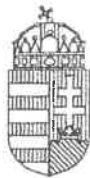


2410/24
2021.01.20



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEKEDÉSI, MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI, MÉRÉSÜGYI ÉS FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY
KÖZLEKEDÉSI ÉS ÚTÜGYI OSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna állami főépítész
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
aktatós szám:	M/40/00008-1/2021
aktatás dátuma:	2021.01.20.
	Melléklet:
Tárgy: PAUTAI L.	

Iktatószám: JN/52/00114-2/2021

Tárgy: Jászboldogháza község településrendezési
eszközeinek módosítása, tervi vélemény
tárgyalásos eljáráshoz

Ügyintéző: Hasznos Mihály

Melléklet: -

Telefon: 56/514-410

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Hatóságunkhoz megküldött „Jászboldogháza község településrendezési eszközeinek módosítása - tárgyalásos eljárás” tárgyban, 2021. január 12.-én, JN/40/00008-2/2021. számon kelt meghívóját köszönettel megkaptuk.


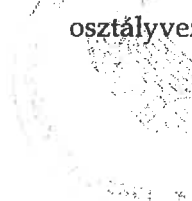
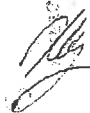
Tervmódosítás célja a község belterületén az Lf-2 jelű építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 25%-ról 30%-ra történő emelése.

A tárgyalásos eljáráson más irányú elfoglaltságunk miatt részt venni nem tudunk, a módosítást megalapozó tervdokumentációt áttekintve megállapítottuk, hogy a tervezett módosítás ügyi érdeket nem sért, ezért a tervezett módosítás ellen kifogást nem emelünk.

Véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklete jogszabályi helyre alapozva tettem meg.

Szolnok, 2021. január 20.

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:


Balkovics Mihály
osztályvezető



Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

2021. 01. 20.

EPM/014668/2021

2021. 01. 20. +
m/ko/00008/2021.



VÍZVÉDELMI ÉS VÍZGYŰJTŐ- GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

Dátum:
2021. 01. 20.

Ügyiratszám:
KP-00827-005/2021

Előadó:
Dr. Czákó Péter

Irányítás:
Pallagi Linda

Tárgy: Jászboldogháza Község településrendezési eszközeinek módosítása

Melléklet:-

Dusa Zsuzsanna Úrhölgy
állami főépítész
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Kelteszám:	m/ko/00008-14/2021
Keltes dátuma:	2021. 01. 20.
Melléklet:	
Előadó:	PAUAT L.

Tisztelt Dusa Zsuzsanna Úrhölgy!

Tisztelt Cím JN/40/00008-2/2021. számú beadványában tájékoztatott, hogy Jászboldogháza Község Önkormányzata a településrendezési eszközök módosítását tervezi. Az Önkormányzat végső véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezte, mely a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárás szerint történik. Megkeresésében tájékoztatott a tervek elérhetőségéről, és a tervezett módosításhoz véleményünk megadását kérte.

A módosítás tárgya:

Jászboldogháza község belterületén az Lf-2 jelű építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 25 %-ról 30 %-ra történő megemelése. A településrendezési eszközmódosítás csak a szabályozásra vonatkozik (a szabályozási tervet és helyi építési szabályzatot érinti), új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, területfelhasználási változás nem történik.

A KÖTIVIZIG állásfoglalása az alábbi:

A megküldött véleményezendő dokumentációval kapcsolatban az alábbi észrevételeket tesszük:

- A módosítással érintett terület a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet által megállapított országos övezetek 4. melléklete alapján nem esik bele a vízminőség-védelmi terület övezetébe.
- A módosítással érintett terület egy része érinti a Jászboldogháza települési vízmű és strandfürdő kútjainak kijelölt vízbázis védőidomát, illetve a kutak közvetlen belső védőterületét (10 méter sugarú kör).

Mivel a kijelölt védőidomnak felszíni metszete nincs, csak rétegbeli védőidoma, ezért a TRE módosítása vélhetően nem jelent negatív hatást a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotára nézve. Jászboldogháza települési vízmű és strandfürdő kútjainak védőterület-védőidom kijelölő határozata (2022. augusztus 31-ig hatályos) Zagyva/559 vksz. alatt és 5461-7/2012. iktatószámon található meg.

