



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

**HIRDETMÉNY**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. október 19.**

A hirdetmény levételének napja: **2023.január 18.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **75672/2 /2022.**

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése** az Fokfttv. 20. §-a alapján.

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

Vezetéknév	Utónév	Település	Fekvés	Helyrajzi száma	Bejegyz.sorsz.	Tul.hányad
Bognár	János	Jászboldogháza	külterület	0299/24	II/9	1/18
Pócz	János	Jászboldogháza	külterület	0148/29	II/4	9016/297656

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem

beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

*Jászberény, 2022.10.15*

*Dr. Berkó Attila főispán  
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta  
osztályvezető