



Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó

5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.

e-mail: kiszelovicsildiko@telepulesrendezes.hu

JÁSZBOLDOGHÁZA

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁS

ÖRÖKSÉGVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY



Szolnok, 2021. február hó

Aláírólap

Jászboldogháza Község településrendezési eszköz módosítás Örökségvédelmi hatástanulmány munkaréséhez

Vezető településtervező:



Kiszelovics Ildikó
TT/1 16-0238
településmérnök, városépítési
városgazdasági szakmérnök

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés

2. Örökségvédelmi Vizsgálat

- a.) Történeti leírás
- b.) A település régészeti örökségének felmérése
- c.) Védett műemléki értékek értékleltára:
 - ca) a világörökségi és a világörökség várományos helyszínek és területek
 - cb) az országos építészeti örökség elemei
 - cc) a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és a nyilvántartott régészeti lelőhelyek
- d.) A helyi építészeti örökség települési értékleltára
 - da) településszerkezete
 - db) telekstruktúra, utcavonalvezetés
 - dc) utcakép, utcakép részlet
 - de) építményrészletet vagy alkalmazott anyaghasználatot, tömegformálást, homlokzati kialakítást
 - df) táj- és kertépítészeti alkotást, egyedi tájértéket, növényzetet
 - dg) szobrot, képzőművészeti alkotást, utcabútort

3. A rendezés során tervezett változások hatáselemzése

- a.) A települési értékleltárban szereplő elemek vonatkozásában releváns rövid és középtávon tervezett változások ismertetése
- b.) Az a) pontban szereplő változások hatásai
 - ba) régészeti örökségre
 - bb) történeti településre, település- és tájszerkezetre

bc) a települési értékleltárban szereplő műemléki értékekre

4. Értékvédelmi terv

- a.) az értékleltárban szerepeltetett értékek megőrzését biztosító szempontok és követelmények, valamint
- b.) az önkormányzati feladatok meghatározása

1. BEVEZETÉS

Jászboldogháza Község jelenleg hatályos településrendezési eszközeihez készült örökségvédelmi hatástanulmánya 10 éve készült, ezért jelen örökségvédelmi hatástanulmány a településrendezési terv módosítás munkarészeként a 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet szerint készült el, és a módosítással érintett területtel foglalkozik.

A tervmódosítással érintett terület: Jászboldogháza külterületén a 0278/4 helyrajzszámú terület a jelenleg hatályos településrendezési eszközökben általános mezőgazdasági területbe van sorolva. A terület mellett található különleges állattartó telep bővítéseként, hozzá kapcsolódva tervezik megvalósítani a különleges, beépítésre szánt állattartó telepet.

Jelen örökségvédelmi hatástanulmány Jászboldogháza Község Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. által elkészített településrendezési terv részeként elkészült örökségvédelmi hatástanulmány felhasználásával, kiegészítésével készült.

Az örökségvédelmi hatástanulmány készítésénél a község 2017-ben készített és jóváhagyott településképi arculati kézikönyve és településképi rendelete is figyelembe vételre került.

2. ÖRÖKSÉGVÉDELMI VIZSGÁLAT

a.) Történeti leírás

Településtörténet

(Forrás: Hatályos településrendezési terv)

A település nevének történetéről az alábbiakat ismerjük:

1458: Boldoghaza, 1484: Boldoghaza, 1550: Bódogház, 1567: Boldogh Zallas, 1657: Boldogháza, 1699: Boldogháza (puszta), 1960: Jászboldogháza

Háromtagú szóösszetétel: a) Jász, b) –boldog: a Boldog-Bódog „gazdag” jelentésű személynévből keletkezett. A boldog szavunk ismeretlen eredetű. Korai forrásainkban „szent” és „gazdag” jelentése van. Figyelmet érdemel a „Bódít-bódul” igéből való származtatása. c) –háza: a finnugor eredetű „ház, szoba, épület, sátor” jelentésű, rokon nyelvekben is meglévő birtokos raggal ellátott szóalak. A XIII. sz.-tól megfigyelhető névadási mód a személynév + háza típusú földrajzi név.

