

Jászboldogháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
E L N Ö K É T Ő L

12/2015.

M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület munkatervében szereplő soros ülésre

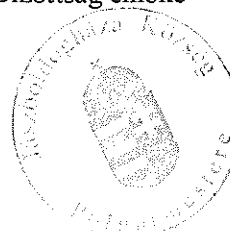
2015. november 23-án, hétfőn délután 15,00 órára

AZ ÜLÉS HELYE: Községháza Tanácskozó terme

Javasolt napirendi pont:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről
Előadó: Szücs Lajos polgármester – szóban
- 2./ Előterjesztés a Cifrapalota Óvoda és Bölcsőde költségvetési szervből kiváló Mesevár Óvoda tagintézmény 2015. évi költségvetésének elszámolására
Előadó: Szücs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 3./ Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
Előadó: Szücs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 4./ Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag támogatásáról szóló rendelet – tervezet megtárgyalására
Előadó: Dr. Dinai Zoltán jegyző
- 5./ Előterjesztés a 2016. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásának megtárgyalására
Előadó: Szücs Lajos polgármester – szóban
- 6./ Előterjesztés közvilágítási, valamint tér – és díszvilágítási berendezések üzemeltetéséről, karbantartásáról szóló szerződés megtárgyalására
Előadó: Szücs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 7./ Előterjesztés önkormányzati feladat átadására a Jászboldogházi Településfejlesztő Kft. részére
Előadó: Szücs Lajos polgármester – szóban
- 8./ Egyebek
Előadó: Szücs Lajos polgármester – szóban
 - A temetőről és a temetkezésről szóló rendelet módosítására javaslat
 - Iskolai intézmények felújítási tervének készítése
 - Gépjárművek használatáról
 - Otthonteremtési támogatási kérelmek megtárgyalása - Zárt ülés
Előadó: Kobela Margit Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

Jászboldogháza, 2015. november 18.



Szücs Lajos
polgármester

..... Napirendi pont
Jászsalsósztentgyörgy/Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviseelő-testülete
2015. november-ei soros, nyílt ülésére

ELŐTERJESZTÉS
A Cifrapalota Óvoda és Bölcsöde költségvetési szervből kiváló
Mesevár Óvoda tagintézmény
2015. évi költségvetésének elszámolásáról

Tisztelt Képviseelő-testület!

Az Alsó-jászsági Köznevelési Intézményfenntartó Társulás 2015. augusztus 31-ei jogutód nélküli megszűnése kapcsán, valamint a Cifrapalota Óvoda és Bölcsöde költségvetési szervből kiváló Mesevár Óvoda tagintézmény 2015. évi költségvetésének elszámolása, a Jászboldogháza és Jászsalsósztentgyörgy Önkormányzata között az alábbiak szerint módosul:

A Mesevár Óvoda mindösszesen kiadása a 2015. októberi előterjesztés/határozat után módosult, mert novemberben gázdíj túlfizetésre 202.634 Ft érkezett vissza a Tigáz szolgáltatótól. Ennek figyelembe vételével a tényleges kiadás összege módosul 16.744.186 Ft-ról 16.541.552 Ft-ra. A bevételek összege változatlan, mindösszesen az állami támogatások 13.738.400 Ft.

A fenti összegek különbsége alapján Jászboldogháza Községi Önkormányzat részére 2.803.152 Ft működési támogatási kötelezettség jelentkezik, valamint a 333.333 Ft társulási hozzájárulás.

A személyi juttatások 2015. augusztus hó végén történő kifizetése még a társuláznál történt, ezért 9 havi bér került lekönyvelésre járulékkal együtt. Az állami támogatás 8/12 része alapján 8 havi bér kifizetésére érkezett támogatás, ezért Jászboldogháza Községi Önkormányzatának 1 havi bér támogatást kell továbbutálnia Jászsalsósztentgyörgy Községi Önkormányzata felé. Ugyanis a 4/12 rész állami támogatás kapcsán 4 havi bér támogatást kap, de csak 3 havi bér terhelést tud lekönyvelni (okt, nov, dec.). Az óvodai nevelés feladat átadása májusban az ebr42 programban rögzített adatok alapján, az eredmény táblázatban közölt óvodapedagógus bértámogatás 4/12 részre 3.598.400 Ft, az óvodapedagógusok nevelő munkáját segítők bértámogatása 1.200.000 Ft, összesen 4.798.400 Ft. Ebből 1 hónapra jutó állami támogatás 1.199.600 Ft, melyet Jászboldogháza Községi Önkormányzatának tovább kell adnia Jászsalsósztentgyörgy Önkormányzatának.

Kérem a T. Képviseelő-testületet, hogy a Mesevár Óvoda 2015. évi költségvetésének módosított elszámolását szíveskedjen megtárgyalni, majd elfogadni.

Jászsalsósztentgyörgy, 2015. november 11.

