

1/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
rendkívüli nyílt ülésről

(2017. január 23.)

1/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat
Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

2/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat
a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

3/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat
a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” tárgyában kiírt EFOP-3.9.2-16 kódszámú pályázat benyújtásáról

4/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat
Művelődési ház un. Pinceklub helyiség bérbeadásáról

5/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat
A 2017. évi Motoros Találkozó megrendezéséhez terület biztosításáról

Készült: 2 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2017. január 23-án Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselőtestületének **munkatervében nem szereplő rendkívüli nyílt** ülésén 15.00 órakor, a Községháza, 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27. alatti földszinti tanácskozó termében.

Jelen vannak: Kobela Margit, Szűcs Gergely, Dr. Pap Béla, Menyhárt Ernő, Vámosi Norbert, – képviselők

Szűcs Lajos - polgármester
Dr. Dinai Zoltán - jegyző

Lakosság részéről vendég: 4 fő

A polgármester köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselőtestület összesen 7 főből áll, az ülésen jelen van 6 fő képviselő, Joó-Kovács Balázs jelezte, hogy kórházban tartózkodása miatt nem tud részt venni az ülésen.

A Képviselőtestületi ülés határozatképes.

A napirendhez van-e más javaslat, kérdés, napirend előtti hozzászólás? Ha nincs, javaslom, hogy a meghívóban lévő napirendeket tárgyalja a Képviselőtestület. Kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat

Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a mai ülésen a kiküldött meghívóban lévő napirendet tárgyalja meg.

Határidő: 2017. január 23.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

1. Napirend

Előterjesztés a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodás módosításának megtárgyalására.

Előadó: Szűcs Lajos polgármester

Szűcs Lajos: A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodás módosítására az elmúlt időszakban történt változások miatt vált szükségessé. A Társulási Tanács a társulási megállapodás tervezetében átvezette a változásokat, és 2016. december 16-án megtartott ülésén elfogadta a Társulási megállapodás módosítását. Javaslom, hogy fogadja el a Képviselőtestület. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat

a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a Társulási Tanács 2016. december 16. napján hozott 21/2016. (XII.16.) és 22/2016.

(XII.16.) számú határozataival jóváhagyott tartalommal - a mellékelt írásbeli előterjesztés szerint - elfogadja és jóváhagyja. Az önkormányzat felhatalmazza a társulás Elnökét az egységes szervezetbe foglalt Társulási Megállapodás Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága (5002 Szolnok, Liget út 6.) és a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet felé történő benyújtására, míg a KNORR és Társai Ügyvédi Irodát (5100 Jászberény, Dózsa Gy. út 31.) a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárásban jogi képviselet ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Jelen határozat egy példányát kiadmányozni rendeli a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás részére.

Határidő: 2017. január 31.
 Felelős: Szűcs Lajos polgármester
 Értesül: Szűcs Lajos polgármester
 Dr. Dinai Zoltán jegyző
 REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
 Irattár

2. Napirend

Előterjesztés a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” tárgyában kiírt EFOP-3.9.2-16 kódszámú pályázat benyújtására

Előadó: Szűcs Lajos polgármester

Szűcs Lajos: A Jászboldoháza Ifjúságáért Egyesülettel együtt 3 évre vonatkozó különböző rendezvények, programok megvalósításához pályázatot nyújtottunk be két pályázatot. A közelmúltban kaptuk az értesítést, hogy az egyik pályázat sajnos nem nyert. A másiknak még nincs eredményhirdetése, még arra várunk. Az EFOP-3.9.2-16 pályázattal ugyan olyan programok három éven keresztül való megrendezésére pályázhatunk a civil szervezetekkel együtt. A pályázat benyújtásával kapcsolatosan egyeztetésre került sor az iskola és könyvtár, az óvoda, stand, védőnő részvételével. Kértem, hogy gondoljuk át együtt, hogy mire adjuk be a pályázatot. Térségi szemléletben kell gondolkodunk, Jászberény Város Önkormányzatának konzorciumi vezetésével. Csatlakozik még hozzá 4-5 település. A támogatás lakosság szám arányosan kerül megosztásra. Jászfényszaru és Jászárokszállás városai nem csatlakoznak. A projekt célja az önkormányzatok által fenntartott alapszintű humán közszolgáltatásokban dolgozó szakemberek képzése, továbbképzése, minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés növelése érdekében, különös tekintettel a hátrányos helyzetű emberek hozzáféréseinek biztosítása. A gyermekek személyiség és kompetenciafejlesztése, iskolai és munkaerő-piaci érvényesülést elősegítő iskolán kívüli programok megvalósítása, helyi kezdeményezések támogatása, komplex óvodai szolgáltatásfejlesztés. A pályázat többek között angolnyelv képzésre, környezetismeret és egyéb szakkör jellegű képzésekre, védőnői, egészségre nevelő tanácsadásokra, és rendezvények, programok szervezésére irányulna. 3 évre irányul a program, és a nyár folyamán a szünetekben 3-4 héten keresztül pedig a gyermekek napközbeni ellátását céloznánk meg. Azoknak a szülőknek segítve ezzel, akiknek nyáron problémát jelent a gyermekek felügyelet alatti ellátása, amikor dolgoznak. 35 – 40 ezer lakosra készül a pályázat. A konzorciumban együtt 500 millió forintot lehet megpályázni. A támogatás 100 %, önerőt nem kell hozzátenni. Jelenleg folynak az egyeztetések és a tárgyalások a pályázat benyújtásával kapcsolatosan Jászberény Város Önkormányzatával. Úgy gondolom, hogy mindenképpen célszerű együttműködnünk, és javaslom, hogy partnerként vegyünk részt a pályázat benyújtásában Jászberény Város Önkormányzatának konzorciumi vezetésével, mert így nagyobb esélyt látjuk a pályázat megnyerésében, mint, ha önállóan pályáznánk. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat

a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” tárgyában kiírt EFOP-3.9.2-16 kódszámú pályázat benyújtásáról

1. Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért az Emberi Erőforrás Operatív Program keretében meghirdetett „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” című, EFOP 3.9.2-16 kódszámú felhívásra történő pályázat benyújtásával partnerként, Jászberény Város Önkormányzatának konzorciumi vezetésével.
2. A Képviselő-testület felkéri, egyben felhatalmazza Jászboldogháza polgármesterét a pályázattal összefüggő valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, így különösen: a kapcsolódó nyilatkozatok, szerződések és megállapodások aláírására.

Határidő: 2017. február 09. (a pályázat benyújtására)

Felelős Jászberény részéről

Dr. Szabó Tamás, Polgármester (a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok és megállapodások aláírása vonatkozásában)

Hegy István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

Felelős Jászboldogháza részéről

Szűcs Lajos polgármester

Erről értesül:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 2) PH Városfejlesztési Iroda – Jászberény
- 3) Városfejlesztési Bizottság - Jászberény
- 4) Valamennyi Képviselő-testületi tag
- 5) Szűcs Lajos polgármester
- 6) Irattár

3. Napirend

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség bérletének megtárgyalására

Előadó: Szűcs Lajos polgármester

Szűcs Lajos: A Boldogházi Földtulajdonosok Közössége jogszabályi változások miatt Vadásztársasággá alakult. A Vadásztársaság elnökének Dr. Ágotai Edét választották, és Újszászon van a társaság székhelye. Eddig a művelődési házban lévő a pinceklub helyiséget bérelték. Az önkormányzat semmilyen felújítást nem végzett a bérleti idő alatt a helyiségben. A szükséges javításokat eddigi a Boldogházi Földtulajdonosok Közössége végezte el. A bérleti szerződés lejárt, és a társaságban bekövetkezett változások miatt is 2017. március 1-től szeretné a Vadásztársaság ugyanazon feltételek mellett bérelni a helyiséget. Javaslom, hogy az eddigiekben megállapított 5.000,- Ft./hó díjért, 3 év időtartamra támogassuk a kérésüket. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi Határozat

Művelődési ház un. Pinceklub helyiség bérbeadásáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta a Boldogházi Földtulajdonosi Közösség Vadásztársasága 5052 Újszász, Deák F. u. 56. képviselőtében Dr. Ágotai Ede elnök helyiség bérletére vonatkozó kérelmét.

A Művelődési Ház 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 9. szám alatti épületében lévő klubhelyiséget az önkormányzat 2017. március 1- től 2020. február 29-ig, azaz három évre bérbe adja a fenti Vadásztársaság részére 5.000,- Ft/hó+rezi, azaz Ötezer Forint /hó+ rezi díjért.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szűcs Lajos polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: 2017. január 31.
 Felelős: Szűcs Lajos - polgármester
 Értesül: Szűcs Lajos – polgármester
 Dr. Dinai Zoltán – jegyző
 Sasné Szöllősi Anita – gazdálkodási előadó
 Boldogházi Földtulajdonosok Közösség Vadásztársasága
 Irrattár

4. Napirend

Előterjesztés a Jászboldogházi Motoros Klub Egyesület kérelmének megtárgyalására
 Előadó: Szűcs Lajos polgármester

Szűcs Lajos: A Jászboldogházi Motoros Klub Egyesület 2017. 05. 12 – 14. között ismét a strandfürdő és kemping területén meg kívánja szervezni a soron követő motoros fesztiválját. Mint minden évben eddig is, kéri a rendezvény támogatását, valamint a helyszín biztosítását. Javaslom, hogy változatlan formában támogassuk kérésüket. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 6 fő jelenlévő Képviselőből 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2017. (I. 23.) Képviselőtestületi **Határozat**

A 2017. évi Motoros Találkozó megrendezéséhez terület biztosításáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta a Jászboldogházi Motoros Klub Egyesület (5144 Jászboldogháza, Rózsa u. 10.) kérelmét, és az alábbiak szerint döntött.

Az önkormányzat 2017. május 12-14-én tartandó Motoros Találkozó megrendezéséhez az előző évekhez hasonló feltételekkel térítésmentesen biztosítja a Strandfürdő területét.

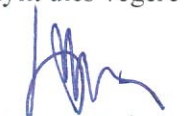
A Képviselőtestület felkéri az egyesület képviselőjét, hogy a terület bérlésével kapcsolatos részleteket a találkozó megrendezése előtt Szűcs Lajos polgármesterrel egyeztesse.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztetéseket követően a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2017. április 30.
 Felelős: Szűcs Lajos – polgármester
 Értesül: Szűcs Lajos – polgármester
 Dr. Dinai Zoltán – jegyző
 Jászboldogházi Motoros Klub Egyesület – Laki Zsolt elnök (5144 Jászboldogháza, Rózsa u. 10.)
 Irrattár

Kmf.