- A módosítással érintett területek vízrendezési művet nem érintenek, a tervezett módosítás nincs hatással a külterületi vízrendezésre, csapadékvíz elvezetésre.
- Az Alátámasztó munkarész 27. oldalán helytelenül szerepel a KÖTIVIZIG megnevezése KÖTI-KÖVIZIG-ként, ezt kérjük javítani.

A településfejlesztési koncepció során az alábbiakat figyelembe venni:

- Új beépítettségi arányok kijelölésénél, a belvízzel veszélyeztetett, rendszeresen elöntésre kerülő területeket figyelembe kell venni, elkerülve a későbbi belvízkárokat, illetve a jelentős költséggel történő vízkárelhárítást.
- A felszíni vízelvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell preferálni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel). A tervezés során a szabályozatlan lefolyás megszüntetésére, a belterületi vízviszatarlás elősegítésére kell törekedni, előtérbe helyezve a csapadékvízzel történő tudatos gazdálkodást.
- A csapadékvíz elvezető rendszerek fejlesztésénél, a rendszerekben lévő lehetséges tartalékokat kihasználva (mint pl. provizórikus tározás, időszakos árasztás, előürítés, átemelők kapcsolási szintjének összehangolása, beszivárgás növelése drénezéssel, szikkasztó árkos rendszerekkel) jó üzemrendű hálózatok kialakítására kell törekedni.
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalását (befogadói nyilatkozatát) be kell szerezni azoknál a külterületi befogadóknál, melyek elsősorban csapadékvízzel terheltek, hogy a Víz Keretirányelvben megfogalmazott célok teljesíthetők legyenek.
- A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízhasznosítási, vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez, illetve a meglévő csapadékvíz elvezető hálózathoz.
- A mélyfekvésű lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy tűrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.
- A belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel összhangban kell kidolgozni.

- A településfejlesztés során figyelembe kell venni a csapadékvíz-gazdálkodás szempontrendszeit, továbbá össze kell hangolni a felszíni vízlevezető rendszerek üzemeltetésével.

A településrendezési eszközök módosítása kapcsán a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelméről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” KvVM rendelet
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról.
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról.


A tervezett módosítás a fenti feltételek betartása mellett vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sért, ezért Jászboldogháza Község településrendezési eszközei módosítását nem kifogásoljuk, a módosításhoz hozzájárulunk.

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Tájékoztatjuk Tisztelt Címet, hogy Igazgatóságunk jelen ügyben az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviseletében is eljár.

Tisztelettel




Háfra Máttyás
Vízvédelmi és Vízugyűjtő-
gazdálkodási osztályvezető

2021.01.18
2021.01.18



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos u. 6-8.
5000

Iktatószám: JN/46/00103-2/2021.

Hiv. szám: JN/40/00008-2/2021

Tárgy: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet
42. § szerinti tárgyalásos eljárás, tájékoztatás

Melléklet: -

Ügyintéző: Kovács Ádám

Telefon: 56/795-883

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Jászboldogháza község településrendezési eszközeinek módosítása (Jászboldogháza község belterületén az Lf2 jelű építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 25 %-ról 30 %-ra történő megemelése érdekében) tárgyú egyeztetési anyagot megvizsgálva az alábbi véleményt adom:

A tervezett változtatások a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sértik. A tervezett módosítások ellen nem emelek kifogást.

Továbbá tájékoztatásul közlöm, hogy a 2021. január 21-én tartandó egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt hatóságom nem tud részt venni.

Szolnok, 2021. január 18.

Dr. Berkó Attila kormánybiztos
névében és megbízásából

Kovács Ádám
régészeti feladatokat ellátó kormánytisztviselő



Erről értesülnek:

1. Címzett (KÉR)
2. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.



2021.01.18
2021.01.18



36600/199-8/2021.ált.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Szám: 36600/199/2021.ált.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Regisztrációs szám:	JN/40/00008-11/2021
Küldés dátuma:	2021.01.18
Melléklet:	
Szűrés:	PAUAGIL

Tárgy: Jászboldogháza község
településrendezési terv
véleményezése
tárgyalásos eljáráshoz

Hiv. szám: JN/40/00008-2/2021.

Pallagi Linda

Ügyintéző: Pádárné Bögső Erika
tű. szds.

Telefonszám: 56/516-224

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Szolnok

Kossuth Lajos út 2.
5000

Tisztelt Főépítész Asszony!

