

Jászboldogháza Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023 év január hó 18. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma [minta: 1/2021. (I.1.)]	pontos címe
1.	1/2023. (I.18.)	Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
2.	2/2023. (I.18.)	Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújításának folytatásáról
3.	3/2023. (I.18.)	Jászboldogháza, Kossuth Lajos u. 2. szám alatti ingatlan megvételéről

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2023. január 18-án Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselőtestületének munkatervében nem szereplő, **soron kívüli, nyílt** ülésén 13.45 órakor, a Községháza, 5144 Jászboldogháza, Rákóczi u. 27. alatti emeleti tanácskozó termében.

Jelen vannak: Szendrei Péter, Szűcs Gergely, Vámosi Norbert – képviselők, Joó-Kovács Balázs alpolgármester,

Koczáné dr. Fehérváry Mária - polgármester

Kiss Csaba - jegyző

Meghívott vendégek:2 fő

Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester: Tisztelettel köszöntöm a mai soron kívüli ülésen a Képviselő-testület tagjait, és Vendégeinket. 7 fő képviselőből 4 fő jelen van. Fajka Gábor, Kobela Margit képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen. Szendrei Péter később érkezik az ülésre. Az ülés határozatképes. A mai soron kívüli ülésre a meghívót megküldtük a képviselők részére. A képviselők jelezték, hogy mindenki megkapta a meghívót és az ahhoz kapcsolódó határozati javaslatot. Javaslom, hogy a Képviselőtestület a meghívóban lévő napirendeket tárgyalja meg. Van-e a napirendekhez kapcsolódóan valakinek más javaslata, kérdése vagy bejelentése? Más javaslat nem hangzott el. Kérem, hogy szavazzunk.

A képviselőtestület 4 fő Képviselőből 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2023. (I. 18.) Képviselő-testületi határozat  
Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a mai soron kívüli Képviselőtestületi ülésen Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester javaslata alapján a meghívóban közölt napirendeket tárgyalja meg a Képviselőtestület.

Határidő: 2023. január 18.

Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Értesül: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

## 1. Napirend

Előterjesztés a Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújítás folytatására

Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester: Először szeretném az önkormányzat pénzügyi helyzetét ismertetni. Tegnap egyeztettünk a pénzügyes kollegákkal. A főszámlán 23 500 000 Ft van melyből még 6 500 000 Ft-ot kell még a járdára ki fizetni. REKI 9 300 000 Ft . 7 500 000 Ft marad. A Kommunális adó számlán 4 800 000 Ft van, az Iparüzési adó számlán 10 600 000 Ft. Így a rendelkezésre álló összeg 22 700 000 Ft. Várunk még 4 milliót a NAV-tól, amit revízió nélkül 75 napon belül vissza igényelhetünk és önrevízióval szintén 4 milliót a későbbiekben. Az autómentes nap rendezvény pályázat kapcsán 500 000 Ft-ot kapunk, Pócs János képviselő úr tájékoztatása alapján 6 200 000 Ft-ot kap az önkormányzat rezszi támogatásra. EFOP pályázatokból még 3 millió Ft várható még.

Vámosi Norbert: Idei évre milyen tervezett költségekkel kell számolni pl. művelődési ház felújítás vagy bármi amihez önerő szükséges.

Szendrei Péter képviselő megérkezett az ülésre.

Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester: A művelődési házra a pályázat még nincs is beadva, ezért úgy gondolom arra még idén nem kell költséggel számolni. Strandra és az óvodára kellene félre tenni. A pályázatból nem valósítható meg a tervezett járda felújítása. A fennmaradó 77,4 méter járdafelújítás megvalósítására az önkormányzat árajánlatot kért. A kivitelező árajánlatadó cég a fennmaradó 77,4 méter járdafelújítást bruttó 2.574.505,-Ft ajánlati áron vállalja. Mivel rendelkezésre áll az összeg, ezért javaslom a járdafelújítást folytatni a Dózsa György úti kereszteződésig önkormányzati önerőből. Van-e kérdés, hozzászólás, más vélemény? Kérdés nincs. Kérem, hogy a határozati javaslat szerint az Kossuth Lajos utcai járda felújítás folytatásáról önerőből való megvalósításáról szavazzunk.