Szűcs Lajos: A nyílt ülés végére értünk. A Képviselőtestület az ülést zárt ülésen folytatja tovább.


 (Szűcs Lajos)
 polgármester


 (Dr. Dinai Zoltán)
 jegyző

1/2017.

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület munkatervében nem szereplő soron kívüli ülésre

2017. január 23 -án, hétfőn délután 15,00 órára.

AZ ÜLÉS HELYE: Községháza Tanácskozó terme

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Előterjesztés a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodás módosításának megtárgyalására.
Előadó: Szücs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 2./ Előterjesztés a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” tárgyában kiírt EFOP-3.9.2-16 kódszámú pályázat benyújtására
Előadó: Szücs Lajos polgármester – írásban, szóban
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség bérletének megtárgyalására
Előadó: Szücs Lajos polgármester – szóban
- 4./ Előterjesztés a Jászboldogházi Motoros Klub Egyesület kérelmének megtárgyalására
Előadó: Szücs Lajos polgármester – írásban, szóban

Zárt ülés:

- 5./ Előterjesztés Jászboldogháza külterület 0259/17 hrsz föld tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyása tárgyában a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalásával szembeni észrevétel illetve kifogás tételének megtárgyalására
Előadó: Dr. Dinai Zoltán jegyző – szóban, írásban
- 6./ Egyebek
Előadó: Szücs Lajos polgármester - szóban

Jászboldogháza, 2017. január 18.



Szücs Lajos
polgármester

A Képviselőtestületi ülés napirendjeinek írásos anyaga megtalálható a www.jaszboldoghaza.hu honlapon.

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr részére!

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás Tanácsa 2016. december 16. napján tartott ülésén határozatot hozott a társulási megállapodás módosítása tárgyában.

Mellékelem a Társulás 21/2016. (XII.16.) és 22/2016. (XII.16.) számú tanácsi határozatok kivonatait, mely határozatokat a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosításáról hozott az alábbi indokok alapján:

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás átvezette a társulási megállapodáson

- Jászszentandrás és Jászkisér településeken tartott időközi választások eredményeképpen történt személyi változásokat;
- Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat címének módosulását;
- Jászladány település polgármester asszonyának névváltozását;
- új elnökegi tag megválasztását
- a Társulás újabb három tagjának feladat és hatáskör átruházását.

A fentieknek megfelelően elkészített társulási megállapodás módosítás tervezete megküldésre került minden társulási tagnak, a Társulási Tanács pedig 2016. december 16. napján tartott ülésén elfogadta a Társulási megállapodás módosítását az alábbiak szerint:

- 1. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás a Jászszentandrás és Jászkisér településeken tartott időközi választások eredményeképpen történt személyi változásokat, Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat címének módosulását, valamint Jászladány nagyközségi Önkormányzat polgármester asszonyának névváltozását átvezette a társulási megállapodáson az alábbiak szerint:**

A TÁRSULÁS TAGJAINAK NEVE ÉS SZÉKHELYE, LAKOSSÁGSZÁMA¹

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
1	Alattyan Községi Önkormányzat	5142 Alattyan, Szent István tér 1.	Koczkás Gábor Mátyás polgármester
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	5143 Jánoshida, Fő út 28.	Eszes Béla polgármester
3	Jászágó Községi Önkormányzat	5124 Jászágó, Kókai L. tér 1.	Mozsár Lászlóné polgármester
4	Jászsalsószentgyörgy Községi Önkormányzat	5054 Jászsalsószentgyörgy, Fő út 53/a.	Szarvák Imre polgármester

¹ Möt. 93. § 2. és 3. pontja szerinti kötelező tartalom.

A Központi Statisztikai Hivatal irányadó tájékoztatója alapján

(http://www.ksh.hu/docs/hun/xftp/idoszaki/nepsz2011/nepsz_03_11_2011.pdf

és http://www.ksh.hu/docs/hun/xftp/idoszaki/nepsz2011/nepsz_03_10_2011.pdf) azzal, hogy a tagok lakosságát a KSH mindenkor hatályos tájékoztatója alkalmazásával kell megállapítani.

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	5130 Jászapáti, Dr. Szlovenszák Imre út 2.	Farkas Ferenc polgármester
6	Jászárokszállás Városi Önkormányzat	5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.	Gergely Zoltán polgármester
7	Jászberény Városi Önkormányzat	5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.	Dr. Szabó Tamás polgármester
8	Jászboldogháza Községi Önkormányzat	5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.	Szűcs Lajos polgármester
9	Jászdózsa Községi Önkormányzat	5122 Jászdózsa, Szent Mihály tér 1.	Dr. Szerencsés István polgármester
10	Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat	5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 272.	Zelenai Tibor Károlyné polgármester
11	Jászivány Községi Önkormányzat	5135 Jászivány, Fő út 4.	Tari András polgármester
12	Jászfákóhalma Községi Önkormányzat	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.	Terjéki Tünde polgármester
13	<i>Jáskisér Városi Önkormányzat</i>	<i>5137 Jáskisér, Fő út 7.</i>	<i>Lukácsi György polgármester</i>
14	Jászladány Nagyközségi Önkormányzat	5055 Jászladány, Hősök tere	<i>Bertalanné Drávucz Katalin polgármester</i>
15	<i>Jászszentandrás Községi Önkormányzat</i>	<i>5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.</i>	<i>Szabó László polgármester</i>
16	Jásztelek Községi Önkormányzat	5141 Jásztelek, Szabadság út 71.	Tóth Nóra polgármester
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.	Sári Ferenc polgármester
18	Átány Községi Önkormányzat	3371 Átány, Rákóczi út 60.	Gönczi Mihály polgármester
19	Boconád Községi Önkormányzat	3368 Boconád, Szabadság tér 1.	Kis István polgármester
20	Erdőtelek Községi Önkormányzat	3358 Erdőtelek, Fő út 105.	Forgács Jánosné polgármester

