - Alvállalkozók kifizetésének igazolása,
  - Fotók az elvégzett munkáról,

- A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szerinti nyilatkozatok (adott esetben, nyilatkozat az ellenszolgáltatásra jogosultakról),
- Köztartozásmentes adózói adatbázisban szereplés tényének igazolása, vagy ha a Vállalkozó az Art. szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban nem szerepel 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás vagy az adóigazgatási eljárás részletszabályiról szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolás,
- Nyilatkozat bankszámlaszámáról (amennyiben eltér a szerződésben rögzítettől),
- Végszámla esetében, lezárt műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv, igazolás jótállási biztosíték nyújtásáról,
- Átláthatósági nyilatkozat,
- A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben előírt további mellékletek.

5.15. A behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése alapján a szerződő hatóságnak vállalkozással kötött szerződése esetén pedig a szerződő hatóságot terhelő, kereskedelmi ügyletből eredő fizetési kötelezettség teljesítésének késedelme esetén a jogosult a követelése behajtásával kapcsolatos költségei fedezetéül negyven eurónak megfelelő, a Magyar Nemzeti Bank – késelem kezdőnapján érvényes – hivatalos deviza-középfolyama alapján meghatározott forintösszegre (a továbbiakban: behajtási költségátalány) tarthat igényt.

5.16. A Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

5.17. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – a törvény 5. § (3)–(4) bekezdése szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

5.18. Megrendelő az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés m) pontja értelmében nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

## 6 Teljesítés

### 6.1. Megrendelői adatszolgáltatás

A Megrendelő az eljárást megindító felhívásban, valamint a Műszaki dokumentációban és az annak részét képező árazatlan költségvetési kiírásban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta a kivitelezési munka elvégzéséhez szükséges adatokat.



Ha a Vállalkozó által elvégzendő munkához további adatszolgáltatás vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a Megrendelő az értesítés kézhezvételétől számított legkésőbb 5 naptári napon belül az adatokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megteszi.

Ha az adatszolgáltatáshoz vagy a közbenső intézkedéshez ennél hosszabb vagy rövidebb idő szükséges, a Felek a fenti határidőtől eltérően is megállapodhatnak.

A Megrendelő kötelessége a munkaterület rendelkezésre bocsátása és jogszerű megközelítésének biztosítása a munkakezdési határidőt megelőzően.

## 6.2. Kivitelezés

A Vállalkozó a kivitelezési munkát a szerződéssel, valamint a műszaki dokumentációval összhangban köteles – a saját költségén – megvalósítani.

A Vállalkozó a kivitelezést a Megrendelővel egyeztetve végzi és a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. A Vállalkozó a munkanemekre érvényes magyar szabványnak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A jelen szerződés körébe tartozó munkáknál a Vállalkozó feladata a munkarend kialakítása, a felelős műszaki vezetés, a hatályos jogszabályok szerinti biztonságos munkavégzés, a vagyonvédelem, illetve a tűzvédelem feltételeinek biztosítása.

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a megrendelő utasításai szerint, a megrendelő kockázatára elláthatja. A vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

A munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania minden szükségtelen akadálytól és minden fölösleges anyagot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gondossággal és a magyar szabvánnyal összhangban kell tárolni.

Vállalkozó köteles a munkák során a környezet védelme érdekében elvárható gondossággal eljárni.

A Vállalkozó köteles a forgalomkorlátozásról és egyéb, a lakosságot érintő bármilyen „hatásról” a környéken élő lakosságot a munkálatok megkezdése előtt írásban tájékoztatni.

Vállalkozó a beépített anyagok minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint garantálja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A szükséges bizonylatokat Vállalkozó

az átadás-átvételi eljárás befejezésével egy időben átadja a Megrendelő képviselőjének. (Megrendelő ilyen irányú kérése esetén a Vállalkozó köteles a szükséges dokumentumokat az átadás-átvételi eljárást megelőzően is bemutatni a Megrendelő képviselőinek.) A beépítendő termékek teljesítmény nyilatkozatát vagy megfelelőségi tanúsítványát a beépítés előtt fel kell tölteni az e-naplóba.

A Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni, és egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.

Vállalkozó köteles a vállalt munkát a vonatkozó szabályok, hatósági előírások és engedélyek, valamint egyéb szakmai követelmények szerinti tartalomban és minőségben a teljesítési határidőig szolgáltatni, illetve elkészíteni/megvalósítani.

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott műszaki dokumentációt átnézte, azok az előírásoknak, szabványoknak megfelelnek, kivitelezésre alkalmasak. Erre tekintettel a műszaki dokumentáció, illetőleg az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető. A vállalkozói díj nem növelhető azon az alapon, hogy a költségvetési kiírás a mennyiségeket nem megfelelően tartalmazza vagy a műszaki dokumentációban szereplő munkarészt, illetve tételt a kiírás nem tartalmazza.

A Vállalkozó a kivitelezési feladatok megvalósításához szükséges érvényes szabványokat, műszaki irányelveket, vonatkozó előírásokat, továbbá a jóváhagyott technológiai utasításokat köteles a munkahelyen tartani és azokat maradéktalanul betartani.

Minden anyagnak, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie a szerződésben, valamint a vonatkozó szabványokban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni, illetve annak hiányában olyan vizsgálatokat kell elvégezni, amelyeket a Megrendelő előír a készítés, gyártás vagy az előkészítés helyén, vagy a beépítési helyszínen és mindezek megfelelőségéért a Vállalkozónak kell helytállnia.

Vállalkozó köteles az elvégzendő kivitelezési munkákkal összefüggésben olyan gépeket, berendezéseket üzemeltetni, illetve üzem- és segédanyagokat használni, amelyek megfelelnek az érvényben lévő környezetvédelmi előírásoknak.

A Vállalkozó munkája során az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani.







Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.

A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes körű felelősséget vállal a meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze. A közműtérképeken nem szereplő, engedéllyel nem rendelkező, jogellenesen lefektetett közművekben okozott károkért Vállalkozó kizárólag abban az esetben felel, amennyiben a szerződés jelen pontjában meghatározott fokozott felelősség mellett tőle elvárható lett volna az ilyen közművek pontos helyének meghatározása, így a károkozást a tőle elvárható gondosság mellett előre kellett volna látnia.

A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni.

A Vállalkozó köteles biztosítani a kivitelezési munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat – különös tekintettel az Ajánlatában az alkalmassági követelmények körében megajánlott szakemberekre - megajánlott és továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő módon és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat, valamint az alkalmazott anyagokra, szerkezetekre vonatkozó technológiai előírásokat ismeri és azokat kötelező érvényűen betartja. Azokat a szállítótól, alvállalkozótól megköveteli és közreműködése – a teljesítési segédeire is kiterjedően – megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak.