Tisztelettel:

Szarvák Imre
polgármester

...../2015. (XI.....) Képviselő-testületi határozat

A Cifrapalota Óvoda és Bölcsőde költségvetési szervből kiváló Mesevár Óvoda tagintézmény 2015. évi költségvetésének elszámolására

Jászsalsószentgyörgy/Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint megtárgyalta és elfogadta az Alsó-jászsági Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Cifrapalota Óvoda és Bölcsőde költségvetési szervből, 2015. augusztus 31-én kiváló Meseház Óvoda 2015.évi költségvetését és módosítja a/2015. (X...) Képviselő határozatát a 202.634 Ft gázszolgáltatási díj túlfizetés szolgáltatói visszautalása miatt.

Jászboldogháza Községi Önkormányzata a Mesevár Óvoda 1-8 havi kiadásainak 1.936.885 Ft-tal történő kiegészítésére kötelezettséget vállal, valamint az óvodai köznevelési dolgozók 2015. évi augusztus havi személyi juttatására átad a 2015. évi 4/12 állami támogatási részből 1 havi köznevelési bértámogatást 1.199.600 Ft összegben.

Határidő: 2015. december 20.

Felelős: Szarvák Imre polgármester/ Szűcs Lajos polgármester,
dr. Kovács Kornél jegyző/dr. Dinai Zoltán jegyző.

Határozatról értesül:

1. Szarvák Imre polgármester, Jászsalsószentgyörgy,
2. Szűcs Lajos polgármester, Jászboldogháza,
3. Jászsalsószentgyörgy Községi Önkormányzat,
4. Jászboldogháza Községi Önkormányzat,
5. dr. Kovács Kornél jegyző - Jászsalsószentgyörgy,
6. Dr. Dinai Zoltán jegyző - Jászboldogháza,
7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
8. Irattár

2013. november 24.- én lett elfogadva a HEP, melynek célcsoportjai

- mélyszegénységben élők és romák
- gyermekek
- nők
- idősek és
- fogyatékos személyek.

Az öt célcsoportot tekintve az elemzés 4 pillére

- oktatás
- foglalkoztatás
- egészségügy
- lakhatás és szociális helyzet.

A HEP elkészítésének koordináló központja a Türr István Képző és Kutató Intézet. Az adatokat a következő helyekről gyűjtöttük össze: TEIR, KSH-TSTAR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal, önkormányzati adatok, helyi adatok.

A HEP felülvizsgálatára kétévénként kerül sor, 2015. november 24. az első felülvizsgálat határideje.

A HEP két részből áll, helyzetelemzés és intézkedési terv. Az öt célcsoportra 10 intézkedési tervet készítettünk, melyből eddig 8 valósult meg, ezeknek a sikerességéből és a lakosság igényéből adódóan az újra kitűzését rendelhetjük el.

Gyermekek:

Népesedjünk!

Vigyáznak a gyermekünkre.

Idősek:

Rend a ház körül.

Nagyszülők és az internet.

Nők:

Édesanyák újra a munkában.

Boldog baba-mama.

Fogyatékos személyek:

Zavartalan közlekedés.

Fontosak az adatok.

A HEP megléte szükséges a pályázati források igénybevételehez, bármikor bővíthető.

A HEP írói: Berkó-Fejes Györgyi és Csinger Rozália

Jászboldogháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2015. (.....)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
a szociális célú tüzelőanyag támogatásról

Jászboldogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdés alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. § és 25. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya kiterjed Jászboldogháza község közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

2. Eljárási rendelkezések

2. § A rendeletben szabályozott támogatás megállapítására a települési támogatásról szóló 1/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet 15. §-ában foglalt eljárási rendelkezéseket kell alkalmazni.

3. A jogosultság feltételei

3. § (1) A támogatásra elsősorban az jogosult, aki

- a) aktív korúak ellátásában,
- b) időskorúak járadékában,
- c) települési támogatásban vagy

d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családban, feltéve, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 150%-át, egyedül élő esetén a 250%-át és a lakásának fűtését széntüzelésre alkalmas tüzelőberendezéssel biztosítja.

(2) A támogatás méltányosságból is megállapítható annak a személynek vagy családnak, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, illetve időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd

(3) A szociális célú tüzelőanyag támogatásról, méltányossági jogkör gyakorlásáról, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátás visszatérítésének elrendeléséről, illetve méltányosságból történő megállapításról a Szociális és Egészségügyi Bizottság jogosult dönteni.

(4) Háztartásonként legfeljebb 10 q szén adható.

4. Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2016. március 31-én hatályát veszti.

Jászboldogháza, 2015.