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
21	Erk Községi Önkormányzat	3295 Erk, Fő tér 1.	Pető László György polgármester
22	Heves Városi Önkormányzat	3360 Heves, Erzsébet tér 2.	Sveiczter Sándor Péter polgármester
23	Hevesvezekény Községi Önkormányzat	3383 Hevesvezekény, Alkotmány út 2.	Tóth Éva polgármester
24	Kömlő Községi Önkormányzat	3372 Kömlő, Fő út 26.	Turó Tamás polgármester
25	Pély Községi Önkormányzat	3381 Pély, Fő út 165.	Ari Norman polgármester
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	3369 Tarnabod, Kossuth tér 7.	Pető Zoltán polgármester
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	3294 Tarnaörs, Erzsébet út 13.	Almádi János polgármester
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	3382 Tarnaszentmiklós, Fő út 29.	Buda Sándorné polgármester
29	Tarnasdadány Községi Önkormányzat	3283 Tarnasdadány, Kossuth út 17.	Dobi István polgármester
30	Tenk Községi Önkormányzat	3359 Tenk, Fő út 58.	Szopkó Tamás polgármester
31	Tiszanána Községi Önkormányzat	3385 Tiszanána, Fő út 108/1.	Dr. Tóth József polgármester
32	Visznek Községi Önkormányzat	3293 Visznek, Szabadság út 63.	Fodor János polgármester
33	Zaránk Községi Önkormányzat	3296 Zaránk, Fő út 21.	Csintalan István polgármester

2. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás a 2016. júniusában elhunyt Banka Ferenc elnökségi tag helyett új elnökségi tagot választott a 2016. december 16-i társulási ülésen, amely személyi változást átvezette a társulási megállapodáson az alábbiak szerint:

MINDAZ, AMIBEN A KÉPVISELŐ-TESTÜLETEK MÉG MEGÁLLAPODTAK

Elnökség

A Társulás munkáját a Társulási Tanács ülése közötti időszakban 5 tagú elnökség szervezi, koordinálja. Az elnökséget – amelynek egy elnöke és két elnökhelyettese van – a Társulási Tanács választja meg a társulás tagjainak polgármestereiből. Az elnökség tagjainak megbízatása az önkormányzati választásokhoz igazodva **5 éves határozott időre szól**. Az elnökség megbízatása az önkormányzati választások napjával megszűnik. Az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül új elnökséget kell választani. A leköszönő elnökség ennek megtörténteig a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében „ügyvivő elnökségként” köteles részt venni.

A társulást az Elnök képviseli.

A társulás elnöke: Dr. Szabó Tamás

Elnökhelyettese: Farkas Ferenc

Elnökhelyettese: Dr. Tóth József

Tagja: Lukácsi György.

Tagja: Sveiczter Sándor Péter

3. A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás újabb három tagja átruházta a hulladékszállítás- és gyűjtés feladat és hatáskörét a társulásra, amely változást a társulás átvezette a társulási megállapodáson az alábbiak szerint:

A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

3. Azon társulási tag önkormányzatok, akik a települési szilárd hulladék ártalmatlanítását szolgáló létesítmény létesítésére és működtetésére irányuló kötelező önkormányzati feladatot a társulásra ruházták:

S.SZÁM	TAG NEVE	TAG SZÉKHELYE	TAG KÉPVISELŐJE
1	Alattyán Községi Önkormányzat	5142 Alattyán, Szent István tér 1.	Koczkás Gábor Mátyás polgármester
2	Jánoshida Községi Önkormányzat	5143 Jánoshida, Fő út 28.	Eszes Béla polgármester