A Vállalkozó köteles a munka teljesítése során folyamatosan ellátni minden szükséges felügyeleti és irányítási tevékenységet a felelős műszaki vezetői által. A kivitelezés ideje alatt a munka irányításával megbízott felelős műszaki vezetőknek folyamatosan a munkavégzés helyszínén kell tartózkodniuk a munkálatok biztonságos végrehajtása érdekében.

A Vállalkozó saját költségén köteles a munkavégzés során, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát. Saját költségén köteles kihelyezni és megfelelő állapotban tartani minden figyelmeztető jelzést, ami mások biztonsága és védelme érdekében szükséges.

*Handwritten mark*



A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti és nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges engedélyek és jóváhagyások beszerzése alól.

Az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációban foglaltaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Kbt.-ben rögzített feltételek fennállása esetén Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.

Pótmunka: A műszaki dokumentációban nem szereplő, előre nem látható műszaki szükségességből külön megrendelt tétel. A pótmunka elszámolása tételesen történik. Az egységárakat az árazott költségvetési árakból kiindulva kell meghatározni. Pótmunkát Vállalkozó kizárólag Megrendelő előzetes elrendelése esetében végezhet. A Vállalkozó 3 napon belül köteles felmérési naplót és költségvetést készíteni a felmerülő pótmunkákról. Megrendelő műszaki ellenőr szervezetének képviselője 5 munkanapon belül köteles az átadott dokumentációt, költségvetési egységárakat felülvizsgálni.

Többletmunka: A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg. Vállalkozó ezen többletmunka elszámolására nem jogosult.

A Felek rendszeresen, legalább minimum 10 naptári naponként, előre közösen megállapított időpontban és helyen építési kooperációs értekezletet tartanak, közös megegyezés hiányában a meghatározására Megrendelő jogosult. Az értekezleten a Megrendelő képviselője, a felelős műszaki vezető a Tervező, és/vagy szakági tervező, indokolt esetben alvállalkozó felelős műszaki vezetője a műszaki ellenőr, és/vagy szakági műszaki ellenőr, illetve szükség esetén más érintett meghívottak vesznek részt. Az értekezleten a vállalkozó felelős műszaki vezetőjének, valamint a projektvezetőnek/lebonyolítónak jelen kell lenniük. A kooperációról a Műszaki ellenőr emlékeztetőt készít, melyet feltölt az e-napló felületére.

### **6.3. Akadályoztatás**

A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. A Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban haladéktalanul, de legkésőbb az utasítás kiadását követő 48 órán belül írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.

### **6.4. Építési napló (e-építési napló)**

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákról elektronikus építési naplót köteles vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint.

A Naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került. Az építési kivitelezési munka teljesítése



során a kapcsolattartás a Naplóban történik.

A Naplóba bejegyzésre jogosultak a Megrendelő meghatalmazottja, projektvezető/beruházás lebonyolító, a műszaki ellenőr szervezet képviselői és a Vállalkozó felelős műszaki vezetője és vagy napló vezetésre kötelezett munkatársa, tervezői művezető.

## 6.5. Ellenőrzés

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt jogosult az építés folyamatos figyelemmel kísérésére, az építési területre képviselői vagy szakértői útján bemenni, az építési munkálatokat ellenőrizni.

Az eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó – legalább az eltakarás előtt 3 munkanappal – értesíti Megrendelő képviselőjét (műszaki ellenőr) megjelölve az eltakarás időpontját. Eltakarni csak a műszaki ellenőr hozzájárulásával lehet. A műszaki ellenőr hozzájárulása nem mentesíti Vállalkozót a teljes körű felelőssége alól. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést határidőben nem végzi el, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarészt a műszaki ellenőr hozzájárulása nélkül is eltakarni és a Megrendelő a később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat beépítés előtt az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.

A munkarészek megfelelőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Az előírt minőség elérése a továbbépítés feltétele. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet – így különösen, de nem kizárólagosan a műszaki ellenőr szervezet - vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor, de ésszerű időpontban jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződés szerinti teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

A Vállalkozó köteles egyeztetni a Megrendelővel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét a szerződés előírásai alapján. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek továbbítani a vizsgálat eredményeit hivatalosan igazolt példányokban. Ha az előzetesen egyeztetett helyen és időben a feltételek nincsenek meg az ellenőrzésre vagy vizsgálatra, illetve azok eredménye alapján nem felel meg a szerződésnek, a Megrendelőnek jogában áll azokat elutasítani. Az ilyen elutasításról az okok megjelölésével a Vállalkozót azonnal értesíteni kell. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a munkákat szűrőpróbaszerűen ellenőriztesse.



A Vállalkozó köteles a Megrendelővel az ellenőrzés során mindvégig együttműködni, és az ellenőrzés megvalósulását elősegíteni.

## 6.6. Munkaterület

A Vállalkozó feladata saját munkaterületének felelős őrzése, a munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakítása, valamint vállalkozásának befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet (technikai eszköz és munkahelyi berendezés) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

A Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az igénybe vett közterület – pl.: járda, úttest - folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladék vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és - a munkaterületről történő - folyamatos elszállítása.

A Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására). A Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelentenie a Megrendelőnek.

A Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a kivitelezési munkák megvalósításából a Vállalkozó, alvállalkozója vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből, így különösen bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerül.

A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.

A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények/létesítmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.

A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



Az építési helyen található minden mozgó és beépített berendezéséért és felszereléséért, valamint a Megrendelő által esetlegesen rendelkezésre bocsátott anyagokért a megsemmisülésre, a károsodásra vagy a lopásra vonatkozó minden felelősséggel a Vállalkozó tartozik, hacsak a kárt nem bizonyítottan és kizárólag vis maior esemény okozta a Vállalkozó mindennemű ráhatása nélkül. Lopásért, a Vállalkozó alkalmazottai vagy idegen személy általi szakszerűtlen kezelés, szándékos rongálás miatti értékcsökkenésért minden esetben Vállalkozó felel.

A Vállalkozó a Megrendelő által adott anyaggal vagy utasításai szerint sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, vagy e-mail) bejelentik egymásnak. A Vállalkozó értesítéseit a Megrendelő jelen szerződés szerinti kapcsolattartójának köteles megküldeni.

A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni.

