

8/2026.

M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom a Képviselő-testület 2026. évi munkatervében nem szereplő soron kívüli nyílt ülésére

2026. július 29-én, szerda délután 14,00 órára.

helye: Községháza emeleti tanácskozó terme

Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 69/2025. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére
Előadó: Tóth Ildikó helyettesítő jegyző
2. Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló 79/2024. (X. 10.) számú képviselő-testületi határozat módosítására
Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
3. Előterjesztés a Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú tanya címére
Előadó: Tóth Ildikó helyettesítő jegyző
4. Előterjesztés a Mátyás Király Általános Iskola kérelmére
Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
5. Egyebek
Előadó: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester

Jászboldogháza, 2026. július 22.

Koczáné dr. Fehérváry Mária
Koczáné dr. Fehérváry Mária
polgármester



Jászteleki Közös Önkormányzati Hivatal
Jászboldogházi Kirendeltsége
Jegyzőjétől

1.napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

**a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 69/2025.
(VI.25.) számú képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kihirdetésre került a 2026. évi XXV. törvény, amely 2026. július 1-jei hatállyal módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) polgármesterek és alpolgármesterek javadalmazására vonatkozó rendelkezéseit.

A módosítás értelmében az Mötv. 71. § (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a 2024. évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.”

Továbbá a 2026. évi XXV. törvény 2026. július 1-jei hatállyal hatályon kívül helyezte az Mötv-nek a polgármester költségtérítésére vonatkozó rendelkezéseit is. Ennek megfelelően 2026. július 1. napjától a polgármester részére költségtérítés nem állapítható meg.

A fenti változásokra, valamint arra való tekintettel, hogy az Mötv. 71. § (4b) bekezdése értelmében a polgármester illetményének, tiszteletdíjának összegét a jogszabályban előírtaknak megfelelően a jegyző állapítja meg, a képviselő-testület 69/2025. (VI.25.) számú határozatának hatályon kívül helyezése szükséges.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek értelmében Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester részére 2026. július 1. napjától költségtérítés nem kerül megállapításra, továbbá az illetménye is a jogszabályi előírásoknak megfelelően kerül meghatározásra.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Jászboldogháza, 2026. július 21.

Tóth Ildikó
helyettesítő jegyző

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026.(VII.29.) határozata

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 69/2025. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 69/2025. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Ildikó helyettesítő jegyző

Erről értesülnek:

- 1.) Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
- 2.) Képviselő-testület tagjai
- 3.) Jegyző, helyben
- 4.) Pénzügy, helyben

Jászboldogháza Község Polgármestere

5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.

Tel: 06-57/460-011

E-mail: polgarmester@jaszboldoghaza.hu;

2. napirendi ponthoz

Előterjesztés

Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló

79/2024. (X. 10.) számú képviselő-testületi határozat módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kihirdetésre került a 2026. évi XXV. törvény, amely 2026. július 1-jei hatállyal módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) polgármesterek és alpolgármesterek javadalmazására vonatkozó rendelkezéseit.

A módosítás értelmében az Mötv. 71. § (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a 2024. évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.”

Továbbá a 2026. évi XXV. törvény 2026. július 1-jei hatállyal hatályon kívül helyezte az Mötv-nek az alpolgármester költségtérítésére vonatkozó rendelkezéseit is. Ennek megfelelően 2026. július 1. napjától az alpolgármester részére költségtérítés nem állapítható meg.

Az Mötv. 80. § (2) bekezdése alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja településünk esetén bruttó 667.365,-Ft lenne, tehát az alpolgármester illetményét úgy kell meghatározni, hogy az nem érheti el ennek az összegnek a 90 %-át.

Szűcs Gergely alpolgármester tiszteletdíját 2024. október 10. napjától havi bruttó 100.000.- Ft-ban állapította meg a képviselő-testület, továbbá havi bruttó tiszteletdíjának 15 %-ában, azaz 15.000.- Ft-ban állapította meg a költségtérítését.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy Alpolgármester Úr külön nyilatkozata alapján az önkormányzat a képviselői tiszteletdíjjal megegyező összeget, tehát bruttó 25.000,- Ft/hó összeget utal át a részére. A fennmaradó bruttó 75.000,-Ft/hó összeget felajánlotta a településünk virágosítására és fásítására.

A fenti változásokra tekintettel szükséges a 79/2024. (X. 10.) számú képviselő-testületi határozat módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

**Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026.(VII.29.) határozata**

Alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról szóló 79/2024. (X.10.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról szóló 79/2024. (X.10.) számú képviselő-testületi határozatnak az alábbi rendelkezését hatályon kívül helyezi:

„Szűcs Gergely alpolgármester költségterítésének havi mértékét 2024. október 10. napjától az alpolgármester havi bruttó tiszteletdíjának 15 %-ában, azaz 15.000.- Ft-ban állapítja meg.”