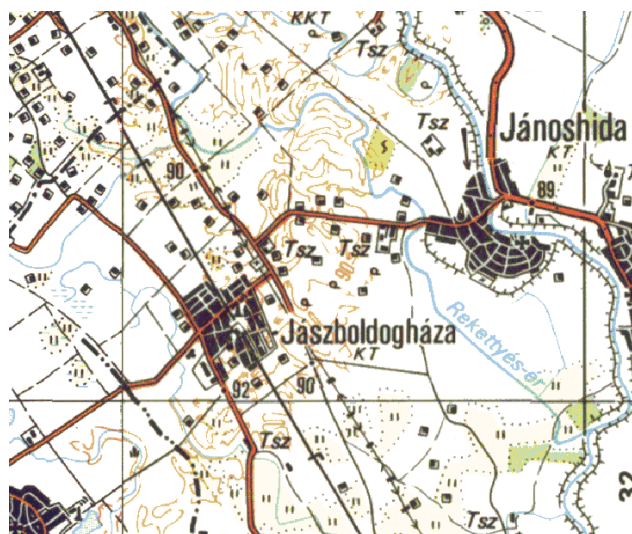
A települést 1458-ban említik először, Boldoghaza néven. Minden valószínűség szerint eredetileg is jász település volt, erre utal a Boldogszállás elnevezés is. 1567-ben 14 gazda és két zsellércsalád lakta. Nem tudni egész pontosan mikor pusztult el, de a további összeírásokban nem szerepel. Pusztulása előtt jelentős jászsági hely volt, azután azonban csak legelőként, majd szállásföldként szolgált. 1667-ben mint pusztát említik újra. A XVII. sz.-ban végig lakatlan volt. 1667-ben végleg Berényhez került. Lakatlan volt 1746, 1766, 1799-ben is. Az 1828-as összeírás sem említ itt lakosokat. 1852-ben Palugyai I. nem is említi a puszták között, ekkor már Berény szerves határrésze. 1852-ben már vannak rajta tanyák, de állandó lakossága hiányzik. Csak az 1860-as években a tagosítás befejezésekor szaporodott meg a lakosság a pusztán. A lakosság számának növekedése egészen a XX. sz. közepéig tartott, s ez a folyamat indította el a települést a fejlődés útján. Boldogháza 1946. július 1-jén vált önálló településsé.

Jászboldogháza Jászberény tanyavilágából alakult ki. Utcás, szabályos alaprajzú, mérnökiileg tervezett település. Tanyáin farazatos, tüzelős ólak voltak. A községben az 1950-es évek után a tornác nélküli, többnyire sátortetős típusházak épültek.



Az építészeti értékek közül az első helyre kívánczik a település Római Katolikus temploma. 1930-ban építették és a Szent-Család tiszteletére szentelték fel. További építészeti érték a főtéren álló Szent Vendel szobor. A szobrot 1935-ben készítették és eredetileg a Tápió határrészén állt.

Az egyházközség és a települési önkormányzat közösen felújította és a Jászboldogháza egyik jelképének számító pásztor-védőszentet megjelenítő alkotást 2000-ben állította fel újra, de immár a falu főterén.



A település belterületének egykori szerkezete

A település természeti adottságai

(*Forrás: Dövényi: Magyarország kistájainak katasztere*)

Jászboldogháza település a Jászság nevű kistáj területén fekszik.

Magyarország kistáj kataszterében azonosító száma: 1.7.15

A kistáj Pest és Jász-Nagykun-Szolnok megye területén helyezkedik el. Területe 700 km².

A település teljes igazgatási területe 5531 ha, ebből belterület: 529 ha.

A kistáj 85 és 105 m közötti tszf-i magasságú, enyhén D felé lejtő, túlnyomórészt folyóvizek által feltöltött síkság. A kistáj középső része az alacsony, ártéri szintű síkság orográfiai domborzattípusába sorolható; a vízrendezés előtt sekély tavakkal, mocsarakkal, apró szigetekkel volt borítva. Jelenleg is erősen belvízveszélyes. A K-i és Ny-i peremeken ármentes síksági részek is találhatók.