## **7 Szerződésszegés és jogkövetkezményei**

### **7.1. A szerződés felmondása**

7.1.1. A Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben a szerződést felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – elállhat a szerződéstől, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.1.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.1.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

- jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 7.1.4. Jelen szerződést Megrendelő – a Vállalkozó előzetes értesítése mellett – jogosult azonnali hatályú felmondással megszüntetni, ha erre a Vállalkozó súlyos szerződésszegése okot szolgáltat, különösen, ha a Vállalkozó
- ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás, hivatalból törlési eljárás, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul,
  - jelen szerződés szerinti titoktartási kötelezettségeit megsérti,
  - vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti,
  - Vállalkozó valamely felelős műszaki vezetője kettő alkalomnál többször nem vesz részt a kivitelezői kooperációkon, és azt a műszaki ellenőr a kivitelezői kooperációkról készült jegyzőkönyvben rögzíti,
  - félbehagyja a munkát, a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget.

Az azonnali hatályú felmondást megelőzően a szerződésszegő felet határidő tűzésével írásban fel kell szólítani a szerződés szerű teljesítésre – kivéve, ha Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás, továbbá hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul. Az azonnali hatályú felmondás a határidő eredménytelen leteltét követően közölhető.

Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, a Megrendelő azonnali hatályú felmondás útján megszüntetheti a szerződést.

Vállalkozó köteles a neki felróhatóan bekövetkező szerződésszegésből eredő károk megtérítésére a Ptk.-ban foglalt kártérítés általános szabályai szerint.

- 7.1.5. A Megrendelő választása szerint a szerződéstől elállhat vagy azt felmondhatja, ha
- a) a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a kivitelezési munkát csak olyan számottevő késéssel tudja megkezdeni és/vagy elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, vagy
  - b) a felelősségbiztosítás fennállását a Vállalkozó a szerződés hatálybalépésének időpontjáról történő megrendelői tájékoztatástól számított 15 napon belül nem igazolja, vagy
  - c) Vállalkozó késedelme a 20 naptári napot meghaladja.

A Megrendelő a fenti esetekben az elálláson/felmondáson kívül kártérítést is követelhet.

- 7.2. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során a végteljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy **késedelmi kötbér** megfizetésére kötelezett. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden





megkezdett napja után naptári naponként a nettó szerződéses ellenérték 1 %-a, de legfeljebb a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a. 20 napos késedelem elérése esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért követelni.

Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

Megrendelő rögzíti, hogy a késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés alól nem mentesít.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

- 7.3. Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért Vállalkozó felelős meghiúsul, a Vállalkozó a szerződés teljes nettó összegének, mint vetítési alap 20 %-ának megfelelő **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni.

Megrendelő – érdekmúlás bizonyítása nélkül a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbérre jogosult akkor is, ha a szerződés teljesítését Vállalkozó a munkaterület átadásától számított 15 naptári napon belül nem kezdi meg olyan okból, amiért Vállalkozó felelős.

A késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttesen nem érvényesíthető Vállalkozóval szemben.

- 7.4. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)
- 7.5. Megrendelő – figyelemmel a Kbt. 135. §-ának (6) bekezdésére – a jelen szerződésből eredő esetleges tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be. A felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben Vállalkozó a késedelmi vagy a meghiúsulási kötbért Megrendelő írásbeli felszólításától számított 15 napon belül nem, vagy csak részben fizeti meg, Megrendelő jogosulttá válik a kötbér vagy annak meg nem fizetett része tekintetében a teljesítési biztosíték érvényesítésére.
- 7.6. Megrendelő a kötbéren felüli kárát is jogosult érvényesíteni.
- 7.7. Amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Megrendelő felelős, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett munkák felmerült költségeinek ellenértékére.
- 7.8. **Teljesítési biztosíték:** Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként teljesítési biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (2) bekezdésére, melynek mértéke a szerződés szerinti ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani, és annak a teljesítés időtartama alatt (beleértve az esetleges

késedelmet is) – sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig - érvényben kell maradnia. Megrendelő rögzíti, hogy a teljesítésként a sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárását érti.

7.9. A teljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

7.10. A fentiekén túlmenően adott esetben a teljesítési biztosítéknak tartalmaznia kell azt, hogy a bank vagy a biztosító társaság kötelezi magát arra, hogy Megrendelő első írásbeli felszólítására, Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank vagy a biztosító társaság saját kötelezettsége alapján.

A teljesítési biztosíték (bankgarancia esetén) megfelelő továbbá, ha

a) korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,

b) az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető, futamideje (érvényessége) a teljesítés időtartama alatt, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig tart.

7.11. Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére annak érvényességi időtartama alatt saját maga is elvégezheti, illetőleg harmadik személlyel elvégeztetheti azokat a – szerződés teljesítéséhez szükséges – munkákat, amelyek az élet- és vagyónbiztonság védelme érdekében azonnali beavatkozást igényelnek, vagy amelyeket Vállalkozó írásbeli felszólítás ellenére a megadott határidőn, de legkésőbb 15 napon belül nem végez el.

7.12. A teljesítési biztosíték nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésből eredő – a teljesítési biztosíték mértékét meghaladó – megrendelői követelések teljesítése alól.

7.13. A teljesítési biztosíték átadásának bármilyen okból történő elmulasztását vagy késedelmes teljesítését, illetve nem megfelelő biztosíték nyújtását a szerződő felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, hogy ez magában megalapozza Megrendelő jogosultságát – kártérítési és indokolási kötelezettség nélkül – az egyoldalú elállásra, valamint a meghiúsulási kötbér követelésére.

## **8 Szavatosság, jótállás**

8.1. Vállalkozónak – a kivitelezés műszaki ellenőrzése során – a Megrendelő által megjelölt hibákat, illetve hiányokat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb, de legfeljebb az erre irányuló írásbeli felszólításban rögzített időn belül ki kell javítania, illetve pótolnia szükséges.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



- 8.2. Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezésekor nyilatkoznia kell, hogy a beruházást a Megrendelő adatszolgáltatása, valamint az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki leírás alapján, a hatályos jogszabályokban meghatározott előírások és szabványok, illetve a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai betartásával, a Ptk. 6:123. § rendelkezéseire figyelemmel készítette el.
- 8.3. Vállalkozó az építési beruházásra a kötelező 36 hónap jótálláson felül további 24 hónap (*értékelési részzempont*) időtartamú jótállást vállal. Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály a fentieknél magasabb mértéket, vagy hosszabb kötelező alkalmassági időt határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a vonatkozó jogszabály előírásait kell alkalmazni.