Hivatkozott számú megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján katasztrófavédelmi szempontból az alábbi írásos véleményt adom:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatás-, illetve illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelmények az alábbiak (tűzvédelem):

1. A meglévő és újonnan épülő épületek között az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) előírásai szerinti tűztávolságot kell tartani.
2. Amennyiben valamely út megszüntetése tűzcsapot érint, a tűzcsapnál a tűzoltó gépjárművek részére a felállási helyet biztosítani kell. A megszüntetésre, átépítésre kerülő tűzcsapoknál az illetékes elsőfokú hatóság (katasztrófavédelmi kirendeltség) engedélye szükséges.
3. Amennyiben az átalakítás tűzcsapot érint, a tervezési területen a meglévő föld alatti tűzcsapokat föld felettire kell cserélni az OTSZ 75. § (2) bekezdése alapján.
4. Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.
5. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 29. § (1) bekezdése az önkormányzat feladatául határozza meg a településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén az OTSZ előírásai alapján kell az oltóvizet biztosítani.

6. A munkálatok során az érintett építményekhez vezető utakat szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltógépjárművek közlekedésére és működtetésére, valamint a közterületi tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad az OTSZ 72. § (9) bekezdése alapján.
7. Az építéssel járó útlezárásokat és vízelzárásokat a munka megkezdése előtt 48 órával, valamint az elzárások befejezését a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Megyei Műveletirányítási Ügyelet részére, szóban a 06-56-510-045-ös telefonszámon azonnal, azt követően pedig írásban be kell jelenteni, mivel a Ttv. 6. § (2) bekezdése alapján szükséges, hogy a Megyei Műveletirányítási Ügyelet az útlezárásokról és a vízelzárásokról pontos információkkal rendelkezzen.
8. A katasztrófaveszély elkerülése érdekében a településrendezési terv eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni az ár- és/vagy belvíz által veszélyeztetett területeket.

Az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök elkészítése során érvényesítendő iparbiztonsági követelmények:

Jászboldogháza településen az érintett helyrajzi számú területet, veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli kijelölt veszélyességi övezet nem érinti.

A 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Rendelet) – a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről – a SEVESO III. Irányelv beültetésére került a Magyar jogrendbe. A Rendelet meghatározza a veszélyes üzemekkel kapcsolatos hatósági-engedélyezési eljárásokat, valamint a hozzájuk kapcsolódó egyéb jogi aktusokat. A jogszabály III. fejezetének 11. alpontja foglalkozik a településrendezési tervezéssel, mely során az iparbiztonsági hatóság:

28. § (1) A hatóság a biztonsági jelentés vagy a biztonsági elemzés alapján - annak feltételek nélküli elfogadását követően - külön döntésben jelöli ki a veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli veszélyességi övezet határait.

(2) A hatóság a veszélyességi övezet határaitól tájékoztatja az érintett polgármestert, és kezdeményezi a veszélyességi övezet településszerkezeti tervben való feltüntetését. A hatóság a veszélyességi övezet kijelöléséről tájékoztatja a megyei területfejlesztési tanács tagjaként eljáró megyei közgyűlés elnökét. A polgármester a tájékoztatást követően haladéktalanul értesíti a hatóságot a veszélyességi övezet településszerkezeti tervben történő feltüntetésének várható időpontjáról.

(3) A polgármester a veszélyességi övezet 28. § (1) bekezdése szerinti kijelölését követően, függetlenül annak településszerkezeti tervben történő feltüntetésétől a veszélyességi övezet határán belüli területen történő esetleges fejlesztések során figyelembe veszi a veszélyességi övezet határait, és a fejlesztésekről a fejlesztés engedélyezése előtt kezdeményezi a 29. § (1) bekezdése szerinti bizottság létrehozását.

(4) A veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezete határainak kijelölését, vagy azok módosítását, törlését követően a hatóság megvizsgálja a veszélyeztetett települések településszerkezeti tervét. Amennyiben a településszerkezeti tervben nem vették kellő mértékben figyelembe a veszélyességi övezetben lehetségesen fellépő károsító hatásokat, úgy a hatóság erre felhívja a polgármester figyelmét, és javasolja a szükséges intézkedések megtételét.