Szűcs Lajos
polgármester

dr. Dinai Zoltán
jegyző

**KÖZVILÁGÍTÁSI, VALAMINT TÉR – ÉS DÍSZVILÁGÍTÁSI BERENDEZÉSEK
ÜZEMELTETÉSÉRŐL, KARBANTARTÁSÁRÓL
SZÓLÓ SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről

Jászboldogháza Község Önkormányzata (továbbiakban: **Önkormányzat**)

címe: 5144 Jászboldogháza, Rákóczi Ferenc utca 27.

adószáma:

képviselője: Szűcs Lajos polgármester

másrészről

SISTRÁDE Kft. (továbbiakban: **Szolgáltató**)

székhelye: 7623 Pécs, Megyeri út 26.

céggjegyzékszám: 02-09-076242

adószáma: 22934569-2-02

bankszámláját vezető hitelintézet Raiffeisen Bank Zrt. és bankszámlaszám: 12072552 – 01235664 - 00100002

képviselője: dr. Puskás András ügyvezető

képviselője: dr. Puskás András ügyvezető

együttes említésük esetén **Felek** között „Közvilágítási, valamint tér - és díszvilágítási berendezések üzemeltetése, karbantartása Jászboldogháza településen”, a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint az Önkormányzat feladata – tekintettel a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban: Törvény) 3. § 39-40. pontjaiban foglaltakra és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és annak végrehajtási rendeletének vonatkozó rendelkezéseire - a közvilágításról történő gondoskodás.

II. SZOLGÁLTATÁS TÁRGYA

1. Közvilágítási berendezések üzemeltetése

- 1.1 A Szolgáltató az - Önkormányzat közigazgatási területén felszerelt köz- és térvilágítási berendezések aktív elemeit a IV. pontban meghatározott díjazás ellenében, a jelen szerződés **1.sz. mellékletében** meghatározott minőségi jellemzők betartásával üzemelteti.
- 1.2 Aktív közvilágítási elemnek minősülnek a közvilágítási és díszvilágítási lámpatestek és a működésükhöz, elhelyezésükhöz tartozó elemek (bekötővezetékek, kötőelemek, egyedi túláramvédelmi készülékek, szerelő lapok, előtétetek, gyújtók, fényforrások, és a

lámpatestek egyéb elemei (sorkapcsok, a belső vezetékvezés, foglalat, tükör, bura, tömítés, lámpatest-ház) továbbiakban együttesen: közvilágítás aktív elemei.

- 1.3 A Szolgáltató folyamatosan fogadja a lakossági és önkormányzati közvilágítási hibabejelentéseket telefonon, illetve elektronikus formában, mely hibabejelentések alapján a javítást a minőségre vonatkozó előírásoknak megfelelően elvégzi.
- 1.4 A Szolgáltató köteles havonta egy alkalommal helyszíni bejárás lefolytatásával ellenőrizni az egyes berendezések működőképességét valamint erről jegyzőkönyvet felvenni azzal, hogy ezt köteles legkésőbb a felvételt követő 8 napon belül megküldeni az Önkormányzat részére.
- 1.5 A harmadik személy által elkövetett szándékos vagy gondatlan rongálásról helyszíni jegyzőkönyvet kell felvennie a Szolgáltatónak, melyet 8 napon belül az Önkormányzatnak meg kell küldenie. Az ilyen esemény kezelése nem tárgya jelen szerződésnek.

2. Hibabejelentés fogadása:

- 2.1 Jelen szerződés megkötését követő 10 napon belül Szolgáltató Jászboldogháza Község lakosságát legalább egyszer a helyi nyomtatott és/vagy elektronikus fórumokon keresztül tájékoztatja arról, hogy a hiba-bejelentéseket jelen szerződés III. 11.2.2. és 11.2.3. pontjában meghatározott elérhetőségeken fogadja;
- 2.2 Jelen Szerződés időtartama alatt Szolgáltató a Berendezésekkel kapcsolatos hiba-bejelentéseket jelen szerződés III. 11.2.2. és 11.2.3. pontjában meghatározott elérhetőségeken írásban, telefonon, internetes hiba bejelentő felületen, vagy e-mail útján fogadja, és a hibákat javítja a minőségre vonatkozó előírásoknak megfelelően;
- 2.3 A Hálózati Engedélyes feladatkörébe tartozó, a Szolgáltató tudomására jutott hibákat Szolgáltató haladéktalanul jelzi a Hálózati Engedélyes felé
- 2.4 Jelen szerződés mellékletét képezi a Berendezések teljesítményét és mennyiségi adatait, a Törvény 3. § szerinti Csatlakozási pontra és Csatlakozó berendezésre vonatkozó adatokat, információkat tartalmazó nyilvántartás.
- 2.5 A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján a Szolgáltató kötelezettséget vállal a II. 1-2. pontban meghatározott tárgyú szolgáltatás eredményfelelőséggel történő teljesítésére, az Önkormányzat pedig a szolgáltatási díj megfizetésére.

3. Fogalom meghatározások

3.1. Közvilágítási berendezés

A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezésnek minősülnek az alábbi elemek:

Aktív elemek:

fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyűjtő, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, bura, tömítés) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének

Passzív elemek:

- a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útátvezetés)
- a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés)
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés
- a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék)

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

- Azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.
- Azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott.
- Többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei.

Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területének, illetve – a **Felek** megállapodása szerint – annak jól körülhatárolt részének közvilágítási berendezését értjük.

3.2. Létesítés, karbantartás

- Közvilágítási létesítése: Új berendezés létesítése, illetőleg meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés)
- Üzemeltetés, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (A felújítás az elhasználandó tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat, míg a karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában (2000. évi CX. törvény a számvitelről))

3.3. Korlátozások

- A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, azt a Felhasználó a területileg illetékes elosztói engedélyessel kötött hálózathasználati szerződés alapján biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján
- A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés működéséhez szükséges villamos energia ellátásra
- A Szerződés hatálya nem terjed ki további új közvilágítási berendezések létesítésére, a meglévő közvilágítási berendezések felújítására korszerűsítésére.