A felszíni formákat az alsószakasz jellegű folyóvizek feltöltő tevékenysége szabta meg. A felszínt a kanyargós, sekély holtmedrek, s a hozzájuk csatlakozó árterek uralják. Az ÉNy-i részen futóhomokformák is találhatók.

A Jászság az Alföldnek a pannontól napjainkig a legerősebben és legtartósabban süllyedő fiókmedencéje. Az É-ről érkező folyók (Zagyva, Tarna) a területre már finomabb üledékeket, túlnyomóan agyagot telepítettek. A középső részeket 1-5 m vastagságú holocén folyóvízi öntésiszap, agyag és átmosott lösziszap fedi. Ény-on Jászberény és a Tápió völgye között a futóhomok is megjelenik. Hasznosítható anyagok közül csak az agyag áll rendelkezésre.

A terület a mérsékelt meleg – száraz és a meleg – száraz övezet határán helyezkedik el.

A napsütéses órák száma évente kevéssel 2000 óra felett van. Ebből a nyári évnegyedben 800-820 óra, télen valamivel kevesebb, mint 190 óra napsütés valószínű.

A hőmérséklet évi és vegetációs időszaki átlaga 10,2-10,3 °C, ill. 17,2 °C. A csapadék évi mennyisége 520 és 550 mm között változik, de a DNy-i részekben kevéssel meghaladhatja az 550 mm-t. A vegetációs időszak csapadéka 320 mm körül van. Az uralkodó szélirány az ÉNy-i, az átlagos sebesség 2, 5-3, 0 m/s.

A kevés és szeszélyes eloszlású csapadék határozza meg a termesztést.

A Zagyva Jászberény alatti 90 km-es szakaszának medencéje. Ezen a szakaszon csak két mellékvíze van: balról a Tarna, jobbról a Tápió. Száraz, gyér lefolyású, erősen vízhiányos terület.

Lf=0,5 l/s. km²; Lt=3 %; Vh=150 mm/év.

A Zagyván és a Tápión a kora tavaszi, a Tarnán a kora nyári árvizek a gyakoriak. A kisvizek mindkettőn ősszel uralkodnak. A vízminőség II. osztályú. A vízfolyásokat védgátak kísérik. A belvizeket mintegy 300 km-es csatornahálózat vezeti le.

Két kis természetes tava jelentéktelen (7 ha), de öt mesterséges tározója és halastava eléri a 100 ha-t.

A talajvíz mélysége 2-4 m között van, de a Tápió mentén található 2 m-nél magasabb vízállású terület is. Mennyisége jelentéktelen.

A kémiai jelleg túlnyomóan nátrium-kalcium-magnézium-hidrokarbonátos. Keménysége 15-25 nk közötti, ami a települések körzetében még a 45 nk^o-ot is meghaladja.

A rétegvíz mennyisége nem éri el az 1 l/s. km²-t. Az artézi kutak mélysége kevéssel haladja meg a 100 m-t. Hévízű kutak vannak: Jánoshidán (54 °C), Jászboldogházán (42 °C), Jászládányban (50 °C), Zagyvárékason (48 °C).

Valamennyi településnek közüzemi vízellátása van, de csatornázás csak kevés településen épült ki.

A Tiszántúli flórajárásba sorolódó kistáj fontosabb potenciális erdőtársulásai a fűzligetek, a tölgy-kőris-szil ligeterdők, a pusztai tölgyesek. Napjainkban a nyílt társulások a jellemzőek, mint a szíki-rétek, a szikes puszták, stb. Jellegzetes lágyszárú fajai: ágas sóballa, seprőparéj, homoki vértő.

Az erdőművelésbe vont területeken keménylombos, zömében fiatalos erdők díszlenek. Az erdők évi átlagos folyónövedéke, a kedvezőtlen adottságok következtében 2,1-3,0 m³/ha között alakul.

A mezőgazdaságilag hasznosított területek elterjedtebb kultúrái a búza (25-30 q/ha), az őszi árpa (20-30 q/ha), a kukorica (25-50 q/ha) és a cukorrépa (200-500 q/ha).