A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 10 napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

Üzemeltetést gátló hiba felmerülése esetén, amennyiben Megrendelő soron kívüli intézkedést kér Vállalkozótól és a jelzett hiba kijavítására Vállalkozó a felhívásban rögzített időben nem intézkedik, úgy Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni. Ha a jótállási időtartamon belül észlelt hibák kijavítását a Vállalkozó a meghatározott határidőn belül nem teljesíti, akkor is jogosult a Megrendelő a munkát a jótállási biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetni. A javítás (pótlás) költségét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.

- 8.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás során felmerülő kifogás esetén a Vállalkozó köteles a szerződésszerű teljesítésre megfelelő póthatáridőt vállalni. Vita esetén a Megrendelő által felkérendő szakértő jelöli meg a javítandó munkákat és a póthatáridőt. A Megrendelő fizetési kötelezettsége teljesítésével ezen időtartam alatt nem esik késedelembe.
- 8.5. Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárásakor még nem jelentkező, vagy az eljárás lezárását követően felmerülő hibák esetén, a szavatossági és a garanciális igények érvényesítése céljából utó-felülvizsgálati eljárást folytat le, melynek tervezett időpontja a végteljesítést követő 12. hónap.
- 8.6. Jótállási biztosíték: Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a jótállás teljes időtartamára (60 hónap) jótállási biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésére, melynek mértéke a nettó, tartalékkeret nélkül számított szerződéses ellenérték 2 %-a.

A jótállási biztosítékot a szerződés teljesítésének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállás időtartamának leteltét követő 30 napig lehívhatónak kell maradnia. A teljesítés időpontja a sikeres és kikötésmentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának az időpontja.

szaf

MF

A jótállási biztosíték Megrendelő választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A jótállási biztosíték (bankgarancia esetén) megfelelő továbbá, ha

- a) korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- b) az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető, futamideje (érvényessége) a teljesítés időpontját követően a jótállási határidő lejártát követő 30 napig tart.

8.7. A jótállási biztosíték átadásának bármilyen okból történő elmulasztását vagy késedelmes teljesítését, illetve nem megfelelő jótállási biztosíték nyújtását a szerződő felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, hogy ez önmagában megalapozza Megrendelő jogosultságát a teljesítési biztosíték igénybevételére.

8.8. Jótállási biztosíték felhasználása

Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.

A jótállási biztosíték előzetes biztosítéknak tekintendő, így az nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező Vállalkozói kötelezettségeket.

8.9. Biztosíték felszabadítása

A biztosítékot Megrendelő a jótállás időtartamának lejártát követő 30 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgaranciában szereplő időpontot követően a bankgarancia minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

## **9 Együtműködési kötelezettségek**

9.1. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést – vagy más közlést – írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére személyes kézbesítéssel; vagy postán ajánlott küldeményként; vagy telefaxon; vagy e-mail-en. A kézbesítés időpontjának személyes kézbesítés esetén a címzett Fél általi személyes átvétel időpontját, telefax esetében a sikeres küldést igazoló adási jelentésben szereplő időpontot, ajánlott postai küldeménynél legkésőbb a postára adást követő 5. (ötödik) munkanapot, míg e-mailes értesítés esetén a címzett Fél szerverére történő megérkezés időpontját kell figyelembe venni.

9.2. A felek részéről kapcsolattartásra jogosultak a szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatos kérdésekben:

Megrendelő kapcsolattartója:

név: Koczáné dr. Fehérváry Mária

telefon:

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



e-mail: polgarmester@jaszboldoghaza.hu  
NÜJ-szám:

Megrendelő műszaki ellenőre:  
név: Kimák Gyula  
telefon: +36305651334  
e-mail: kimak.gyula@gmail.com  
NÜJ-szám:

Vállalkozó kapcsolattartója:  
név: Pintér Gábor főépítésvezető  
telefon: +36-30-349-6371  
e-mail: iroda@matratajepito.hu  
NÜJ-szám: 519721922

## **10 Készre jelentés, műszaki átadás-átvétel, teljesítés igazolása**

### **10.1. Készre jelentés**

A szerződő feleknek a készre jelentés és a műszaki átadás-átvétel során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárniuk.

A Vállalkozó az általa szerződészerűen elvégzett kivitelezési munkákat legalább 8 nappal azt megelőzően köteles készre jelenteni, hogy az elkészült, azaz akadálymentesen rendeltetészerűen használható.

A szabályos készre jelentést követően a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárást csak akkor köteles megkezdeni, ha az elkészült munka rendeltetészerű használatra alkalmas.

### **10.2. Műszaki átadás-átvétel**

10.2.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről legalább 8 nappal korábban készrejelentő levéllel írásban értesíteni. A Megrendelő a készrejelentő levél kézbevételeától számított 7 napon belül köteles meghatározni az átadás-átvételi eljárás időpontját és az illetékes hatóságokat és szerveket erre a határidőre meghívni.

10.2.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja ellenőrzésre a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:

- a) A pontos kivitelezést visszatükröző „Megvalósulási tervdokumentáció” 2 darab papír alapú és 1 darab digitális formátumú példányát, tervekkel, műszaki leírásokkal, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével. A digitális formátumú példánynak a terveket, dokumentumokat szerkeszthető formában is tartalmaznia kell.
- b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatok és vizsgálati eredmények.

*skaf*

*AK*

- c) Jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi- és beállítási eljárások eredményéről, a kezelő személyzet kioktatásáról.
- d) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy az építmények, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
- e) Kezelési és használati utasítás elkészítése és átadása üzemeltető részére.

10.2.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.

10.2.4. A vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

10.2.5. A jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha:

1. a Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott munkát a jelen szerződésben foglaltaknak, az érvényes hatósági, jogszabályi, szabványi és egyéb műszaki előírásoknak megfelelően és a jóváhagyott kiviteli tervdokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul elvégezte a rendeltetésszerű használathoz, működéshez szükséges feltételek biztosításával, és
2. Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásához szükséges (műszaki, pénzügyi és minőség-bizonylatolási) dokumentációt a megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek átadta.
3. Vállalkozó a Megvalósulási dokumentációt a végszámla ellenértékének kézhezvételét követően adja át a megrendelő képviselőjének, a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerint.

10.2.6. A szerződés tárgyának kárveszélye a Vállalkozóról a Megrendelőre a hiány- és hibamentes átadás-átvétellelre vonatkozó jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át.

10.2.7. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építés környékét rendezett állapotban adja át.

10.2.8. A jelen szerződés szerinti valamennyi munka teljesítését Vállalkozó írásban – az e-naplóba történő rögzítés esetében is – készre jelentés formájában közli Megrendelővel.

