

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2007. július 18-án Jászboldogháza Önkormányzati Képviselőtestületének soron következő ülésén, 15. 00 órakor, a Községháza tanácskozó termében.

Jelen vannak: Fajka János, Fazekas Józsefné, Gerhát Károly, Kobela Margit, Menyhárt Ernő, Dr. Pap Béla, Szaszko Béla, Szűcs Gergely, – képviselők
Szűcs Lajos - polgármester
Turóczi Istvánné - jegyző

Lakosság részéről jelen van 2 fő.

Az ülés határozatképes, jelen van 9 fő képviselő. Turóczi Béla nyári szabadságon van, távollétét bejelentette.

A képviselőtestület a meghívóban közölt napirendet tárgyalja.

1.Napirend

Tájékoztató a TE-NO-ÁR 97' Kft. Által szervezett csatorna-közmű projektről

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: Tisztelettel köszöntöm vendégeinket a TE-NO-ÁR 97' Kft. képviselőit, Búzás Jenő és Pálóczi Sándor urakat. Előző képviselőtestületi üléseink alkalmával már rövid tájékoztatót adtam erről. Eljöttek a Kft. képviselői, hogy elmondják véleményeiket, tapasztalataikat a településünkön szervezett előtakarékosággal kapcsolatosan. Elmondják javaslatukat, hogy meglátásuk szerint mit kellene tenni az önkormányzatnak a további folytatáshoz annak érdekében, hogy minél hamarabb egy sikeres beruházást tudjunk megvalósítani.

Búzás Jenő: Tisztelt Képviselőtestület! Szeretném kérni Önöket, hogy a témához kötött beszélgetéssel folytassuk tovább, konzultatív jelleggel. Polgármester úr kiosztotta az ülés megkezdése előtt a szennyvízcsatorna beruházással kapcsolatos előtakarékosági szerződések megkötéséről készített felmérés eredményéről szóló tájékoztatót.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A mai megbeszéléssel kapcsolatosan az a célunk, hogy azt az eredményt, ami bekövetkezett nem elfogadhatónak, de alapnak tartunk, hogyan lehetne olyan irányba fordítani, hogy a településnek is hasznára váljon. Pontosítani kell az emberekben azt, hogy mihez mi elég. Ezek a számok keverednek az emberek fejében. Ez már a lakossági fórum alkalmával is kiderült. Van itt 3 olyan szám, ami a beruházás megvalósításához feltétlen döntő. Az egyik az 50 %+1 fő. Ez elegendő ahhoz, hogy ha a településen lévő ingatlantulajdonosok 50 %-át meghaladó lakos csatornát akar, az már többségnek számít. Ebben az esetben az a kérdés, hogy csatorna legyen-e Jászboldogházán, az már eldőlt. Kérem szíves véleményüket elmondani, hogy a kb. 39 % -ban lévő nemmel, vagy tartózkodással nyilatkozó ingatlan tulajdonossal mit lehet kezdeni. Mi ebben szeretnénk partnerek lenni, tevélegesen is bekapcsolódva ebbe a munkába továbbra is. Amennyiben van helyi tapasztalatuk, azt szíveskedjenek hozzátenni a miénkhez. Az eddig megkötött szerződések mellékleteként lévő önkormányzat nyilatkozatokat és az engedélyező nyilatkozatok 1-1 példányát zárt borítékban (2 db) a mai napon átadom a polgármester és a jegyző részére. Kérjük, őrizzék meg úgy, hogy illetéktelenek ne férjenek hozzá, csak aki arra hivatott. OTP előtakarékosági szerződést választott 291 ingatlantulajdonos. Készpénzt vállalt akkor 5 fő. Összesen 296 db. Ez a lakott ingatlanoknak a 44,1 %-a. A felmérések során nyilatkozók közül további OTP LTP előtakarékosági

szereződést kíván kötni 22 fő ingatlantulajdonos. Ezt folyamatba lehet tenni. Itt most van 2x30 nap meghosszabbított határidő a folyamatban lévő ügyek lebonyolítására. Készpénzben kíván fizetni az önkormányzat által meghatározott időpontban 28 fő. Egyetért a csatornázással, készpénzben kíván fizetni, de eltérő időpontban 57 fő. Ez gyakorlatban nem járható út. A nyilatkozata pedig pozitív. Ez 107 fő, 15,96 %. Összesen 403 fő, akik a csatornázás mellett nyilatkoztak, ez 60,6 %. A beruházással nem ért egyet, vagy tartózkodik 268 fő. A tartózkodókat is elvileg az igenek közé kellene számolnunk. Nincs rá szükség. Elvi jelentősége van. Mondom a következő 2 számot is. Miért kell ezt a folyamatot tovább vinni és finomítani? 66,7 %-ot, a minősített többséget azért kell elérni egy településen, hogy amikor szükséges lesz, a csatorna közmű társulatot meglehessen alakítani. Ehhez hiányzik 6 %, kb. 48 fő. Optimális a 70 %, de szerencsésebb lenne a 80 %-ot elérni. Az új pályázatoknál előnyt élveznek azok, akik az önerő igazolás mellett olyan értékű pénzügyi lefedettséggel rendelkeznek, amelyek minősíthetők. Ahhoz, hogy ne sorolják hátrébb a pályázatot, ahhoz 70-80 % szükséges. Ez még nem kritérium, de ennek ellenére a tapasztalat az, hogy a beadott pályázatoknál minél több az önerő, azokat a pályázatokat minősítik jó irányba. Azt kérem, hogy erre építsünk fel valamit. Mi továbbra is partnerek kívánunk lenni. Személyes és kollégáim tapasztalatait nézve a települést 2 arcúnak tartjuk. Látunk pozitív tendenciákat, de szerények az eredmények. Látunk fura módon viselkedő embereket. Ezeknek az embereknek a magatartását nem értjük. Jászboldogháza a környékben lévő települések közül módosabb település az átlagnál. Ezért felemásnak tartjuk ezt az eredményt. Ezek az emberek nem látják ennek az ügynek a komolyságát, vagy távolinak, megfoghatatlannak tartja. Ebben az esetben testközelbe kellene kerülni ezekkel az emberekkel a helyi vezetőknek. Ezt a tömeget önök ismerik. Itt köszönöm meg azoknak a munkáját, akik a nyilatkozatok begyűjtésével foglalkoztak. Nagyon sokat használtak ezzel a tisztánlátás felé. Önöknek még többet mond ez, hiszen ezek mögött a nevek mögött emberek vannak. Ha egyet értenek a véleményünkkel, akkor ezeket az embereket kellene megkeresni. Meg kellene keresni azokat az embereket, akik ezeknek az embereknek a hangadói és hallgatnak rá, és pozitív irányba fordítani őket. Az emberek közel 40 %-a ott tart, hogy nem akar csatornát a 21. században. Ez olyan rossz képet vetítene a településre, hogy ezt nem szabad így hagyni. Jobb képet kellene kihozni a település ingatlantulajdonosaiból. Pozitív példaként megemlíteném, hogy a szomszédos településen Jánoshidán az 1100 ingatlanból 920-ra kötöttek OTP előtakarékoságot, és 38 fő nyilatkozott készpénz fizetés mellett, azok azt komolyan is veszik. Itt is lehetne ilyen eredmény. Jánoshidaiak azt mondják, hogy az önök adottságaik jobbak. Mis is valahogy így érezzük. Ez valami miatt nem jött ki. Ki kellene hozni ezt a település lakosságából. Nézzük meg, hogy mit lehetne tenni. Kérem, mondják el véleményeiket.