3	Jászágó Községi Önkormányzat	5124 Jászágó, Kókai L. tér 1.	Mozsár Lászlóné polgármester
4	Jászsalsószentgyörgy Községi Önkormányzat	5054 Jászsalsószentgyörgy, Fő út 53/a.	Szarvák Imre polgármester
5	Jászapáti Városi Önkormányzat	5130 Jászapáti, Dr. Szlovenszák Imre út 2.	Farkas Ferenc polgármester
6	Jászárokszállás Városi Önkormányzat	5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.	Gergely Zoltán polgármester
7	Jászberény Városi Önkormányzat	5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.	Dr. Szabó Tamás polgármester
8	Jászboldogháza Községi Önkormányzat	5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.	Szűcs Lajos polgármester
9	Jászdózsa Községi Önkormányzat	5122 Jászdózsa, Szent Mihály tér 1.	Dr. Szerencsés István polgármester
10	Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat	5111 Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 272.	Zelenai Tibor Károlyné polgármester
11	Jászivány Községi Önkormányzat	5135 Jászivány, Fő út 4.	Tari András polgármester
12	Jászfákóhalma Községi Önkormányzat	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.	Terjéki Tünde polgármester
13	Jászkisér Városi Önkormányzat	5137 Jászkisér, Fő út 7.	Lukácsi György polgármester
14	Jászladány Nagyközségi Önkormányzat	5055 Jászladány, Hősök tere	Bertalanné Drávucz Katalin polgármester
15	Jászszentandrás Községi Önkormányzat	5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.	Szabó László polgármester
16	Jásztelek Községi Önkormányzat	5141 Jásztelek, Szabadság út 71.	Tóth Nóra polgármester
17	Pusztamonostor Községi Önkormányzat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.	Sári Ferenc polgármester
18	Átány Községi Önkormányzat	3371 Átány, Rákóczi út 60.	Gönczi Mihály polgármester
19	Boconád Községi Önkormányzat	3368 Boconád, Szabadság tér 1.	Kis István polgármester
20	Erdőtelek Községi Önkormányzat	3358 Erdőtelek, Fő út 105.	Forgács Jánosné polgármester
21	Erk Községi Önkormányzat	3295 Erk, Fő tér 1.	Pető László György polgármester
22	-	-	-
23	Hevesvezekény Községi Önkormányzat	3383 Hevesvezekény, Alkotmány út 2.	Tóth Éva polgármester
24	Kömlő Községi Önkormányzat	3372 Kömlő, Fő út 26.	Turó Tamás polgármester
25	Pély Községi Önkormányzat	3381 Pély, Fő út 165.	Ari Norman polgármester
26	Tarnabod Községi Önkormányzat	3369 Tarnabod, Kossuth tér 7.	Pető Zoltán polgármester
27	Tarnaörs Községi Önkormányzat	3294 Tarnaörs, Erzsébet út 13.	Almádi János polgármester
28	Tarnaszentmiklós Községi Önkormányzat	3382 Tarnaszentmiklós, Fő út 29.	Buda Sándorné polgármester

29	Tarnadsadány Községi Önkormányzat	3283 Tarnadsadány, Kossuth út 17.	Dobi István polgármester
30	Tenk Községi Önkormányzat	3359 Tenk, Fő út 58.	Szopkó Tamás polgármester
31	Tiszanána Községi Önkormányzat	3385 Tiszanána, Fő út 108/1.	Dr. Tóth József polgármester
32	Visznek Községi Önkormányzat	3293 Visznek, Szabadság út 63.	Fodor János polgármester
33	Zaránk Községi Önkormányzat	3296 Zaránk, Fő út 21.	Csintalan István polgármester

Kérem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján a mellékelt – a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Társulási megállapodást a Képviselő-testület minősített többséggel meghozott határozatával szíveskedjenek jóváhagyni és ezen határozat legalább egy eredeti példányát a társulás elnökének címezve a társulás 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18. szám alatti székhelyére Dókáné Csányi Csilla részére szíveskedjenek eljuttatni.

A képviselő-testület részére az alábbi tartalommal javasoljuk a jóváhagyó határozatot meghozni:

".... Községi/Nagyközségi/Városi Önkormányzat

..... /2017.(....) számú Képviselő-testületi határozat

a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

..... Községi/Nagyközségi/Városi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a Társulási Tanács 2016. december 16. napján hozott 21/2016. (XII.16.) és 22/2016. (XII.16.) számú határozataival jóváhagyott tartalommal - a mellékelt írásbeli előterjesztés szerint - elfogadja és jóváhagyja. Az önkormányzat felhatalmazza a társulás Elnökét az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás Magyar Államkincstár Jász-Nagykunszolnok Megyei Igazgatósága (5002 Szolnok, Liget út 6.) és a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet felé történő benyújtására, míg a KNORR és Társai Ügyvédi Irodát (5100 Jászberény, Dózsa Gy. út 31.) a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárásban jogi képviselet ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Jelen határozat egy példányát kiadmányozni rendeli a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás részére.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: polgármester „

Tisztelettel tájékoztatom Polgármester Asszonyt/Urát, hogy a Társulási Tanács döntése értelmében az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására 2017. január 16. napjától január 31. napjáig bármely munkanapon 8:00 órától 16:00 óráig Jászberény Városi Önkormányzat Jogi és Önkormányzati Irodájában (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) biztosítunk lehetőséget.

Azon Polgármesterek, akiknek egyéb elfoglaltságuk miatt az aláírás időpontja nem megfelelő, kérem, szíveskedjenek ezt jelezni Dókané Csányi Csilla részére a gesztor önkormányzat Jogi és Önkormányzati Irodájában, hogy más úton megoldást találjanak a társulási megállapodás aláírására.

Jászberény, 2017. január 10.

Tisztelettel:

Dr. Szabó Tamás
Elnök

E L Ő T E R J E S Z T É S*a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” tárgyában kiírt EFOP-3.9.2-16 kódszámú pályázat benyújtására***Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya (a továbbiakban: Kormány) felhívást tett közzé - a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerint – a kedvezményezett járásokban érintett települési önkormányzatok, - a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.9 Korm. rendelet szerint – kedvezményezett települések települési önkormányzatai, valamint ezen települési önkormányzatok többségi tulajdonában álló nonprofit szervezetek, és többségi települési önkormányzati befolyással bíró nonprofit szervezetek részére a humán közszolgáltatások fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a közszolgáltatások minőségi fejlesztését és hozzáférhetőségének javítását. A cél elérését a kedvezményezett járásokban érintett települési önkormányzatok, a nemzetiségi önkormányzatok, az önkormányzati intézmények, az egyházi jogi személyek, a civil szervezetek, a szociális szövetkezetek, a nonprofit szervezetek és a közfinanszírozott egészségügyi és szociális szolgáltatók együttműködésével tervezi megvalósítani az **EFOP 3.9.2-16 „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” c.** felhívásban foglalt feltételek szerint.