A képviselőtestület 5 fő Képviselőből 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

#### 2/2023. (I. 18.) Képviselő-testületi határozat

Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújításának folytatásáról

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete sikeresen pályázott a Magyar Falu Program keretein belül a Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújítására 240 méter hosszán, amelyre az Önkormányzat 2022. április 20-án támogatói okiratot kapott, mely szerint 7 996 394 Ft vissza nem térítendő támogatásra jogosult 100%-os intenzitás mellett.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a járdafelújítást folytatni kívánja a Dózsa György úti kereszteződésig önerőből, amely megvalósítására a kivitelező GEOGÉP Kft-től (5100 Jászberény, Réhely utca 39.) árajánlatot kért. Árajánlatadó a fennmaradó 77,4 méter járdafelújítást bruttó 2.574.505,-Ft ajánlati áron vállalja.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a GEOGÉP Kft. (5100 Jászberény, Réhely utca 39.) árajánlatát és felhatalmazza Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés aláírására.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a pénzügyi ügyintézőt, hogy az árajánlatban szereplő összeg a 2023. évi költségvetési rendeletbe kerüljön betervezésre.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
- 2.) Kiss Csaba jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai - helyben
- 4.) Palcsó Szilvia pénzügyi munkatárs - helyben
- 5.) Irattár

## **2. Napirend**

Előterjesztés Jászboldogháza, Kossuth L. u. 2. számú ingatlan megvételére

Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Koczáné dr. Fehérváry Mária: Kaptunk egy ajánlatot a takaréknak a megvásárlására. 11.308.000,- forint. Alpolgármesterrel voltunk megnézni az épületet. Lehet velük időpontot egyeztetni és megmutatják, ha szeretnék megnézni.

Szendrei Péter: Meg van hirdetve az épület?

Koczáné dr. Fehérváry Mária: Még nincs! Nem hirdették még meg, ezért kell minél előbb ajánlatot tenni az önkormányzatnak, ha úgy döntünk, hogy megvásároljuk az épületet.

Kiss Csaba: A közmeghallgatás alapján nagy közfelháborodás lenne, ha nem az önkormányzat venné meg a Takaréknak az épületét.

Vámosi Norbert: Mekkora ez az épület?

Joó-Kovács Balázs: Szerintem 80 m<sup>2</sup>. Nagyon jó ötlet megvenni. Maradhatna az épületbe az ATM bankautomata. Az épületnek nagy udvara is van, parkoló, előtér, az ügyfeles rész jó nagy, konyha, mosókonyha, közlekedő, raktárhelyiség is van. Rengeteg lehetőséget látok benne!

Vámosi Norbert: Az ATM-mel mi lesz?

Koczáné dr. Fehérváry Mária: Ha az önkormányzaté lesz az épület akkor maradhat az ATM a helyén.

Szendrei Péter: És ha nem akkor nekünk kell áthelyeztetni?

Koczáné dr. Fehérváry Mária: Erre nem kaptunk pontos választ.

Szűcs Gergely: De minden képpen kell valami cél amire használni fogjuk. A legjobb lenne, ha hasznot is termelne.

Koczáné dr. Fehérváry Mária: Igen, keresünk egy célt az épület hasznosítására. Nagyon sok pénz ez így most, továbbra is takarékosnak kell lenünk, de szerintem ezt folytatva nem lesz semmi gond. Van-e kérdés, hozzászólás, más vélemény? Kérdés nincs. Kérem, hogy a határozati javaslat szerint az Jászboldogháza, Kossuth Lajos u. 2. szám alatti ingatlan megvételéről szavazzunk.

A képviselőtestület 5 fő Képviselőből 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (I.18.) képviselő-testületi határozat

Jászboldogháza, Kossuth Lajos u. 2. szám alatti ingatlan megvételéről

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vételi ajánlatot kíván tenni a TIHASZ TAKARÉK INGATLANHASZNOSÍTÓ ZRT. 1/1 arányú tulajdonában lévő Kossuth Lajos u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, 8.904.000,-Ft+áfa vételi ár megjelölésével.

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármestert a vételi ajánlat aláírására és megküldésére a tulajdonosnak.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a pénzügyi ügyintézőt, hogy a vételi ajánlatban szereplő összeg a 2023. évi költségvetési rendeletbe kerüljön betervezésre.

Határidő: 2023. február 15.