29. § (1) A veszélyességi övezetben a 7. melléklet 2.2. pontjához tartozó táblázatban szereplő fejlesztések esetében az engedélyezési eljárás során az állásfoglalás kialakítására a

polgármester kezdeményezésére a hatóság bizottságot hoz létre a környezetvédelmi, természetvédelmi, népegészségügyi, valamint bányászati hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal, vízvédelmi hatóság, vízügyi hatóság, továbbá a fejlesztéssel érintett települési önkormányzat képviselőiből. A veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem és a fejlesztő képviselője a bizottság ülésén részt vehet.

(3) A bizottság a 7. melléklet 2. pontjában meghatározott szempontok figyelembevételével hozza meg állásfoglalását a veszélyességi övezetben tervezett fejlesztésekről.

(4) A veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezetének határán belül történő fejlesztések során az illetékes polgármesternek biztosítani kell, hogy az (1) bekezdésben meghatározott bizottsági állásfoglalást követően a tervezett fejlesztésről az érintett nyilvánosság véleményt nyilváníthasson. Ennek érdekében a polgármesternek a fejlesztéshez kapcsolódó dokumentációkat, terveket a 10. melléklet 6. pontjában felsoroltaknak megfelelően hirdetményi közzététel útján 21 napig hozzáférhetővé kell tenni és ezen idő alatt azokra az érintett nyilvánosság észrevételeket tehet.

(5) A polgármester biztosítja, hogy a fejlesztéssel kapcsolatos döntés meghozatalakor a bizottsági állásfoglalást és az érintett nyilvánosság észrevételeit a tervezett fejlesztés kialakításakor kellő mértékben figyelembe vegyék. A polgármester a fejlesztéssel kapcsolatos döntésről tájékoztatja a hatóságot.

A Rendeletben megfogalmazott eljárási renden kívül a település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni:

- a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
- b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
- c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.

A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.

A megküldött kérelem és dokumentáció alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem polgári védelmi szempontból:

Jászboldogháza településrendezési eszközeinek módosítása dokumentáció kapcsán (JN/40/00008-2/2021) az alábbi, általánosságban sorolt katasztrófavédelmi szempontokat figyelembe kell venni:

Katasztrófavédelmi szempontból elsődleges a település besorolása, amelynek figyelembevételével készül el a település veszélyelhárítási terve. Ennek készítését a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) írja elő a polgármester részére. A települési veszélyelhárítási terv alapidokumentumból és kapcsolódó mellékletekből áll. A települési veszélyelhárítási terv tartalmát befolyásolja a településen azonosított kockázati helyszínek típusa és nagyságrendje. Ezeket a kockázati helyszíneket a területileg illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség

(Jászberény KVK) nyilván tartja, ezeket évente ellenőrzi, valamint figyelembe veszi a terv éves felülvizsgálata során. A nyilvántartások alapján az érintett településen belvízi- és téli kockázati helyszínt is nyilvántartanak. A rendelet **26. § (3)** alapján a **települési veszélyelhárítási tervet** a településfejlesztési és településrendezési eszközök módosítása tervezés, valamint a települési környezetvédelmi program kialakítása és módosítása során **figyelembe kell venni**. Jászboldogháza település esetében az érvényben lévő besorolási kategória (II.). Jellemzően az ár- és belvízi-, valamint rendkívüli időjárási veszélyeztetettség azonosítható. A besorolást jelentős mértékben befolyásoló veszélyes üzem – a lakosság veszélyeztetettségét tekintve – nem működik a településen. Amennyiben ez változna, akkor a működő veszélyes üzem(ek) valamint azok veszélyességi övezetei a Külső Védelmi Tervben kerülnének rögzítésre. A veszélyességi övezetekkel összefüggésben a települési tervezésről a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló **219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28-29. § rendelkezik**.

Az ár- és belvízi veszélyeztetettséggel összefüggő, valamint az érintett területtel kapcsolatos információk a vízkárelhárítási tervben találhatóak (a települési veszélyelhárítási terv melléklete).

A települési feladatok között szerepelnek a lakosságriasztó, riasztó-tájékoztató végpontok, működtetése és üzemben tartása. A nyilvántartások alapján az **érintett településen működik kiépített lakosságriasztó eszköz**. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 39. § szerint a polgármester a riasztási és veszélyhelyzeti tájékoztatási feladatainak végrehajtása érdekében gondoskodik:

a) a lakosság riasztására szolgáló és a közigazgatási területén lévő saját, illetve rendelkezésre bocsátott lakossági riasztó-tájékoztató végpont működtetéséről, üzemképességéről, folyamatos karbantartásáról.