A felhívás megjelenésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 10 milliárd Ft, melynek forrását az Európai Szociális Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja. A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 20-100 db. A Jászberény Városi Önkormányzat által tervezett támogatási igény összege: 500 millió Ft. A pályázat benyújtására konzorciumi formában van lehetőség, melynek tagjai a járás önkormányzatai, a járásban működő civil és non-profit szervezetek lehetnek, így a jászboldogházi önkormányzat is.

A pályázat célja

A konstrukció **célja** a területi különbségek és különösen a településméretből adódó társadalmi hátrányok komplex megközelítéssel történő, a járási települések helyi igényein alapuló csökkentése a humán közszolgáltatások tekintetében, valamint a minőségi közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása elsősorban a köznevelés, a felsőoktatás, a felnőttoktatás által biztosított informális és nem formális tanulás területén, a helyi tudástöke gyarapítása érdekében.

A konstrukció hozzá kíván járulni a Jászberényi járás egyes humán közszolgáltatásaiban dolgozók képzettségének javításához, ezáltal is fejlesztve az általuk ellátott szolgáltatások minőségét és hatékonyságát. A konstrukció javítani kívánja az országosan homogén szolgáltatások átalakítását a kisközösségekre - személyre szabott szolgáltatásokon keresztül -, valamint céljának tekinti a helyi közösségek számára folyamatosan elérhető közszolgáltatások minőségének és tartalmának fejlesztését a jelentkező igények figyelembe vételével.

Céljai között szerepel a nem állami szervezetek ösztönzése a szolgáltatások bevonásába, az állampolgárok bevonása a szolgáltatások tervezésébe, valamint az IKT technológia kiterjedt és innovatív használata és alkalmazása.

Támogatja a gyermekek és tanulók – kiemelten a hátrányos helyzetűek – közneveléshez és felsőoktatáshoz való hozzáférést iskolán kívüli programok megvalósításán keresztül. A köznevelési intézményeken kívüli szervezetek és szakemberek közreműködésével végzett személyiség és kompetenciafejlesztő tevékenységek az oktatási rendszer esélyteremtő jellegének javítását szolgálják. Támogatja a kisgyermekkorai nevelés hozzáférhetőségének és az óvodapedagógusok képzettségi szintjének emelését is. Megjelenik a család által betöltött központi szerep és a komplex óvodai szolgáltatásfejlesztés cél, szolgálva az egész életen át tartó tanulás, a társadalmi beilleszkedés, a személyes fejlődés és a foglalkoztathatóság szempontjából nélkülözhetetlen alapkészségek elsajátításának elősegítését. Cél, hogy az óvoda optimális személyi és tárgyi feltételeket tudjon biztosítani a kisgyermek számára személyiségük kibontakoztatásához.

A projekt rész céljai:

I. A települési önkormányzatok által fenntartott alapszintű humán közszolgáltatásokban dolgozó szakemberek képzése, továbbképzése, tapasztalatcsere a minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés növelése érdekében, különös tekintettel a hátrányos helyzetű emberek hozzáféréseinek biztosítására.

II. A gyermekek/tanulók személyiség és kompetenciafejlesztése, iskolai és munkaerő-piaci érvényesülését elősegítő iskolán kívüli programok megvalósítása, helyi kezdeményezések támogatása, kiemelt figyelmet fordítva a hátrányos helyzetű gyerekek/tanulók bevonására.

III. A hátrányos helyzetű gyerekek/tanulók/hallgatók közneveléshez/felsőoktatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása.

IV. Komplex óvodai szolgáltatásfejlesztés, különös tekintettel a hátrányos helyzetű gyerekek óvodai neveléshez való hozzáféréseinek biztosítására.

Részletes szakmai tartalom:

1. A települési önkormányzatok által fenntartott alapszintű humán közszolgáltatásokban dolgozó szakemberek képzése, továbbképzése, tapasztalatcsere a minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés növelése érdekében, különös tekintettel a hátrányos helyzetű emberek hozzáféréseinek biztosítására:

- a helyi/területi humán közszolgáltatásokban a szakember/szaktudás kapacitások felmérése, a felmérésekben beazonosított szakemberhiány, szaktudás hiány enyhítését célzó programok kidolgozása, megvalósítása,
- a helyi kapacitások biztosítása érdekében pl.: helyi ösztönző rendszerekkel egészségügyi, szociális, kulturális, felnőttképzési, munkaerő-közvetítési stb. képesítés, szakképzettség megszerzésének támogatása,
- kapcsolódó nem OKJ-s képzések,
- társágzatokban foglalkoztatottak átképzésének támogatása,
- a helyi humán közszolgáltatásban dolgozók képzettségi és végzettségi szintjének felmérése, adatbázis létrehozása,
- a humán közszolgáltatásban dolgozók képzése, szakmai kompetenciák fejlesztése,
- a hátrányos helyzetű emberekkel történő foglalkozás tudatosságának növelése, szemléletformálás,
- a helyi/területi humán közszolgáltatásban dolgozó szakemberek közti információcsere, koordináció erősítése,

- szakmai műhelyek, esetkonferenciák, testvérvárosi és egyéb együttműködések keresztül szakmai tanulmányutak szervezésével, a tapasztalatszerzés, jó gyakorlatok megismerésének támogatása a hátrányos helyzetű csoportok szolgáltatásokhoz való hozzáféréseinek javítása érdekében,
- a szolgáltatások elérhetővé tétele érdekében az ehhez kapcsolódó helyi közösségi közlekedés szervezése.