Amennyiben a Képviselő-testület a tiszteletdíj összegén is módosítani kíván:

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról szóló 79/2024. (X.10.) számú képviselő-testületi határozatának a tiszteletdíjra vonatkozó rendelkezését az alábbiak szerint módosítja:

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Szűcs Gergely alpolgármester tiszteletdíját 2026. július 1. napjától havi bruttó- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
Tóth Ildikó helyettesítő jegyző

Erről értesülnek:

- 1.) Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármester
- 2.) Képviselő-testület tagjai
- 3.) Jegyző, helyben
- 4.) Pénzügy, helyben

Jászboldogháza, 2026. július 22.

Koczáné dr. Fehérváry Mária

polgármester

Jászteleki Közös Önkormányzati Hivatal
Jászboldogházi Kirendeltsége
Jegyzőjétől

3.napirendi ponthoz

Előterjesztés

a Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú tanya címére

Tisztelt Képviselő-testület!

Lipták Mihály, 5144 Jászboldogháza, Hunyadi János utca 12. szám alatti lakos kérelmezte, hogy a tulajdonában lévő, Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú tanya címe, elnevezése: Jakabi tanya legyen. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése. Továbbá a 14/A. § alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Jászboldogháza, 2026. július 22.

Tóth Ildikó
helyettesítő jegyző

Határozati javaslat

/2026. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat

Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú tanya címéről

Jászboldogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú tanya tulajdonosának címképzési kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

1. Az Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú tanya címe: Jakabi tanya legyen.
2. A képviselő testület megbízza a jegyzőt, hogy a címképzési eljárást folytassa le.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tóth Ildikó – helyettesítő jegyző

Értesül: Koczáné dr. Fehérváry Mária – polgármester

Tóth Ildikó – helyettesítő jegyző

Lipták Mihály - kérelmező

Irattár

KÉRELEM

cím nyilvántartásba vétele iránt

Címzett: Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Alulírott Lipták Mihály (született: Lipták Mihály, anyja neve: Menyhárt Margit, lakcíme: 5144 Jászboldogháza, Hunyadi János utca 12.), mint az 5144 Jászboldogháza külterület 0114/3 helyrajzi számú ingatlan (kivett tanya) 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa, ezúton kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlan címének önkormányzati címnyilvántartásba történő felvételéről dönteni szíveskedjen.

A fentnevezett ingatlan címe: **5144 Jászboldogháza, Jakabi tanya 29.**

Az 5144 Jászboldogháza, külterület 0114/3 helyrajzi számú ingatlanom az 5144 Jászboldogháza, Jakabi tanya 29. számú címmel rendelkezik, mely az önkormányzat címnyilvántartásában jelenleg nem szerepel, ezért kérem annak hivatalos nyilvántartásba vételét és az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételét.

Kérelmem célja, hogy a szóban forgó ingatlanom címe az önkormányzati címnyilvántartásban is rögzítésre kerüljön, biztosítva ezzel a cím hivatalos használhatóságát a közigazgatási, hatósági és egyéb pályázati ügyintézők során.

Kérem tehát a tisztelt Képviselő-testületet, hogy kérelmemet megtárgyalni, valamint a cím nyilvántartásba vételéről dönteni szíveskedjen.

Kérelmem elválaszthatatlan mellékletét képezik a következő alátámasztó iratok:

- Az 5144 Jászboldogháza, külterület 0114/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdonilap-másolata
- Az 5144 Jászboldogháza, külterület 0114/3 helyrajzi számú ingatlan E-hiteles térképmásolata
- Személyi igazolványom, lakcímkártyám és adóigazolványom másolata

Kérelmem kedvező elbírálását előre is köszönöm.

Kelt: Jászboldogháza, 2026. július 22.

Tisztelettel:


Lipták Mihály



Jász-Nagykun-Szolnok
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály
Magyarország 5100 Jászberény, Ady
Endre út 34.



**Tulajdonilap-másolat
(teljes, ügyleti)**

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260331/5183
2026.03.31

Oldal 1/2

**Jászboldogháza
Külterület, 114/3 helyrajzi szám**

Jászboldogháza, Külterület, 0114/3

I. RÉSZ

1. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
999963/1994.04.06

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / tanya	0	1360	0

II. RÉSZ

4. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
5599/1983.08.11

⊗ **Törölő határozat**
67855/2/2022.05.03

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/2

Jogcím: öröklés és egyezség, 5599/1983.08.11

Név: Balogh Imréné, Születési név: Kiss Erzsébet, Születési idő: 1950.10.16., Születési hely: Jászboldogháza, Anyja neve: Sallai Erzsébet