Ezen végpontok működőképességét befolyásoló változtatások, – többek között a településfejlesztéssel összefüggésben – (berendezés felújítása, áthelyezése, megszüntetése, működésének ideiglenes szüneteltetése, új berendezés telepítése) bejelentési és további kötelezettségekkel járnak.

A megküldött kérelem és dokumentáció alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem vízügyi szempontból:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda megkereséssel élt felénk (Iktatószám: JN/40/00008-2/2021.) Jászboldogháza Község Önkormányzata **településrendezési eszközeinek módosítsa érdekében:**

1. *Jászboldogháza község belterületén az Lf2 jelű építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 25 %-ról 30 %-ra történő megemelése.*

A megküldött kérelem alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem:

A településrendezési terv módosítását nem kifogásoljuk.

„A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklete alapján.

Hatóságunk által vizsgált terület:

1. Vízvédelem: felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület
2. Vízgazdálkodás: vízbázisvédelmi terület

A tervezett fejlesztések kapcsán az alábbi adatszolgáltatást adjuk:

- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés szerinti vízgazdálkodási területek besorolása nem változhat.
- A vízmű területe vízgazdálkodási területnek minősül.
- A beépítésre szánt területek csapadékvizeinek biztonságos, tűrési időn belüli elvezetését a településrész belvíz-elvezetési kapacitásának figyelembe vételével kell kezelni. A szükség szerinti fejlesztésről gondoskodni szükséges.
- A településrendezési terv készítése során változatlanul figyelembe kell venni a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet vízvédelemre vonatkozó előírásait.
- A településrendezési terv készítése során figyelembe kell venni „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet, „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait, valamint a „nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásait.
- Vízgazdálkodási szempontból tartalmaznia kell a település közigazgatási területén meglévő vízgazdálkodási területek térképi megjelölését, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30. §-nak megfelelően.
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, valamint a vizek kártételei elleni védekezésre vonatkozó 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendeletet figyelembe kell venni.
- A vizek és a közecélú vízellétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a települési vízrendezéssel összefüggő fenntartói feladatokkal kapcsolatban tesz előírásokat, az Önkormányzatra vonatkozó előírásokat figyelembe kell venni.
- A település besorolását a belvíz-veszélyeztetettség szempontjából, valamint besorolás a belvízvédelmi szakaszokba, a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet alapján történik, illetve hogy a település milyen kategóriába tartozik. A külterületek belvízzel veszélyeztetett területeinek térképi megjelenítését fel kell tüntetni.

- A tervezett fejlesztések során fokozott figyelmet kell fordítani a fejlesztési területek közműellátásának fejlesztésére, így a terület ivóvízellátására, szennyvízelvezetésére. A változtatással az érintett területek csapadék- és belvízelvezető rendszerét is ennek megfelelően kell kialakítani.
- A területen található kutak védőidomának felszíni metszete nincs. „A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről” szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai a kutak vonatkozásában az irányadók.
- Külterületen a telek tulajdonosa köteles a keletkező szennyvíz, trágya, hígtrágya, egyéb hulladékok ártalommentes átmeneti tárolásáról, kijelölt telepre történő szállításáról, illetve hasznosításáról gondoskodni.
- Az önkormányzatnak közszolgáltatás keretében kell a Települési Folyékony Hulladék (TFH) gyűjtését megszervezni, a TFH szállítása, és elhelyezése csak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint történhet.

Az építéssel érintett területek csapadékvizeinek elvezetéséről gondoskodni szükséges. Ipari üzemegységek létesítése során ki kell alakítani a csapadékvíz elvezetését szolgáló rendszert. A már meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek további fejlesztésének lehetőségét is figyelembe kell venni. Gondoskodni szükséges a csapadékvíz elvezető hálózatok megfelelő állapotban tartásáról.

Figyelembe kell venni a település határában húzódó belvíz- és öntözőcsatorna rendszerek elhelyezkedését, valamint a terület lefolyási viszonyait.

Hatásköröm és illetékességem a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdésén, a 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésén és az 1. melléklet a) pontján, a Rendelet 9. számú melléklet 7. pontján alapul.