2. A gyermekek/tanulók személyiség és kompetenciafejlesztését, iskolai és munkaerőpiaci érvényesülését elősegítő iskolán kívüli programok megvalósítása, helyi kezdeményezések támogatása kiemelt figyelmet fordítva a hátrányos helyzetű gyerekek/tanulók bevonására:

- a tudatos pénzügyi magatartás kialakításának támogatása,
- fenntartható fejlődéssel kapcsolatos ismeretek bővítése, öko-tudatosság fejlesztése,
- a helyi tantervhez illeszkedő képzési tematikával a tanulói aktivitásra épülő extrakurrikuláris tevékenységek szervezése és megvalósítása a szülők bevonásával, (pl. hétfégi és szünidei tematikus programok)
- tehetséggondozás, életpálya-építés, a továbbtanulásra történő felkészítés, a továbbtanulás iránti igény fokozásának elősegítése oktatási szakemberek, civil szervezetek, felsőoktatási intézmények, helyi gazdaság szereplői, kamarák stb. szakembereinek támogatásával,
- iskolán kívüli nyelvtanítás: hátrányos helyzetű tanulók nyelvvizsga-szerzésének támogatása, (felkészítés, eszközök, vizsgadíj, utazás)
- a köznevelési intézményen kívüli intézmények, szervezetek és szakemberek bevonásával (felsőoktatási intézmények, helyi gazdaság szereplői, kamarák, közművelődési és közgyűjteményi intézmények, egészségügyi intézmények, önkéntesek stb. bevonása) a tanulói ismeretek, készségek és kompetenciák fejlesztése,
- a szolgáltatások elérhetővé tétele érdekében az ehhez kapcsolódó helyi közösségi közlekedés szervezése.

3. A hátrányos helyzetű gyerekek/tanulók/hallgatók közneveléshez/felsőoktatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása:

- ösztöndíj, egyéb támogatás biztosítása azon hátrányos helyzetű tanulók, hallgatók részére, akik egyéb ösztöndíjban nem részesülnek,
- a hátrányos helyzetű gyermekek/tanulók óvodába/iskolába jutásának támogatása.

4. Komplex óvodai szolgáltatásfejlesztés, különös tekintettel a hátrányos helyzetű gyerekek óvodai neveléshez való hozzáféréseinek biztosítására:

- a hátrányos helyzetű 3 év feletti gyerekek óvodába járást akadályozó tényezőinek felmérése, összesítése, intézkedési terv kialakítása,
- óvodapedagógiai képzés az intézkedési tervben foglaltak megvalósítására,
- az intézkedési tervben érintett célcsoport számára szülői informáló, szemléletformáló támogató tevékenység, (az óvodai nevelés/továbbtanulás megtérülő jellegének tudatosítása, szülők informálása, támogatása az általános iskola kiválasztásában)
- a szülők és a köznevelési intézmény közötti kapcsolat, együttműködés kialakítása, erősítése,
- egészségügyi programok - tartásjavító, mozgásos játékok -, úszásoktatás, zeneovi, mozgáskoordinációs fejlesztés, környezeti nevelés, integrációs programok, nyelvoktatás, egyéni fejlesztés, egyéni fejlődés nyomonkövetés stb. ösztönzése, támogatása,
- óvodapedagógusok részére képzések biztosítása – erőszak, konfliktuskezelés, magatartászavar, figyelemzavar, hiperaktivitás kezelése, együttnevelés, fejlesztőpedagógia, családpedagógia, interkulturális nevelés, IKT a kisgyermekkorai nevelésben, környezettudatosságra nevelés, alternatív pedagógia, önismeret stb.,

- a tevékenységekhez kapcsolódó eszközbeszerzés,
- a szolgáltatások elérhetővé tétele érdekében az ehhez kapcsolódó helyi közösségi közlekedés szervezése,
- a hátrányos helyzetű 3 év feletti óvodába járó gyermekek részére az egészségtudatosság növelését és az egészségfejlesztést célzó programok különösen az egészséges táplálkozás, a rendszeres testmozgás és a lelki egészség fejlesztése területén a szülők bevonásával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot –egyszerű többséggel – elfogadni szíveskedjék.

.../2017. (I. 23.) Képviselő-testületi határozat

a „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” tárgyában kiírt EFOP-3.9.2-16 kódszámú pályázat benyújtásáról

1. Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért az Emberi Erőforrás Operatív Program keretében meghirdetett „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” című, EFOP 3.9.2-16 kódszámú felhívásra történő pályázat benyújtásával partnerként, Jászberény Város Önkormányzatának konzorciumi vezetésével.
2. A Képviselő-testület felkéri, egyben felhatalmazza Jászboldogháza polgármesterét a pályázattal összefüggő valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, így különösen: a kapcsolódó nyilatkozatok, szerződések és megállapodások aláírására.