A talajtakaró 97 %-a löszös üledékeken képződött. A futó-, humuszos- és csernozjom jellegű homoktalajok összesen 3 %-nyi területet borítanak.

A legtermékenyebb talajok az alföldi mészlepedékes csernozjomok (26 %) és a II. talajminőségi kategóriába tartozó réti csernozjomok (7 %). Mélyben sós változataik összesen 6 %-os területi előfordulásban vannak jelen.

A kistáj legnagyobb kiterjedésű talajtípusa a löszös üledéken képződött agyagos vályog mechanikai összetételű, nagy szervesanyag tartalmú réti talaj. A szikes talajok kiterjedése összességében jelentős (26 %). A szikes talajtípusok közül az igen gyenge termőképességű, nehéz mechanikai összetételű sztyepesedő réti szolonyecok kiterjedése a legnagyobb (15 %).

A hasonló fizikai féleségű, de kedvezőbb termékenységű szolonyeces réti talajok 2 %-ot, a mezőgazdaságilag értéktelen, legfeljebb gyenge legelővel borított szoloncsák-szolonyecok 3 %-ot tesznek ki.

A szikes talajok megjelenése ellenére is a táj mezőgazdaságilag értékes terület.

Táji megjelenés, tájképi jellegzetesség

(Forrás: Hatályos településrendezési terv tájrendezés, Kollányiné Földi Hajnalka)

A járság határán lévő település külterületét feldarabolják az áthaladó közlekedési utak, (régik és jelenlegi burkolt utak, nagyforgalmú földutak), a Szolnokot Hatvannal összekötő vasútvonal és a főként déli határrészekben a sűrű csatornarendszer vonalas létesítményei.

E község külterületét délről a Tápió csatorna, keletről a Zagyva folyó és holtág kanyarulata határolja.

Jászboldogháza külterületére jellemző a hajdani életformát idéző tanyavilág.

A település határát közepes minőségű homokos löszös talajok borítják nagyrészt. A jó legelőket biztosító földek elsősorban a hagyományos állattartás kialakulásának kedveztek.

Jászboldogháza külterületére jellemző a *mezőgazdasági tájhasználat*. Ezen belül a hagyományokból kifejlődött, jóminőségű legelőn a tejelő szarvasmarhatartás, amely sajnos napjainkban nem működik. A település közvetlen szomszédságában a fentiekből következő egykor e tevékenységet folytató nagyterjedésű szarvasmarhatelep található. (Központi major). A telep ma már üres. A majort a Jakusi részen hosszan elnyúló területen gépállomás egészíti ki. A volt termelőszövetkezet központi épülete a telepekkel szerves egységben, de már belterületen található.

A községtől délre nyúló Tápiói határrészen a burkolt út mentén több állattartó telep is volt, melyek közül ma már csak néhány üzemel csökkent állatlétszámmal. A Baranyi telep jelenleg üres, a Tápió majorban (Szathmáry telepen) 8000 db baromfit tenyésztenek és nevelnek.

Erdőgazdasági területek elsősorban a Zagyva folyó mentén a település délkeleti határrészeiben találhatók.

Vízgazdálkodási területek Jászboldogháza keleti határán folyó Zagyva és hullámtere, valamint a déli határrészen áthaladó, gátak közé szorított Tápió-csatorna. A község délnyugati területein a hajdani vizes-mocsaras legelőket lecsapolták (így téve hasznosabbá) ezért sűrű csatorna és árokrendszer jellemzi a Tápió-Nyilasok határrészt.

Jászboldogháza keleti-délkeleti határában kanyargó Zagyva-folyót és a szászbereki külterülettel szomszédos Zagyva-holtágat, kísérő galériaerdő, ligetes facsoportok természeti és táji értékekben egyaránt gazdag területek. A vizsgálat szerint szászbereki részeken (Zagyva teljes hullámtere és a különböző minőségű hullámtéri rétek) védetté nyilvánítási eljárás alatt állnak ehhez kapcsolódnak a jászboldogházi külterületen áthaladó folyószakaszt kísérő természeti területek is.

Jászboldogháza a Hatvan – Újszász – Szolnok vasútvonal és a Jánoshidát Tápiószentgyörggyével összekötő út kereszteződésében kialakított, tervezett négyzethálós alaprajzú település.