Szűcs Lajos: Köszönöm a tájékoztatót. Az adatok meglepőek. A szomszédos településhez hasonlítva mindenképpen. Ismerve a település lakosságának hozzáállását, sajnos erre számítanunk is kellett. Én ezért nem tudok és nem akarok senkit hibáztatni. A testület ehhez nagyon jól hozzáállt. Egyhangúlag megszavazta. Azt, hogy a lakosság részéről miért zárkóztak el ennyien a szerződés megkötésétől, azokat a lakosokat kellene megkérdezni, akik ettől elzárkóztak. Nagyon kicsi esélyét látom arra, hogy azokat az embereket meg tudjuk győzni. Már hónapok óta foglalkozunk ezzel a témával, győzködtük őket. Nagyon kicsi esélyét látom annak, hogy sikerül őket meggyőzni arról, hogy indítsák el az előtakarékoságot. Kérem, hogy mondják el véleményüket. Mi a meglátásuk?

Fazekas Józsefné: Amikor a meghívókat hordtuk a falugyűlésre, sok embernek az volt a véleménye, hogy koránál fogva, idős, kis nyugdíjas. Nem tudja fizetni. Nagyon távolinak találják. Mi lesz, ha nem éri meg mire elkészül? Vagy csak egy bizonyos ideig tudják fizetni, és utána nem. Ez a legnagyobb oka. Jászboldogháza község el van öregedve, és nem tudják felvállalni. Ezért van az elzárkózás. A másik pedig: Amikor a telefon és gázbekötések voltak, volt akció. Most is várják az akciót. Várják, hogy olcsóbb legyen, és lehessen egy kicsit

variálni. Akkor majd belefér, a kis nyugdíjból is ki tudják majd fizetni. Nagyon magasak a rezsiköltségek már. Nem futja egyébre. Nagyon sok az egyedül álló. Nem bírják fizetni. Nem azért nem kötöttek szerződést, mert a csatornázást nem találják jónak. Jónak találják. Szükségét is találják. Tehetetlenek, nem tudják fizetni.

Szűcs Lajos: Ezek szerint akkor Önt is meggyőzték. Ebben a témában a testület egyhangúlag egyetértett. Ezek után azt vártam, amit javarészt megkaptam a képviselőktől, hogy próbálják a lakosságot is erre invitálni, hogy vegyenek ebben részt.

Fazekas Józsefné: Igen.

Gerhát Károly: Érdemes volna megnézni, és összehasonlítani Jászboldogháza nyugdíjas lakosságát a környező településekhez képest. Lehet, hogy közrejátszott az is, hogy a talajszerkezet itt más, mint Jánoshidán. Jánoshida alacsonyabban fekszik. A nyugdíjasok általában olyan hasonló véleménnyel voltak, mint ami már elhangzott. Valamilyen következő lépést meg kell tennünk annak érdekében, hogy legalább néhány százalékban mozdítsuk el a lakosságot. Fiatalabbak számoltak mindenféle kalkulációt, hogy hogyan is járnak jobban. (pénzromlás, stb.) Jobban járnak, ha ezt az összeget beteszik a bankba, ha kell 8 év múlva kivesszük. Ilyen eszmefuttatások voltak.

Búzás Jenő: Sokszor hallottunk mi is ilyen számolgatásokat. Érdemes mindig papírt elővenni. Itt nem egyszerre tesz le 200,- eFt-ot. Miért akarja a 28.000,- Ft-os állami támogatástól megfosztani magát? Van lehetőség évi egyszeri fizetésre is. Eddig a pályázatokhoz elég volt ígérvényre. Most önrész igazolást kérnek. Ezt látom másodíknak megértetni az emberekkel. A felmérés eredménye nem titkos. Ha igénylik a segítségünket, állunk rendelkezésre. A település vezetőinek kellett egy pozitív hozzáállás, ahhoz, hogy ez beinduljon. Ezzel nagyon elégedettek vagyunk, és köszönjük. Később jutott tudomásunkra, hogy volt egy sikertelen neki futás. Az emberek ezért bizalmatlanok. Sokakban él az, hogy nem – e úgy járunk, mint annak idején. Sokan megkérdezték. Ez az emberekben él. Ennek tudtával ezt az eredményt el kell fogadnunk. Tovább kellene egy kicsit lépünk ezen. Meg kell értetni az emberekkel, hogy pályázni csak önerő igazolással lehet sikeresen. Köszönöm szépen, hogy ezt felvállalták. Ez már egy eredmény. Ez az alap. Most szíveskedjenek olyan módszert, lehetőséget kitalálni, amivel ezt egy kicsit az előtakarékosági szerződések számát növelni lehetne. 100 fő kellene ahhoz, hogy biztonságosan pályázni lehessen. A készpénzben fizetők nyilatkozata is, ha komolyan gondolják, akkor ugyan annyit ér. Ez egy kockázatmentes betét. Abban, hogy a nyugdíjasok körében kell keresni a megoldást, nem vagyok biztos. Nagyon sok nyugdíjas, velem egykorú megkötötte a szerződést.

Az OTP rendszergazdája 2x30 nap hosszabbítást ad a folyamatban lévő ügyek befejezésére. Akár készpénzes nyilatkozat, akár szerződések kötésére fél éven belül lehetőség van, mert annyi időeltolódás megengedett. További 90 nap ugyanazzal a feltétellel köthető a szerződés, további engedély nélkül.

Szűcs Lajos: Többen megkerestek, hogy fél éves fizetést vállaltak, és felhívta őket az OTP, hogy ilyen nem lehetséges.

Búzás Jenő: Aki ezt mondta, nem ismeri pontosan a törvényi rendelkezést. Évente egyszer is lehet fizetni. Aki éveset fizet, annak az első negyedévben kell megfizetni előre, aki féléveset, első két hónapba, aki negyedéveset fizet, a negyed év első hónapjába. Ha ettől eltér, akkor is be kell fizetni, de csökkenthető az állami támogatás mértéke. Figyelni kell arra, hogy előre fizessünk, mert csak akkor jár az állami támogatás.

Dr. Pap Béla: Miért küldtek 12 db csekket mindenkinek?

Búzás Jenő: Ez a rendszer korszerűsítéséből adódik. Gyors rendszerrel dolgoznak. Nem olvasnak széljegyzetet. Mindenkinek kinyomta a gép a 12 db csekket. Aki a negyedéves, vagy féléves, éves fizetést vállalta, és a szerződésén széljegyzetként rajta van, az a 12 db csekkből annyit használ fel, amennyi szükséges. Számolni csak annyi csekk díjat számol majd fel, amennyi fel van használva. 12 db csekk kinyomtatása ugyan annyiba kerül, mint pld. a 4 db-

nak. Nem a papír drága, hanem a szerkesztés. Nem a kibocsátott csekk számmal terhelik a számlát, hanem a befogadott számmal. Aki közben gondolta meg magát, és vállalta a havi fizetést, de egy bizonyos ok miatt már negyedévente kíván fizetni, annak egy kérelmet kell megírni az OTP részére, és kérelmeznie kell ezt. Erről a szerződések megkötésekor tájékoztattuk a lakosságot.