Szolnok, elektronikus időbélyegző szerinti napon

Tisztelettel:

Matuska Zoltán t. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató

Készült: 1 példányban (elektronikus)
 Terjedelme: 6 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapja:

- 1) JNSZ MKI Irattár
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (NOVA Szeűsz)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

36600/199-8/2021.ált.

Cím: 5000 Szolnok, József Attila út 14.. ☒ : 5001 Szolnok Pf.: 110

Telefon: +36(56) 510-040 Fax: +36(56) 420-114

E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu

Hivatali kapu azonosító: 106226155



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Debreceni Hatósági Iroda

2021.01.18.
2021.01.18.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
2021.01.18.	
Elm/012427/2021	

Ügyiratszám: CD/747-5/2021.

Tárgy: Jászboldogháza község településrendezési eszközeinek módosítása

Elektronikus levélcím: info@nmhh.hu

Ügyiratszámuk: JN/40/00008-2/2021.

Előadójuk: Pallagi Linda

Készült: 2021. január 15.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

SZOLNOK

Kossuth Lajos út 2.

5000

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Atalószám	2021/00008-2/2021
Ataló dátuma:	2021.01.18.
Tárgy: Jászboldogháza község településrendezési eszközeinek módosítása	
Tárgy: Jászboldogháza község településrendezési eszközeinek módosítása	

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A tárgyi ügyben összehívott egyeztető eljárás - egyéb elfoglaltságom miatt - nem tudok részt venni, állásfoglalásom a következő:

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a tárgy szerinti településrendezési eszközök módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációban foglaltakat megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a fenti dokumentáció alátámasztó munkarésze tartalmaz hírközlési szakági fejezetet.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdése alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Makszin István hatósági irodavezető-helyettes Debrecenben,
az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

2021.01.18.

Elj. sz.: 012109/2021



Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Iktatószám: m/40/00008-9/2021

Intés dátuma: 2021.01.18.

Mellőzött:

Feladó: PAUARI L.

**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna állami főépítész
részére

**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda**

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Iktatószám: JN/59/00414-3/2021.
Tárgy: Szakvélemény
Melléklet:
Ügyintéző: Pintér Éva
Telefon: 56/523-386

Tisztelt Főépítész Úrhölgy!

Jászboldogháza Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 42.§ szerinti végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatására szolgáló, 2021. január 21-én 10 órai kezdettel megtartásra kerülő egyeztető tárgyalásra két tárgyban küldtek meghívót hatóságunknak.

A módosítás tárgya, a JN/40/00008-2/2021. iktatószámú meghívó alapján:

- Jászboldogháza község belterületén az L/2 jelű építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 25%-ról 30%-ra történő megemelése.

A megkeresés előzményeként Jászboldogháza Község Önkormányzata JBH/3000-19/2020. iktatószámú véleménykérésére JN/59/03866-4/2020. számú levelünkben nyilatkozatot adtunk arról, hogy a fenti módosításra a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. §-ának (2) bekezdése értelmében megküldött adatok, információk alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását természetvédelmi és környezetvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Az egyeztető tárgyaláson egyéb irányú elfoglaltságunk miatt nem veszünk részt. Az eljárásra vonatkozóan szakvéleményünket természet- és tájvédelmi, hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, levegővédelmi, zajvédelmi szempontból az alábbiakban adjuk meg:

A fentiekben szereplő módosítás a Főosztályunk illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelményekkel nem áll ellentétben, azt nem kifogásoljuk.

A beruházások, új tevékenységek során a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényt valamint a kapcsolódó végrehajtási jogszabályokat kell figyelembe venni. Hulladékgazdálkodási szempontból történő egyedi előírásainkat a beérkező egyedi engedélyes tervdokumentációkhoz kialakított állásfoglalásainkban tesszük meg.

A módosítás során a terület-felhasználás változás nem jár zajvédelmi kategória- és megengedett zajterhelési határérték változással.

Természet- és tájvédelmi szempontból felhívjuk a figyelmet arra, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 5. sor értelmében természet- és tájvédelemre kiterjedően a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság is véleményező-, illetve adatszolgáltató szerv, jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.).

Véleményünket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. sz. melléklet 4. sor alapján alakítottuk ki.