A község méretéhez képest több, nagyobb kiterjedésű, növényzettel gazdagon fedett zöldfelülettel rendelkezik. Ezek elsősorban a települést átszelő közlekedési út (Rákóczi F. utca) mentén a község-központozhoz kapcsolódó közhasználatú zöldterületek, parkok.

Tájtörténeti vizsgálat

(Forrás: Hatályos településrendezési terv tájrendezés, Kollányiné Földi Hajnalka)

Jánoshidával és Jászsalsószentgyörggyel határos un. Csíkosi részeken régészeti ásatások nyomán réz, bronz szarmata és honfoglaláskori leletek kerültek elő. Különös jelentőségű a feltárt avarkori temető.

A Jászboldogházi határ tájképi jellegzetességei a volt jelentősebb utak mentén a Jakab és Csíkosi határban található Szent Vendel szobrok.

6.) A település régészeti örökségének felmérése a tervezéssel érintett terület tekintetében

ÖRÖKSÉGVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY

TEREPBEJÁRÁS

A településrendezési terv módosítás által érintett 0278/4 helyrajzszámú terület új beépítésre szánt terület kijelölésével jár, ezért erre a területre szükséges a régészeti terepbejárás. A régészeti terepbejárás az illetékes Jász Múzeumtól (Jászberény) lett megkérve.

Régészeti hatástanulmány

2020. október 27.-én felkérés jött Jászboldogháza település Polgármesteri Hivatalától, miszerint a község a külterület 0278/4 helyrajzi számú földrészletre vonatkozóan módosíttatja a Településrendezési Tervet. A Tervhez szükség lenne egy régészeti hatástanulmányra, melyre a Jász Múzeumot kérték fel.

2020. november 10.-én szálltunk ki a területre, amely mezőgazdasági művelés alatt áll. Jelenleg a területen termesztett növényzetet már betakarították, és a talaj jól járható. A területen végzett régészeti terepbejárás eredménye alapján megállapítható, hogy a Jászboldogháza külterület 0278/4 helyrajzi számú ingatlanon nincs régészeti lelőhely, régészeti jelenséget nem észleltünk.

Kelt: Jászberény, 2020. november 10.



Gulyás András Zoltán
régész
Jász Múzeum

A településrendezési eszköz módosítás során a 0278/1 hrsz-ú jelenleg állattartó terület egy része véderdő területbe kerül átsorolásra, mely területen épület, építmény nem helyezhető el, így örökségvédelmi szempontból a módosítás nem releváns.

c.) Védett műemléki értékek értéktárá:

ca) a világörökségi és a világörökség várományos helyszínek és területek

Jászboldogházán világörökségi és világörökség várományos helyszín és terület nem található.

cb) az országos építészeti örökség elemei

Jászboldogházán országos védelem alatt álló művi érték nincs.

cc) a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és a nyilvántartott régészeti lelőhelyek

A tervmódosítással érintett területen nyilvántartott régészeti lelőhely nem található.

d) A helyi építészeti örökség települési értéktárára (helyi védelem alatt álló művi értékek)

Jászboldogháza község településképeinek védelméről Jászboldogháza Község Önkormányzata Képviselő – testületének a 11/2017. (XII.12.) Önkormányzati rendelete szól. A településképi rendelet a jóváhagyott településképi arculati kézikönyvvel összhangban készült. Jászboldogháza község önkormányzati képviselő – testülete a településképi rendeletben helyi művi védelem alá helyezte a Római katolikus templomot.

Helyi védelem alatt álló épített értékek:

Sorszám	Érték megnevezése	Címe/Hrsz.
1.	Római Katolikus Templom	5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 25. belterület 27 hrsz.