Jogosult címe: 5144 JÁSZBOLDOGHÁZA, Jakabi tanya 29

5. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
7763/1986.10.21

⊗ **Törölő határozat**
67855/2/2022.05.03

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/2

Jogcím: ajándékozás, 7763/1986.10.21

Név: Balogh Imréné, Születési név: Kiss Erzsébet, Születési idő: 1950.10.16., Születési hely: Jászboldogháza, Anyja neve: Sallai Erzsébet

Jogosult címe: 5144 JÁSZBOLDOGHÁZA, Jakabi tanya 29

6. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
67855/2/2022.05.03

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/1

Jogcím: szerződéses öröklés

Név: Lipták Mihály, Születési név: Lipták Mihály, Születési idő: 1979.09.14., Születési hely: Jászberény, Anyja neve: Menyhárt Margit

Jogosult címe: 5144 JÁSZBOLDOGHÁZA, Hunyadi János utca 12.

III. RÉSZ

1. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
5599/1983.08.11

⊗ **Törölő határozat**
41152/3/2019.09.23

Özvegyi jog

az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.

Utalás: II/4

Név: Kiss Mihályné, Születési név: Sallai Erzsébet, Születési idő: 1909.01.11., Anyja neve: Tóth Mária

Jogosult címe: 5144 JÁSZBOLDOGHÁZA, Csikós tanya 7

2. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
41152/3/2019.09.23

⊗ **Törölő határozat**
67855/2/2022.05.03

Elidegenítési és terhelési tilalom

Név: Lipták Mihály, Születési név: Lipták Mihály, Születési idő: 1979.09.14., Születési hely: Jászberény, Anyja neve: Menyhárt Margit

Jogosult címe: 5144 JÁSZBOLDOGHÁZA, Hunyadi János utca 12.