Első évi záraskor mindenki kap majd egy egyenlegközlő értesítést. A rendszer nem figyeli azt, hogy kinek van még csekk a birtokában. Az értesítőn van egy megjegyzés rovat, ahol szerepel az, hogy a csekk utánpótlásról mindenki maga gondoskodik. Ebben az esetben, ha elfogyott a csekk, fel kell hívni a legközelebbi OTP-t és kérni kell a szükséges darabszámot. Ennyi a hátránya az új programnak.

Szűcs Lajos: Ezt a bankkal is tisztázni kellene.

Búzás Jenő: Régió szinten intézik a projekt számlákat. A rögzítés után kiadják a megyei, azok pedig a helyi kirendeltségek részére. Régióval ezt egyeztetjük. Ha telefonálnak valakinek, azt a kirendeltségtől teszik. Olyan valaki szól, aki a rendszert nem ismeri. Akinek nincs széljegyzete, az magától ne változtasson a fizetési rendszeren. Ilyen gond lehet ez esetben.

Szűcs Lajos: Ha bármilyen panasz van a lakosság részéről, kihez forduljunk annak lerendezéséhez.

Búzás Jenő: Név szerint fel kell jegyezni, hogy kinek mi a problémája. Megnézzük a nálunk lévő példányt, és lerendezzük.

Dr. Pap Béla: Módomban állt a névsorba beletekinteni. A 268 fő nemmel nyilatkozott ingatlantulajdonos több, mint fele középiskolát végzett emberek. Nem buta emberekről van szó. Ezek között vannak olyan hangadók, akik befolyásolják a többieket. Én már az előző testületi üléseken is elmondtam, hogy addig, amíg ezeknek a tudatlan állampolgároknak nem írjuk le pontosan, hogy miről van szó, addig azt fogja mondani, hogy minek ez? Kezdetből fogva már elmondtam. Annyit azért megtehetünk, hogy megvan, hogy ki mennyi vízdíjat fizet. Ennek a 70 %-val el kellene, hogy számoljon. A 268 főnek, aki nemmel nyilatkozott, ki kell számolni, hogy a vízdíjának a 70 %-a mibe kerül, ha hivatalosan el kellene számolni vele, és Jászárszállásra kellene elszállítani, ha befogadnák. Hová teszi a szennyvizet? Másik: mutassa be a rajzot, hogy van-e zárt szennyvíztárolója. Amennyiben nincs, ki kell számolni, hogy ha a környezetterhelési bírságot ki kellene fizetnie, az mennyibe kerülne? Az emberek ki tudnák számolni, hogy melyik megoldás volna jó. Ha fizetik az 1830,- Ft-os előtakarékosági díjat, vagy a bírságot fizetnék. Ebből a 268 emberből 200 főnek hiába lenne 500,- Ft-os havi fizetés, azt sem fizetnék ki. Nem azért nem fizetnek, mert nincs pénze. Van ilyen is, ez kb. 70 fő. Nem több. Amíg ezt nem csináljuk meg, addig nevetnek rajtunk, hogy ezen dolgozunk 4 éve. Ezt tudatosan csinálják. Komolyan így tudnák venni, ha látnák azt is, hogy milyen következménnyel jár.

Búzás Jenő: Ezt reális értékítéletnek tartom. Láthatatlanban úgy gondolom, hogy így is van. 2 dolog miatt aggódom, ha nyílt fenyegetéssel közelítjük meg ezeket az embereket, más egyéb dolgokra is kihathat. Kilátásba kell ezt is helyezni, mert most 2007-et írunk, viszont már 2015-ben gondolkodunk, mire ennek a takarékosági formának az ideje befejeződik. Takarékoságnak 8 év kell. ÁSZ jelentés alapján tudomásunkra jutott, hogy az ősszel nagy valószínűséggel tárgyalja majd az Országgyűlés azt a javaslatot, hogy a szennyvízből az állami támogatást kivonják. Ez már a Pénzügyminiszter előtt van. Pontosán idézem: „Kezdeményezze a Lakástakarékpénztárolókról szóló 1996. évi CXIII-as törvény módosítását, amely során tegyen javaslatot a magánszemélyek lakáscélú megtakarításait szolgáló LTP megtakarítások közcélú közberuházásokra való felhasználása lehetőségeinek megszüntetését.” Nem veszik le a napirendről. Dolgoznak rajta. Az ősz során ez megtörténik. Ezt ne vállalják fel azok felé az emberek felé, hogy azt mondják, ha tudtuk volna, akkor komolyabban vettük volna. A 30 % kedvezmény az ősz során meg fog szűnni. Ezekkel az emberekkel ezt tudatosítani kellene. Ha eltelik a félév, csak 85 hónapos betéttel lehet folytatni, az már nem

szabadfelhasználású. Tulajdoni lappal, lakáscélra lehet csak majd felhasználni. Ezt bármire fel lehet használni. Ez a településnek sokkal fontosabb most, mint bármi. Ugyanezekkel a feltételekkel még lehetőség van 2x30 nap a szerződéskötésre.

Dr. Pap Béla: Jászalsószentgyörgyön elkészült csatornáról szóló újságcikk sem a mi malmunkra hajtja a vizet. Közel 900,- Ft-ot fizetnek m³-enként.

Szűcs Lajos: Igen.

Búzás Jenő: Használják inkább ki ezt is. Legyen minél több az önrész, azért, hogy ilyen sorsra ne jusson a település, mint Jászalsószentgyörgy. Ha sikerül kellő számmal önrészt biztosítani, akkor 250-300,- Ft-os vízdíjjal kell számolni. A település tehet ezért. Bármilyen konkrétumban segítünk. Mi leülünk kritikus emberekkel, ha szükséges. Felajánlottuk a Polgármesternek, hogy soron kívüli fórumot tartunk ezzel kapcsolatosan. A Polgármester Úr azt mondta, hogy pont ezek az emberek nem jönnek el. Hozzuk el ezeket az embereket egy zárt megbeszélésre. Állunk a rendelkezésükre. Nem hiszem, hogy ezek között az emberek között nincs olyan, aki ezt megértené.

Szűcs Lajos: Felmerül a kérdés, hogy mit várnak ezek az emberek a jövőre nézve az önkormányzattól, ha ennyire elzárkóznak. Ha a szennyvízcsatorna beruházást nem tudjuk megvalósítani a környezetünkben lévő településekkel együtt, akkor még inkább lemarad a településünk. Még nagyobb lesz a lemaradás. Nagyobb lesz az elvándorlás. Minden tekintetben lemaradunk a környező településekhez viszonyítva. És pont ezek az emberek járulnak hozzá a falu kihalásához, akik ez ellen tiltakoznak legjobban. Mit várnak ezek az emberek tőlünk, ha ennyire szembe szállnak a fejlődéssel, és a fejlesztéssel. Szeretnék készíteni egy utcára bontott névsort. Szeretném ezt megismertetni a képviselőkkel. Elgondolkoztatásra javaslom. Az előttünk álló 2 hónapban ezeket az embereket célirányosan meg kell keresni, megpróbálni meggyőzni.

Értelmetlennek látom azt, hogy évek óta próbáljuk erőltetni a szennyvízberuházást. Az önkormányzatnak évente belekerül 500.000,- Ft-ba, hogy a tervet módosítsuk, továbbtervezzük, aktualizáljuk. Nem tudom milyen jövőt hoz az a településnek, ha a 268 ember miatt nem sikerül megvalósítani 1-2 éven belül a szennyvízberuházást.