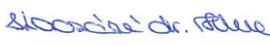
Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
- 2.) Kiss Csaba jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai - helyben
- 4.) Palcsó Szilvia pénzügyi munkatárs - helyben
- 5.) Irattár

Koczáné dr. Fehérváry Mária: Van-e még kérdés, bejelentés, tájékoztatás? Amennyiben nincs több kérdés, akkor köszönöm szépen, hogy részt vettek a mai ülésen, és a mai ülést bezárom.

kmf.

  
Koczáné dr. Fehérváry Mária  
polgármester

  
Kiss Csaba  
jegyző

Jászboldogháza Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
E L N Ö K É T Ő L

1/2023.

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület munkatervében nem szereplő soron kívüli ülésére

**2023. január 18-án, szerdán délután 13,45 órára.**

**helye: Községháza emeleti tanácskozó terme**

**Javasolt napirendi pont:**

1. Előterjesztés a Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújítás folytatására  
Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester – szóban
2. Előterjesztés Jászboldogháza, Kossuth L. u. 2. számú ingatlan megvételére  
Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester – szóban

Jászboldogháza, 2023. 01. 16.



*Koczáné dr. Mária*  
Koczáné dr. Fehérváry Mária  
polgármester

**...../2023. (I.18.) képviselő-testületi határozati javaslat**

**Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújításának folytatása**

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete sikeresen pályázott a Magyar Falu Program keretein belül a Jászboldogháza, Kossuth utcai járda felújítására 240 méter hosszan, amelyre az Önkormányzat 2022. április 20-án támogatói okiratot kapott, mely szerint 7 996 394 Ft vissza nem térítendő támogatásra jogosult 100%-os intenzitás mellett.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a járdafelújítást folytatni kívánja a Dózsa György úti kereszteződésig önerőből, amely megvalósítására a kivitelező GEOGÉP Kft-től (5100 Jászberény, Réhely utca 39.) árajánlatot kért. árajánlatadó a fennmaradó 77,4 méter járdafelújítást bruttó 2.574.505,-Ft ajánlati áron vállalja.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a GEOGÉP Kft. (5100 Jászberény, Réhely utca 39.) árajánlatát és felhatalmazza Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés aláírására.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a pénzügyi ügyintézőt, hogy az árajánlatban szereplő összeg a 2023. évi költségvetési rendeletbe kerüljön betervezésre.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
- 2.) Kiss Csaba jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai - helyben
- 4.) Palcsó Szilvia pénzügyi munkatárs - helyben
- 5.) Irattár

**...../2023. (I.18.) képviselő-testületi határozati javaslat**

**Jászboldogháza, Kossuth Lajos u. 2. szám alatti ingatlan megvételéről**

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vételi ajánlatot kíván tenni a TIHASZ TAKARÉK INGATLANHASZNOSÍTÓ ZRT. 1/1 arányú tulajdonában lévő Kossuth Lajos u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, 8.904.000,-Ft+áfa vételi ár megjelölésével.

Jászboldogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármestert a vételi ajánlat aláírására és megküldésére a tulajdonnak.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a pénzügyi ügyintézőt, hogy a vételi ajánlatban szereplő összeg a 2023. évi költségvetési rendeletbe kerüljön betervezésre.

Határidő: 2023. február 15.

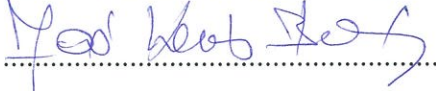


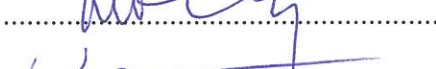

Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
- 2.) Kiss Csaba jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai - helyben
- 4.) Palcsó Szilvia pénzügyi munkatárs - helyben
- 5.) Irattár

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET  
JÁSZBOLDOGHÁZA

**J E L E N L É T I   Í V**  
Képviselőtestületi ülés

1. Koczáné dr. Fehérváry Mária	polgármester	
2. Joó-Kovács Balázs	alpolgármester	
3. Fajka Gábor	képviselő	
4. Kobela Margit	képviselő	
5. Szendrei Péter	képviselő	
6. Szűcs Gergely	képviselő	
7. Vámosi Norbert	képviselő	
8. Kiss Csaba	jegyző	

Jászboldogháza, 2023. 01. 18.