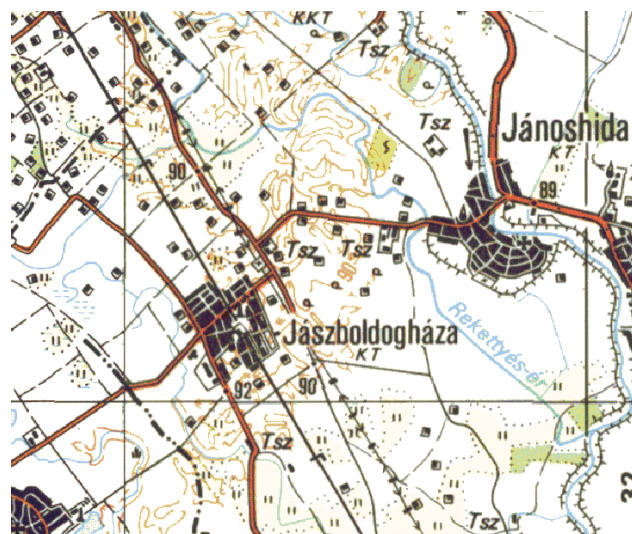
A helyi védelem alatt álló művi érték a külterületen lévő tervezési területtől térben távol található, arra hatása nincs.

da) településszerkezet

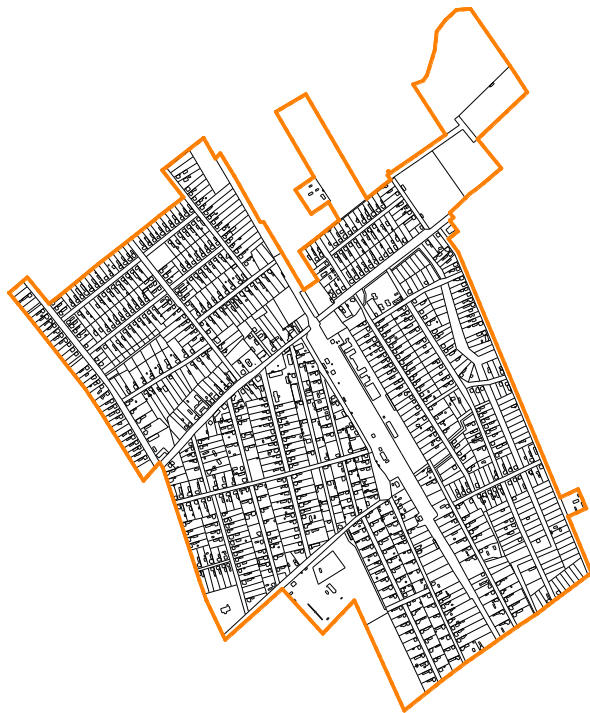
Jászboldogháza Jászberény tanyavilágából alakult ki.
Utcás, szabályos alaprajzú, mérnökiileg tervezett település.
Tanyáin farazatos, tüzelős ólak voltak.
A községben az 1950-es évek után a tornác nélküli, többnyire sátortetős típusházak épültek.



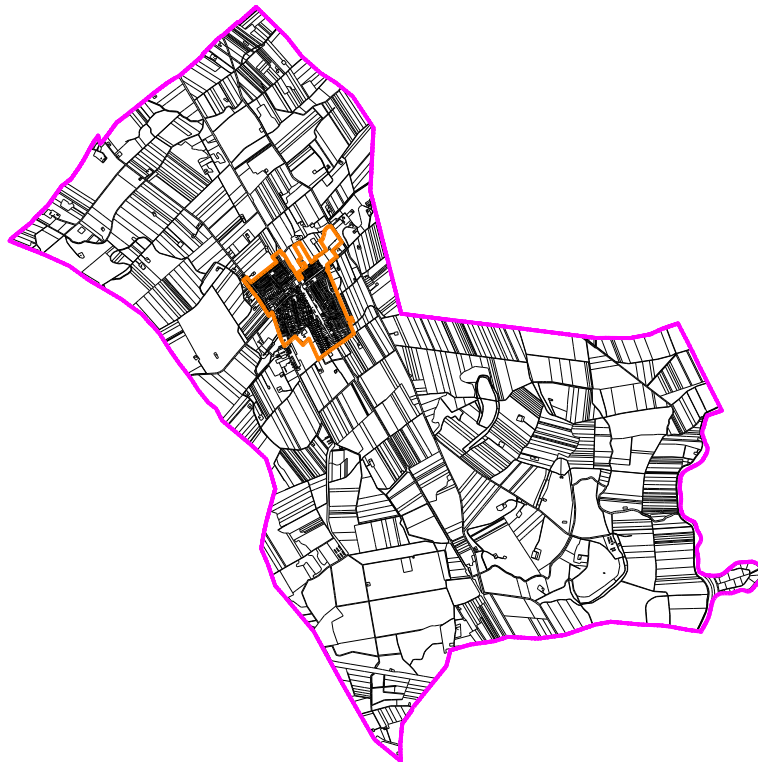
Az építészeti értékek közül az első helyre kívánczik a település Római Katolikus temploma. 1930-ban építették és a Szent-Család tiszteletére szentelték fel. További építészeti érték a főtéren álló Szent Vendel szobor. A szobrot 1935-ben készítették és eredetileg a Tápió határrészén állt. Az egyházközség és a települési önkormányzat közösen felújította és a Jászboldogháza egyik jelképének számító pásztor-védőszentet megjelenítő alkotást 2000 -ben állította fel újra, de immár a falu főterén.