Határidő: 2017. február 09. (a pályázat benyújtására)

Felelős Jászberény részéről

Dr. Szabó Tamás, Polgármester (a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok és megállapodások aláírása vonatkozásában)

Hegy István, a PH Városfejlesztési Iroda vezetője

Felelős Jászboldogháza részéről

Szűcs Lajos polgármester

Erről értesül:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
- 2) PH Városfejlesztési Iroda – Jászberény
- 3) Városfejlesztési Bizottság - Jászberény
- 4) Valamennyi Képviselő-testületi tag
- 5) Szűcs Lajos polgármester
- 6) Irattár

Jászboldogháza, 2017. január 18.

...../2017.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

(nem lakás céljára szolgáló helyiségre)

amely létrejött egyrésztől **Jászboldogháza község Önkormányzata** (5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27.) nevében eljáró Szűcs Lajos polgármester, mint bérbeadó, másrésztől **Boldogházi Földtulajdonosí Közösség Vadásztársasága 5052 Újszász, Deák F. u. 56. Adószám: 1-8844599-1-16, képviselőjében Dr. Ágotai Ede elnök, mint bérlő között az alábbi feltételek mellett:**

– a továbbiakban: **Bérlő** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Bérbeadó tulajdonosa a Jászboldogháza, 35 hrsz. alatt felvett, természetben Jászboldogháza, Rákóczi u. 9. sz. alatt fekvő Művelődési Ház Könyvtár épületében lévő un. **Pinceklub helyiségnek.**

2. Bérbeadó a tulajdonát képező helyiséget **2017. március 1-től** időre használatra bérbe adja. Bérlő pedig azt – megtekintett állapotban – bérbe veszi. A helyiségben lévő beépített felszerelési tárgyak a Községi Önkormányzat tulajdonát képezik.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj azÖnkormányzati Határozat alapján,- Ft/hó, azaz: forint, mely összeg tárgyi adómentes. A bérlő havonta előre esedékesen, a tárgyhoz 5. napjáig köteles Bérbeadó költségvetési számlájára megfizetni.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj összegét évente felülvizsgálják, az önkormányzat következő évi költségvetési koncepciójának elkészítési időszakában, november 30-ig.

4. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés megkötésétől kezdődően, a bérleti díjon felül viseli az üzlethelyiség közüzemi díjait, elektromos áram, vízdíj, gáz fogyasztási díjat fizeti.

5. Bérlő vállalja, hogy a klub helyiség tevékenységi körének megváltoztatására Bérlő csak a Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása esetén jogosult.

Bérlő a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a bérleményben átalakítást, és a rendszeres használattal együtt járó karbantartási, felújítási munkák kivételével értéknövelő beruházást nem végezhet.

6. Bérlő az üzlethelyiséget albérletbe nem adhatja s a bérleti jogot csak Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át vagy cserélheti el.

7. Bérbeadó a jelen szerződést bármikor jogosult cserehelyiség biztosítása nélkül, hat hónapi felmondási idő mellett, írásban felmondani.

8. A klubhelyiség használata során a klubban tartózkodó személyek viselkedése, tevékenysége ellen a szomszédos ingatlan tulajdonosai panasszal élnek, (kerítés tördélés, stb.) akkor azonnali hatállyal kerül sor a bérleti jogviszony megszüntetésére a bérbeadó részéről.

A bérlő a szerződés felmondására írásban, indoklási kötelezettség nélkül, 30 napos felmondási határidővel bármikor jogosult.

9. A bérleti szerződés megszűnésekor Bérlő köteles a helyiséget, eredeti állapotában Bérbeadónak visszaadni. Ha a szerződés fennállása alatt Bérlő a 4.) pont szerinti feltételnek megfelelő értéknövelő beruházást végez, Szerződő Felek a szerződés megszűnésekor számolnak el az ekkor kimutatható értéknövekménnyel.

10. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a szerződésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek a bérlet tárgyán nincs olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozná, vagy akadályozná.

11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Jászboldogháza, 2017. január

.....
bérbeadó

.....
bérlő

Jászboldogházi Motoros Klub Egyesület
5144 Jászboldogháza, Rózsa u. 10.

4. napirend

Jászboldogháza Községi Önkormányzat
5144 Jászboldogháza Rákóczi út 27

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő Testület!

Egyesületünk 2017.05.12-2017.05.14 között ismét meg kívánja szervezni a soron következő motoros fesztiválját. Mint minden évben eddig is, ezúttal is kérjük a rendezvény támogatását, valamint a helyszín biztosítását a megszokottak szerint.

Kérjük a szíves együttműködésüket!

Bármilyen esetleges részlet megbeszélése érdekében keressenek bizalommal a megszokott elérhetőségeinken!

Jászboldogháza, 2017. január 18.

Köszönettel,

Laki Zsolt elnök

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET
JÁSZBOLDOGHÁZA

J E L E N L É T I Í V

1. Joó-Kovács Balázs

.....

2. Kobela Margit

.....

3. Menyhárt Ernő

.....

4. Dr. Pap Béla

.....

5. Szűcs Gergely

.....

6. Vámosi Norbert

.....

7. Szűcs Lajos

.....

Jászboldogháza, 2017. január 23.

.

.

balázs

Menyhárt

Pap

Gergely

Norbert

Lajos