Köszönöm szépen vendégeinknek, hogy megosztották velünk a tapasztalataikat.

2.Napirend

Előterjesztés az általános iskolai közoktatási jogcímekre vonatkozó normatív állami támogatások igénylésének és felhasználásának MÁK által végzett ellenőrzéséről

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: A Magyar Államkincstár által elkészített jegyzőkönyvet mindenki megkapta. Nem kívánok ehhez szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Pap Béla: Köszönjük meg azoknak, akik a munkát végezték.

Szűcs Lajos: Dicséretre érdemesnek tartom, hogy mind az iskola részéről, mind az önkormányzati könyvelés részéről nagyon pontos és precíz adatvezetés történt. Köszönjük szépen a pontos munkát az ebben résztvevőknek.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

48/2007. (VII. 18.) Önkormányzati Határozat

Az általános iskolai közoktatási jogcímekre vonatkozó normatív állami támogatások igénylésének és felhasználásának MÁK által végzett ellenőrzési jegyzőkönyv elfogadásáról

1. Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete elfogadta az önkormányzatokat megillető normatív hozzájárulások és támogatások, illetve

egyéb központi költségvetési támogatások elszámolásának vizsgálatáról készült jegyzőkönyvet.

2. A Képviselőtestület dicséretben részesíti az ellenőrzött feladatot végző személyek munkáját.

Határidő: 2007. augusztus 2.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Turóczy Istvánné – jegyző

MÁK Észak-Alföldi Regionális Igazgatóság - 5002 Szolnok, Liget u. 6.

Zrupkó Ferencné – iskolaigazgató

Kókai Györgyi – gazdálkodási tanácsos

3.Napirend

Előterjesztés a Mátyás Király Általános Iskola és a Mesevár Napközi Otthonos Óvoda részben önálló intézmény megszüntetéséről

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: Írásbeli anyagot a képviselők megkapták. Megérkezett és benne van az anyagban az intézmények összevonásáról, és új intézmény létrehozásáról készült megyei szakvélemény. Az új intézmény 2007. augusztus 21.-ével történő létrehozásának nincs semmi akadálya. Ahhoz, hogy ez megtörténhessen augusztus 21.-ével, 2007. augusztus 21. hatállyal a Mátyás Király Általános Iskola és Mesevár Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratának a visszavonását kell megtennünk, és az intézményt meg kell szüntetnünk. Ugyanezzel a nappal 2007. augusztus 21.-ével létrejön az új intézmény.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2007. (VII. 18.) Önkormányzati Határozat

A Mátyás Király Általános Iskola és Mesevár Napközi Otthonos Óvoda részben önálló intézmény megszüntetéséről

Jászboldogháza község önkormányzatának Képviselőtestülete a Mátyás Király Általános Iskola és Mesevár Napközi Otthonos Óvoda részben önálló intézményét jogutódlással 2007. augusztus 21.-vel megszünteti.

A megszűnő költségvetési szerv neve: Mátyás Király Általános Iskola és Mesevár Napközi Otthonos Óvoda.

Székhelye: 5144 Jászboldogháza, Kossuth utca 1.

Felügyeleti szerve: Jászboldogháza község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27.

Megszüntető szerv neve: Jászboldogháza község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27..

A költségvetési szerv megszüntetésére az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 90.§(1) bekezdés c./ pontjában foglaltak alapján kerül sor.

„Az alapító a költségvetési szervet megszünteti, ha az ellátandó feladat más módos vagy más szervezetben hatékonyabban teljesíthető.”

Jászboldogháza község Önkormányzatának Képviselőtestülete a megszüntetett intézmény alapfeladatainak ellátásáról a következők szerint gondoskodik:

Jászboldogháza-Jászsószentgyörgy Önkormányzat Képviselőtestülete által az alapfokú oktatásra és óvodai nevelésre megkötött intézményfenntartói társulási megállapodással:

Jogutód: Alsójászsági Óvodai és Iskolai Központ

Székhelye: 5054 Jászsószentgyörgy, Rákóczi út 1.

Az intézmény alaptevékenysége:

801 210 óvodai nevelés és személyiségfejlesztés

801 110 az általános iskola általános műveltséget megalapozó alapfokú nevelés és oktatás

801 120 művészeti oktatás

555 120 intézményi étkeztetés

853 230 gyermekjóléti szolgálat

925 110 könyvtári tevékenység

Alaptevékenység feladatai:

801 115 óvodai nevelés és személyiségfejlesztés 3 éves kortól legfeljebb 8 éves korig

801 126 Gyógypedagógiai nevelés óvodában: testi, érzékszervi, beszéd fogyatékkal élő gyermekek ellátása

552 312 intézményi étkeztetés óvodában

801 214 általános műveltséget megalapozó általános iskola

801 225 gyógypedagógiai ellátás iskola: tanulásban akadályozott tanulók, enyhe fokban értelmi sérült tanulók, beszéd fogyatékkal élő tanulók, mozgásfogyatékkal élő tanulók integrált ellátása

801 313 művészeti oktatás képzőművészeti ág: rajzolás és festés tanszak, kézművesség tanszak

805 113 napközis ellátás: a szülők igénye szerint, a szorgalmi időszakban, a felügyeletre szoruló 1-8 osztályos tanulók ellátása. Iskolaotthonos ellátás: a szülők igénye alapján, a szorgalmi időszakban, az 1-2 évfolyamon.

Egyéb rendelkezések:

Az oktatással kapcsolatos feladat ellátásra szolgáló vagyon térítésmentesen kerül átadásra, amely Jászboldogháza község Önkormányzata tulajdonában marad, működését a társulási szerződés melléklete szabályozza.

A feladat ellátással érintett közalkalmazottak jogviszonya áthelyezés jogcímén szűnik meg, és kerülnek Jászsószentgyörgy község Önkormányzatához.

Határidő: 2007. július 31.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Jászboldogháza község Önkormányzat Képviselői

Jászsószentgyörgy Képviselőtestülete

A megszüntetett intézmény közalkalmazottai

MÁK Jász-Nagykun-Szolnok Megyi Igazgatósága 5002 Szolnok, Liget u. 6.

4.Napirend

Előterjesztés iskolai tanulók szállítására alkalmas jármű vásárlására

Előadó: Szűcs Lajos - polgármester

Szűcs Lajos: Az előterjesztést módosítani kívánom: Előterjesztés az iskolai tanulók szállításának megoldására. Nem biztos, hogy jármű vásárlását kell mindenképpen eszközölnünk. A feladatunk, hogy szeptember 1-től meg kell oldani a bejáró gyerekeknek a szállítását. Az ülés előtt kiosztottam egy tájékoztató táblázatot a bejáró gyermekek létszámáról és a gyerekek után járó bevételek és kiadások alakulásáról.

(2 db mellékelt táblázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Több levelet írtam a Volán Zrt részére, és ma délután tájékoztattak arról, hogy a Jánoshidai bejáró gyermekek utaztatását megoldják. A Portelekről bejáró gyermekek utaztatását nem vállalják be egyrészt a rossz megközelítés miatt, másrészt az autóbusz hiányra hivatkozva. Szóban tájékoztattak, hogy a Jász kun Volnán az önkormányzatnak nem tud költségtérítést adni a gyerekek szállítására vonatkozólag, mert csak a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által meghatározott feladatot végzik, és ezért kapnak finanszírozást. A közlekedésre kötelezett, mint feladat ellátó, a minisztérium. Vállalták, hogy járatszervezéssel a jánoshidai gyermekek utaztatását átvállalják. Bízom benne, hogy ezt írásban is meg fogom kapni. A porteleki gyermekek utaztatását nekem kell megszervezni. Ezzel kapcsolatosan meg fogom keresni a Gazdasági és Közlekedési Minisztériumot, hogy biztosítsanak az önkormányzatnak költségtérítést az utazás finanszírozására.