Szolnok, 2021.január 18.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila

kormány megbízott

nevében és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Nemes Gábor

főosztályvezető

Értesül:

1. Címzett „elektronikusan” JNSZMKHEPH - KRID 513145796 és (B2 emailen kh.allami.foepitesz@jasz.gov.hu)
2. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság „elektronikusan” KÉR - HNP /420306779
3. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.**

2021.01.15
2021.01.15

2021.01.15.

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70. Elnöki Hivatal
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 598-2/2021/h

Hiv. szám: JN/40/00008-2/2021

számú példány

„Elektronikusan továbbítandó!”

Dusa Zsuzsanna

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
állami főépítész

5001 Szolnok

**Tárgy: Jászboldogháza község településrendezési eszközeinek módosítása -
tárgyalásos eljárás**

Tisztelt Főépítész Asszony!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2021. január 21-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Dr. Gulyás András ezredes
főosztályvezető

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
aktaszám:	JN/40/00008-2/2021.
aktás dátuma:	2021.01.15.
Előadó:	PAULAI L.

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Jakabné Papp Anita őrnagy (tel.: +36 (1) 414-1111/22-679; HM 022-22-679; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:
1. sz. pld.: Irattár
2. sz. pld.: Címzett



Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

2021. 01. 15.

EJN/010884/2021

2021. 01. 15. +
EJN/40/00008/2021.

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

4024 Debrecen, Sűmen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Dr. Berkó Attila

kormány megbízott

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei

Kormányhivatal

Szolnok

Kossuth Lajos út 2.

Pf. 111. (5001)

5000

kh.allami.foepitesz@jasz.gov.hu

Ikt.sz:

246 - 1 / 2021.

Ea:

Kiss Balázs

Melléklet:

-

Ügyintézés

e-mail

módja:

Hiv. sz.:

JN/40/00008-2/2021.

Irányítás:

Pallagi Linda

Tárgy:

Jászboldogháza község településrendezési
eszközeinek módosításával kapcsolatos
tájékoztatás - tárgyalásos eljárás

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Iktatószám: EJN/40/00008-2/2021

Kintás dátuma: 2021. 01. 15

Melléklet:

Feladó: PALLAGI L.

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésre, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi tájékoztatást adjuk.

A dokumentációban leírt Lf-2 építési övezetbe tartozó ingatlanok 30 %-os maximális beépíthetőség meghatározására hozott döntés, természetvédelmi szempontból kérdéseket nem vet fel, ezért észrevételt nem teszünk.

Tájékoztatjuk egyúttal, hogy a 2021. január 21-én a tárgyi ügyben tartandó egyeztető tárgyaláson Igazgatóságunk nem képviselteti magát.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Debrecen, 2021. 01. 14.

Tisztelettel:



Dr. Kovács Zita
igazgató

2021.01.15. 4
Ei: 8/2021

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Év: 2021. 07. 15.	
Önkormányzat	Állam
070666	



Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Küldetés szám: 71/10000 8-6/2021	
Küldetés dátuma: 2021. 01. 15.	
Ellátó: PAUARI L.	

**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

**Dusa Zsuzsanna állami főépítész
részére**

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos út 6-8.
5000

Iktatószám: 19009/2/2021.

Tárgy: Jászboldogháza Község településrendezési eszközeinek módosítása

Melléklet: -

Ügyintéző: Krenács Alexandra

Telefon: 56/423-514

Hivatkozási szám: JN/40/00008-2/2021.

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Fenti hivatkozási számú megkeresésére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom:


A megküldött dokumentáció alapján a módosítás belterületet érint, mely jelenleg is Lf-2 besorolású. Az övezet megengedett legnagyobb beépítettségének 30%-ra való növelésével pedig új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Fentiek alapján a módosítás ellen kifogást nem emelek, és egyúttal jelzem, hogy az egyeztetendő tárgyaláson nem képviselteti magát a Földhivatali Főosztály.

Szolnok, 2021. január 13.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott nevében
és megbízásból kiadványozó:


Dr. Dobos Róbert
főosztályvezető

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

Érkez: 2021. 01. 14.

Előadó: Jm/010252/2021

2021. 01. 14. +
Jm/40/00008/2021



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Dokumentációs szám: Jm/40/00008-5/2021

Küldés dátuma: 2021. 01. 15.