10.2.9. Ennek alapján Megrendelő meghatározza a jelen szerződésben megállapított építési-kivitelezési munkák teljesítésére vonatkozó átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontját. Felek az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 15 napon belül megkezdik és a megkezdést követő 30 napon belül lefolytatják.



Vállalkozó ezen határidőkre figyelemmel írásban nyújtja be a készre jelentését.

10.2.10. Amennyiben szükséges, az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő hibajegyzéket vesz fel, amelyet határidő tűzése mellett átad Vállalkozónak, aki a határidőn belül a jegyzékben szereplő hibákat megszünteti és a teljesítést ismételt készre jelenti. Az ismételt készre jelentést követően a jelen fejezet rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

10.2.11. Megrendelő a műszaki dokumentációban meghatározott minőségű teljesítést veszi át rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmas állapotban. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás megindítását vagy az átvételt nem tagadhatja meg, ha Vállalkozó teljesítésében olyan jelentéktelen hiba van, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozza a rendeltetésszerű használatot. Vállalkozó ebben az esetben sem mentesül a kijavítás kötelezettsége alól.

10.2.12. A Megrendelő kiállítja a teljesítési igazolást a végszámla vonatkozásában a Vállalkozó részére, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben és a műszaki előírásban szabályozott munkát hiánytalanul, a jelen szerződés és a jogszabályi előírások rendelkezéseinek megfelelően elvégezte és az általa elvégzett munkák műszaki átadás-átvétele sikeresen lezárult, valamint a Vállalkozó a Megrendelőnek hiánytalanul átadta az alábbi dokumentumokat:

- sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv,
- jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása (jelen szerződésben foglaltak alapján).

10.2.13. Nem minősül a Megrendelő késedelmének az, ha a teljesítési igazolást a fentiek hiánya esetén nem adja ki a Vállalkozónak.

10.2.14. A jelen szerződésben meghatározott építési-kivitelezési munka akkor tekintendő teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó azt hiánytalanul és a kiviteli tervdokumentációban megfelelő minőségben és mennyiségben, hibamentesen elkészítette, továbbá – adott esetben – sikeresen lefolytatta az adott munkarész üzemképességének igazolására vonatkozó üzemi próbát valamint a Megrendelő vagy nyilatkozattételre jogosult képviselője a műszaki ellenőr szervezet javaslatára kiállított teljesítési igazolást aláírta.

10.2.15. A teljesítési igazolás kiállítására Megrendelő részéről Koczáné dr. Fehérvári Mária polgármester jogosult.

## **11 Felelősségbiztosítás, kamarai nyilvántartás**

11.1. Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára összkockázatú kombinált építési és szerelési (dologi- és felelősség) biztosítási szerződést kötni, vagy meglévő összkockázatú kombinált építési és szerelési (dologi- és felelősség) biztosítási

szerződését kiterjeszteni Megrendelő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme

- 1. rész esetén legalább 10.000.000,- Ft/káresemény és legalább 20.000.000,- Ft/év

mértékű felelősségbiztosítás. Amennyiben Vállalkozó a szerződéskötés időpontjára nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, az a szerződés megszűnését eredményezi, és Megrendelő jogosult a Vállalkozótól meghiúsulási kötbért követelni.

- 11.2. Vállalkozó, vagy az SZ/1. alkalmassági minimumkövetelményre bemutatott gazdasági szereplő köteles a szerződéskötés időpontjában, illetve a szerződés teljes időtartama alatt szerepelni az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában kell szerepelniük, vagy rendelkezniük kell a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

A Kbt. 65. § (9) bekezdésére tekintettel Vállalkozó kijelenti és tudomásul veszi, hogy amennyiben az SZ/1. alkalmassági követelmények igazolására igénybe vette más szervezet kapacitását, akkor az adott – általa igénybe vett – szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

Amennyiben Vállalkozó, vagy az SZ/1. alkalmassági minimumkövetelményre bemutatott gazdasági szereplő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti nyilvántartásban vétellel, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti.

## **12 Titoktartás**

- 12.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megkötése és az építési beruházás teljesítése során a Vállalkozó tudomására jutott valamennyi információ és adat üzleti titkot képez.

- 12.2. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat és információkat jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértéket meghaladóan nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, azok kizárólag a Megrendelő tulajdonát képezik, valamint azokról kizárólag a Megrendelő rendelkezhet. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az üzleti titoknak minősülő adatok és információk illetéktelen harmadik személlyel történő szóbeli közlése is nyilvánosságra hozatalnak minősül.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



12.3. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy titoktartási kötelezettsége jelen szerződés megszűnését követően is fennáll.

### **13 Korrupcióellenes záradék**

13.1. A Vállalkozó jelen záradék aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy nem követ el, nem engedélyez, nem segít elő olyan cselekményt; illetve harmadik személyt nem jogosít fel, nem bír rá olyan cselekményre, amely a Felek részéről a mindenkor hatályos közélet tisztaságára vonatkozó - különös tekintettel a korrupció ellenes - jogszabályok megsértésére irányul, vagy azt eredményezi. Jelen kötelezettség különösképpen a Megrendelő közszolgálati tisztviselői, munkavállalói, megbízottjai, valamint ezen személyeknek a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény - 459.§ (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott hozzátartozói, szoros baráti-, ismeretségi-, üzleti-, és egyéb kapcsolati köréhez tartozók számára eszközölt jogellenes kifizetésekre, működésükkel összefüggő jogtalan előny nyújtására vonatkozik.

13.2. A Vállalkozó nem ajánlhat fel, nem adhat (illetve erre vonatkozóan nem állapodhat meg) a Megrendelő megbízásából eljáró közszolgálati tisztviselőnek, munkavállalónak, képviselőnek, illetve bármely a Megrendelő megbízásából eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli, vagy nem pénzbeli juttatást.

13.3. A Vállalkozó vállalja, hogy nem fogad el a Megrendelő megbízásából eljáró személytől, ajándékot, pénzbeli, vagy nem pénzbeli juttatást.

13.4. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy, amennyiben jelen záradékkal érintett szerződés kapcsán folytatott tárgyalások során, a szerződés megkötésére, illetve a szerződésben foglaltak teljesítésére vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, azonnal értesíteni köteles a Megrendelőt.

