



## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

### HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. 07. 20.**

A hirdetmény levételének napja: **2022. 10. 19.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **71026/2/2022.**

Az ügy tárgya: **A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése az Fokfttv. 20. §-a alapján.**

**A tulajdonosként bejegyzett személyek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatait és az érintett ingatlanok helyrajzi számát a hirdetmény részét képező kimutatás tartalmazza. (Az ingatlanok jogosultjai személyes adata nem ismert, lakcíme többségében hiányos, töredékes.)**

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személyek, hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ez által az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

*Jászberény, 2022. július 12.*

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott  
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta  
osztályvezető