A település belterületének egykori szerkezete



A település belterületének jelenlegi szerkezete



A település közigazgatási területének jelenlegi szerkezete

db) telekstruktúra, utcavonalvezetés

A település szerkezetére és a településképre jellemző, hogy a település szabályosan, mérnöki tervek szerint telepített. A beépítésre jellemző az oldalhatáron álló beépítés, jellemzően az utcafronton szélesebb, kis mélységű telkekkel és előkerttel.

A település fő útja, a Rákóczi út mellett helyezkedik el az intézmények zöme, a Polgármesteri Hivatal, az óvoda, az iskola, az orvosi rendelő, a templom, és távolabb a művelődési ház. A lakóutcák jellemzően családházak beépítésűek.

dc) utcakép, utcakép részlet

A település fő útja, a Rákóczi út mellett helyezkedik el az intézmények zöme, a Polgármesteri Hivatal, az óvoda, az iskola, az orvosi rendelő, a templom, és távolabb a művelődési ház. A lakóutcák jellemzően családházak beépítésűek.

A településképet meghatározója a templom, mely mérete és térbeli elhelyezkedése révén is kiemelkedik a településképből.

A település központi részén településközpont rehabilitációval egységesebb és esztétikusabb településképet lehet kialakítani.

A kialakult településképet vonzóbbá lehet tenni zöldfelületi elemekkel, utcabútorokkal, köztéri szobrokkal, térplasztikával, stb.

Az utcaképek tekintetében a homlokzati felületképzés is meghatározó. A belterület nagy részén az 1960-1970-es években épült sátoztetős házak a jellemzőek, melyek építésükkor jellemzően törtfehér, vagy pasztell színűek voltak, sötétebb lábazattal és nyílászárókkal. Az újonnan kiosztott részekben tetőtérbeépítéses és az elmúlt évek „mediterrán stílusú” házak a jellemzőek.

df) táj- és kertépítészeti alkotás, egyedi tájértékek, növényzet

(Forrás: Hatályos településrendezési terv, tájrendezés, Kollányiné Földi Hajnalka)

A Jászboldogházi határ tájképi jellegzetességei a volt jelentősebb utak mentén a Jakab és Csíkosi határban található Szent Vendel szobrok.

A községháza és az általános iskola előtti egybefüggő közpark a főút két oldalán helyezkedik el. A díszpark mindkét részén azonos stílusban alakították ki a betonelem díszburkolatot és a kertberendezési tárgyak (padok, kandeláberek, hulladéktartók) is egyöntetűséget sugallnak. A Polgármesteri Hivatal előtt hat nagy ezüsthfű díszlik. Alacsony fagyalsövénnyel körbeölelt, gondozott rózságyás és gyepfelület teszi teljessé a park ezen részét.