4. Teljesítés helye

4.1. A szolgáltatás teljesítésének helye

Az Önkormányzat közigazgatási területén lévő, a mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal - gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés - együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek).

4.2. A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 3.1.pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

- közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötés nélkül;
- önálló légvezetékes hálózat: a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötés nélkül;
- önálló földkábeles hálózat: a lámpahelyen lévő első túl-áramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelem nélkül.
- átfeszítés / falba épített kábel: a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja az áramkötés nélkül.

III. JELEN SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

1. A Szolgáltató vállalja a Berendezések üzemeltetéséhez, karbantartásához, valamint az átviteli és elosztó, közcélú hálózatokhoz történő hozzáféréshez szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzését, valamint az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt-vel üzemviteli megállapodás megkötését.
2. Szolgáltatónak jelen szerződés II. pont szerinti tevékenysége során messzemenően figyelembe kell vennie minden hatályos biztonsági, munkavédelmi, környezetvédelmi előírást, a vonatkozó jogszabályokat, valamint a lakosság egészségének és az élő környezet épségének a lehetőségek szerinti maximális védelmét. Ezek megtartása és megtartatása a Szolgáltató feladata.
3. A munkavégzéshez szükséges engedélyeket, illetve szakhatósági engedélyeket a Szolgáltató szerzi be, és a tevékenység szakmai irányítását biztosítja.
4. A Szolgáltató az esetlegesen keletkező károk fedezetének biztosítékául csatolja a szakmai felelősségbiztosítási szerződés (SZ/2. sz. melléklet) másolati példányát és a díjfizetést igazoló bizonylatot. Szolgáltató köteles a biztosítási szerződés hatályát a szerződés teljes időtartama alatt fenntartani.
5. Teljesítési határidők

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés aktív elemét a Szolgáltató köteles mielőbb, de legkésőbb a saját felderítésétől, vagy az Önkormányzattól, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén, 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.
 - országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén, 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén, 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.
 - Passzív elem meghibásodása esetén a javítási határidő a passzív elem hibaelhárítás befejezésétől kezdődik.
6. A Szolgáltató jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit személyesen illetve alvállalkozó közreműködésével láthatja el. Szolgáltató a jogosan igénybevett alvállalkozó tevékenységéért úgy felel mintha a munkát maga végezte volna el, az alvállalkozó illetve harmadik személy jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be. Jogosan igénybe vett alvállalkozónak minősül azon alvállalkozó, akinek igénybevételéhez a Megrendelő előzetesen hozzájárult.
7. Hibás vagy hiányos teljesítés esetén a Szolgáltató köteles a nem megfelelő minőségben teljesített, vagy nem teljesített szolgáltatást ennek szolgáltatói észlelését követően haladéktalanul, ill. az Önkormányzat felhívását követően - saját költségén - haladéktalanul ismételt elvégezni.
8. A Szolgáltató vállalja, hogy
- 8.1. ha a szerződést nem teljesíti, az éves szolgáltatási díj 10 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért,
 - 8.2. ha saját hibájából késedelmesen teljesít, napi 100,- Ft/Érintett Berendezés (lámpaoszlop) késedelmi kötbért fizet az Önkormányzat számára. A kötbér mértéke azonban nem lehet több a mindenkor havi szolgáltatási díj 10 %-ánál.
9. A Szolgáltató késedelmes teljesítése esetén az Önkormányzat a késedelmes teljesítés arányának alapján kiszámítandó kötbér összegét jogosult a kötbérigény felmerülését követő számlában vagy számlákban feltüntetett ellenszolgáltatás összegéből a számviteli szabályok betartása mellett beszámítani.
10. Az Önkormányzat jogosult a Szolgáltató jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenységét a Szolgáltató munkatársának jelenlétében vagy tőlük függetlenül helyszíni bejárás ellenőrizni. A helyszíni bejárásról Önkormányzat minden esetben köteles előzetesen értesítést küldeni a Szolgáltatónak. A helyszíni bejárásról a Felek kötelesek jegyzőkönyvet felvenni. Ezt követően a Felek 5 napon belül egyeztetnek az esetlegesen szükséges intézkedések megtételéről.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, valamint minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény, tevékenység), amely jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
12. A Felek közötti kapcsolattartás módja: térivevényes levél, fax, e-mail, szükség esetén telefon, írásbeli feljegyzéssel való haladéktalan megerősítéssel. A Felek jelen szerződéssel kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

12.1. Önkormányzat által a kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Kapcsolattartó személy: Szűcs Lajos,
Cím: 5144 Jászboldogháza, Rákóczi Ferenc utca 27.
Telefon: 57/460-011
Telefax:
E-mail: polgarmester@jaszboldoghaza.hu

Az operatív ügyek intézésére jogosult személy:
Cím:, tér ...
Telefon:
Telefax:
E-mail:

12.2. Szolgáltató által a kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

12.2.1. Név: dr. Puskás András
Cím: 7623 Pécs, Megyeri út 26.
Levelezési cím: 1255 Budapest, Pf.: 4
Mobil: 06-30-574-8891
E-mail: sistradekft@sistrade.hu

12.2.2. Az operatív ügyek intézésére jogosult személy neve:
Név: Faragó Lajos
Cím: 5000 Szolnok, Széchenyi u. 28.
Mobil: 06-70-411-7439
E-mail: zoldf@zoldf.hu

12.2.3. Hiba-bejelentési elérhetőség:
Név: www.kovika.hu
Mobil: 56/410-200
E-mail: zoldf@zoldf.hu

13. Vis maior esetén a Szolgáltató az Önkormányzattal együttműködve mindent megtesz a közvilágítási szolgáltatás folyamatos fenntartásáért.

IV. SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE

1. A Szolgáltatót megillető szolgáltatási díj:

1.1. Szolgáltatót megillető szolgáltatási éves díj összege az - SZ/2. sz. melléklet figyelembevételével - **nettó 472.500,- Ft +ÁFA** azaz összesen **bruttó 600.075,- Ft**, amely ellenérték az alábbi tevékenységeket foglalja magába:

- a kisülősöves lámpatestek karbantartása, javítása valamint fényforrás- és előtétcserejének költségét,
- folyamatosan fogadja a lakossági és önkormányzati közvilágítási hibabejelentéseket telefonon, illetve elektronikus formában

- a Hálózati Engedélyes feladatkörébe tartozó, a Szolgáltató tudomására jutott hibákat Szolgáltató haladéktalanul jelzi a Hálózati Engedélyes felé
 - havonta egy alkalommal a berendezések helyszíni ellenőrzése.
2. Amennyiben a Berendezések harmadik személy szándékos vagy gondatlan cselekménye következtében sérülnek, azokat a Szolgáltató köteles kicserélni, ebben az esetben jogosult a tényleges költséget az Önkormányzat felé továbbszámlázni a munka befejezését követő 8 munkanapon belül. A harmadik személy által elkövetett szándékos vagy gondatlan rongálás esetén a II. 1.6 pont alapján kell a Szolgáltatónak eljárni.
 3. A Szolgáltató jelen szerződés IV. 1.1. pontjában meghatározott szolgáltatási díj összegéről havonta egyenlő részekben az éves díj 1/12-nek megfelelő összegben jogosult számlát kiállítani.
 4. Az Önkormányzat a benyújtott számla ellenértékét a kézhezvételt követően átutalással egyenlíti ki a szolgáltató **12072552 – 01235664 - 00100002** számú bankszámlájára 15 napos fizetési határidővel.
 5. Késedelmes fizetés esetén a Szolgáltató jogosult a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére.

V. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A Felek jelen szerződést határozott időtartamra, 2015. 12. 01. napjától 2016. 11. 30. napjáig kötik. Jelen szerződés megszűnik a határozott idejű szerződés lejártával, Felek bármelyikének rendkívüli felmondásával, közös megegyezéssel, ha bármelyik fél jogi személyiségét elveszíti. Felek a szerződés hatálya alatt rendes felmondással nem élhetnek.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés azonnali hatállyal kizárólag valamelyik fél súlyos szerződésszegése esetén mondható fel.
 - 2.1. A Szolgáltató súlyos szerződésszegésének minősül különösen:
 - 2.1.1. ha jelen szerződés II.1.3. pont szerinti határidők Szolgáltató érdekkörében felmerülő túllépése, melynek során a szolgáltató jelen szerződés szerinti kötelezettségének az Önkormányzat felszólítását követő 2 napon belül sem tesz eleget,
 - 2.1.2. ha Szolgáltató tevékenysége során jelen szerződés II.1.1 pontjában meghatározott műszaki paramétereit nem tartja be.

A Szolgáltató a neki felróható szerződésszegéssel, vagy egyéb módon okozott károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
Önkormányzat nem felel a Szolgáltató által harmadik személynek okozott károkért.
 - 2.2. Az Önkormányzat súlyos szerződésszegésének minősül különösen, ha az esedékes szolgáltatási díj vonatkozásában az Önkormányzat fizetési kötelezettségének késedelme meghaladja a 15 napot és fizetési kötelezettségének a Szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére, az abban foglalt, legalább 15 napos határidőben sem tesz eleget.