Ellátó: PAULAI L

Ügyiratszám: HB/15-ERD/01091-2/2021.

Tárgy: vélemény Jászboldogháza Község
településrendezési eszközeinek módosítása
vonatkozásában – Lf2

Ügyintéző: Könyves-Tóth Fruzsina

Hiv. szám: JN/40/00008-2/2021.

Telefon: +36 52/521-020

Ügyintéző: Pallagi Linda

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda Állami Főépítésze megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-I

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda Állami Főépítésze megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Jászboldogháza Község településrendezési eszközeinek módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) c) pontja szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatják le.

Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a tervezett módosítások Jászboldogháza Község olyan ingatlanjait érintik, amely ingatlanokon az Országos Erdőállomány Adattár (továbbiakban: Adattár) nyilvántartásában nem található erdő- vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló terület.

Ennek megfelelően az erdészeti hatóság feltétel előírása nélkül hozzájárul a településrendezési eszközök tervezett módosításokhoz.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 42. § (4) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak alapján adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2021. január 14.

Könyves-Tóth Fruzsina
Könyves-Tóth Fruzsina
Kormánytisztviselő

Kapják:

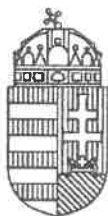
1. JNSZ Állami Főépítészeti Iroda hivatali kapun keresztül (KÉR)
2. Irattár: T:\Kéziatok2021\Vélemény TRT-hez\01091-2-2021 Jászboldogháza-Lf2 vélemény tárgyalásos meghívó.doc

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA

(iratkezelő rendszer által nem támogatott hiteles másolatkészítés esetén)

„Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.”

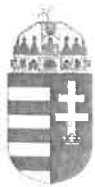
Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



**HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

**Hajdú-Bihar
Megyei
Kormányhiv
atal
2021.01.14
16:09:13
+01'00'**

2021.01.14. +
m/ko/00008/2021.



HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 635-6/2021/h
Hiv. szám: JN/40/00008-2/2021

sz. példány

Dusa Zsuzsanna

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
állami főépítész részére

Szolnok

Tárgy: Jászboldogháza Község településrendezési eszközeinek
módosítása tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy a Jászboldogháza Község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Állami Főépítész asszonyt, hogy véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 42. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Állami Főépítész asszonyt, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, időbélyeg szerint

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Dátum: 2021.01.14.	
Előadó neve:	Működés:
Ejm/010241/2021	
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Tárgyszám: m/ko/00008-4/2021.	
Tárgyalás dátuma: 2021.01.15.	
Működés:	
Tárgyaló: PAULAT L.	

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főov. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna főhadnagy (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: zsuzsanna.csader@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály
(Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Lázár Béla
Időpont: 2021.01.14 16:04:45 CET

2021.01.14.
2-8/2021



Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Érkezett: 2021. 01. 14.	
Előadó: 010093	Melléklet:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Küldetés szám: JN/40/00008-3/2021	
Küldetés dátuma: 2021. 01. 14.	
Melléklet:	
Előadó: Pallagi L.	

**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY**

**Dusa Zsuzsanna
állami főépítész**

**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda
Szolnok
Kossuth Lajos u. 2.
5000**

**Iktatószám: JN/43/00142-2/2021
Tárgy: Válaszlevél meghívóra
Jászboldogháza Község TESZK módosítása
érdekében összehívott tárgyalásos eljárásra
Ügyintéző: Szászfai Judit
Telefon: (56) 512-313**

Tisztelt Főépítész Asszony!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2021. január 13-án érkeztette a 2021. 01. 21-én, (csütörtök) 10⁰⁰ órára összehívott tárgyi egyeztetésre szóló meghívót (JN/40/00008-2/2021; Üi: Pallagi Linda).

A Bányafelügyelet a megküldött dokumentumokkal egyetért, az egyeztető tárgyaláson történő személyes részvétel alól kimentését kéri.

Az eseményen esetlegesen felmerülő kérdésekre utólagosan írásban tájékoztatást fog küldeni.

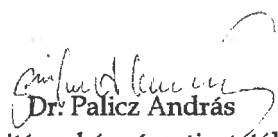
A Bányafelügyelet állásfoglalását a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékeségi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2021. január 14.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:




Dr. Palicz András
Bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül: hivatali kapun

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítészeti Iroda, 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 2.
2. Irattár