A Jegyzőnő már megvizsgálta és megállapította, hogy az önkormányzatnak nincs jogosultsága normatíva lehívására, a költségtérítésre vonatkozólag nem nyújthatunk be iskolabusz vásárlására pályázatot, mert nem társuláson belüli gyermekek utaztatásáról van, hanem társuláson kívülről jönnek gyerekek a tagintézménybe. 60 gyermek lesz, aki hozzánk fog járni. Összesen 12 millió forint bevételhez jut majd a társulás. Ha nem lenne plusz, akkor ezt az összeget is az önkormányzatnak kellene hozzátenni a költségekhez. Ezzel a működési költség nem lesz több, egyedül az utaztatás lesz a plussz. Ezzel az önkormányzati hozzájárulások csökkennek. A kiadott kimutatásban még a jánoshidai gyermekek utaztatási is benne van. Jászalsószentgyörgyi Polgármesternek is vittem a jó hírt, hogy nagyon jó, hogy hozzánk jönnek ezek a gyerekek, de ebből kétszeresen jól jár Jászalsószentgyörgy 2/3-1/3 részben. Kértem, hogy valamilyen szinten ezt kompenzálják nekünk. Itt nő a feladat, ezeket a gyerekeket oktatni kell, foglalkozni kell velük. Ebből Jászalsószentgyörgy is hasznot húz. Kb. 3,42 millió Ft-ba kerül a jánoshidai és a portelekei gyerekek éves szinten történő utaztatása. Jászalsószentgyörggyel abban maradtunk, hogy amennyiben vállalkozót bízunk meg a gyermekek szállításával, akkor a vállalkozót teljes egészében a társulás fizeti. Ez kb. 3,5 millió Ft. Ilyen ajánlat érkezett a gyerekek utaztatására. Ez 10 hónap. Ezt a társulás fizeti. Még így is Jászalsószentgyörgy jár jobban. Ha abban gondolkodunk, hogy hogyan lehet ezt a feladatot minél olcsóbban ellátni, és minél több pénzt megtakarítani a társulásnak és a két önkormányzatnak, akkor az A.) változat az olcsóbb, kedvezőbb.

Ha abban gondolkodnánk, hogy Jászboldogháza Önkormányzata hogyan járhatna jobban, és több pénzt hogyan tudnánk kihúzni a társulástól, akkor a B.) változatot kellene támogatnunk. Vásárolnánk egy új vagy használt buszt. Jászalsószentgyörgy azt vállalta, ha vásárolnánk egy kisbuszt, akkor a társulás fizetné a busz lízing díját. Gyakorlatilag 6 év alatt kapna az önkormányzatunk egy 22 fős buszt. A működtetést az önkormányzatnak kellene fizetni, ami 2,5 millió forint lenne. Ezt kellene a Gazdasági és Közlekedési Minisztériumtól kérelmeznünk. A busz lízing költsége is társulásba Jászalsószentgyörgynek 2/3, a mi önkormányzatunk pedig 1/3 része lenne. Szem előtt kell tartani, hogy mi a feladat. Nagyon rossz utakon, rossz körülmények között kell a gyerekek utaztatását megoldani. Kérdés, hogy érdemes-e erre egy 15 milliós új buszt vásárolni? A későbbiek folyamán erről majd úgy kell tárgyalnunk a társulással, hogy ezt az utaztatási költséget a társulás vállalja, és fizesse ki. Jelen pillanatban Jászalsószentgyörgy nagyon jól jár. Még mindig szeretnék ez ügyben tovább tárgyalni, mert a munkát itt kell elvégezni.

A másik táblázatban jól látható, hogy mennyire nagy szükség van arra, hogy ezek a gyerekek átjárjanak hozzánk, mert helyben már nagyon kevés 1-1 osztály létszáma. Ez a táblázat már ezt egyértelműen kimutatja. A 7-8. osztály működéséről már le kellene mondanunk. Már csak 6. osztályos általános iskolai oktatást végezhetnénk. Nincsenek meg a minimum 16 fős osztályok a boldogházi gyermekekre vonatkozóan. Ezt tájékoztatás jelleggel kívántam kiosztani. Ez a jelenlegi állapot, és a számítások alapja. Ez még szeptemberben változhat.

Olyan lehetőség is van, hogy mi vásárolunk egy használt 20-25 éves 30 személyes buszt, ami 800.000,- - 1.000.000,- Ft között van áfá-val. Mi üzemeltetnénk. Egy használt busz működtetése nagyon magas. Nemcsak a busz fenntartása kerülne sokba, hanem a busz vezetéséhez sofőrre is szükség volna. Hiába van az önkormányzatnál buszsofőr, ha kiveszem a jelenlegi munkájából, akkor az ő helyére kell mást tenni. Ez időbe is jelentős feladat. Reggel és délután minimum kétszer kell fordulni, mert 1-8. osztályig van gyerek. Ezek a gyerekek elsőtől 12,00- 16,00 óráig különböző időpontokban végeznek. A porteleki gyerekek szállítása napi háromszori szállítással 60 km/nap. Km számítással történik a fizetés. Az árajánlatot erre Gömöri Gábor adta. Szükséges, hogy erről a mai napon döntsünk, mert nemsokára itt van szeptember 1. Ehhez különböző engedélyek beszerzése szükséges. Jelen pillanatban 1 évre bízunk meg a feladat ellátásával, mivel 1 évre tudjuk előre, hogy ezek a gyerekek jönnek. Nem tudjuk, hogy jövőre mennyien iratkoznak be. 180 +áfa km költséggel vállalkozik erre a feladatra. Én ezt kedvező árnak tartom. Nem ilyen 30 fős, hanem már kisebb 18-20 fős buszokat is 200,- -220,- Ft-tal üzemeltetnek.

Javasolom, hogy a jelenlegi információk ismeretében bízunk meg a feladat elvégzésével a beadott árajánlat alapján Gömöri Gábort. Az önkormányzatnak is a legegyszerűbb megoldás, olcsó, és a legrugalmasabb is.

Kobela Margit: Ő is fog vezetni?

Szűcs Lajos: Ez már az Ő dolga.

Kobela Margit: Nem lehet megfordítani, hogy mivel itt van a feladat, Jászboldogháza 2/3, és Jászsalsószentgyörgy 1/3. rész maradna.

Szűcs Lajos: Nem zártam még le a tárgyalást Jászsalsószentgyörggyel.

Szűcs Gergely: Adjuk ki vállalkozónak, és az Ő feladata lesz, nem az önkormányzatnál csapódnak le a problémák.

Szaszkó Béla: Tisztességes árajánlatnak tartom.

Szűcs Lajos: Ha ezt a verziót válasszuk, akkor boldogházának 2,8 millió haszna lesz. Arra látok esélyt, hogy az 5,7 milliót és a 2,8 millió 2/3 és 1/3 rész maradványt egyenlő arányban osszuk meg.

Dr. Pap Béla: Ha engedményt kérünk Jászsalsószentgyörgytől, ne felejtjük el, hogy az oda-vissza működik.