3. A felmondásnak írásos formában kell történnie és tértivevényes küldeményben kell a másik Szerződő Fél részére megküldeni.
4. Felek jelen szerződést kizárólag az általuk kitűzött célok szem előtt tartásával, azok megvalósítása érdekében írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.
5. A Szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenységet az előírt hatósági engedélyek birtokában végzi. Kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály további hatósági engedély beszerzését írja elő, azt a jogszabályban meghatározott határidőben beszerzi, ennek elmaradása esetén a szükséges engedély hiánya az Önkormányzat részéről rendkívüli felmondási oknak minősül.
6. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a Felek megállapodnak abban, hogy bármely vita eldöntésére, amely jelen Szerződésből ered, vagy annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban áll, a Felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Választottbíróóság kizárólagos hatáskörének és illetékességének azzal, hogy a Választottbíróóság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el. A választott bírók száma 3.
7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely része, vagy bármely rendelkezése érvénytelen, úgy az a többi rendelkezés érvényességét és hatályát nem érinti, kivéve, ha a Felek e rendelkezés nélkül jelen Szerződést nem kötötték volna meg.
8. Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely(ek) a Szolgáltató működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak) és nem meggátolható(ak), mint például: természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet stb. Ilyen esetekben a Szolgáltató a Megbízóval együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításáért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen Szerződés fenntarthatóságát.
9. A jelen szerződésben nem, vagy nem megfelelő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk. (2013. évi V. törvény), a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
10. Jelen Szerződés aláírói kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére.
11. Felek a jelen megállapodást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételre jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből az Önkormányzatot 2 példány, míg a Szolgáltatót 1 példány illeti meg.

12. Jelen szerződés elválaszthatatlan részei:

SZ/1.sz. melléklet: Település közvilágítási leltárjegyzék

SZ/2.sz. melléklet: Szolgáltató Biztosítási Szerződése

Jászboldogháza, 2015.

Szűcs Lajos polgármester
Jászboldogháza Község
Önkormányzata
az Önkormányzat nevében

dr. Puskás András
ügyvezető
a Szolgáltató nevében

JÁSZBOLDOGHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Szűcs Lajos polgármester részére
5144 Jászboldogháza, Rákóczi Ferenc utca 27.

Tárgy: Közvilágítás üzemeltetési szerződés

Tisztelt Polgármester Úr !

A rendelkezésünkre álló adatok és információk alapján az alábbi ajánlatot tesszük Jászboldogháza község közvilágításának üzemeltetésére és karbantartására:

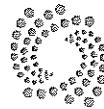
- Lámpatestek mennyisége: 225 db
- Javítási határidők: 48 óra – 8 nap – 14 nap besorolástól függően
- Szolgáltatás tervezett kezdete: Szerződés szerint
- Szerződés futamideje: határozott idejű, tartama: 12 hónap
- Szolgáltatás díja: 2.100,- Ft/lámpatest/év + ÁFA
- Szolgáltatás éves díja: 472.500,-Ft + ÁFA
- A szolgáltatás díja az üzemeltetési és karbantartási tevékenységen kívül tartalmazza az ún. KOVIKA szolgáltatás térítésmentes biztosítását, melynek Önkormányzatok részére készített felhasználói kézikönyvét ajánlatunk mellékleteként csatoljuk.

Szíves tájékoztatásukra közöljük, hogy a SISTRADÉ Kft. rendelkezik közvilágítási üzemeltetési engedéllyel (száma: 1553/2013), melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal állított ki. SISTRADÉ Kft. jelenleg 17 településen 71.736 db közvilágítási lámpatest üzemeltetését és karbantartását látja el.

Vállalkozásunk rendelkezik érvényes és hatályos, közvilágítás üzemeltetésre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

Ajánlatunkhoz mellékeljük (szerkeszthető formában) a közvilágítás üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szerződés tervezetét is, ami tartalmazza a további feltételeket és a részletes szabályokat.

Amennyiben jelen ajánlatunkat minden elemében elfogadhatónak tartják, kérjük a mellékelt szerződés „Önkormányzatra”, mint megbízóra vonatkozó adatainak közlését, hogy a kitöltött és részünkről aláírt példányokat postai úton is meg tudjuk Önöknek küldeni. A szerződéssel kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat kívánságukra a szerződésbe beépítjük.



SISTRADÉ

ikt.szám: KL2015/460

7623 Pécs, Megyeri út 26.
E-mail: sistradekft@sistrade.hu

Ajánlattel és szerződéskötéssel kapcsolatos ügyintézésben szíves rendelkezésükre áll Lukács Linda (tel.: 06-30-528-3290) kolléganőnk.

Várjuk mielőbbi szíves jelentkezésüket.

Melléklet:

- Szerződés tervezet (word formátumban)
- KOVIKA Önkormányzati felhasználói kézikönyv (pdf. formátumban)

Pécs, 2015. november 9.

Tisztelettel

SISTRADÉ Kft.
7623 Pécs, Megyeri út 26.
Adószám: 22934569-2-02
Cg.: 02-09-076242
Sz.: 12072552-01235664-00100002

dr. Puskás András ügyvezető

Levelezési cím: Sistrade Kft., 1255 Budapest Pf.: 4.
Adószám: 22934569-2-02. Cg: 02-09-076242
Bankszámlaszám: 12072552-01235664-00100002

FŰTÉS FELÚJÍTÁS MŰSZAKI JAVASLAT

a

Jászboldogházi Általános Iskola,
épületenergetikai felújítás,
fűtési rendszer gépészeti átalakítási munkáihoz.