### **14 Közbeszerzési dokumentumok, építési napló (e-napló)**

14.1. Vállalkozó kijelenti, hogy:

- megismerte a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására tett ajánlatot;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumokat áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalja a szerződés tárgyának a megvalósítására;

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat a Vállalkozó köteles külön térítés nélkül elvégezni, annak ellenértékét nem érvényesítheti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.
- 14.2. Megrendelő a kivitelezési munka megkezdésekor köteles **e-építési naplót** nyitni és Vállalkozó köteles azt naprakészen vezetni.

Vállalkozó az "e-Építési napló"-t (a továbbiakban: **Napló**) a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles vezetni. A naplóban kell a Munkák megvalósításával, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével és vizsgálatával kapcsolatos bejegyzéseket megtenni.

A Naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került. A munka teljesítése során a kapcsolattartás a Naplóban történik. A Naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint kell vezetni.

## 15 Átláthatóság

- 15.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.
- 15.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszatérő szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kikifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.
- 15.3. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen Szerződésből eredő követelések elévülésig jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni.
- 15.4. A Vállalkozó – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

## 16 VIS MAIOR

- 16.1. Ha bármelyik Fél jogainak gyakorlását, kötelezettségeinek teljesítését — vis maior vagy a másik fél magatartása vagy érdekkörében bekövetkezett esemény késlelteti vagy akadályozza, akkor ez mentségül szolgál a Fél nem szerződészerű teljesítésére.
- 16.2. Vis maior kifejezés a különösen következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokád, járvány, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatti közlekedési késedelmek, vagy hasonló, az érintett Fél ellenőrzésén kívül eső események.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



- 16.3. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha írásban értesíti a Megrendelőt – amennyiben a körülmények lehetővé teszik – a vis maior tényéről és várható időtartamáról. Ha a Megrendelőt egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozó tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot, amelyet a vis maior esete nem gátol.
- 16.4. A Szerződésben foglalt határidők módosítására vonatkozóan a Kbt. 141. § szerinti rendelkezéseket vis maior esemény bekövetkezése esetén is megfelelően alkalmazni kell.

## **17 Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek**

- 17.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
- 17.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

## **18 Alvállalkozó bevonása**

- 18.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § rendelkezéseire figyelemmel.
- 18.2. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez kizárólag legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában és/vagy a szerződés teljesítésének időtartama alatt megjelölt alvállalkozó közreműködését veheti igénybe. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

- 18.3. Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 18.4. A Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 18.5. A Kbt. 139. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján szerződés teljesítésében a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, amennyiben ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválk, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.
- 18.6. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.
- 18.7. A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybe vett alvállalkozó(ka)t az e-Naplóban jelenteni.

elér



## 19 Egyéb rendelkezések

- 19.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatukhoz képest adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.
- 19.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés a Kbt. 43. § (3) bekezdés alapján közérdekből nyilvános adat, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) pontja, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján jelen szerződést, a szerződéskötést követően haladéktalanul közzéteszi az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban.
- 19.3. Megrendelő a szerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdés rendelkezéseire tekintettel felmondja - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 19.4. Megrendelő a szerződést a Kbt. 143. § (2) bekezdés rendelkezéseire tekintettel köteles felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból, valamint Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben jogosult a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállni.
- 19.5. Jelen szerződés teljes időtartama alatt a Vállalkozó az alábbiakra kötelezi magát:
- Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 19.6. Ellenőrzések és vizsgálatok

*eladó*

*M*

- Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat és berendezési tárgyakat, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.
- Amennyiben a megvizsgált termékek nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen vagy kicserélni a visszautasított termékeket, vagy megtenni a szükséges módosításokat, hogy a termékek / kivitelezés megfeleljenek a műszaki feltételeknek.

A Megrendelőnek és Műszaki ellenőrnek joga, hogy folyamatosan figyelje és ellenőrizze a jelen megállapodás szerint folyó összes munkát, és észrevételeit az építési naplóban írásban jelezze a Vállalkozó felé. Technológiai és munkavédelmi előírások súlyos megsértése esetén a Műszaki ellenőr leállíthatja a munkavégzést.

- 19.7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései, valamint a szerződés tárgyára vonatkozó hatályos magyar jogszabályok (különösképpen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet) valamint Feleknek a szerződés megkötése előtti írásbeli nyilatkozatai – különösen a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok – az irányadóak.
- 19.8. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá azzal, hogy a szerződés csak mindkét fél egybehangzó írásos nyilatkozata alapján Kbt. 141. §, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-a rendelkezéseinek megfelelően, írásban módosítható.
- 19.9. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti – kivéve, ha a Felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott eljárást megindító felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentumok között, úgy műszaki kérdésekben az eljárást megindító felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentumok, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.
- 19.10. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevételenek lehetőségét kizárják.
- 19.11. A Felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a felek azon jogát, hogy bármelyik fél jelen szerződét megtámadja arra való hivatkozással, hogy az ezen pontban foglalt igény érvényesítésről való lemondás miatt a szolgáltatás és ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.
- 19.12. A jelen szerződés teljesítése során keletkező, minden szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi és időbeli korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható teljes körű felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog kifejezetten kiterjed a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vagy más jogi előírás

*Handwritten signature*



szerinti vagy a jelen szerződés időpontjában a Felek által ismert összes felhasználási módra.

19.13. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen megállapodás aláírására és teljesítésére;
- a jelen megállapodás aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen megállapodást a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

19.14. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják. Jelen szerződés hatályba lépéséhez a szerződő felek képviselőinek aláírásán kívül más szerv, szervezet, testület, hatóság ellenjegyzése, jóváhagyása nem szükséges.

Kelt: Jászboldogháza, 2023. november 10. Jászboldogháza, 2023 november 10.

  
**Koczáné dr. Fehérváry Mária**  
polgármester  
Jászboldogháza Községi Önkormányzat  
Megrendelő



  
**Skoumál Gergely Zoltán**  
ügyvezető  
MÁTRA TÁJÉPÍTŐ Kft  
Vállalkozó

MÁTRA TÁJÉPÍTŐ KFT.  
3200 Gyöngyös, 0208/10. hrsz.  
Adószám: 2380584-2-10  
11

Jelen szerződés az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

#### **Mellékletek:**

1. számú melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása
2. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata (amikortól azt a Vállalkozó nyújtani köteles)
3. számú melléklet: Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról
4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
5. sz. melléklet: A 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint tájékoztatás (csak közös ajánlattevők esetén!)