Szűcs Lajos: Igen. Lehet, hogy jobban járunk, ha maradunk a 2/3 és 1/3 résznél.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2007. (VII. 18.) Önkormányzati Határozat

Az általános iskolába bejáró tanulók szállításáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megbízza Gömöri Gábort, (Jászboldogháza, Rákóczi u. 13. szám alatti vállalkozót) hogy a Jászboldogházára bejáró gyerekek szállítását végezze el 180,- Ft+áfa/km költséggel

2007. szeptember 1.-től, tanítási napokon.

A megbízás a 2007-2008. tanév végi időtartamig szól.

Gömöri Gábor a szállítással kapcsolatosan kössön szerződést a két település által létrehozandó Oktatási Társulással.

Határidő: 2007.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Turóczi Istvánné – jegyző

Zrupkó Ferencné – iskolaigazgató

Gömöri Gábor vállalkozó

Községi Önkormányzat - Jászsalsószentgyörgy

Szűcs Lajos: Elfogadjuk-e az önkormányzat részéről, hogy a gyerekek után járó bevételek a két település között 1/3 és 2/3 arányban osszuk el a megállapodásban rögzítettek szerint a kiadások és bevételek tekintetében.

Dr. Pap Béla: Ebbe most ne döntsünk. Tárgyaljunk még.

Menyhárt Ernő: Mennyire más a létszamarányos elosztás?

Szűcs Lajos: Ez nem annyi, de megközelítőleg annyi. Eddig 32 % volt a részünk, ez most 35-36-ra emelkedett létszamarányosan nézve. Tény, hogy a 2,8 millió Ft az önkormányzati hozzájárulást csökkenti majd. Számolgattam már, és százalékosan változott az arány, de pénzben, összegben mi is jobban járunk. A társulási megállapodásban létszamarányos elszámolás szerepel az októberi pontos létszám alapján.

Turóczi Istvánné: Ezek a pénzek 2008. júniusban jelentkeznek először.

Szűcs Lajos: A Képviselőtestületi határozati döntéssel megkeresem Jászsalsószentgyörgy Önkormányzatát és megpróbálunk még a maradvány összegben korrigálni, hogy önkormányzatunk is a lehető legjobban járjon, hiszen a feladatot itt kell elvégezni.

A Képviselőtestület az 1990. évi LXV. Törvény 12. §(4) bekezdés a./ pontja alapján munkáját zárt ülés keretében folytatja tovább.

kmft.

(Szűcs Lajos)
polgármester

(Turóczi Istvánné)
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2007. július 18.-án a Jászboldogháza Önkormányzati Képviselőtestületének **zárt ülésén** a Községháza tanácskozó termében.

Jelen vannak: Fajka János, Fazekas Józsefné, Gerhát Károly, Kobela Margit, Menyhárt Ernő, Dr. Pap Béla, Szaszko Béla, Szűcs Gergely, – képviselők
 Szűcs Lajos - polgármester
 Turóczy Istvánné - jegyző

5.Napirend

Aktuális kérdések

Előadó: Szűcs Lajos – polgármester

Szűcs Lajos: A falunap előtti pénteken elromlott a települést ellátó ivóvíz kút szivattyúja. Ezt a szivattyút 9 évvel ezelőtt kb. fél millió Ft-ért vásárolta az önkormányzat. Ez az egy szivattyú látja el a települést ivóvízzel a IV. kútról. Ez tönkrement. Az ivóvíz ellátás június 29. óta az I. kútról történik. A szivattyút javításra elszállítottuk. A szivattyú javítása 292.000,- Ft +áfa-ba kerül. Új szivattyú vásárlása 800.000,- Ft lenne. Ezt tájékoztatásul kívántam elmondani. Ez is sajnos a költségvetésünket terheli, mely nem volt betervezve. Bízunk benne, hogy minél hamarabb javításra kerül. Egy üzemképes szivattyúnk van. Ha meghibásodik, előfordulhat, hogy a település 1-2 napig ivóvíz nélkül marad. Jelenleg a tartalék üzemel. Mindenképpen a javítás szükséges.

A strand működtetésével kapcsolatos fejleményekről az alábbi tájékoztatást tudom mondani. A tegnapi nap folyamán voltam Kecskeméten a szennyvízelvezetés tervekért. A mai napon személyesen bevitettem a jászberényi Építésigazgatáshoz engedélyeztetésre. Nagyon hosszú eljárásról van szó. Építési engedélyt kell kérni a szennyvízakna megépítésére, csővezeték kiépítésére. Azután üzembehelyezési eljárást kell lefolytatni az építhetőságnál. Ezt követően a Környezetvédelmi Felügyelőségen a strand üzemeltetési engedélyét kell módosítani. A 3 eljárás lefolytatása kb. 3x30 napot, 90 napot vehet igénybe. Ehhez jön hozzá a munkálatok elvégzése, a szennyvízaknák megépítése és csővezetékek kiépítése. Ez minimum 2 hét, 15 nap. Ezt szeretném augusztus 1-ig megvalósítani. Összesen 115 nap. A kivitelezést saját magunk elvégezzük. Az anyagköltség kb. 500.000,- Ft. lesz. Nagyon szeretném, ha ezen a nyáron még meg tudnánk nyitni a strandot. Nincsen kidolgozott megállapodásunk egyik civil szervezettel sem. Ezért még augusztusban lehet, hogy lesz még testületi ülés. Tudunk-e úgy dönteni most, hogy amennyiben a strand megkapja a módosított üzemeltetési engedélyt, és lehetőséget kapunk ezzel a hétvégi megnyitásra, valamelyik civil szervezet által működtetett formában, és a működtetési költségét vállalja fel az önkormányzat, bízzon meg egy civil szervezetet ennek működtetésével. A civil szervezettől a működtetési költség ellenében kérjük az egyesület által beszedett tagdíj mértékében befizetett hozzájárulást.

Egyik egyesület sem tolong érte, mert nem akarnak veszteséget. Nemcsak feladatot jelent. A hétvégi üzemeltetést az önkormányzat magára vállalja. A tagságért kapott összeggel azonos pénzt pedig befizeti az önkormányzat részére. Ebben az évben már rövid az idő, ezért ez veszteséges lesz már. Bízom benne, hogy augusztusban még ki fogunk nyitni.

Dr. Pap Béla: Jogilag át kell nézni.

Szűcs Lajos: Ha most nem tudunk dönteni, akkor augusztusban rendkívüli testületi ülés keretében meg kell ezt tárgyalnunk. Ebből egyik civil szervezet sem akar hasznot húzni. A motoros egyesületet úgy érdekelné ez, ha egészen odaadnánk a strand területét korlátlan használatra, és pld. különböző bulikat tudnának szervezni büfével, mindennel együtt. Ebből

lenne nekik pénzük. Maga a strand üzemeltetéséből nem. Nemcsak jogi oldala van, hanem nagy felelősség felvállalással is jár.

A képviselőtestület határozatot nem hozott.