Folytatás a következő oldalon

Elektronikusan aláírta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

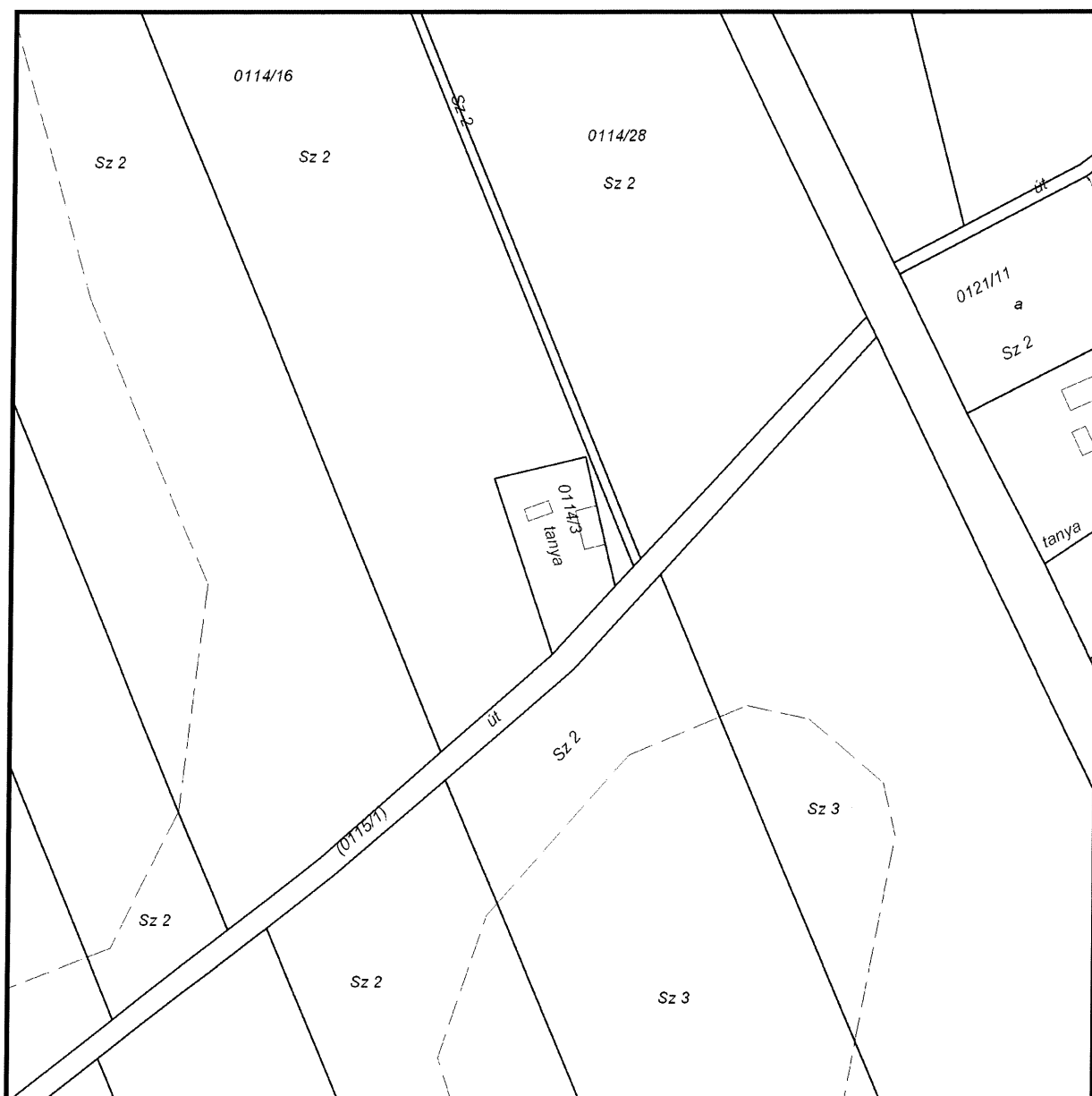
2026.03.31 09:38:11

Helyrajzi szám: JÁSZBOLDOGHÁZA külterület 114/3

Megrendelés szám: 7/306/2026

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 31085630002026



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Jászboldogháza Község Polgármestere

5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.

Tel: 06-57/460-011

E-mail: polgarmester@jaszboldoghaza.hu;

4. napirendi ponthoz

Előterjesztés

A Mátyás Király Általános Iskola kérelmére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth Pál a Mátyás Király Általános Iskola igazgatója a mellékelt kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, amelyben a megnövekedett gyermeklétszámra tekintettel kéri az iskola fő épületrészének végében lévő Községi könyvtár helyiségeinek használatba adását.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Jászboldogháza Községi Önkormányzat

...../2026. (VII.29.) Képviselő-testületi határozat

A Mátyás Király Általános Iskola kérelméről

„A”

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Mátyás Király Általános Iskola kérelmét és az iskola fő épületrészének végében lévő Községi könyvtár helyiségeit vagyonkezelésbe átadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koczáné dr. Fehérváry Mária polgármestert a jelenleg hatályos vagyonkezelési szerződés módosításának aláírására és a megvalósításhoz szükséges feladatok ellátására.

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az iskola fő épületrészének végében lévő Községi könyvtár átköltöztetéséről dönt az önkormányzat tulajdonában lévő épületbe/helyiségbe.

„B”

Jászboldogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Mátyás Király Általános Iskola kérelmét.

Felelős: Koczáné dr. Fehérváry Mária – polgármester

Határidő: 2026. augusztus 30.

Értesül: Koczáné dr. Fehérváry Mária – polgármester

Tóth Ildikó – helyettesítő jegyző

Tóth Pál – igazgató, Mátyás Király Általános Iskola

Jászboldogháza, 2026. július 22.

Koczáné dr. Fehérváry Mária
polgármester sk.

Mátyás Király Általános Iskola
5144 Jászboldogháza Kossuth út 1.
Tel.: +36 57 460-022
klik.jaszboldoghaza@gmail.com



Ikt.sz.: 84/2025-26
Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

Iskolánk tanulói létszáma az elmúlt években rohamos emelkedést mutatott. A **2024/25-ös** tanévet **176** tanulóval zártuk. Az akkori kis létszámú 8. osztály (**12 fő**) helyett 32 nebuló iratkozott be első évfolyamra, ami azt eredményezte ebben a tanévben (**2025/26**), hogy **197 főre** emelkedett a tanulói létszámunk. A drasztikus emelkedés a helybéli körzetes és a jánoshidi tanulóink testvéreinek nagy számának tudható be. Ebben a tanévben újabb kis létszámú osztályt búcsúztattunk (**14 fő**) és helyettük rekord létszámú tanuló iratkozott be áprilisban a következő tanévre. Ez a létszám **38 fő**, ami ezen levellem, kérelmem írása idejére **39-re** emelkedett. Portelekre költözött, körzetes gyermek miatt. A **2026/27-es** tanévet így **222** gyermekkel kezdjük el.

Arra szeretném kérni Önöket, hogy az iskola fő épületrészének végében lévő Községi Könyvtár helységeit bocsássák rendelkezésünkre a következők miatt:

- a megnövekedett tanulói létszám miatt újabb csoportbontásokra van szükség,
- a megnövekedett tanulási nehézséggel küzdő gyerekek létszáma miatt további csoportbővítést kell alkalmaznunk,
- két egyéni és egy részben integráltan oktatandó tanulók miatt,
- egy helyiségben szeretnénk berendezni egy ún. „Kreatív szobát”, ahol tanulóink kisebb csoportokban – akár fakultációs jelleggel – megismerkedhetnek a 3D-s nyomtatás és a lézervágó komolyabb tervezési területével és annak használatával.

Bízom a testület kérelmem pozitív elbírálásában!

Jászboldogháza, 2026. július 13.



Tóth Pál
igazgató