Az iskola „előkertje” változatosabb növényösszetételű és korosabb egyedekből áll. Lucfenyők, öreg keleti tuják, idős díszgalagonya fák, tamariska, gyöngyvessző cserjék, babérmeggyek, a kerítés mentén ezüsthfű kerti madárbirsek alkotják a park növényzetét. A gondozott gyepfelületben kapott helyet az 1848-as szabadságharcra emlékeztető kopjafa, valamint a Kossuth L. utca torkolatánál Szent Vendel szobra áll. A szobor talapzatánál törpefenyő, kúszóborókák, törpe babérmeggy, kúszólonc és ráncoslevelű bangita található.

Radiátor-gyár előtti közpark a Rákóczi út és a vasút területe által határolt, illetve magas „szálas” kanadai nyárfákkal körbevett zöldterület.

A közpark és a gyártelepen belüli zöldterület helyi területi védelem alatt áll.

Katolikus templom kertje szinte az „utcára ültetett” két ezüsthársfával közvetlenül kapcsolódik a község zöldfelületi központjához. Az épületet körbevevő gyepes területen sorba ültetett hegyi juharok, malonyana-tuják, vadgesztenyefák díszlenek.

A templomkertben kapott helyet az 1930-ban állított kökereszt. Mögötte kislevelű hárs magasodik. A II. Világháború elesettjei tiszteletére emelt emlékmű oszlopos malonyai tujákkal határolt díszburkolaton át a főút felől közelíthető meg.

- *3. A rendezés során tervezett változások hatáselemzése*

- a) A települési értéktárban szereplő elemek vonatkozásában releváns rövid és középtávon tervezett változások ismertetése*

Jelen településrendezési terv módosítás, Jászboldogháza külterületén a 0278/4 helyrajzszámú területre vonatkozik, mely a jelenleg hatályos településrendezési eszközökben általános mezőgazdasági területbe van sorolva. A terület mellett található különleges állattartó telep bővítéseként, hozzá kapcsolódva tervezik megvalósítani a különleges, beépítésre szánt állattartó telepet.

A tervezéssel érintett terület nem érint védett vagy védelemre tervezett értéket.

- b) Az a) pontban szereplő változások hatásai*
 - ba) régészeti örökségre*

A településrendezési terv módosítás figyelembe veszi a régészeti lelőhelyek megőrzését.

6b) történeti településre, település- és tájszerkezetre

A településen védett településrész, táj- és településszerkezet nem található. A településképi rendeletben szereplő településképi szempontból meghatározó terület, a módosítással érintett területtől térben távolabb található.



6c) a települési értéktárban szereplő műemléki értékekre

Jászboldogházán országos védelem alatt álló művi érték nincs.

Jászboldogháza község önkormányzati képviselő – testülete a településképi rendeletben helyi művi védelem alá helyezte a Római katolikus templomot.

Helyi védelem alatt álló épített értékek:

Sorszám	Érték megnevezése	Címe/Hrsz.
1.	Római Katolikus Templom	5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 25. belterület 27 hrsz.

A helyi védelem alatt álló művi érték a külterületen lévő tervezési területtől térben távol található, arra hatása nincs.

4. Értékvédelmi terv

c.) az értékléltárban szerepeltetett értékek megőrzését biztosító szempontok és követelmények

Amennyiben művi érték helyi védelem alá kerül, akkor az eredeti formájában megtartandó, a településképi rendeletben előírtakat ezen védelem alatt álló értékek esetén be kell tartani.

d.) az önkormányzati feladatok meghatározása

A település megalkotta a településképi rendeletet, melyben védelem alá nem helyezett helyi értékeket. Amennyiben helyi védelem alá helyezésre kerül sor, akkor a helyi értéket táblával kell jelölni, a bemutathatóságot biztosítani kell, valamint a településképi rendeletben rögzítetteket be kell tartani. Amennyiben helyi védelem alá helyezési kérelem, indítvány érkezik az önkormányzathoz, akkor a rendeletben részletesen szabályozottak szerint kell a főépítész közreműködésével kell a helyi értékvédelmi kérelmet elbírálni, a döntésnek megfelelően a településképi rendelet módosítani a jogszabályok, elsősorban a 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet előírásai betartásával.

Új településrendezési eszközök készítésekor a település teljes közigazgatási területére kell az örökségvédelmi hatástanulmányt elkészíteni.

Szolnok, 2021. február