**1.sz. melléklet:**  
**Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának  
igazolása**

*" KÖLÖN MEGJELÉSBEN JÁTOLVAN! "*





Generali Biztosító Zrt.  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu/kapcsolat

Oldal: 1/2

2. sz. MELLÉLET

2023/02841/3005934  
**HE-DO Kft.**

Abasár  
Pf. PF.16

3261

Dátum: 2023.11.06.  
Iktatószám: 2023/02841/3005934  
Ügyintéző: Rozgonyi Rita  
Telefon: +36 1 452 3333  
Kapcsolat: www.generali.hu/kapcsolat  
Kötvényszám: 95219005900266700  
Ügyfélszám: 44123242

**Tárgy:** Igazolás Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez

Tisztelt HE-DO Kft.!

Fedezetigazolás sorszáma: 2023/40

Szerződő – Biztosított: HE-DO Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.)

Együttbiztosított: HE-DO Építő Zrt. (1133 Budapest Váci út 76)

MÁTRA TÁJÉPÍTŐ Kft. (3200 Gyöngyös 0203/10 hrsz.)

Kötvényszám: **95219005900266700**

Szerződés típusa: Bejelentéses

Megrendelő/Építető:	Jászboldogháza Községi Önkormányzat
Építési munka megnevezése:	„Külterületi utak fejlesztése Jászboldogházán” 1. rész: 5144 Jászboldogháza, (Hrsz.:095,031)
Építési munka jellege, leírása:	felújítás
Kockázatviselés helye:	5144 Jászboldogháza, (Hrsz.:095,031)
Nettó építési teljesítés: (Biztosítási összeg)	<b>39 650 000,-Ft</b> ebből építető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyag, szerkezeti elem: ,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2023.11.08. – 2024.04.12.
Szavatossági időszak:	36 hónap szavatossági fedezet (004. záradék szerint)
Felelősségbiztosítás:	Kártérítési limit: 300.000.000,-Ft/káresemény, 500.000.000,-Ft/év

A biztosítás határozatlan idejű, negyedéves díjfizetésű

A szerződés díjrendezett:2024.01.01 -ig

**A Generali Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor' s All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.**



Generali Biztosító Zrt.  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 2/2

[generali.hu/kapcsolat](http://generali.hu/kapcsolat)

Tisztelettel:

Pászik Katalin  
ügyfélkezelési munkatárs

Rozgonyi Rita  
ügyfélkezelési munkatárs



**2. sz. melléklet:  
Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének  
másolata**

„Ez a kötvény az [ ]-ben  
[ ]-től [ ]-ig  
[ ]-ig érvényesül.

2012



### 3. sz. melléklet

#### Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Skoumál Gergely Zoltán, mint a MÁRTA TÁJÉPÍTŐ Kft. ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a „**Külterületi utak fejlesztése Jászboldogházán**” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. része eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

<b>Szervezet</b>	PE-DA KER Kft.
<b>Cím</b>	5135 Jászivány, Kövesút dűlő 2.
<b>Képviselőre jogosult</b>	Farkas Péter ügyvezető
<b>Adószám</b>	25412532-2-16
<b>Telefon</b>	+36-70-600-0250
<b>Fax</b>	-
<b>E-mail</b>	pedaker@gmail.com
<b>Ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya</b>	0,126%
<b>Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke</b>	50 000,-Ft

Kelt: Jászboldogháza, 2023. év november hó ...<sup>10.</sup>... nap

**MÁRTA TÁJÉPÍTŐ KFT.**  
3200 Gyöngyös, 0203/10. hrsz.  
Adószám: 23080584-2-10  
11.  
.....  
(cégszerű aláírás)

*skoumal*



#### 4. számú melléklet

### NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján**

Nyilatkozattevő:

Név: **Mátra Tájépítő Kft.**

Székhely: 3200 Gyöngyös, 0203/10 hrsz.

Cégjegyzékszám: 10-09-031422

Adószám: 23080584-2-10

Képviselője: Skoumál Gergely Zoltán, ügyvezető

Az Áht. 54/A. § - ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § - ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

**Alulírott Skoumál Gergely Zoltán, mint a Mátra Tájépítő Kft. (nyilatkozatot tevő szervezet) képviselője jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi**

**átláthatósági nyilatkozatot**

**teszem.** (A nyilatkozat I., és II. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II. részt kell kitöltenie.)

I.

### TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

**A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendó):**

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: .....(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II.

### AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

skou



Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

**II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.**

**Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:**

<i>Név</i>	<i>Lakcím</i>	<i>Adószám/ adóazonosító jel</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Befolyás és szavazati jog mértéke</i>
Dobróka Tamás	3261 Pálosvörösmart, Rákóczi Ferenc út 108.	8386223774	50%	50%
Dobróka Lászlóné	3261 Pálosvörösmart, Hagyóka út 1.	8304092492	50%	50%

**II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:**

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - o Magyarország
  - o egyéb: ....., vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

**II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:**

**Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:**

**Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;**

vagy

**Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.**

(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével





nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

<i>Adóév</i>	<i>Gazdálkodó szervezet neve, székhelye</i>	<i>A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest</i>

**II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.**

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely)

(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1. **HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1133 Budapest, Váci út 76.)
2. **HE-DO Vagyonkezelő Kft.** (1133 Budapest, Váci út 76.)
3. ....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

**II/4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi**

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosai (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

<i>Név</i>	<i>Lakcím</i>	<i>Adószám/ adóazonosító jel</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Befolyás és szavazati jog mértéke</i>
Dobróka Tamás	3261 Pálosvörösmart, Rákóczi Ferenc út 108.	8386223774	50%	50%
Dobróka Lászlóné	3261 Pálosvörösmart, Hagyóka út 1.	8304092492	50%	50%

**II/4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek adóilletékessége (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):**

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - o Magyarország
  - o egyéb: ....., vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(A megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

**II/4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):**

**Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.**

vagy

**Nem rendelkezik magyarországi székhellyel.**

(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

*Handwritten signature*



Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével:

**nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak**

vagy

**a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzandó.)**

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

<b>Adóév</b>	<i>Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet</i>	<i>A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest</i>

**Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.**

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **beszerzés kapcsán létre jött szerződést** az Ajánlatkérő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a gazdasági szereplő, mint nyertes ajánlattevő a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek;
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az Ajánlatkérő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelni (Áht. 41. § (6) bek.);

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést az Ajánlatkérő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Ajánlatkérő részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt. 2023. 11. 10. ....

MÁTRA TÁJÉPÍTŐ KFT.  
3200 Gyöngyös, 0203/10. hrsz.  
Adószám: 23080584-10  
11. ....  
Cégszerű aláírás



5. sz. melléklet: A 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint tájékoztatás  
(csak közös ajánlattevők esetén!)