Szűcs Lajos: Július 13-án tartott discót a strand területén a Party Center Kft rendezvényszervező cég. Elég komoly vita alakult ki abból, hogy a strand területét is 55.000,- Ft-ért adjuk bérbe, mint a Művelődési Házat, és még nekik kell kitakarítani. A múlt hét péntekre ezt az összeget kifizették. Szeretnének még ilyen bulit rendezni augusztus 24-én pénteken. Azt kérik, hogy engedjünk ebből az összegből legalább 15.000,- Ft-ot, vagy a takarítást vállalja át az önkormányzat. Sokallják a bérleti díjat. Pozitívat tudok csak mondani. A szervezés nagyon jó volt. Biztonsági emberekkel őrizték az embereket. Profin ki van takarítva. Semmilyen kár nem keletkezett. Minden rendbe volt.

Fazekas Józsefné: Ha vissza jönnek, akkor biztosan megérte nekik.

Szűcs Lajos: A takarítás miatt problémáztak, hogy engedjünk az összegből.

Turóczi Istvánné: Minden bérleti szerződésben úgy szerepel, hogy a megismert megtekintett állapotban adják át, és az ugyan úgy kell visszaadni.

Menyhárt Ernő: Vállalja át a takarítást az önkormányzat a közmunkát végző emberekkel, vagy ha ez túl nagy munka, akkor maradjon minden úgy, ahogy volt, azok mellett a feltételek mellett.

Kobela Margit: Egyetértek a jegyző asszonnyal.

Szűcs Lajos: Javaslom, hogy engedjünk a bérleti díjból.

Dr. Pap Béla: 45.000,- Ft és takarítsanak ki.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2007. (VII. 18.) Önkormányzati Határozat

Strand területének bérbeadásáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta a Party Center Kft. kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

2007. augusztus 24-i pénteki napra 45.000,- Ft+takarítás, azaz Negyvenötezer Ft-ért az önkormányzat bérbe adja részükre a strand területét.

Határidő: 2007. augusztus 2.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Turóczi Istvánné – jegyző

Kókai Györgyi – gazdálkodási tanácsos

Party Center Kft – Jászberény

Turóczi Istvánné: Van egy kérelem az évekkel ezelőtt az önkormányzattól tartós földhasználatra kapott telekkel kapcsolatosan. A Földhivatal az önkormányzathoz küldte vissza az ügyfelet, mert el akarta adni a telket, de rajta van a beépítési kötelezettség és az elidegenítési tilalom. Az önkormányzat adjon ki igazolást, hogy hozzájárul az elidegenítési tilalom és a beépítési kötelezettség törléséhez. Akik annak idején tartós földhasználatra kaptak területet, a jogszabály úgy szól, hogy vagy beépítik és akkor a tulajdonába kerül, vagy vissza kell venni. A földhivatalnál bejegyzésre került a tartós földhasználatra a beépítési kötelezettség és az elidegenítési tilalom. A 2005. évi CXXII. Törvény hatályon kívül helyezte

2006. március 2-től a tartós földhasználatra vonatkozó jogszabályt. A törvény alapján ezzel egyidejűleg a tartós földhasználatba adott ingatlan e törvény erejénél fogva a tartós földhasználó tulajdonába kerül. A tartós földhasználó tulajdonába került ingatlanok tulajdonjogát a tartós földhasználó kérelmére kell az ingatlan nyilvántartásba bejegyezni. Ezt úgy értelmeztem, ahogy le van írva. A Földhivatal tájékoztatása szerint ez a mezőgazdasági területre vonatkozik, és nem belterületi építési telekre.

Szűcs Lajos: Az eddigi gyakorlat az volt több esetben is, hogy ha nem építette be, de az önkormányzat nem vette vissza, bizonyos összeg fejében lemond az önkormányzat az elidegenítési tilalomról. Akkor nagyon kedvezményesen hozzájutottak, a telkekhez. Eddig 50.000,- Ft-ért mondtunk le.

Fajka János: Az a törvény a szántóföldre és legelőre vonatkozik.

Dr. Pap Béla: Rendben van.

Turóczi Istvánné: A telek a tulajdonában van, de beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom szerepel a tulajdoni lapon.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2007. (VII. 18.) Önkormányzati Határozat

Tartós földhasználatba adott építési telekre vonatkozó beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törléséről

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta Szöllősi Mátyás 5144 Jászboldogháza, Árpád u. 7. szám alatti lakos kérelmét.

A Képviselőtestület 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint összeg befizetése ellenében, melyet az önkormányzat pénztárába fizethet be, hozzájárul ahhoz, hogy a Jászberényi Körzeti Földhivatal a 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 450/7. hrsz. 953 m² telekre bejegyzett beépítési kötelezettséget és elidegenítési tilalmat törölje.

Határidő: 2007. augusztus 2.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Turóczi Istvánné – jegyző

Kókai Györgyi – gazdálkodási tanácsos

Szöllősi Mátyás – 5144 Jászboldogháza, Árpád u. 7.

Körzeti Földhivatal – 5100 Jászberény, Ady E. u. 34.

Szűcs Lajos: Bajzát Melinda Jánoshida, Deák Ferenc u. 30. szám lakos az alábbi kérelmet nyújtotta be. Jászboldogháza belterületén lévő Bajnok u. 6. szám alatti 116 hrsz-ú 1028 m² nagyságú építési telket megkívánja vásárolni, és családi házat kíván rá építeni. Az építkezés idejére legfeljebb 1 évre szeretnének bérelni önkormányzati ingatlant lakhatás céljára.

Ezt a telket 2 éve vásároltuk vissza. Ők szerették volna megvásárolni a Rákóczi u. telket is, de arról már lemondtak.

400 eFt+Áfa javaslok eladási árnak.

A képviselőtestület 6 igen 3 tartózkodási szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2007. (VII. 18.) Önkormányzati Határozat

Belterületi ingatlan értékesítéséről

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta Bajzáth Melinda 5143 Jánoshida, Deák F. u. 6. szám alatti lakos önkormányzati telek megvásárlására beadott kérelmét.

A Képviselőtestület döntése alapján Jászboldogháza belterületén lévő Bajnok u. 6. szám alatti 116 hrsz-ú 1028 m² önkormányzati tulajdonban lévő telket 400.000,- Ft + Áfa, azaz Négyszázezer Forint +Áfa áron kívánja értékesíteni.

Határidő: 2007. augusztus 2.

Felelős: Szűcs Lajos – polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Turóczy Istvánné – jegyző

Kókai Györgyi – gazdálkodási tanácsos

Bajzáth Melinda – 5143 Jánoshida, Deák F. u. 6.

Szűcs Lajos: A jelenlegi körülményeket átgondolva nem javaslom, hogy önkormányzati lakást adjunk bérbe. Az orvosi pályázat ki van írva, amiben szolgálati lakást biztosítunk. Az iskolával egyeztetve a könyvtárat a nyár folyamán át akarjuk helyezni az iskola épületébe. A nagyiskolában lévő szolgálati lakás lesz könyvtárnak berendezve. Így üres önkormányzati lakást nem tudunk biztosítani.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2007. (VII. 18) Önkormányzati Határozat

Önkormányzati lakásbérleti kérelem elutasításáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta Bajzáth Melinda 5143 Jánoshida, Deák F. u. 6. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú lakás bérletére beadott kérelmét.

Az önkormányzat nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

Határidő: 2007. augusztus 2.

Felelős: Szűcs Lajos - polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Bajzáth Melinda – 5143 Jánoshida, Deák F. u. 6.