A létesítményben három oktatási épület található, ezek előzetesen számított fűtési hőigénye:

- Nagy iskola épület: 90 kW
- Torna csarnok: 110 kW
- Kis iskola épület: 41 kW

A fűtési hőellátást épületenként önállóan:

- Nagy Iskola: 1db Hőterm 116kW gázkazán, 13,3m³/h gázigény
 - Torna csarnok: 1db Hőterm 116kW gázkazán 13,3m³/h gázigény
 - Kis iskola: 1db Hőterm 52kW gázkazán 5,8m³/h gázigény
- összes gázigény: 32,4 m³/h
biztosítja.

A gázellátást a Petőfi úti gázelosztó vezeték biztosítja, a gázfogyasztás mérésre, 2db párhuzamosan kapcsolt G25 gázmérő van beépítve a központi kazánház épületben.

Meglevő hőtermelő rendszer:

a Nagy iskola- és Torna csarnok központi kazánházban meglévő, külön-külön kialakított kazánházában, és a Kis iskola épületben kialakított kazánházban, vannak beépítve:

- a Nagy iskola kazánházban, 1db működő- és 1db a gázvezeték hálózatra csatlakozó de nem működő (automatika hiba miatt üzemképtelen), Hőterm 116kW gázkazán, 2db Megamorv üzemképtelen vegyes tüzelő kazán,
- a Torna csarnok kazánházban, 1db működő – és 1db a gázvezeték hálózatról leválasztott, Hőterm 116kW gázkazán, 2db Megamorv üzemképtelen vegyes tüzelő kazán,
- a Kis iskola kazánházában, 1db Hőterm 52kW gázkazán, 1db vegyes tüzelő kazán.

Korszerűsítési javaslat:

A fűtőtestek cseréjére, a ma nagytömegben használatos acéllemez lapradiátorokat javasoljuk-, mivel ma főként ezeket lehet beszerezni a piacon.

Sajnos ezek nem lesznek olyan hosszú élet tartamúak mint a beépített aluminium Radal radiátorok, de az élettartamukat megfelelő vízkezeléssel lehet nyújtani.

Ajánlott jobb minőséget választani !

A fűtőttest szerelvényeknek vandál-biztos termosztát fejes szerelvényeket kell beépíteni, elő-beállítási be szabályozási lehetőséggel ellátva, visszatérő vezetékbe szabályozható torló szelepekkel.

Az átépítésre kerülő csővezeték hálózat anyaga, lehet hegesztett acélcső, de az utóbbi időben széles körben elterjedtek a korszerű-, tokos csatlakozású préskötéssel szerelt modern acél csővezeték rendszerek is, amelyek szerelésének lényegesen kisebb élő munka igénye, gyorsan és biztonságosan lehet velük dolgozni, alacsonyabb munkadíj költségek mellett.

Az épületek gázüzemű hőtermelő berendezéseinek a ma érvényes magas hatások elvárásoknak megfelelő-, korszerű-, saválló acél hőcserélőjű kondenzációs fali gázkazánokat javasolunk beépíteni,

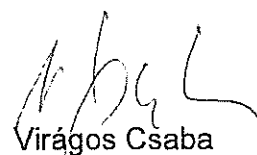
A fatüzelő alternatív fűtőkazánoknak az üzemeltető elvárásainak megfelelő fa-, és egyéb mezőgazdasági biomassza eltüzelésére alkalmas, korszerű-, nagy tüzterű-, könnyen kezelhető-, megbízható-, jó referenciákkal rendelkező berendezéseket kell választani.

A gazdaságos üzemeltetéshez puffer-tárolós rendszert javasolunk kialakítani-, a tüzelőanyag kézi-, szakaszos üzemű adagolása- és a tüzelőanyag minőségének változása miatt megfelelő tartalék kapacitás biztosításával.

A nagyterjedésű-, nagy vízterű meglevő fűtési rendszereket az átalakítás során vegyszeresen ki kell takarítani-, az üzemeltetésre megfelelő adalék anyagokkal ellátott kezelt vízzel kell feltölteni- és az utántöltés biztosítására automata üzemű vízkezelő berendezéseket javasolt beépíteni.

A gépészeti rendszerek átalakítását előzetesen készített gépész tervek alapján kell készíteni !

Szolnok, 2015.11.16.



Virágos Csaba
gépész tervező G-T-16-0087
Szolnok, Mátyás király út 11.4/14.
tel: 06/20/423430

ELŐZETES ÁRAJÁNLAT

a

Jászboldogházi Általános Iskola, Jászboldogháza Kossuth utca 1.sz.,
Épület energetikai felújítás, Központi fűtési rendszer korszerűsítés-,
gázellátó rendszer átalakítás, épületgépészeti tervezési munkájára.

Az ajánlatot a 2015.11.13-i helyszíni bejárás alapján készítettük.