## TÁJÉKOZTATÁS

a 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint

” Külterületi utak fejlesztése Jászboldogházán”

tárgyú közbeszerzési eljárás ... része(i) vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... (székhely) és alulírott ....., mint a ..... (székhely)  
(közös ajánlattevők) cégjegyzésre jogosult képviselői az elektronikus közbeszerzés részletes  
szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-ban foglaltak alapján ezúton  
tájékoztatjuk a Tisztelt Ajánlatkérőt a szerződéses ellenszolgáltatásból történő részesedések  
tervezett értékéről.

	<b>Közös ajánlattevők tagjainak a szerződéses ellenszolgáltatásból történő részesedések külön-külön <u>tervezett</u> értéke</b>
<b>1.</b>	
<b>2.</b>	
<b>3.</b>	
<b>4.</b>	
<b>5.</b>	

Kelt: ....., ..... év .....hó ..... nap

.....

(cégszerű aláírás)

.....

(cégszerű aláírás)

sznpf

M







Bankszerv neve: Borsod-Abaúj-Zemplén és Heves vármegyei Vállalati Üzletközpont/Gyöngyösi fiók  
Szerződés sz.: 057TEL233100001  
Előadó: Kovács Nelli

**TELJESÍTÉSI (MEGVALÓSÍTÁSI) GARANCIÁVÁLLALÓ NYILATKOZAT**  
Garanciaszám: 057TEL233100001

Kedvezményezett: **JÁSZBOLDOGHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
5144 Jászboldogháza Rákóczi Ferenc út 27.

1. Tudomásunk van arról, hogy Önök, a **JÁSZBOLDOGHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** (székhelye: 5144 Jászboldogháza Rákóczi Ferenc út 27.) és a **Mátra Tájépítő Kft.** (székhelye: 3200 Gyöngyös, 0203/10 hrsz.; cégjegyzékszám: 10-09-031422) (a továbbiakban: **Megbízó**) között várhatóan 2023. év november hónapban **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** jön létre „Külterületi utak fejlesztése Jászboldogházán” 1. rész: 5144 Jászboldogháza, (Hrsz.:095,031) tárgyában (a továbbiakban: **Szerződés**).

A Szerződés rendelkezései szerint, a Megbízót terhelő szerződéses kötelezettségek biztosítására **1.982.500,- Ft.** ( azaz **Egymillió-kilencszázolcvankétezer-öttszáz forint**) összegű teljesítési garancia nyújtása szükséges, amely összeg a Szerződésben megjelölt ellenérték 5%-a.

2. Ezzel mi, az **MBH Bank Nyrt.** (székhelye: 1056 Budapest, Váci u. 38.; cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-040952) (a továbbiakban: **Bank**) nevében visszavonhatatlanul és feltétel nélkül kötelezettséget vállalunk arra, hogy az Önök első, eredeti példányú, a fenti garanciaszámmra hivatkozó, a Bank alábbi 5. pontban megjelölt címére beérkező, magyar nyelvű írásbeli felszólítására, amelyben kijelentik, hogy a Megbízó nem vagy nem szerződésszerűen teljesítette a Szerződés szerint fennálló kötelezettségét, 5 (öt) banki munkanapon belül az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a Bank vagy bármely más fél által támasztott kifogás vagy vita ellenére fizetést teljesítünk az Önök javára **legfeljebb 1.982.500,- Ft.** (azaz **Egymillió-kilencszázolcvankétezer-öttszáz forint**) összeghatárig, amely összeget automatikusan csökkentenek az általunk jelen garanciavállaló nyilatkozat alapján teljesített kifizetések.
3. A Bank a jelen garanciavállaló nyilatkozat alapján az Önök által *szabályszerűen* aláírt igénybejelentésre teljesít. Az aláírás igazolása céljából a Bank eredeti vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányt és hatályos cégkivonatot vagy más a képviseleti jogosultság igazolására alkalmas teljes bizonyító erejű magánokiratot vagy közjegyzői okiratot fogad el. Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül is benyújtható akként, hogy ezen számlavezető hitelintézet a Bank felé autentikus SWIFT-értesítéssel igazolja, hogy az igénybejelentés szabályszerűen - hozzá, mint az Önök számlavezető hitelintézetéhez *írásbeli képviseletre* jogosult bejelentett személy(ek) aláírásával megegyező módon - került aláírásra.
4. A jelen garanciavállaló nyilatkozat **2023. év november hó 09. napján lép hatályba és 2024. év április hó 30. napján**, a Bank hivatalos üzletzárásának időpontjában veszíti hatályát (a továbbiakban: **Lejárat**),  *vagy ezen időpontot megelőzően akkor, amikor a jelen garanciavállaló nyilatkozat eredeti példánya(i) hozzánk visszakérül.* Ezen időponton túl beérkezett igénybejelentésre a Bank fizetést nem teljesít. A szabályszerű igénybejelentés további feltétele, hogy az igénybejelentéshez kapcsolódó, a fenti 3. pontban megjelölt valamennyi dokumentum vagy számlavezető hitelintézeti igazolás a jelen garanciavállaló nyilatkozat végső lejáratáig a Bankhoz megérkezzen.

Jelen garanciavállaló nyilatkozat hatályát veszti abban az esetben is, ha Önök egy *szabályszerűen* aláírt és a fenti 3. pont szerint igazolt (hitelesített) eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el hozzánk, melyben a Bankot a jelen garanciavállaló nyilatkozatban vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul és feltétel nélkül mentesítik.

5. A Bank kizárólag az alábbi címére beérkező igénybejelentést fogadja el: MBH Bank Nyrt.; "Okmányos Ügylet Operáció"; H-1138 Budapest, Váci út 193.
6. A Bank igénybejelentésükre átutalással teljesít, az Önök által az igénybejelentésben megjelölt bankszámlára.
7. A jelen garanciavállaló nyilatkozat előzetes írásbeli hozzájárulásunk nélkül nem engedélyezhető, át nem ruházható és meg nem terhelhető.
8. A jelen garanciavállaló nyilatkozat alapján keletkező valamennyi jogra és kötelezettségre a magyar jog az irányadó.
9. A jelen garanciavállaló nyilatkozat **1 (egy)** eredeti példányban készült.

Kelt: Gyöngyös 2023. év november hó 09. napján.

MBH Bank Nyrt.

**MBH Bank Nyrt.**

Aláírás: *Kovács*  
Név: Kovács Nelli  
Beosztás: Kiemelt Ügyfélkapcsolati Szakértő

Aláírás: *Lévai*  
Név: Lévai Nikolett  
Beosztás: Mid – Office Munkatárs