Szűcs Lajos: Szabó Imre (1974. 05. 10.) és Szabó Imréné (1978. 11. 4.,Született: Matók Anita) azzal a kéréssel fordult a T. Képviselőtestülethez, hogy az orvosi lakást szeretné bérbe venni. Jelenleg Jászberényben a szülőknél 1 szobában laknak, van egy 16 hónapos gyermekük, és a jövő hónapban születik meg a második gyermekük. Másfél éve házasodtak össze. A szüleiktől több segítséget nem várhatnak. Jászboldogházán kívánnak letelepedni. Idővel a lehetőségekhez képest itt szeretnének lakást vásárolni. 1 kereső van jelenleg a családban. Ezért kérik a kérelmük támogatását.

Az előző kérelemnél is elhangzott indokok alapján, amíg az orvosi pályázat le nem zárul, addig hagyjuk meg a szolgálati lakást üresen.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2007. (VII. 18) Önkormányzati Határozat

Önkormányzati lakásbérleti kérelem elutasításáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta Szabó Imre és Szabó Imréné (ln.:Matók Anita) önkormányzati tulajdonú lakás bérlésére benyújtott kérelmét.

Az önkormányzat nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

Határidő: 2007. augusztus 2.
 Felelős: Szűcs Lajos - polgármester
 Értesül: Szűcs Lajos – polgármester
 Szabó Imre és neje - Jászberény

Fazekas Józsefné: A Fajtakísérleti épületben 2 különálló lakás van, esetleg lehetne javasolni részükre. Ott is voltak valamikor bérlők, nincs használva, csak romlik az állapotuk.

Szűcs Lajos: A Jászboldogházai Földtulajdonosok Közössége azzal a kérelemmel fordultak a T. Képviselőtestülethez, hogy a Művelődési Ház épületében lévő un. Pince klubot adjuk bérbé részükre. Eszes János üzemeltetésében lévő klub 2007. június 1-ével bezárt. 1 hónap haladék volt adva neki arra, hogy valamit lépjen. Május végén ezt megbeszéltük. Az utóbbi másfél két évben nagyon rossz bérlő volt. Nem tartotta rendben az udvart, épületet és a helyiséget. A bérleti díjat nem fizeti időben. Minden alkalommal úgy kellett behajtani. Csődbe ment. Nem talált olyan társat, aki pénzt tett volna a vállalkozásba. Ettől az időponttól bérleti díjat sem fizet. Az Alurad Kft. is elpakolta a helyiségből a berendezéseket, bútorokat. A működése megszűnt. A kérelmezők az önkormányzattól kérték, amennyiben más célra nincs használva, minimális összegért szeretnék bérbé venni. Hétvégenként különböző gyűléseket, összejöveteleket tartanak. Vadászati szezonban ott gyülekezőt tartanak. Azért is célszerű volna részükre, mert kintől megközelíthető mellékhelyiség van. Vadászati napon olyan helyiségre van szükségük, ahol sáros cipővel is járhatnak. Nem irodahelyiségre, hivatalra gondoltak. Ezért felelne meg ez a klubhelyiség a céljuknak. Gyakorlatilag pénz nélkül minimális összeggel működnek, ezért csak havi 4-5.000,- Ft-ot tudnak fizetni.

Fazekas Józsefné: És a rezsit költséget fizetik?

Szűcs Lajos: Természetesen vállalják a rezsit költség megfizetését. Azért is célszerű, mert külön villanyóra almérővel felszerelt helyiségről van szó.

Szaszkó Béla: Eszes Jánosnak érvényes még a működési engedélye továbbra is?

Szűcs Lajos: Ebben próbált ügyeskedni, azért próbált társat, befektetőt keresni. Olyan állapotban van a helyiség, hogy új engedélyt oda nem ad már senki.

Turóczi Istvánné: A bérleti szerződés megszűntével az engedélye is megszűnik, mert arra helyiségre volt működési engedélye. A működési engedély névre szóló, ha Ő onnan felállt, megszűnt a működése. A vállalkozói engedélye megmaradhat, az külön kategória.

Gerhát Károly: Mekkora a helyiség?

Szűcs Lajos: Pontosan nem tudom.

Dr. Pap Béla: Erre az évre adjuk oda.

Szűcs Lajos: Javasolom, hogy adjuk bérbé december 31-ig 5.000,- Ft/hó+ rezsit díjért.

A képviselőtestület 6 igen, 1 nem, 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2007. (VII. 18) Önkormányzati Határozat

Művelődési ház un. Pinceklub helyiség bérbeadásáról

Jászboldogháza község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta Jászboldogházai Földtulajdonosok Közössége által klubhelyiség bérlésére vonatkozó kérelmét.

A Művelődési Ház 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 9. szám alatti épületében lévő klubhelyiséget az önkormányzat 2007. december 31-ig adja bérbe kérelmezők részére 5.000,- Ft/hó+reizsi, azaz Ötezer Forint /hó+ reizsi összegért.

A bérleti díjat a Polgármesteri Hivatal pénztárában minden hónap 10-ig kell megfizetni.

Határidő: 2007. augusztus 2.

Felelős: Szűcs Lajos - polgármester

Értesül: Szűcs Lajos – polgármester

Turóczi Istvánné – jegyző

Kókai Györgyi – gazdálkodási tanácsos

Jászboldogházai Földtulajdonosok Közössége

Turóczi Istvánné: Szűcs Gergely Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke, önkormányzati képviselő kérdésére szeretnék válaszolni. Mennyiért jött a falunapon a létrás tűzoltóautó Jászberényből? Ma küldték meg a számlát a Jászberényi Hivatásos Tűzoltóságtól. 107.520,- Ft.

Szűcs Lajos: 14,00 – 16,00 óráig kérték, jóval több ideig voltak. Kiszámlázták mindet. Mennyi pénz jött be a falunapon ebből?

Szűcs Gergely: 20.000,- Ft.

Dr. Pap Béla: Támogattuk a tűzoltókat.

Turóczi Istvánné: Az óvodai játszótéren felállított játékokat évente felül kell vizsgálni Az éves felülvizsgálatért fizetendő díj 67.200,- Ft. A Bajnok utcai játszótér, amit a Faluvédő és Szépítő Egyesület állítatott fel, önkormányzati közterületen van. Nincs karbantartva, felülvizsgálatva.

Szűcs Lajos: Kirakattam oda több helyre egy tájékoztatót, hogy nem felel meg az előírásoknak a játszótér, felelősséget az önkormányzat nem vállal érte. Fel akartuk a tavaszon újítani, kb. 100.000,- Ft-ba került volna, de egy forinttal sem járult hozzá az egyesület. A településen 5 szobortartót állítottak már fel. A megbeszélte helyre, a templomkertbe még nem. A következő évben nem támogatom, hogy önkormányzati támogatást kapjanak a költségvetésből, mert nem arra fordítják a pénzt, amire egyeztetve lett.

Kobela Margit: Már leszaggatták a kiírást.

Szűcs Lajos: Újra ki kell függeszteni, mert veszélyes a játszótér!

Turóczi Istvánné: A Jászsági Többcélú Társulás Szociális Munkacsoportjában dolgozom. A Társulás szeptemberi ülésére készítjük az előterjesztést a Társulás által a jászságban működtetni kívánt Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatról.

Létrehozták az Egyenlő Bánásmód Hivatalát. Nemre, fajra, és bármilyen megkülönböztetésben szenvedett sérelmekkel kapcsolatosan oda lehet fordulni.

Mivel más napirend nem volt, a polgármester bezárta az ülést.

kmft.

(Szűcs Lajos)
polgármester

(Turóczi Istvánné)
jegyző