Központi fűtési rendszer átalakítás:

Nagy iskola épület:	200 ezer Ft + áfa
Torna csarnok épület:	200 ezer Ft + áfa
Kis iskola épület:	100 ezer Ft + áfa
Központi fa tüzelésű kazánház távvezetékekkel:	150 ezer Ft + áfa
Kéménytervek készítése, engedélyeztetése:	55 ezer Ft + áfa

<u>Gázellátó rendszer átalakítás:</u>	180 ezer Ft + áfa
Kémény tervek készítése (3db):	105 ezer Ft + áfa

A központi fűtési rendszerek átalakítás tervezése során:

- kiszámítjuk az épületek energetikai építészeti felújítás utáni fűtési hőigényét,
- felmérjük a meglévő fűtési rendszerek kialakítását,
- helyiségenként meghatározzuk a beépítendő fűtőtesteket és szabályozó szerelvényeket,
- megtervezzük a szükséges fűtési vezeték cseréket,
- elkészítjük az épületek fűtési rendszerének beszabályozási terveit.

A központi kazánház tervezése során:

- javaslatot teszünk a Nagy iskola- és a Torna csarnok fűtésére alkalmas fa (szalma bála) tüzelő kazánok típusára- és optimális teljesítményére
- megtervezzük a fatüzelő központi kazánház gépészeti rendszereit (az egyik kazánház felszabadul, más funkcióra használható)
- elkészítjük a kazánok kéményterveit, beszerezzük a tüzelés-technikai előzetes szakvéleményeket.

A gázellátó rendszer átalakítás tervezés során:

- felmérjük a meglévő gázellátó rendszer kialakítását,
- elkészítjük a gázellátó rendszer átalakítási tervét,
- közreműködünk a Gázszolgáltatóval kapcsolatos ügyintézésben,
- elkészítjük a kialakítandó égéstermék elvezető kémények terveit, beszerezzük az előzetes tüzeléstechnikai szakvéleményeket,
- a gáztervet leengedélyeztetjük a Gázszolgáltatóval.

A fenti ajánlat tájékoztató jellegű-, a végleges ajánlatot a tervezési program pontos ismeretében tudjuk elkészíteni !

Az ajánlat egyeztetésében állunk rendelkezésükre !

Szolnok, 2015.11.16.



Virágos Csaba
tervező G-T-16-0087
Szolnok, Mátyás király út 11.4/14.
tel: 06/20/9423430



8. NAPIREND

Egyebek

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

A TRV Zrt. és az Önkormányzat közötti kiváló partnerségre tekintettel, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. nevében arról szeretném Önt előzetesen tájékoztatni, hogy 2016 januárjától a teljes szolgáltatási területünkön a pénzbeszedés fizetési módot felváltja a csekkes befizetés. (A változással megszűnik a helyi Takarékszövetkezetek közreműködése is a vízdíjszámlák beszedésében!) A csekkeket tartalmazó számlákat a TRV ZRT. postai úton küldi meg felhasználói részére. Természetesen, akik eddig csoportos beszedés útján teljesítettek, csekkes, illetve átutalásos számlát kaptak, azokat a változás nem érinti. A módosítással a lakosok kényelmesebb ügyintézését kívánja cégünk elősegíteni.

Emellett, Társaságunk 2016-ban fokozatosan egységesíti leolvasási gyakorlatát is. Lakossági felhasználók esetén a korábban alkalmazott havi, negyedéves helyett, áttérünk a féléves leolvasásra. A számlák kibocsátása továbbra is havonta történik. A leolvasások közötti időszakokban, havi átalányfogyasztásról szóló számlákat kap kézhez a felhasználó. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy öt átlagfogyasztáson alapuló részszámla kiküldése után kapja kézhez a fogyasztó az elszámoló számlát, mely tartalmazza a tényleges fogyasztás és a részszámlákban elszámolt díjak közötti különbözetet. Természetesen eddigi, jól bevált gyakorlatunknak megfelelően továbbra is lehetőséget biztosítunk arra, hogy saját fogyasztási szokásait figyelembe véve a felhasználó saját maga határozza meg a havi részszámlákban számlázandó vízmennyiséget. Ezt az igényt telefonon, levélben, e-mailben vagy személyesen jelezheti a TRV Zrt. felé. Ugyanakkor az egyedi bekötési vízmérővel, főmérővel rendelkező ügyfél kérhet havi, tényleges vízfogyasztás alapján készített számlát. Ebben az esetben, a felhasználónak kell minden hónap 20-ig bejelenteni a vízóraállását Társaságunknál.

Tisztelettel felhívjuk a figyelmet arra is, hogy a leolvasás gyakorisága nem változik a közületi felhasználóknál. Esetükben továbbra is megmarad a havonkénti leolvasás. Marad a havi leolvasás a mellékmérős lakossági felhasználóknál is. A változás nem érinti továbbá az idényjellegű felhasználókat sem.

A módosulásokról a TRV Zrt. a számlával együtt értesíti felhasználóit, a részletekről pedig az érdeklődők bővebben olvashatnak majd a www.trvzrt.hu honlapon is. Ám a minél szélesebb körű tájékoztatásban kérjük az Ön segítségét is!

**Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.**

Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029
Web: www.trvzrt.hu
E-mail: hajdu.gabor@trvzrt.hu



Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB 10404508-45013087
Adószám: 11265832-2-16

Üdvözlettel:

Hajdú Gábor
vezérigazgató

Szolnok, 2015. november 17.