



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. 07.06.**

A hirdetmény levételének napja: **2022. 10.05.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **70408/2/2022.**

Az ügy tárgya: **A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése az Foktftv. 20. §-a alapján.**

A tulajdonosként bejegyzett személyek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatait és az érintett ingatlanok helyrajzi számát a hirdetmény részét képező kimutatás tartalmazza. (Az ingatlanok jogosultjai személyes adata nem ismert, lakcíme többségében hiányos, töredékes.)

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személyek, hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ez által az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Jászberény, 2022. június 28.

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta
osztályvezető

**„A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése az Foktftv. 20. §-a alapján” tárgyú hirdetmény
kimutatása a tulajdonosként bejegyzett személyek és az érintett ingatlanok helyrajzi számáról.**

Családi és utóneve	Irányító szám	Település	Közterület név	KOZTER_JELL	HAZSZAM	Település	Fekvés	Helyrajzi száma	Bejegyz.sorsz.	Tul.hányad
Baranyi János	5100	JÁSZBERÉNY	Portelek		30	JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	299/41	II/4	559/3450
Baranyi János	5100	JÁSZBERÉNY	Pórtelek 30.	utca		JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	199/72	II/7	1761/59154
Horváth József	1077	BUDAPEST	Rottenbiller	utca	54	JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	299/17	II/1	1/1
Kiss Ferenc	5100	JÁSZBERÉNY	Ceglédi			JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	236/16	II/2	2351/18198
Kiss Ferenc	5100	JÁSZBERÉNY	Ceglédi			JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	209/16	II/5	19900/131179
Kocza Péter	3000	HATVAN	Ceglédi			JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	236/16	II/3	810/18198
Kocza Péter	3000	HATVAN	Rózsa			JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	209/16	II/2	5746/131179
Nagy Árpád	5100	JÁSZBERÉNY	ismeretlen	utca		JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	135/35	II/4	184/7752
Nagy M. Ferenc	5100	JÁSZBERÉNY	Epreserdő			JÁSZBOLDOGHÁZA	külterület	227/33	II/12	2196/103716